



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
 Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
 http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură,
 Nr. 32769/ 22.04.2026

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Sălaj	Registrul de evidență Nr. 17 din 11.02.2026
Primăria Municipiului Zalău	

Încheiat astăzi, **22.04.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **17/11.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Zalău, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **59834**, și număr carte funciară **59834** Zalău, în suprafață de **0,06 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de **Damșa Gavrilă**, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria _____, eliberat(ă) de SPCLEP Zalău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **Zalău**, str. _____, nr. _____, județul **Sălaj**, țara România, telefon _____ și **Damșa Cristina** în calitate de vânzătoare, coproprietară, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Zalău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **Zalău**, str. _____, județul **Sălaj**, țara România, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **59834**, nr. cadastral **59834**, suprafața de **0,06 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **10782/09.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **17/11.02.2026**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,06 ha**, depusă de **Damșa Gavrilă**, în calitate de vânzător, coproprietar și **Damșa Cristina**, în calitate de vânzătoare, coproprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **11861/12.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.zalausj.ro, în data de **12.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **25.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.zalausj.ro, în data de **22.04.2026**.

Viceprimar,
Călin Cristian FORȚ



Șef serviciu
Claudia CONTRAȘ

Secretar general,
Marina Bianca FAZACAȘ

Director DAP
Claudia ARDELEAN

Întocmit
Marcela Kozma