

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 07 mai 2026, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău, care s-a desfășurat cu prezență fizică, cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Florin Florian – primarul municipiului Zalău, dl. Călin-Cristian Forț – viceprimarul municipiului Zalău, dna. Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al municipiului Zalău, dna. Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna. Mariana Cuibuș - director Direcția Economică, dl. Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dl. Laurențiu Ghiuruțan – director Direcția Corp Control, dna. Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl. Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dna. Adina Predescu – director Direcția Patrimoniu, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl. Sorin Criste – director S.C. Citadin Zalău S.R.L., dl. Lucian Trif – director Poliția Locală, dl. Marcel Adridan – director SADP Zalău, dl. Alin Oros – director S.C. Transurbis S.A., dna. Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 30.04.2026, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 547 din 30.04.2026.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace electronice, în ziua de 30.04.2026, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare ale ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 20 consilieri locali, ședința este legal constituită și Consiliul Local își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Dan-Vasile Bercean, dl. consilier Titus-Gabriel Câmpean, dna. consilier Anda-Maria Ciobanu, dl. consilier Raul-Bogdan Dragoș, dl. consilier Călin-Cristian Forț, dna. consilier Narcisa-Alexandra Panie, dl. consilier Ioan-Daniel Talos, dl. consilier Zoltán Takács, dl. consilier Claudiu-Mihail Marian, dna. consilier Monica Băgărean, dl. consilier Nicolae Fazakas, dna. consilier Adreea-Ioana Juncu, dl. consilier Mihai Crișan, dl. consilier Andrei Bakó, dl. consilier Gheorghe Talos, dna. consilier Csilla Beczi, dna. consilier Anca-Manuela Irimiea, dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu, dl. consilier Ioan-Bogdan Șerban, dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș.

Lipsește: dna. consilier Gabriela-Carmen Olar.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru toate proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi:

Dl. consilier Claudiu-Mihail Marian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii – aviz favorabil.

Dl. consilier Ioan Taloș - comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl. consilier Călin-Cristian Forț – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism – aviz favorabil.

Dl. consilier Titus-Gabriel Câmpean – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport – aviz favorabil.

Dl. consilier Dan-Vasile Bercean – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică – aviz favorabil.

*

Dl. primar Florin Florian - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site.

Dl. primar Florin Florian - Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.
Pentru – 20 voturi. Împotrivă - Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

*pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău din data de
07 mai 2025, ora 09:00*

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2026.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2026.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Salubritate S.R.L. pentru anul 2026.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2026 pe fiecare asociație și fundație în parte.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău pentru anul 2026 și a Programului de acțiune comunitară pentru prevenirea și combaterea riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026, la nivelul municipiului Zalău.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii Comisiei sociale de analiză a cererilor de repartizare a locuințelor nZEB plus, destinate închirierii în Municipiul Zalău și desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisie.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 – Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 75889 din 27.09.2024, aprobat prin H.C.L. nr. 260/26.09.2024 cu modificările și completările ulterioare.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80451 Zalău, nr. cadastral 80451 în suprafață totală de 112811 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80452 Zalău, nr. cadastral 80452 în suprafață totală de 12155 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

Diverse

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre, a Anexei sau articolului din PH 1 la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin. 1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Înainte de a intra în dezbaterile proiectelor de hotărâre, am să-l rog pe domnul primar să aibă o nouă intervenție, deoarece dorește să ne transmită câteva lucruri.

Dl. primar Florin Florian – Mulțumesc, domnule viceprimar. Dragi colegi, nu aș vrea să repet discuțiile pe care le-am avut ieri, în comisiile reunite, pe subiectul bugetului pe care îl adoptăm astăzi, în ședința de Consiliu Local.

Dacă vorbim despre dezvoltare, iar acest subiect a fost și este în interesul nostru, al tuturor, aș dori să punctez câteva lucruri, pe scurt, în aproximativ 10 minute.

Aș vrea să prezint prioritățile municipiului nostru pentru această componentă de dezvoltare și să evidențiez investițiile aflate în derulare în Municipiul Zalău, precum și documentațiile pe care le pregătim și pe care le propunem pentru anul 2026, prin bugetul pe care îl adoptăm astăzi.

Vreau să știți că, în acest an, Primăria Municipiului Zalău asigură, prin diverse surse de finanțare, realizarea mai multor investiții.

Aș începe cu o categorie importantă pentru comunitatea noastră, mai exact cu localitatea aparținătoare Stâna. Vom construi o capelă, o necesitate pe care comunitatea a avut-o de mult timp, iar prin acest buget dorim să asigurăm edificarea acesteia.

Dacă vorbim despre un domeniu esențial pentru viața noastră, învățământul reprezintă o prioritate.

Aș vrea să știți toată lumea, mai ales că aceasta este o ședință publică, că învățământul este un domeniu prioritar pentru noi.

Prin programul PNRR finalizăm două unități de învățământ emblematice din municipiu, aflate într-o zonă destul de aglomerată. Aici mă refer la Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai” și Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”.

Intervenim semnificativ și în domeniul public, prin societatea aflată în subordinea noastră, Citadin.

De asemenea, voi face referire puțin mai târziu și la lucrările realizate de Citadin Salubritate, respectiv la ceea ce s-a făcut până în această lună și la ceea ce dorim să realizăm și să finalizăm până la sfârșitul anului.

Mai asigurăm, din bugetul local, fonduri pentru reabilitări și renovări la Stadionul Municipal „Gheorghe Gușet”, unde dorim să amenajăm și să modernizăm mai multe spații în care copiii clubului nostru, SCM Zalău, își desfășoară activitățile sportive. Mă refer aici la sala de lupte, sala de tenis, vestiare și grupurile sanitare de la etajul 1. Este o zonă în care, din păcate, până acum nu am reușit să intervenim, dar în acest an ne propunem să o facem.

Vreau să amintesc și două investiții importante aflate în derulare în municipiul nostru, realizate prin Compania Națională de Investiții.

Este vorba despre bazinul didactic, care, așa cum v-am spus și ieri, sper să fie finalizat în luna mai, și despre baza sportivă.

Am dorit să menționez aceste investiții deoarece municipalitatea, în cadrul parteneriatului cu Compania Națională de Investiții, are anumite obligații privind asigurarea lucrărilor tehnico-edilitare, respectiv apă, canalizare și infrastructură rutieră pentru aceste obiective.

Aceste obligații sunt prevăzute în bugetul pe care îl vom aproba astăzi.

Pe zona socială, realizăm două investiții importante în Municipiul Zalău. Vorbim despre construirea locuințelor nZEB, aflate într-un stadiu avansat prin PNRR, având în vedere că programul de investiții PNRR se va finaliza la sfârșitul lunii iunie – începutul lunii iulie din acest an.

Prin Direcția de Asistență Socială construim un centru de zi pentru seniori, investiție care se va finaliza anul viitor, într-o locație situată pe Varianta Ocolitoare a Municipiului Zalău.

