

S.C. CITADIN ZALAU S.R.L.
 Sediul: 450081 – Zalău, Str. Fabricii, Nr. 28, jud. Sălaj
 Adresa de corespondență: 450098 – Zalău, Str. Simion Bărnuțiu, nr. 4, jud. Sălaj
 Capital social: 11 036 920 RON
 Cod fiscal: RO27243753
 Nr. Inreg. Reg. Comerțului: J2010000248315
 BRD Zalău: RO87 BRDE 320S V121 1596 3200
 Telefon: +40-0260-612837, Fax: +40-0260-611543
 Mail: citadinzalau@gmail.com

Anexa nr. 13

Nr. Inregistrare: 2126 /27.04.2026

PROGRAM ANUAL DE ACTIVITATE PROPUȘ PE ANUL 2026

**INTRETINERE , REPARATII CURENTE SI CAPITALE STRAZI , INTRETINERE SI AMENAJARE CURSURI DE APE
 NECODIFICATE**

Nr. Crt.	DENUMIREA LUCRARI (STRADA/OBIECTIV) conform Normativ NE-033-2005	Lungime tronson propus pentru executie (ml)	Suprafata /cantitate propusa (mp/buc)	Tip lucrari propuse pentru executie	Valoare program PROPUȘ pe anul 2026 (lei cu TVA inclus)
A.	LUCRARI INTRETINERE ,REPARATII CURENTE SI REPARATII CAPITALE, INVESTITII SI MODERNIZARI STRAZI				
I	LUCRARI DE INTRETINERE (L.I.)				
I.1	- Art. 34- al. 4 - Intretinerea imbracamintilor bituminoase prin efectuarea de plombari asfaltice , badijonari , etc				
	- Reparatii prin plombari asfaltice		1,200.0	reparatii prin plombari asfaltice cu frezare si fara frezare	370,000.00
1	Strazi nenominalizate		1,200.0	reparatii prin plombari asfaltice	150,436.21

sit.34	Plombari cu mixtura asfaltica Bd.M.Viteazul(tronson Gara-Hotel Transilvania),Str.Sf.Vineri-zona Biserica,Bd.M.Viteazul-zona Jandarmie,Bd.M.Viteazul tronson Hotel Transilvania-Cento Trans,Bd.M.Viteazul-tronson Cento-Jandarmerie,Str.T.Vladimirescu-intersectie cu str.Pacii		380.3	reparatii prin plombari asfaltice	47,204.27
sit.36	Plombari cu mixtura asfaltica Str.T.Vladimirescu-bloc Dalia-Autogara,Bd.M.Viteazul-(pasarela spre Criseni),Bd.M.Viteazul (de la Gara-Lidl nou),Str.Gh.Lazar,Str.Paraului,Str.Padurii,Str.Crangului (de la Cimitir parca la intersectia cu str.Gh.Lazar),Bd.M.Viteazul(de la LIDL nou-statie OMV),Bd.M.Viteazul (sens giratoriu Mol-Gara)		498.6	reparatii prin plombari asfaltice	61,980.86
sit.44	Plombari cu mixtura asfaltica Str.Industriei,Str.G.Cosbuc,Str.Closca,Str.Parcului,Str.M.Gorki,Str.N.Balcescu,Aleea din spate Perla catre Compania de Apa,Str.9 Mai,Str.Ioan Marigo,Str.L.Ghegariu,Str.B.P.Hasdeu int.cu str.Ciocarliei,Str.Paraului,Str.Fabricii		546.5	reparatii prin plombari asfaltice	67,470.72
sit.45	Plombari cu mixtura asfaltica Str.Fabricii,Str.Paraului,Str.Armoniei,Str.Kiss Karoly,Str.Sf.Vineri,Casnica		345.3	reparatii prin plombari asfaltice	42,907.94
I.2	Art. 34 , al. 8 - Intretinerea strazilor pietruite cu materiale pietroase pentru compensarea uzurii si astuparea gropilor Art.34 al.9 - Scarificarea si reprofilarea pietrurilor cu sau fara adaos de materiale pietroase Art.34 al.11 - Astuparea gropilor si fagaselor cu materiale locale la strazile din pamant , taierea damburilor izolate , reprofilarea platformei in vederea asigurarii conditiilor de circulatie si de evacuare a apelor				
	- Intretinerea strazilor pietruite		23,500.0	reprofilare cu autogreder si asternerea de materiale pietroase	430,000.00
1	Str.Spicului-drum de acces la centrul de colectare deseuri prin aport voluntar			asternere materiale pietroase	30,000.00
2	Lucrari de intretinere platforma camping Poienile Aghiresului			asternere materiale pietroase	400,000.00
I.3	Intretinerea lucrarilor de arta:poduri,pasaje,podete,borduri			curatire si vopsire a confectiilor metalice de protectie	5,000.00
I.4	Rezolvarea sesizarilor facute de cetateni		20,000.0	strat de piatra sparta	1,428,000.00
1	Lucrari nenominalizate				534,339.09
1.1. sit.3	Str.Magurice-pietruire	558.00	2,232.0	strat de piatra sparta	30,331.08

