



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Direcția tehnică
Nr. înreg. 11106 / 08.02.2024

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ DE ÎNDEPLINIRE
A OBIECTIVELOR ȘI INDICATORILOR

Titlu proiect: *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe D4, D30-32 din Municipiul Zalău*

Cod SMIS: 118378

Contract de finanțare: 300/02.08.2017

Prin prezenta, confirmăm faptul că toate obiectivele și indicatorii proiectului *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe D4, D30-32 din Municipiul Zalău, SMIS 118378* s-au realizat în conformitate cu prevederile contractuale ale proiectului, astfel:

a. Obiective specifice

Nr. Crt.	Obiective specifice	Comentarii
1	Îmbunătățirea eficienței energetice în 2 blocuri de locuit (D4, Str.General Ion Dragalina nr.29, D30-32, Str. Gheorghe Doja nr.30-32) din municipiul Zalău prin lucrări de reabilitare termică ce determină consumuri mai mici de 100 KWH/mp/an.	Conform datelor din <i>Certificatul de audit energetic</i> , în urma lucrărilor de reabilitare s-a obținut la bl. D4 un consum de 68,114 KWH/mp/an (pag.11 din audit) iar la bl. D30-32 un consum de 71,702 KWH/mp/an (pag.11 din audit).
	Îmbunătățirea condițiilor de trai a locatarilor din bloc prin reducerea consumului anual specific de energie cu cel puțin 50%.	Conform <i>CPE, Consumul anual specific de energie Kwh/mp/an</i> , valoarea totală inițială pentru cele două blocuri a fost 623,70 . La finalul proiectului această valoare a scăzut la 257,28 , cu cca. 59% .
2	Creșterea numărului de gospodării cu o clasificare mai bună a consumului de energie de la 0 la 53.	Numărul total de apartamente care erau eficiente energetic la început de proiect, înainte de derularea investiției, a fost 0 din cele 53 aparținând celor patru blocuri de locuințe. După realizarea investiției, 53 de apartamente se bucură de o mai bună clasificare a consumului de energie, deci de o eficiență energetică sporită.

b. Situația realizării indicatorilor:

b.1. Indicatori POR, prestabiliți de realizare

Indicator de realizare		Valori aprobate/revizuite, inițial (din certificat vechi)	Valoarea țintă contract finanțare (din CF cumulat)	Valoare în perioada curentă (agregată), finală (din certificate final)	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO2)		total 285,26	160,04	total 123,63	161,63
Bl. D4	echivalent tone de CO2	93,97		41,57	
Bl. D30-32	echivalent tone de CO2	191,29		82,06	

Indicator de realizare		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare în perioada curentă (agregată), finală	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie (nr. gospodării)		0	53	53	53

b.2 Indicatori de proiect, suplimentari de realizare

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare în perioada curentă (agregată), finală	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Consumul anual de energie primară Kwh/an		total 1.426.920,88	780.793,04	total 646.114,58	780.806,30
Bl. D4	Kwh/an	469.857,40		221.692,65	
Bl. D30-32	Kwh/an	957.063,48		424.421,93	

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare în perioada curentă (agregată), finală	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Consumul anual specific de energie pentru încălzire		total 478,65	338,11	total 118,30	360,35
Bl. D4	Kwh/mp/an	237,45		57,74	
Bl. D30-32	Kwh/mp/an	241,20		60,56	

Indicator		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare în perioada curentă (agregată), finală	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Consumul anual specific de energie		total 623,70	338,10	total 257,28	366,42
Bl. D4	Kwh/mp/an	317,00		132,18	
Bl. D30-32	Kwh/mp/an	306,7		125,10	

b. 3 Indicatori suplimentari de rezultat

Indicator de realizare		Valori aprobate/revizuite, inițial	Valoarea țintă contract finanțare	Valoare în perioada curentă (agregată), finală	Valoare realizată (diferența dintre coloane, total)
Denumire	UM				
Creșterea numărului de gospodării cu o clasificare mai bună a consumului de energie		0	53	53	53

Nota:

Cu excepția indicatorului “Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂)”, valorile indicatorilor din cererea de finanțare au fost exprimate ca **valori absolute**, nu ca și diferența între valorile inițiale și valorile propuse. În nota de față, indicatorii propuși în Cererea de finanțare (coloana Valoare țintă contract de finanțare) au fost recalculați ca diferențe dintre valorile inițiale din CPE (înainte de realizarea lucrărilor) și cele propuse a fi realizate (estimarea inițială), respectiv finale (la finalizarea lucrărilor).

c. Situatie financiara comparativa

Nr. crt	Componentă	Buget estimat, contract de finanțare lei cu TVA	Buget realizat, lei cu TVA	Eligibil realizat FEDR si BS, lei cu TVA	Eligibil realizat UAT, lei cu TVA	Neeligibil realizat UAT, lei cu TVA,
1	D4	505.549,74	367.465,69	218.153,36	145.435,56	3.876,77
2	D30-32	1.171.172,25	882.062,98	452.907,24	301.938,16	127.217,58
5	TOTAL	1.676.721,99	1.249.528,67	671.060,60	447.373,72	131.094,35

Ionel CIUNT,
Primarul municipiului Zalău



Angelica POP
Manager Proiect

Intocmit: Simina Sâmpetean
Asistent manager
DT – SMP – lex