La categoria gospodărire comunală, trebuie să știți că asigurăm din bugetul local o investiție importantă în ceea ce privește locurile de parcare. Amenajăm a doua parcare etajată din cartierul Porolissum, unde le vom oferi locuitorilor posibilitatea de a parca aproximativ 40 de autovehicule.

De asemenea, modernizăm în cartierul Dumbrava Nord o piață agroalimentară, pe care o considerăm importantă pentru acea zonă.

Prin programul de delegare extindem rețelele de iluminat public și voi face referire la aceste aspecte puțin mai târziu.

Atunci când vorbim despre investiții, trebuie să știți că pregătim și elaborăm documentații și studii de fezabilitate pentru lucrări pentru care dorim, în anii următori, să asigurăm atât finanțarea, cât și implementarea.

Mă refer la un proiect care, cred eu, va avea un impact major asupra zonei în care ne aflăm, respectiv zona centrală și administrativă a Municipiului Zalău. Este vorba despre parcare subterană pe care dorim să o realizăm în spatele primăriei.

Prin această investiție dorim să oferim posibilitatea parcării pentru aproximativ 250–300 de autovehicule, având în vedere disconfortul creat de trafic de-a lungul timpului. Totodată, la nivelul actualei parcări dorim să amenajăm o zonă de promenadă, care, din punct de vedere estetic și cromatic, va aduce o schimbare majoră în zonă.

De asemenea, atunci când vorbim despre nevoile comunității, trebuie să știți că, în acest an, dorim să elaborăm un studiu de fezabilitate și o documentație tehnică, astfel încât următorul exercițiu financiar să ne găsească pregătiți pentru realizarea unei zone de recreere destinate locuitorilor din această zonă și nu numai.

În Poienile Aghireșului dorim să pregătim documentația pentru un parc de aventură și o zonă de recreere, proiect care se va adresa tuturor categoriilor de vârstă.

Trebuie să știți că, în prezent, în Municipiul Zalău discutăm despre identificarea unor resurse pentru diminuarea cheltuielilor publice, în special a celor privind energia electrică. Necesitatea municipiului este de aproximativ 4 MW, necesar care acoperă iluminatul public și consumul de energie electrică al unităților de învățământ din municipiu.

Avem două posibilități. Una dintre ele a fost deja concretizată și se află în implementare: un parc fotovoltaic cu o capacitate de 1,1 MW. În același timp, pregătim o nouă documentație prin Ministerul Energiei, unde ghidurile de finanțare sunt deja lansate.

Dorim să accesăm încă o capacitate de 1,1 MW, iar noul program ne oferă și posibilitatea stocării energiei. Astfel, intenționăm să realizăm și o capacitate de stocare de 1 MW, ajungând, în total, la aproximativ 2 MW.

Prin aceste investiții rezolvăm și o parte din problema cheltuielilor cu energia electrică. Zonele identificate pentru producerea și stocarea energiei sunt cele pe care le-am considerat vulnerabile din punctul de vedere al consumului de resurse publice: piața agroalimentară din centrul orașului, piața Astralis și zona străzii Bistriței, în apropierea bazinului didactic.

Acolo avem amenajată o parcare cu 80 de locuri și dorim ca, printr-o structură metalică, să montăm panouri fotovoltaice. Acestea sunt locațiile identificate până în prezent.

Repet, necesarul Municipiului Zalău în ceea ce privește energia electrică este de aproximativ 4 MW, iar aceste investiții sunt importante pentru diminuarea cheltuielilor publice.

Avem, de asemenea, un centru de aport voluntar. În sfârșit, comunitatea are la dispoziție un loc unde persoanele fizice pot duce deșeurile generate, indiferent de natura acestora.

Acolo, deșeurile vor fi procesate și selectate. De fiecare dată când comunitatea întreabă ce facem cu deșeurile și unde le depozităm, răspunsul este acest centru de aport voluntar.

Pe componenta de transport, foarte importantă pentru municipiu, avem investiții finanțate atât din fonduri guvernamentale, în special prin Programul Național „Anghel Saligny”, cât și din fonduri europene.

La nivelul anului 2026, prin acest buget, Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării, ne oferă posibilitatea de a continua investițiile prin Programul Național „Anghel Saligny”, însă cu o condiție: contribuția autorității publice locale cu un aport de 20%.

Am hotărât să asigurăm această contribuție prin bugetul actual, deoarece considerăm că aceste investiții nu trebuie să stagneze.

Vreau să vă spun că modernizarea Bulevardului Bulevardul Mihai Viteazu se realizează în trei etape. Prima etapă a fost finalizată în urmă cu un an, iar în prezent lucrăm la etapele a doua și a treia.

Dorim să continuăm acest program deoarece, pe aceste tronsoane, se desfășoară și lucrări tehnico-edilitare importante.

În această zonă sunt în derulare proiecte al căror beneficiar este Compania de Apă Someș-Tisa. Colectorul principal care traversează orașul și ajunge la stația de epurare se află pe culoarul unde se realizează lărgirea bulevardului.

Din acest motiv, investițiile trebuie să se desfășoare în paralel, iar noi am decis să asigurăm contribuția de 20% a autorității publice locale pentru proiectele finanțate prin Programul Național „Anghel Saligny”.

Tot la capitolul transport, în strategia de dezvoltare adoptată de municipiu a fost identificată o soluție pentru fluidizarea traficului de pe Bulevardul Mihai Viteazu.

A fost identificat acest culoar de mobilitate, împărțit în patru etape, aflate în prezent în diferite stadii de implementare.

Vorbim despre Coridorul de Mobilitate Valea Miții – strada Mihai Eminescu, care pornește din zona industrială și se va conecta cu Strada Gheorghe Doja, în partea superioară a orașului.

Așa cum v-am spus, acest proiect este împărțit în patru etape.

O primă etapă este în execuție în zona Mihai Eminescu, iar pentru zona Maxim Gorki, în curând vom da ordinul de începere. Din luna august începe și zona intermediară, unde vorbim de străzile Cloșca, Parcului, Decebal și Titulescu; lucrările vor începe undeva în a doua jumătate a lunii iulie.

Ne-a mai rămas etapa a IV-a, care, din diverse motive legate de achizițiile publice, a fost contestată. O vom relua și ne dorim ca, până la sfârșitul acestui an, să avem un constructor căruia să îi putem da ordinul de începere.

Așa cum v-am spus și ieri, este, dacă îmi permiteți, din punctul meu de vedere, un efort pe care Primăria îl face, deoarece valoarea acestui proiect este foarte mare, însumând peste 120 de milioane de lei, din care aportul nostru este destul de consistent, în jur de

80–90 de milioane de lei. De aceea este important acest aspect. Termenele de implementare sunt în anul 2027, cu posibilitatea de prelungire pentru unele etape. Cred că doar etapa a IV-a se va finaliza în 2028, celelalte, pe care le-am amintit, vor avea finalizare la sfârșitul acestui an, iar restul, cu excepția ultimei etape, pentru care momentan nu avem un constructor, vor fi finalizate până la sfârșitul anului 2027, tot din bugetul local.

Când vorbim de transport, vreau să vă spun că, în această perioadă scurtă, pe varianta ocolitoare — care încă nu a fost predată în prima etapă Ministerului Transporturilor și Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — am realizat două stații de autobuz, deoarece a existat o cerere destul de mare. Transportul public, prin Transurbis, va ajunge la sfârșitul acestui an la o pondere de 90% electric. Din oportunitățile de finanțare pe care le-am avut, fie PNRR, fie alte programe, vom achiziționa încă 20 de autobuze, iar împreună cu cele 14 deja contractate, vom ajunge la un total de 34 de autobuze electrice, cu 34 de stații de încărcare aferente.

Totul se va desfășura în autobaza secundară, aflată în partea de jos a orașului, în zona sensului giratoriu, unde se află și stațiile de carburanți OMV și MOL. Este o zonă deja destul de aglomerată, având în vedere că varianta ocolitoare și-a intrat în rolul pentru care a fost realizată.

Prin acest buget, mai asigurăm sume pentru siguranța traficului în partea de jos a orașului, la ieșirea spre Crișeni și în zona gării, unde există două pasaje construite acum peste 50 de ani, fără intervenții majore între timp. Avem posibilitatea să intervenim și să le reabilităm, însă, în calitate de administratori, expertizele tehnice trebuie realizate de noi, iar acest lucru dorim să îl facem într-un termen cât mai scurt.

Am identificat soluția unor reparații capitale pentru aceste pasaje, însă mai întâi trebuie realizate expertizele tehnice, care vor oferi soluția tehnică, urmând apoi implementarea investiției propriu-zise.

Când vorbim de estetică, cromatică și de zona centrală și veche a municipiului nostru, dorim ca în acest an să realizăm reabilitarea fațadei clădirii Transilvania, o reîmprospătare și modernizare, inclusiv a iluminatului arhitectural. Aceste investiții sunt vechi de peste 15 ani, iar momentul este potrivit, mai ales că avem și piațeta Iuliu Maniu, o zonă frumoasă, unde se desfășoară numeroase activități.

Clădirea Transilvania a fost intervenită în două etape: prima, la corpul A, în urmă cu 21 de ani, și a doua, la corpul central și aripa dinspre primărie, în urmă cu peste 15 ani. Considerăm că este momentul să intervenim din nou asupra acesteia.

Și tot aici, din discuții, avem și o unitate școlară „Simion Bărnuțiu”. Dorim să intervenim și aici. Avem un proiect pe care îl așteptăm și așteptăm un nou exercițiu financiar pentru a interveni doar pe partea de fațadă și pentru a-i oferi o reîmprospătare. Aceasta este și dorința, dacă mă întrebați pe mine, a conducerii Școlii Gimnaziale „Simion Bărnuțiu”, și am considerat că este oportun să realizăm acest lucru în acest an.

La capitolul proiecte aflate în pregătire, trebuie să știți că avem documentații și pregătim proiecte pentru următoarele oportunități de finanțare.

Pentru Școala Gimnazială „George Coșbuc” am pregătit documentațiile necesare. De asemenea, avem documentații pentru Liceul Ortodox „Sfântul Nicolae” și pentru Școala Gimnazială „Iuliu Maniu”.

Mai avem documentații și pentru Grupul Școlar „Voievod Gelu”.

Pe lângă acestea, trebuie să știți că avem și o componentă socială, iar în acest sens există un parteneriat în cadrul unui Grup de Acțiune Locală, în care municipiul Zalău, împreună cu Crucea Roșie, derulează un proiect comun. Crucea Roșie vine cu partea de servicii și îngrijiri la domiciliu, iar noi contribuim cu alte componente. Acest parteneriat ne-a permis să obținem un punctaj care a dus la accesarea unei surse de finanțare pentru realizarea, în viitor, a unui centru de zi pentru copiii aflați în situații de risc și a unui serviciu de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice. Totodată, prin acest proiect putem rezolva și o problemă existentă în cartierul Ortelec, în zona Școlii Gimnaziale „George Coșbuc”.

Pe zona socială, aceste proiecte ne oferă posibilitatea de a achiziționa nouă unități locative. Există o cerere în acest sens, iar oportunitatea este una bună, motiv pentru care nu dorim să o ratăm.

Pregătim în continuare documentații, întrucât dialogul nostru cu Autoritatea de Management ADR Nord-Vest este unul permanent.

În noul exercițiu financiar, regenerarea urbană va continua să fie un domeniu important. În acest sens, elaborăm documentații tehnico-economice și dorim ca, prin sumele alocate în bugetul pe care dumneavoastră îl veți vota în acest an, să pregătim proiecte cu impact major asupra comunității noastre.

Am inclus cartierul Dumbrava, pe o suprafață de aproximativ 30 de hectare. În cadrul acestor lucrări se va interveni asupra zonelor verzi, infrastructurii rutiere, aleilor și străzilor, precum și prin lucrările realizate de Citadin în alte zone din Dumbrava. Prin aceste intervenții, dorim să conturăm un tablou cât mai complet și mai estetic al cartierelor municipiului Zalău.

Tot pe zona verde, am identificat și pregătim documentații pentru un parc care va deveni, în viitor, un punct important de dezvoltare pentru municipiul Zalău. Este vorba despre zona străzii Bistriței. Acolo există deja locuințe, aproximativ 100 la număr, în care oamenii locuiesc. În continuare, vom dezvolta în etape succesive noi unități locative, iar în aceeași zonă se află și bazinul didactic, o creșă, o bază sportivă și intenția de a realiza o sală polivalentă.

Vă aduc la cunoștință că am pregătit documentațiile și am transmis, sau urmează să transmitem, către Compania Națională de Investiții o solicitare pentru realizarea unei săli polivalente cu o capacitate de 2.500–3.000 de locuri, care să răspundă nevoilor comunității. Cultura și sportul sunt domenii importante, iar acest lucru se vede în

activitatea clubului nostru sportiv, unde echipa de volei a adus în acest an multă bucurie comunității, câștigând Cupa României după 10 ani.

Sala Sporturilor „Gheorghe Tadiu” începe să fie insuficientă ca dimensiune. Sunt un iubitor al acestui sport și de fiecare dată când am discutat cu oamenii din comunitate, aceștia au semnalat că sala este prea mică. Încercăm, împreună cu colegii din Consiliul Local și cu aparatul de specialitate, să găsim soluții pentru realizarea unei săli polivalente în zona Bistriței. Această suprafață de aproximativ 18 hectare este foarte importantă pentru dezvoltarea comunității și pentru desfășurarea diverselor activități. Suntem un oraș aflat într-o zonă geografică cu anumite particularități, iar această zonă se pretează pentru mai multe tipuri de dezvoltare, inclusiv în ceea ce privește mobilitatea și accesibilitatea, respectiv modul în care se intră și se circulă în municipiul Zalău. Am considerat prioritară elaborarea unui studiu de fezabilitate în acest an, pentru un nou exercițiu financiar care începe din 2028. Astfel, dinspre Crișeni dorim să realizăm o rută alternativă care să treacă pe strada Plevnei, să coboare pe strada Fabricii și să asigure o legătură spre cartierul Ortelec. Aceasta ar fi o rută alternativă utilă pentru cei care doresc să evite zona centrală, mai ales în intervalele aglomerate.

