

ANEXA 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

..... (semnata*1), **TALPOS VIOLETA**, CNP
 având adresa de comunicare în localitatea
SALAJ, str. nr. bl., sc., et.
 ap. județul/sectorul **SALAJ**, codul
 poștal **550086** e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*2), **TALPOS VIOREL**, CNP
 având adresa de comunicare în localitatea
SALAJ, str. nr. bl., sc., et.
 ap. județul/sectorul **SALAJ**, codul
 poștal **550086** e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,08** (ha), la
 prețul de **49 000** (lei)*2) *pestea și nouă mii lei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificație | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | Categorie de folosință (*3) | Obs. (**) |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | |
| Se completează de către vânzător | SALAJ | 0,08 | 60719 | 60719 | | | agricol |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,
TALPOS VIOLETA,
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura *[Signature]* L.S.

Data **05.08.2021**

Vanzător/Imputernicit,
TALPOS VIOREL,
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura *[Signature]* L.S.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

| | | |
|---|-------|----------------------------|
| Județul (*) | Sălaj | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Zalău | | Nr. 157 din 06.08.2021 (*) |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 157 depusă de numiții: **Talpoș Violeta și Talpoș Viorel** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Talpoș Andrei | Zalău, |
| 2. | | |
| 3. | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

| | | |
|----|--|--|
| 3. | | |
|----|--|--|

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| | | |

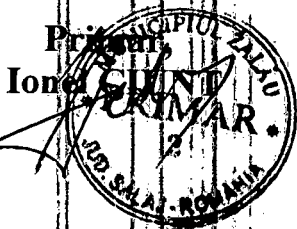
| | | |
|----|--|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |



Șef serviciu,
Claudia CONTRAȘ

Comp

Secretar general,
Marina Bianca FAZACAȘ

Marina Bianca FAZACAȘ

Director DAP
Claudia ARDELEAN

Claudia ARDELEAN

Întocmit,
Lucian LAZAR

Lucian LAZAR

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/LL-2EX