sit.17	Str.Brasovului-pietruire	384.00	1,920.0	strat de piatra sparta	50,649.77
sit.19	Str.Bucurestiului-pietruire	50.00	250.0	strat de piatra sparta	5,028.77
sit.20	Str.Anton Pann-pietruire	100.00	400.0	strat de piatra sparta	14,162.32
sit.21	Str.Tuser Teodor-pietruire	100.00	500.0	strat de piatra sparta	14,326.38
sit.22	Str.Aradului-pietruire	100.00	500.0	strat de piatra sparta	36,711.94
sit.23	Str.Morii-pietruire	500.00	3,500.0	strat de piatra sparta	77,633.15
sit.26	Str.Hategului-pietruire	110.00	440.0	strat de piatra sparta	30,974.38
sit.27	Str.G.Bacovia-pietruire	50.00	250.0	strat de piatra sparta	15,099.51
sit.28	Str.A.Baconsky-pietruire	45.00	180.0	strat de piatra sparta	13,249.44
sit.30	Str.Freziilor-pietruire	150.00	750.0	strat de piatra sparta	32,324.68
sit.32	Str.Matei Basarab-pietruire	600.00	3,300.0	strat de piatra sparta	58,495.49
sit.37	Str.Razboieni-pietruire	100.00	400.0	strat de piatra sparta	10,097.33
sit.33	Str.Iasomieii -pietruire	300.00	1,200.0	strat de piatra sparta	36,841.37
sit.35	Str.Magurice-pietruire	150.00	600.0	strat de piatra sparta	20,866.15
sit.40	Str.Begoniilor-pietruire	400.00	2,000.0	strat de piatra sparta	30,517.02
sit.41	Str.Padurii-pietruire	79.00	316.0	strat de piatra sparta	29,101.21
sit.42	Str.Argesului-pietruire	300.00	1,800.0	strat de piatra sparta	25,047.41
sit.43	Str.Alexandru Vlahuta-pietruire	70.00	490.0	strat de piatra sparta	6,798.24
sit.49	Str.Ardealului-pietruire	150.00	600.0	strat de piatra sparta	11,924.78

sit.51	Str.Transilvaniei-pietruire	500.00	2,500.0	strat de piatra sparta	50,531.55
sit.48	Str.Ceramicii-pietruire	150.00	600.0	strat de piatra sparta	9,620.08
sit.52	Drum vicinal Noghei-pietruire	825.00	3,300.0	strat de piatra sparta	107,901.17
sit.53	Str.Plevnei-pietruire	350.00	2,100.0	strat de piatra sparta	43,447.06
sit.54	Drum vicinal Nagy Mal-pietruire	800.00	3,200.0	strat de piatra sparta	91,431.26
sit.55	Str.Romana-pietruire	200.00	1,000.0	strat de piatra sparta	40,549.37
TOTAL LUCRARI DE INTRETINERE					2,233,000.00
II.	LUCRARI DE REPARATII CURENTE				
Art. 43 , al. 1 - Executarea marcajelor orizontale pe sectoare intregi de strazi, la intersectii si la parcaje orizontale; Art. 44 , al. 7 - Executarea de covoare asfaltice pe sectoarele de strazi la care tratamentele bituminoase nu asigura compensarea uzurii; Art. 44 , al. 8 - Executarea de imbracaminti bituminoase din doua straturi - legatura si uzura - peste imbracaminti existente; Art. 44 , al. 20 - Repararea suprafetelor carosabile degradate la locurile de parcare si stationare; Art. 44 , al. 21 - Inlocuirea integrala a bordurilor uzate si degradate cu borduri noi, inclusiv refacerea fundatiei acestora; Art. 44 alineatul 23 , Refaceri de trotuare din pavaje de beton , asfalt , etc.; Art. 44 , al. 25 - Repararea de santuri si rigole inclusiv lucrari de pereere si pavare a acestora cand este cazul; Art. 44 , al. 29 - Largiri de strazi prin crearea de benzi carosabile suplimentare, corespunzator solicitarii traficului si conditiilor locale; Art. 46 , al. 3 - Amenajari de spatii verzi in zona strazilor cum sunt: fasii longitudinale, insule versi la intersectii, etc.;					
II.1	Executarea de covoare asfaltice pe sectoarele de strazi la care tratamentele bituminoase nu asigura compensarea uzurii				2,060,000.00
1	Reparatii curente Aleea Nucilor			asternere covor asfaltic,trotuare acces blocuri,borduri	100,000.00
2	Reparatii curente Bd.Mihai Viteazul-sens giratoriu-Centura Ocolitoare			asternere covor asfaltic	28,448.15
3	Reparatii curente str.Tudor Vladimirescu(de la Autogara pana la sensul giratoriu cu str.Porolissum)			asternere covor asfaltic	350,000.00
4	Reparatii curente str.Bacovia			asternere covor asfaltic	200,000.00
5	Reparatii curente str.Simion Barnutiu-zona bloc Zid Chinezesc			montare balustrada	8,255.87
6	Reparatii curente tronson str.Gheorghe Lazar(din int. cu str.Tudor Vladimirescu)-str.A.Saguna-str.Kossuth Lajos(int.cu str.C.Coposu)			asternere covor asfaltic	923,295.98
7	Reparatii la scari exterioare-Casa Municipala de Cultura Zalau			reparatii scari	20,000.00

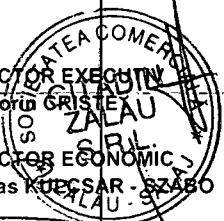
8	Reparatii curente trotuar-partea stanga a sensului de coborare pe str.Avram Iancu (fosta Muncitorilor)			montare borduri,asternere covor asfaltic	30,000.00
9	Lucrari de amenajare domeniu public-zona pietonala(Banca Transilvania,str.Unirii,nr.21),precum si realizare acces auto din spatele Cladirii Albastre de pe strada Unirii ,nr.15			reparatii scari,acces,montare balustrada	50,000.00
10	Reparatii curente str.A.Baconsky			asternere covor asfaltic	200,000.00
11	Reparatii curente tronson intre str.Morii si str.Campului			asternere covor asfaltic	150,000.00
II.2	Reparatii curente privind lucrarile de arta: poduri, podete, ziduri de sprijin s.a			curatire si vopsire a confectiilor metalice de protectie	5,000.00
II.3	Rezolvarea sesizarilor facute de cetateni			amenajare alei, reparatii rigole,ziduri de sprijin	300,000.00
1	Lucrari nenominalizate			conform sesizarilor	120,359.69
sit.158	Sesizari cetatenesti str.B.P.Hasdeu,bl.H38-acces bloc		91.1	montare borduri,zid de sprijin,asternere covor asfaltic	21,605.30
sit.166	Sesizari cetatenesti str.Ion Creanga,nr.3		106.4	asternere covor asfaltic	14,855.83
sit.4	Sesizari cetatenesti-limitator viteza str.Industriei		66.0	realizare limitator de viteza	18,053.83
sit.5	Sesizari cetatenesti-str.Gen.Dragalina,bl. D17		2.0	acces bloc	3,152.10
sit.7	Sesizari cetatenesti-str.Gh.Doja,bl. D66		10.0	acces bloc	6,393.33
sit.8	Sesizari cetatenesti SADP-amenajare podet Biserica Adventista str.A.Muresanu		72.0	reparatii podet	12,011.68
sit.173	Sesizari cetatenesti Taluzare mal dislocat zona surpata Centura Zalau-tronson I		2,968.4	realizare terasamente	7,053.88
sit.9	Sesizari cetatenesti str.Gh.Doja,bl.D21		14.9	acces bloc	20,004.09
sit.10	Sesizari cetatenesti Bd.M.Viteazul bl.A42(zona Sala Sporturilor)		0.9	acces bloc,zid de sprijin,balustrada	21,519.83
sit.11	Sesizari cetatenesti str.Noua		13.0	montat borduri,asternere covor asfaltic	4,689.72
sit.12	Sesizari cetatenesti str.Lupului,nr.29.		29.8	asternere covor asfaltic	5,451.80
sit.15	Sesizari cetatenesti str.Fabricii-reparatii trotuar		36.4	montat borduri,asternere piatra si mixtura asfaltica	15,976.15
sit.16	Sesizari cetatenesti str.Vanatorilor		119.0	montat borduri,asternere covor asfaltic	28,872.77
II.4	Lucrari pentru siguranta circulatiei			inlocuirea confectiilor metalice de protectie	5,000.00
TOTAL LUCRARI DE REPARATII CURENTE					2,370,000.00

III LUCRARI DE INVESTITII (REPARATII CAPITALE SI MODERNIZARE / REABILITARE)					
III.1	Reparatii capitale-lucrari in continuare				1,304,000.00
1	Reabilitare si modernizare pe Str. Morii			trotuare, carosabil, rigole	1,000.00
2	Modernizare si amenajare zona str. Dumbrava bloc D16- D27		7,000.0	reparatii alei de acces si parcare, retea de canalizare pluviala, retea de date	101,000.00
3	Reparatii capitale str.Bistritei-acces bazin de inot didactic si cresa-etapa I			borduri mari, borduri mici , trotuar , carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	1,000.00
4	Cartier Dumbrava Nord - str. General Dragalina, str. Iuliu Coroianu	50.00		reparatii alei de acces si parcare	1,000.00
5	Amenajare domeniu public zona PT 15, Bd. Mihai Viteazul			amenajare locuri de parcare	1,200,000.00
III.2	Reparatii capitale - lucrari noi				5,355,260.00
1	Reparatii capitale Str. Iasomieii			borduri mari, borduri mici , trotuar , carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	1,000.00
2	Reparatii capitale Str. Vaiii			borduri mari, borduri mici , trotuar , carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	386,091.65
3	Amenajare domeniu public str. Corneliu Coposu (in spatele Cladirii Transilvania)			carosabil (infrastructura si suprastructura), amenajare locuri de parcare	1,500.00
4	Reparatii capitale Str. Dumbrava-str. Torentului-intersectie cu str. Simion Barnutiu (de la Centrul de Transfuzii pana la Casa Armatei)			borduri mari, borduri mici , trotuar , carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	2,606,000.00
5	Reparatii capitale str. 9 Mai			borduri mari, borduri mici , trotuar , carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	501,000.00
6	Amenajare domeniu public -str. Dumbrava, zona Casa Armatei I	-	500.0	amenajare locuri de parcare	801,309.99

7	Amenajare domeniu public zona PT 21, str. Crisan			amenajare locuri de parcare	230,000.00
8	Amenajare domeniu public intre str. Visinilor si str. Simion Barnutiu	-	500.0	amenajare locuri de parcare	1,000.00
9	Amenajare domeniu public str. Pictor Ioan Sima		26 buc.	amenajare locuri de parcare	566,335.16
10	Cartier Bradet (str. Pictor Ioan Sima, str. Avram Iancu)			asternere covor asfaltic, trotuare acces blocuri, borduri	500.00
11	Reparatii capitale parcare nr. 8, bl. A96, C1, C2		2,007.0	zid de sprijin, asternere covor asfaltic	500.00
12	Reparatii capitale str. Ghiocilor			borduri mari, borduri mici, trotuar, carosabil (infrastructura si suprastructura), rigole	500.00
13	Reparatii capitale - Amenajare sens giratoriu la intersectia Variantei Ocolitoare Zalau cu DJ 191C si str. Iasomie din Municipiul Zalau		229.3	amenajare sens giratoriu	80,682.95
14	Amenajare doua statii de autobuz cu alveole pe soseaua de centura (tronson I)			amenajare statii de autobuz	129,523.19
15	Amenajare domeniu public in zona pistelor de biciclete pe traseul cursurilor de apa din municipiul Zalau			amenajare zona piste de biciclete	19,317.06
16	Reamenajare intersectie dirijata de pe strada Crisan (zona Zahana)			amenajare intersectie	10,000.00
17	Amenajare domeniu public str. C. Coposu (zona Magazin Profi-Centru de Permanenta)			asternere covor asfaltic	20,000.00
TOTAL LUCRARI DE INVESTITII (REPARATII CAPITALE SI MODERNIZARE / REABILITARE)					6,659,260.00
TOTAL CAPITOL A					11,262,260.00
B. INTRETINERE SI REPARATII SANTURI, RIGOLE, CANALE PENTRU SCURGEREA APELOR PLUVIALE					
1	INTRETINERE SI REPARATII SANTURI, RIGOLE, CANALE PENTRU SCURGEREA APELOR PLUVIALE				
1	Lucrari de intretinere santuri, rigole, canale in oras			curatat rigole si canale	180,000.00
1.1.	Strazi nenominalizate			curatat rigole si canale	18,597.71
sit.2	Lucrari de intretinere santuri, rigole Str. Lt. col. Pretorian, Str. G. Cosbuc, Str. V. Gelu	565.00		curatat rigole si canale	10,099.34

