



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. înregistrare 85052 din 25.11.2019

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic Zonal (PUZ): „PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNI MIXTE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE ” - situată în Zalău, bulevardul Mihai Viteazu, nr. F.N.* , pentru imobilul format din teren particular, proprietate privată a numitei S.C. YMY TRANS S.R.L., înscris în C.F. nr. 57742 Zalău, nr. cad. 57742 în suprafață de 586,00 mp .

Conform PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul studiat se află în zona locuințelor și a funcțiilor complementare (LFCm), subzona locuințelor cu regim mediu-mare de înălțime și funcțiuni complementare situate în exteriorul zonei construite protejate (LFCm5).

Se propune întocmirea unui plan urbanistic zonal (PUZ) pentru – „ Construire imobil cu funcțiuni mixte, amenajări exterioare și împrejmuire ” - situat în Zalău, bulevardul Mihai Viteazu, nr. F.N.”, prin schimbarea destinației, din zona locuințelor și a funcțiilor complementare (LFCM), subzona locuințelor cu regim mediu-mare de înălțime și funcțiuni complementare situate în exteriorul zonei construite protejate (LFCm5), în zona cu funcțiuni mixte – zona comercială/ de servicii și rezidențială.

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 09.12.2019, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, camera 4 – Centrul de relații cu publicul.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 13.12.2019. Propunerile acceptate, rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ. Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.

VICEPRIMAR,
Balajel Teodor

ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia