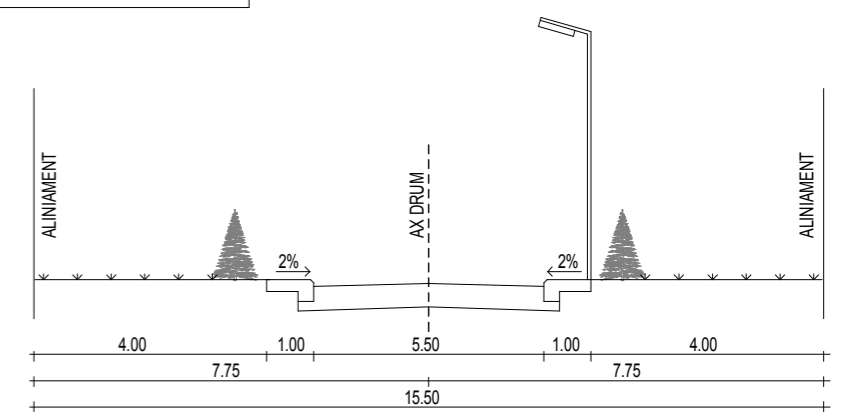
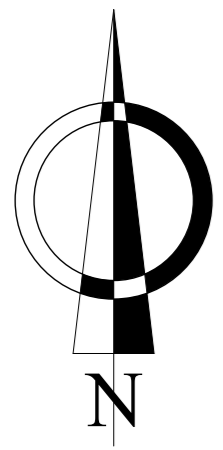


- LEGENDĂ:**
- Limită de proprietate teren studiat pentru ansamblu propus
 - Limită ansamblu de locuințe existente
 - Construcții existente
 - Locuințe propuse
 - Anexe propuse (garaj)
 - Alei pietonale/ trotuar de protecție
 - Spațiu verde
 - Drum de incintă
 - Străzi existente
 - Teren de cedat în domeniul public
 - ▲ Acces locuința
 - Drum de servitute (privat)

POT existent = 0.00% POT max = 35%
 CUT existent = 0.00 CUT max = 0.90



PROFIL TRANSVERSAL DRUM INCINTĂ
 SECȚIUNE A-A



FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
1 LOCUINȚE	-	-	1400.00	30.78
2 CĂI DE CIRCULAȚIE (carosabil, platforme și trotuare)	-	-	1280.00	28.15
3 SPAȚII VERZI	-	-	1648.00	36.23
4 TEREN NECESAR PENTRU DRUM STR. CÂMPULUI (max.)	-	-	220.00	4,84
TOTAL INCINTĂ PROPRIETATE	4548.00	100	4548.00	100.00

INVENTAR DE COORDONATE
 Sistem de proiectie stereografic 1970

PROIECTANT: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CARMEN NĂDĂȘAN CARMEN - CUI 20219006 Zalău, Aleea Mesteacănului nr.12, ap. 15			BENEFICIAR: S.C. GOLDEN FROG S.R.L. ZALĂU, str. Morii nr, 32/A/8, cam. 2, jud: SĂLAJ		Proiect nr.: 12/2017	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500 Data: oct. 2016	Titlu proiect: PUD- ANSAMBLU LOCUINȚE FAMILIALE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ZALAU, str. Morii, jud. Sălaj		Faza: PUD
Sef proiect	arh. C. Nădășan			REGLEMENTARI URBANISTICE		Plansa: U03
Urbanism	arh. C. Nădășan					
Desenat	arh. C. Nădășan					