sit.18	Lucrari de intretinere santuri,rigole Str. Pietris ,Str. G. Cosbuc ,Str.Primaverii,Str.P.Dulfu,Str.Sarmas,Str.Dumbrava-zona blocuri ANL,Str.Dumbrava-zona Gradinita Dumbrava minunata-int.cu str.Meteorologiei,Str.Paraului,Str.Gh.Lazar,Str.A.Muresanu	5,712.00		curatat rigole si canale	94,022.75
sit.29	Lucrari de intretinere santuri,rigole Str. Cascadei,Str. Tipografilor,Str.Cranguului,Str.Ghioceilor,Str.Begoniilor,Str.Gh.Pop de Basesti	1,606.00		curatat rigole si canale	25,426.20
sit.31	Lucrari de intretinere santuri,rigole ,Str. Veronica de Salaj,Str. Pictor Ioan Sima,Str.B.P.Hasdeu,Str.Avrarm Iancu,Str.M.Slavici,Aleea Nucilor,Str.Noua,Str.O. Goga	2,012.00		curatat rigole si canale	31,854.00
2	Curatat santul de garda			curatat de depuneri si deseuri	15,000.00
3	Curatat sosea ocultoare	100.00		curatat de depuneri si deseuri	5,000.00
	Total lucrari de intretinere canalizare pluviala				200,000.00
II REPARATII CURENTE SANTURI,RIGOLE,CANALE PENTRU SCURGEREA APELOR					
1	Lucrari de reparatii curente				30,000.00
1	Lucrari nenominalizate				30,000.00
2	Rezolvarea sesizarilor facute de cetateni				250,000.00
	Lucrari nenominalizate				209,471.27
sit.6	Sesizari cetatenesti-str.Luncii rigola pluviala	14.82			33,828.32
sit.14	Sesizari cetatenesti acoperire rigola pluviala-str.A.Vlahuta	30.00			6,700.41
	Total lucrari de reparatii curente santuri,rigole,canale pentru scurgerea apelor				280,000.00
	TOTAL CAPITOL B				480,000.00
C. INTRETINERE SI AMENAJARE CURSURI DE APE NECODIFICATE					
1	Intretinerea cursurilor de apa necodificate	3,000.00		curatarea vailor date din administrare (Valea Banchert, Valea Meses, Valea Sarmas,Valea Rapoasa)	30,000.00
	TOTAL CAPITOL C				30,000.00
D. DOCUMENTATII TEHNICO-ECONOMICE PENTRU RK+AC SI STUDII REFERITOR LA SIGURANTA IN EXPLOATAREA PODURILOR SI PODETELOR					
E. LUCRARI DE DEMOLARE A CONSTRUCTIILOR CASATE SI AMENAJATE ILEGAL					
1 sit.50	Demolare Punct Termic nr.21,situat pe str.Crisan,nr.30/A,identificat in CF 66332 Zalau		1buc	demolare imobile	252,959.36

2	Demolare imobile (imobile aprobate la casare, Depozit furaje str. Spicului, cladire din incinta API-C8, cladire WC Scoala Simion Barnuti, punere in siguranta a apartamentului denumit Dispensar CFR)	-	4 buc.	demolare imobile	97,040.64
TOTAL CAPITOL E					350,000.00
TOTAL GENERAL (A+B+C+D+E)					12,122,260.00



DIRECTOR EXECUTIV
 ing. Sorin CRISTEAU

DIRECTOR ECONOMIC
 Andras KUCSAR - SZABO

INTOCMIT
 ing. Anca ALEXA