Chiar dacă varianta ocolitoare a mai redus din problemele de trafic, continuăm să dezvoltăm soluții de mobilitate diversificată. Relieful nu ne ajută foarte mult, fiind o zonă deluroasă, însă facem eforturi constante pentru îmbunătățirea infrastructurii. Am extins intravilanul municipiului Zalău și rețelele de apă și canalizare, însă mai avem încă multe de realizat.

Nu putem aduce toate străzile la standard de asfalt în același timp, deoarece există lucrări în desfășurare. Ne bucură faptul că, în următorii ani, Compania de Apă SOMEȘ-TISA va realiza extinderi importante de rețele de apă și canal, majoritatea pe străzi pietruite. După finalizarea acestor lucrări, vom interveni pentru asfaltarea acestora, astfel încât cetățenii să beneficieze de condiții decente.

Mai doresc să fac câteva referiri la activitatea Citadin, care acționează pe două mari componente: infrastructură rutieră, respectiv reparații capitale și reparații curente. Ați observat că, în această perioadă, au fost realizate intervenții în mai multe zone, inclusiv prin demolarea unor construcții vechi pentru a crea locuri de parcare și alte spații utile comunității.

Și, în toată această perioadă, Citadin, după cum știți, amenajează locuri de parcare, iar eu le mulțumesc pentru întreaga lor activitate. După aceea intervin cei de la SADP, care le marchează, iar toate aceste etape s-au desfășurat, într-o anumită rânduială. Trebuie să vă spun însă că au existat și nemulțumiri din partea cetățenilor.

Eu vreau să îmi cer scuze pentru unele decizii pe care le-am luat, deși poate am fost judecați pe nedrept. Totuși, vreau să vă spun că, în final, oamenii s-au convins că ceea ce dorim să facem este în interesul tuturor.

Din păcate, în municipiul Zalău există zone pe care le-am identificat și pe care le vom aborda în continuare, în anii următori, desigur cu acordul dumneavoastră.

Ne propunem să dezafectăm zonele care astăzi sunt considerate garaje, dar care, din păcate, în realitate sunt folosite în acest scop doar într-un procent de aproximativ 30%. În aceste zone intervenim având în vedere realitatea existentă. Iar datele arată astfel: în municipiul Zalău există aproximativ 7.800 de locuri de parcare publice, iar numărul autovehiculelor înmatriculate în municipiu este de aproape 30.000. Această problemă, din punctul meu de vedere, trebuie să devină o activitate permanentă, care să continue și în anii următori.

Intervenim cu infrastructură stradală nouă în aproape toate zonele. Anul acesta ne concentrăm pe cartierele Brădet și Dumbrava. Anul trecut am lucrat, dacă nu greșesc, pe strada General Ion Dragalina. Anul acesta intervenim în Dumbrava 1 și 2, zona Centrului de Transfuzie Sanguină, Casa Armatei, strada Dumbrava și toate străzile adiacente, încercând să creăm o zonă mai puțin aglomerată și mai funcțională din punctul de vedere al traficului auto.

Totodată, asfaltăm și străzile acolo unde infrastructura edilitară este completă, respectiv există curent, gaz, apă și canalizare. Exemple în acest sens sunt străzile Bacovia și Baconschi.

Mai vreau să fac o mențiune, deoarece este o problemă care ne-a fost semnalată în mod repetat: strada Kossuth Lajos. Avem deja pregătită o documentație tehnico-economică pentru a putea accesa finanțare în următoarele exerciții financiare. Totuși, am considerat că nu mai putem amâna intervenția, având în vedere nemulțumirile cetățenilor, astfel că în acest an dorim să aplicăm un covor asfaltic provizoriu, pentru o perioadă de 2–3 ani, astfel încât circulația să se desfășoare în condiții mai bune. Această stradă a fost puternic afectată de traficul greu de-a lungul timpului, iar acest lucru și-a lăsat amprenta asupra infrastructurii. Considerăm că, printr-o reparație curentă, putem îmbunătăți temporar situația, urmând ca reabilitarea completă să fie realizată printr-un proiect în anul următor.

Acestea au fost principalele investiții, intenții și acțiuni pe care dorim să le pregătim în perioada următoare. Sunt mai multe, însă nu doresc să monopolizez această ședință.

Mai doresc să fac o scurtă referire la o problemă importantă, și anume traficul. Considerăm că putem găsi soluții, iar în acest sens dorim implementarea unui proiect pilot, împreună cu sprijinul dumneavoastră și al consiliilor locale, în zona unităților de învățământ: Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”, Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai” și Liceul Ortodox „Sfântul Nicolae”. Dorim să testăm un program pilot prin care, cu ajutorul transportului public, să reducem problemele de trafic din această zonă. Este o inițiativă importantă. Am făcut pași înainte, însă mai avem lucruri de finalizat și decizii de luat. Aceste decizii nu pot fi implementate fără acordul părinților.

Dacă acest proiect pilot va avea succes, îl vom extinde și în alte zone și unități de învățământ. Pentru început, am considerat că această zonă este cea mai potrivită.

În paralel, continuăm lucrările de infrastructură rutieră pentru a fluidiza traficul în zonele centrale, care reprezintă puncte sensibile în anumite intervale orare din municipiul Zalău.

Vă mulțumesc. Acestea au fost câteva dintre gândurile mele și am dorit să punctez principalele direcții de dezvoltare ale comunității noastre.

Vă mulțumesc frumos.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Mulțumesc, domnule primar. Ați văzut că ne-am încadrat în 15 minute, deci este în regulă. Și noi știm că în fiecare an se muncește în Zalău, și s-a muncit și până acum. Succint, domnul primar v-a prezentat o parte dintre proiectele aflate în derulare, ceea ce ne dorim să realizăm și prin societățile comerciale din subordine.

Pentru a putea realiza tot ceea ce v-a prezentat domnul primar astăzi și ceea ce aveți în materialele dumneavoastră, este nevoie de un buget. Cred că acest buget vine destul de târziu în acest an.

Cred că ați înțeles nevoia și necesitatea acestuia și cred că astăzi va fi un vot favorabil pentru buget, pentru dezvoltarea și funcționarea acestui oraș.

Așadar, veți avea posibilitatea de a interveni, dacă doriți, atunci când vom intra pe fiecare articol, subcapitol și anexă, precum și de a reitera aspecte discutate ieri pe buget.

