



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. înreg. 24478 din 21.03.2022

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ): **Întocmire PUZ pentru construire ansamblu terenuri sportive**, pe teren proprietate privată a numiților **Tudorache George-Cristian și soția Tudorache Iulia-Mihaela, Carp Sergiu-Constantin și soția Carp Diana-Andreea**, situat în intavilanul Municipiului Zalău, str. Oborului, nr. 32.

INIȚIATOR/BENEFICIAR PUZ:

CARP SERGIU CONSTANTIN

Conform PUG Zalău 2010, aprobat cu HCL. nr. 117 din 17.05.2010, prelungit cu HCL. nr. 161 din 15.05.2020 – LFCM2 - Subzona locuințelor cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare existente situate în exteriorul limitei construite protejate

Se propune întocmire plan urbanistic zonal (PUZ) pentru conversia zonei în vederea construirii unui ansamblu de terenuri sportive.

Documentația cu propunerile preliminare poate fi consultată pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău, www.zalausj.ro, secțiunea Urbanism. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este ing. Marian Szilvia, consilier în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, tel. 0260-610550, int. 263.

Observațiile, opiniile și sugestiile se pot depune în scris la Centrul de Relații cu Publicul din cadrul Primăriei Municipiului Zalău sau la adresa de email primaria@zalausj.ro, până în data de 21.04.2022, dată la care se va organiza o dezbatere publică privind documentația de urbanism în cauză, ce va avea loc la sediul Primăriei Municipiului Zalău, începând cu orele 14⁰⁰.

Răspunsurile la eventualele observații sau sugestii se vor publica pe site-ul oficial al instituției (www.zalajsj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până în data de 10.05.2022.

Etapele următoare ce urmează a fi parcurse în procesul de elaborare și aprobare a documentației mai sus menționate sunt:

- *implicarea publicului în etapa aprobării planului*, prin publicarea în presa locală și pe site-ul propriu a anunțului referitor la aprobare PUZ, însoțit de textul integral al proiectului de hotărâre și referatul Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- *implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ* – posibilitatea permanentă a publicului de a exprima sesizări referitoare la aplicarea planurilor de urbanism adoptate.

Toate etapele menționate vor respecta termenele prevăzute de legislația în vigoare și de *Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului*, aprobat prin HCL. nr. 97 din 19.04.2019 și completat cu HCL. nr. 161 din 30.05.2019.

VICEPRIMAR
Teodor BĂLĂJEL



ARHITECT ȘEF
arh. Vlad Andrei PETRE

ȘEF SERVICIU
ing. Terezia GĂVRĂ

ÎNTOCMIT
ing. Szilvia MARIAN

