

**ANEXA 1B**

Formular pentru persoane fizice

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul / Subsemnata\*1), Natalia Popescu ..... , CNP ..... , având adresa de domiciliu în: localitatea ..... tr. nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

2. Subsemnatul / Subsemnata\*2), Natalia Popescu ..... , CNP ..... , având adresa de domiciliu în: localitatea ..... tr. nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 (ha), la prețul de 21000 (douăzeci și una mii lei) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| SpecIFICARE                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      | Categoria de folosință*3) | Obs. (**)     |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------|
|                                  | Orășul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) |                           |               |
| Se completează de către vânzător | <u>Zalau</u>                               | <u>0,21</u>        | <u>73699</u>         | <u>73699</u>                 |                      |                           | <u>arabel</u> |
| Verificat primarie*4)            |  |                    |                      |                              |                      |                           |               |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător împuternicit,  
Natalia Popescu  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 23.08.2021

Vânzător împuternicit,  
[Signature]  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 23.08.2021

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință  
- Model -

|   |       |                            |
|---|-------|----------------------------|
| Județul (*)                                     | Sălaj | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>Zalău |       | Nr. 165 din 16.08.2021 (*) |

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 165 depusă de numiții: **Antal Florin și Lița** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | Antal Mărioara   |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |
| 4.       |  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |

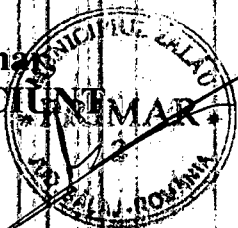
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| 3.       |  |                                  |

Primar  
Ionel CIUNTAR



Secretar general,  
Marina Bianca FAZACAS

Director DAP  
Claudia ARDELEAN

Șef serviciu,  
Claudia CONTRAȘ

Întocmit,  
Lucian LAZAR

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

DAP-SFF/LL-2EX.