Vă voi oferi posibilitatea de a vă exprima.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort - Având în vedere că ordinea de zi este aprobată, o să trecem la dezbaterea punctelor înscrise pe acesta.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2026.

Proiectul bugetului local al Municipiului Zalău a fost publicat pe site și afișat la sediul instituției, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Menționez că potrivit art. 39* alin. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările ulterioare bugetul se aprobă prin votarea lui pe capitole, subcapitole, titluri, articole, alineate, după caz, și pe anexe.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții?

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Art. 1 Bugetul local pentru anul 2026.

Supun la vot Anexa nr. 1 – Venituri buget local

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Mihai Crișan - Bună ziua! Am ascultat cu atenție și cu interes ceea ce ne-a prezentat domnul primar. În primul rând, vreau să spun că apreciez investițiile la care v-ați gândit.

Sunt investiții, într-adevăr, atât în mobilitate și trafic, cât și în zona socială.

În schimb, am auzit destul de puține investiții care, fiind liberal, consider că ar trebui să favorizeze mediul economic. Aici mă refer la faptul că nu am auzit să se reia discuția despre un parc industrial.

Nu am auzit de un plan de mobilitate pentru antreprenori, astfel încât aceștia să aibă acces mai facil către o zonă industrială. Pasarele peste centură, zona în care se va intersecta centura actuală cu bulevardul și centura Crișanului, știm că sunt acele proiecte împreună cu Consiliul Județean Sălaj, dar nu mi se par suficiente. Mă refer, de exemplu, la un drum care să lege orașul de centură, cum se discutase în legătură cu strada Andrei Mureșanu.

Cum să spun? Gândindu-mă, într-adevăr, relieful nu ne avantajează, dar mă gândesc la alte orașe care au pasarele și pasaje subterane. Mă gândesc aici, domnule primar, că spuneți de o parcare de 300 de locuri. S-ar putea să fie nevoie de ea, dar acum am fost și am parcat aici, în anumite ședințe, iar aceasta era mai mult de jumătate goală.

Trebuie să ne gândim dacă este nevoie să mergem două etaje în subteran și să facem la parter o promenadă, în condițiile în care deja avem o stradă pietonală care, și în weekend, câteodată este goală.

Poate că ar trebui să ne gândim să lăsăm doar parterul și subsolul și să luăm în calcul, chiar dacă pentru voi pare o idee măreață, de ce să nu facem un pasaj subteran în centrul orașului, astfel încât Piațeta Iuliu Maniu să se întrească cu pietonala?

Nu mi se pare, de exemplu, un proiect imposibil de realizat. Asta în legătură cu mobilitatea și antreprenoriatul.

Nu v-am auzit să vorbiți despre investiții în canalizarea pluvială. Nu v-am auzit să vorbiți despre investiții în reabilitare.

Dl. primar Florin Florian - Cred că ar fi bine, puțin, dacă vrem să avem un dialog. O să-mi puneți 30 de întrebări, iar eu vreau să vă răspund la toate.

Dl. consilier Mihai Crișan - Nu, nu sunt 30, erau 3 subiecte.

În regulă, am încheiat primul subiect.

Dl. primar Florin Florian - Deci, dacă doriți, noi vă răspundem la toate. Dați-mi posibilitatea să răspund: întrebarea și răspunsul. Da? Cu ce începem?

Dl. consilier Mihai Crișan - Asta era legat de mobilitate și parcări.

Dl. primar Florin Florian - Nu, ați început cu parcurile industriale și cu pasajele.

Dl. consilier Mihai Crișan - Ca să termin și cu parcările, iar după aceea vreau să răspundeți.

Am atins atunci două subiecte: mobilitatea antreprenorilor și parcul industrial, iar acum parcările. Părerea mea este că, în ceea ce privește parcările din centru, umblând mult prin oraș, să știți că, după ce am implementat aceste măsuri, mi se pare că găsești locuri de parcare.

Plângerea cea mare acum, din partea cetățenilor, vine din zonele rezidențiale de blocuri, unde oamenii nu au unde să parcheze în zona de locuință.

Dl. primar Florin Florian - Știți ce înseamnă zona centrală și administrativă a municipiului Zalău?

Dl. consilier Mihai Crișan - Ca să vă răspund pe scurt, parcare este goală. Chiar acum, dacă vă uitați în spatele primăriei, veți vedea că este, cel mult, pe jumătate ocupată. Nu cred că, la tarifele existente, o parcare de 300 de locuri va fi ocupată integral.

Pe partea de mobilitate, am înțeles.

Dl. primar Florin Florian - Am avut o discuție cu domnul Ilie Bolojan, iar acesta mi-a spus că este nevoie de un astfel de proiect. Vă spun sincer, am avut o întâlnire cu dânsul la sfârșitul anului trecut și ne-a împărtășit din experiența sa. În urma acelei discuții, am considerat că putem realiza acest proiect.

Dl. consilier Mihai Crișan - Trebuie să vă gândiți că în apropiere este și Valea Zalăului și că există riscul unor inundații.

Când vorbeam despre parc industrial, mă refeream la industrie propriu-zisă. Consiliul Județean Sălaj dezvoltă un parc inteligent, însă nu toate activitățile economice vor putea fi desfășurate acolo.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort - Există un parc industrial și lângă Jibou. Nu vedeți că intrăm într-un conflict de proiecte? După aceea, tot dumneavoastră ne întrebați de ce facem același lucru pe care îl face altcineva.

Dl. consilier Mihai Crișan - Este normal să avem opinii diferite. Bun, să trecem la infrastructura de apă și canalizare.

Dl. primar Florin Florian - Părerea dumneavoastră ar trebui să aibă și un fundament. Dacă îmi spuneți că există oportunități și îmi prezentați un studiu care demonstrează că municipiul Zalău are nevoie de un parc industrial, atunci putem discuta concret.

Doar faptul că spuneți că sunteți liberal și că susțineți măsuri liberale nu este suficient. Aș vrea să demonstrați și necesitatea unui astfel de proiect.

Dl. consilier Mihai Crișan - Lipsa locurilor de muncă bine plătite, domnule primar, în Zalău. Eu cred că acest lucru spune multe.

La CET facem un parc de agrement, am înțeles. Bun, revenind la infrastructura de apă și canalizare: rețelele sunt ale primăriei, iar Compania de Apă Someș-Tisa doar le administrează. Prin urmare, primăria este pe deplin îndreptățită să facă investiții.

Noi am realizat investiții, recunosc, cu multe probleme. Până la urmă, o parte dintre ele au fost rezolvate, iar altele nu au putut fi finalizate deoarece s-a asfaltat prea devreme. Totuși, nu am auzit să vorbiți despre investiții în canalizarea pluvială. Rețelele vechi din centrul orașului, atât cele menajere, cât și cele pluviale, comunică între ele și generează numeroase probleme. Nu am auzit niciun plan concret pentru această zonă.

