

ANEXA 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), **KONNERT ZOLTAN-KAZMER** CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
 str. nr. bl. , sc. , et.
 , ap. , județul/sectorul **CLUJ** , codul
 poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), **KISS ELISABETA** CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ str. nr. bl. , sc. , et.
 , ap. , județul/sectorul **CLUJ** , codul
 poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), **KONNERT STEFAN** CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ-NAPOLA str. nr. bl. , sc. , et.
 , ap. , județul/sectorul **CLUJ** , codul
 poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
 str. nr. bl. , sc. , et.
 , ap. , județul/sectorul , codul
 poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,26** (ha), la
 prețului de **76.860,00** (SAPTEZECI ȘI ȘASEMII OPTSUTEȘAIZECI LEI)
 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ZALĂU SĂLAJ	0,26	52964	52964			LIVADA	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
KONNERT ZOLTAN-KAZMER
 (numele și prenumele în clar)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*)	Sălaj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Zalău	Nr. 137 din 06.07.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 137 depusă de numiții: **Kiss Elisabeta K
annert Zoltan-Kazmer și Konnert Stefan** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute
la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Konnert Agnes	
2.	Kiss Attila	
3.	Arkosi Emese Piroska	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.		
----	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

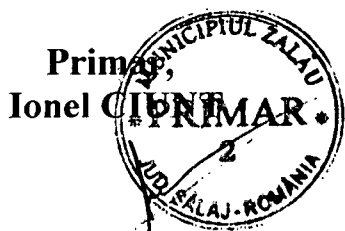
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		



Primar,
Ionel CIPRIAN

Secretar general,
Marina Bianca FAZACAȘ

Director DAP
Claudia ARDELEAN

Șef serviciu,
Claudia CONTRAȘ

Întocmit,
Lucian Lazar

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/LL-2EX.