Dl. primar Florin Florian - Prin delegarea de gestiune, Compania de Apă Someș-Tisa a preluat serviciile de apă și canalizare. Canalizarea pluvială însă nu dorește să o preia. Am avut și avem discuții cu domnul director general Neamțu pentru a identifica soluții privind canalizarea pluvială. Ne-ați prezentat o valoare estimativă pe care municipiul

nu o poate suporta, în condițiile în care doriți să preluați doar canalizările pluviale funcționale.

În aceste condiții, la nivelul municipiului Zalău, în perioada următoare vom lua o decizie pentru a încerca să administrăm noi această rețea, printr-o instituție subordonată.

Apropo de canalizarea pluvială și de nemulțumirile mele: anul trecut am avut sute de sesizări și probleme generate de intervențiile la această rețea veche de apă și canalizare. Cui ar trebui să le imput, domnule director tehnic?

Dl. primar Florin Florian - Avem această problemă a infrastructurii rutiere, care este afectată și degradată din cauza problemelor tehnice ale rețelei de apă din municipiul Zalău. Prin contractul de delegare a gestiunii, aceste servicii sunt asigurate de Compania de Apă Someș-Tisa. Vă rog frumos să ne oferiți și soluții în această privință.

Dl. consilier Mihai Crișan - Sigur. Am investit 70 de milioane de lei în două proiecte, iar prin PNRR vor veni încă aproximativ 70 de milioane de lei. Să știți că PNRR-ul nu presupune doar extinderi; acesta va contribui și la rezolvarea unor probleme legate de debite și canalizare, însă nu le va soluționa pe toate.

În zona centrală există probleme grave atât cu canalizarea pluvială, cât și cu cea menajeră, iar eu nu am văzut un plan concret în acest sens.

Dl. primar Florin Florian - Îl așteptam chiar din partea dumneavoastră. Sunteți omul potrivit la locul potrivit în cadrul companiei și ne-ați fi putut ajuta foarte mult în această problemă.

Nu doar în cadrul Consiliului Local, ci și prin activitatea curentă pe care o desfășurați.

Dl. consilier Mihai Crișan - În activitatea mea de zi cu zi, credeți-mă că mă implic foarte mult pentru a rezolva problemele.

Dl. primar Florin Florian - În activitatea curentă, atât a mea, ca primar, cât și a dumneavoastră, ca director tehnic, nu am avut această colaborare.

Cu domnul director Vlaicu o am, însă cu dumneavoastră nu.

Dl. consilier Mihai Crișan - Pentru că aveți o relație profesională cu directorul de sucursală, nu cu mine.

Dl. primar Florin Florian - Cu dumneavoastră îmi doresc să am această colaborare profesională. Doar că nu o construiți.

Dl. consilier Mihai Crișan - M-ați abordat vreodată? Nu cred că m-ați abordat. Asta contează.

Dl. primar Florin Florian - Nu vreau să transformăm această discuție într-un monolog. Vrem să avem un dialog constructiv. Dacă veniți cu anumite probleme, haideți să găsim și soluții.

Știți că sunt un partener de dialog și de acțiune în această privință. Haideți să venim și cu soluții. Eu v-am spus ce putem face și ce oportunități avem.

Nu pot să visez astăzi la pasaje pietonale subterane, pentru că, în acest moment, municipiul are alte priorități.

Avem și alte probleme importante în municipiu.

Dl. consilier Mihai Crișan – E normal să avem păreri diferite, nu este o problemă. În ceea ce privește bugetul, nu o să mă mai repet față de ce am spus ieri în comisie, rămân la următoarele observații.

Cheltuielile de funcționare propuse sunt la fel ca cele executate anul trecut, însă cererile sunt mult mai mari, deci este clar că vor crește.

La Clubul Sportiv observăm o creștere de la an la an. Am avut o discuție cu domnul director și am așteptat să fiu invitat la întrevederea fizică pe care am solicitat-o, în cadrul căreia să primim un raport detaliat. Nu l-am primit.

În ceea ce privește cheltuielile de dezvoltare, ce să spun... Să ne ajute Dumnezeu să le realizăm pe toate. Vom vedea la execuția de la finalul anului.

Nu vreau să mai lungesc. Vă mulțumesc!

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Mulțumesc, domnule consilier! Ați spus că doriți locuri de muncă bine plătite. Haideți să fim liberali până la capăt.

Și Primăria Municipiului Zalău are angajați care trebuie să fie bine plătiți, aceasta este părerea mea.

Știți că am constituit echipe comune, Primăria Municipiului Zalău și Compania de Apă pentru identificarea tuturor rețelelor de apă pluvială din municipiu, de două ori, nu o dată.

Am avut discuții cu domnul director Zaharia și cu o parte dintre colegii dumneavoastră din executiv. Mi s-a spus clar că nu doriți să preluați acest serviciu deoarece 80% din rețea este colmatată și prezintă probleme. Ați dorit să preluați doar rețelele de pe străzile noi, reabilitate și amenajate, însă acest lucru nu s-a realizat până în prezent.

Motivul pentru care Compania de Apă nu dorește preluarea este lipsa resursei umane și a utilajelor.

În aceste condiții, după un an și jumătate – doi ani de discuții privind preluarea apelor pluviale, am decis la nivel de primărie să găsim noi o soluție, chiar dacă este nevoie de bani.

Investițiile nu vor mai fi realizate de Compania de Apă, ci de Primăria Municipiului Zalău. Totuși, rețelele de apă aparțin primăriei și sunt date în concesiune Companiei de Apă, care încasează în urma acestui serviciu o redevență. Această redevență ne este returnată în termen de 5 zile de la aprobarea ei, pentru investiții și acoperirea unor cheltuieli.

Nu este o sumă mică și este plătită de foarte mulți ani.

Când am întrebat câți bani din această redevență sunt investiți în municipiul Zalău, mi s-a spus că nu a fost depusă nicio cerere. Vă contrazic: am solicitat eu anual, inclusiv am transmis la Cluj, ca o parte din acești bani să fie direcționați pentru investiții în municipiul Zalău. Acest lucru nu s-a realizat, dar nu este un reproș, ci o observație constructivă.

În prezent funcționăm așa cum funcționăm. Există și probleme legate de rețelele menajere. Mulți dintre concetățenii noștri consideră că este mai simplu să realizăm un branșament la apa pluvială sau invers, acolo unde există posibilitatea.

Încercăm să le identificăm și să le corectăm împreună. Știți bine că mergem pe teren și acolo unde sunt probleme încercăm să le rezolvăm.

Este o problemă la nivel municipal, veche și complexă, dar cred că, dacă nu mai pasăm responsabilitatea de la unii la alții, putem găsi soluții.

Dl. consilier Mihai Crișan – Eu vorbesc în calitate de consilier. Haideți să nu mai facem diferențe. Când o să fiți în Consiliul de Administrație al Companiei de Apă, mă puteți lua la rost. Momentan, eu sunt, în primul rând, consilier.

Ca să ne înțelegem: investiția – am făcut acele 140 de milioane în cele două proiecte, nu sunt puțini bani.

Dl. primar Florin Florian – Cred că sunteți într-o eroare, domnule consilier. Nouă ni s-a spus ce facem cu canalizarea pluvială și noi v-am spus ce probleme avem.

Noi notificăm Compania de Apă de ceva timp să ne justifice și să ne ofere detalii despre modul în care această redevență este utilizată în municipiu și în ce scopuri. Și vreau să vă spun că, de ceva timp, nu mai primim aceste informații.

Nu este treaba dumneavoastră, pentru că vorbim despre companie, despre cei de la Cluj. Noi întrebăm în fiecare an ce se întâmplă, iar răspunsurile sunt, din păcate, de tipul „marți”. Cam acesta este dialogul și comunicarea dintre noi și ei.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Ce vreau să vă mai spun este următorul lucru, domnule director, și știți, și domnul director Vlaicu de la Electrica știe: pe absolut toate străzile noi unde realizăm lucrări capitale, introducem rețele de curent slab și canalizare pluvială.

Așa sunt gândite și proiectele viitoare. Faptul că nu identificăm întotdeauna surse de finanțare, pentru că necesitățile la nivelul municipiului sunt foarte mari, arată că sistemul, într-adevăr, suferă astăzi.

Nu este neglijat, pentru că, după cum știți, când vine o viitură sau o ploaie mai puternică, apar probleme.

Este un efort comun. Orașul crește, s-a extins.

Este normal ca oamenii să se branșeze acolo unde există infrastructură.

Ne-am bucurat foarte mult acum cinci ani când am început proiectul comun prin Asociația Someș-Tisa, privind extinderea rețelelor de apă și canal, despre care vorbea domnul primar astăzi. Urmează încă aproximativ 70 km de rețele de apă și canal în municipiul Zalău, exact pe străzile unde orașul s-a extins față de momentul în care a fost gândit acel proiect al Companiei de Apă, la care încă se lucrează parțial.

Anul trecut sau recent, am mai introdus în intravilanul municipiului aproximativ 260 de hectare. Deci orașul continuă să crească.

Necesitățile vor crește și pe electric, și pe apă, și pe utilități, și așa mai departe. Sunt proiecte de viitor. Domnul primar v-a prezentat o parte, nu am intrat în detalii.

Mă așteptam ca ieri să fie dezbateră, nu astăzi, pentru că văd că discuțiile au durat mai mult astăzi decât ieri. Nu am avut aceste discuții, măcar să putem găsi un răspuns comun.

Dacă așa ne place, așa mergem, vom răspunde în măsura în care putem și știm.

Bugetul este raportat la veniturile anului 2025, la data de 31 decembrie. Lucrăm pe acest buget. Ați văzut ieri, din ceea ce am prezentat, că bugetul crește. An de an, bugetul a crescut.

Nevoile au crescut, de asemenea, în fiecare an. Avem o societate comercială cu care lucrăm foarte bine.

Tot ceea ce ține de investițiile realizate de primărie din bugetul propriu, dar și din alte surse guvernamentale sau din credite, funcționează bine.

Întâmpinăm probleme pe PNRR, pe PRNV și pe alte programe. Programul „Anghel Saligny” reprezintă o încărcare financiară pentru primărie. Nu este puțin să contribuim cu 20% la un proiect ambițios, cum este lărgirea bulevardului la patru benzi pe întreg traseul de la gară.

M-ați întrebat și ieri dacă valoarea este de 7 milioane. Nu, este mai mare, dar în 2026 ne-am propus să realizăm prima etapă, cu o contribuție proprie de aproximativ 1.400.000.

Putem explica și detalia fiecare aspect, însă scopul ședinței de ieri a fost să clarificăm de ce am întocmit bugetul în această formă, de ce am stabilit anumite priorități, ce urmărim prin societățile noastre și cum sunt structurate cheltuielile, inclusiv cele de funcționare.

Când vorbim de funcționare, nu este vorba doar de primărie, știți foarte bine acest lucru. Vă mulțumesc.

Dl. primar Florin Florian – Mai am o completare scurtă, pe care doresc să o supun atenției.

Asociația Someș–Tisa, prin extinderea rețelelor de apă și canalizare, are o investiție de aproape 14 milioane de euro. Trebuie să știți că Primăria Municipiului Zalău și-a asumat angajamentul ca toate refacerile aferente acestor lucrări să fie suportate din bugetul local.

Este un aspect important. Dacă dorim sau nu dorim – dorim.

Oportunitatea a fost identificată împreună cu asociația, însă primăria suportă costurile de refacere a infrastructurii rutiere din bugetul local. Este o investiție care se va derula pe o perioadă de 2–3 ani, iar aceste costuri vor fi suportate integral de municipiu.

Vă mulțumesc.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Nu intru în polemici politice de tipul celor legate de Consiliul Județean. Noi trebuie să avem grijă de propria noastră administrație.

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș – Haideti să lăsăm politica.

Referitor la parcul industrial, sincer, s-a discutat această chestiune și în mediul de afaceri. Eu cred că trebuie doar să asigurați infrastructura rutieră spre centura veche a Zalăului, iar mediul privat își va face treaba.

Este important să delimitați clar zonele industriale și să evitați extinderea către zona industrială cu locuințe, ANL-uri sau alte tipuri de construcții rezidențiale, deoarece acest lucru generează probleme pe termen lung.

Industria are specificul ei, inclusiv un anumit nivel de impact, chiar dacă nu ne place acest lucru.

Zalăul are o oportunitate importantă în următorii ani, odată cu realizarea autostrăzii, devenind un nod logistic. Vor apărea centre logistice importante, inclusiv în zona centurii, ceea ce va aduce beneficii financiare prin impozite pe clădiri și investiții private.

Este esențial să încurajăm acest proces. Rolul administrației este să asigure infrastructura rutieră, cât mai eficientă, pentru a evita aglomerarea bulevardului principal.

Referitor la buget, am observat că anul acesta este unul excepțional, cu un buget mai mare față de anii următori, probabil datorită fondurilor europene, PNRR și Programului „Anghel Saligny”.

Vă doresc să aveți personal bine pregătit pentru implementarea proiectelor, deoarece concurența pe aceste fonduri va fi mare.

De asemenea, vă rog să transmiteți factorilor decidenți să accelereze implementarea proiectelor din perioada 2021–2027, deoarece altfel există riscul unor întâzieri semnificative.

Vă mulțumesc.

DI. consilier Nicolae Fazakas – Referitor la accesibilitatea către parcul industrial, vă informez că există un proiect important pentru varianta ocolitoare nord a Zalăului, realizat împreună cu unitățile administrativ-teritoriale Hereclean, Crișeni și parțial Mirșid.

Proiectul se află în faza de studiu de fezabilitate, aprobat de Ministerul Transporturilor. Urmează avizarea interministerială și ulterior elaborarea proiectului tehnic.

Acest proiect va facilita accesul către viitorul parc industrial al Consiliului Județean și va contribui la decongestionarea traficului din municipiu, în special în zona Gării de Nord.

Astfel, traficul de tranzit, inclusiv pe direcțiile Șimleu–Cehu Silvaniei–Jibou, nu va mai trece prin centrul municipiului. Posibilitatea de a ocoli municipiul prin această variantă ocolitoare va deservi, desigur, și parcul industrial al Consiliului Județean.

Traseul va trece pe o porțiune unde va fi amenajat parcul industrial, iar cealaltă parte va fi utilizată pentru un parc fotovoltaic realizat de Consiliul Județean. Este un proiect care va aduce beneficii în acest sens.

Vă mulțumesc.

Dl. consilier Ioan-Daniel Taloș – Mulțumesc pentru „episodul de dragoste cu năbădăi” pe care îl observ între PSD și PNL astăzi.

Nu despre asta vreau să vorbesc și nu vreau să repet ce am spus ieri. Aș dori doar să aduc în discuție câteva propuneri de investiții pentru viitor.

În legătură cu stadionul și clubul sportiv, se alocă sume importante în această zonă. Am primit o solicitare din partea locuitorilor municipiului Zalău care folosesc stadionul, în special pista de alergare, și aceștia au semnalat că ar fi necesară o reamenajare a pistei. În prezent, se ridică mult praf, din cauza structurii acesteia. Consider că există materiale și soluții moderne care ar putea îmbunătăți semnificativ pista, aducând-o la un alt standard, fie prin PNR, fonduri europene, „Anghel Saligny” sau chiar din bugetul local. Nu cunosc exact costurile, dar o consider o investiție necesară pentru viitor.

Un al doilea aspect: consider că sumele alocate pentru Zilele Orașului și pentru sărbătorile de iarnă sunt destul de mari.

Dacă s-ar putea reduce aceste bugete – de exemplu cu 100.000 lei de la Zilele Orașului și 50.000 lei de la sărbătorile de iarnă – acești bani ar putea fi direcționați către asfaltarea unor străzi sau porțiuni de străzi din cartiere.

În rest, îmi doresc ca în anii următori bugetele să ajungă la un raport de aproximativ 30% cheltuieli de funcționare și 70% investiții, astfel încât resursele să fie orientate în principal către beneficiul locuitorilor municipiului.

Mulțumesc frumos.

Dl. primar Florin Florian – Vă mulțumesc pentru sugestiile. Aș dori să știu dacă îmi puteți exemplifica câteva străzi din municipiu care au infrastructura pregătită, dar care nu au fost încă asfaltate.

Dl. consilier Ioan-Daniel Taloș – Una dintre străzile care îmi vine rapid în minte este cea din zona Cimitirului orașului, spre Sărmaș – strada Crângului, dacă nu greșesc. Este o stradă foarte denivelată.

Vă recomand chiar să mergeți să o vedeți.

Dl. primar Florin Florian – Nu, am înțeles de la dumneavoastră că sunt străzi pietruite care trebuie asfaltate.

Dl. consilier Ioan-Daniel Taloș – Nu, nu mă refeream la străzi pietruite. M-am referit la străzi sau porțiuni de străzi, cum este strada Crângului, care este foarte denivelată. Chiar vă recomand să mergeți acolo.

Dl. primar Florin Florian – Știu zona, o cunosc.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Îl felicit pe domnul consilier Cherecheș pentru modul realist în care a prezentat lucrurile. Nu a fost un discurs tensionat sau conflictual. Îmi place această abordare și este și punctul meu de vedere: să dezvoltăm ceea ce avem pentru a putea oferi facilități.

Dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu – Dacă mai spuneți ceva și despre Monica, chiar nu mai spunem nimic. Suntem toți patru.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Apreciez fiecare intervenție a doamnei consilier și, credeți-mă, îmi place când ia cuvântul.

Dna. consilier Monica Băgărean – Domnule viceprimar, cu permisiunea dumneavoastră, consider că aici nu este nimic „cu năbădăi”. Consider că și ieri ne-am exprimat clar toate punctele de vedere, iar domnului coleg îi reamintesc declarația făcută ieri, fără a o mai relua.

Nu este nimic conflictual, ci, sper eu, un demers constructiv, în beneficiul tuturor locuitorilor.

Vă mulțumesc.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Respectăm punctul de vedere al fiecăruia. Nu putem acoperi toate solicitările într-un singur an. Lucrările se realizează etapizat, pe parcurs.

Există solicitări permanente din partea cetățenilor, iar specialiștii din aparatul de lucru identifică, de la an la an, prioritățile.

Dacă am avea resurse nelimitate, am putea realiza totul simultan, dar logica bugetară nu permite acest lucru.

Este nevoie de răbdare, atât din partea noastră, cât și din partea cetățenilor. Se lucrează cu același aparat administrativ, aceleași societăți, iar tot ce s-a putut scoate la licitație s-a scos.

Volumul lucrărilor este cel pe care îl vedem astăzi. Există întârzieri, există nemulțumiri, dar nu toate țin de primărie.

Mergem înainte, explicăm unde se poate, iar unde nu, gestionăm situațiile așa cum sunt. Asta este realitatea.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 2 – Cheltuieli buget local
Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 15 voturi.

Împotrivă – 2 voturi – dna. consilier Monica Băgărean, dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu.

Abțineri – 3 voturi – dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș, dl. consilier Mihai Crișan, dl. consilier Zoltan Takacs.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 3 – Lista cu obiectivele de investiții pentru anul 2026

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 4 – Rezultatele etichetării cheltuielilor bugetare

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 5 – Bugetul împrumutului intern pentru anul 2026

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot întreg Art. 1.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 2 Bugetul activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, pentru anul 2026.

Supun la vot Anexa nr. 6 – Serviciul de administrare a domeniului public – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 541050

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 7 – Poliția Locală – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap.61100304

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 8 – Învățământ – Sursa E activitate autofinanțată integral venituri proprii cap.6510 centralizat

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 9 – Casa Municipală de Cultură – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100306

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 10 – Sport Club Municipal Zalău– Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100501

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 15 voturi.

Împotrivă – 2 voturi – dna. consilier Monica Băgărean, dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu.

Abțineri – 3 voturi – dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș, dl. consilier Mihai Crișan, dl. consilier Zoltan Takacs.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot întreg Art. 2.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 3 Programele de activitate pentru anul 2026, pe fiecare dintre activitățile gestionate de Citadin Zalău S.R.L.

Supun la vot Anexa nr. 11 – secția Zone verzi.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 12 – gestionarea câinilor fără stăpâni.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 13 –întreținere, reparații curente și capitale străzi, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 19 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Dl. consilier Mihai Crișan nu a participat.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot întreg Art. 3.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 4 Programele de activitate pentru anul 2026, pe fiecare dintre activitățile gestionate de Citadin Salubritate S.R.L.
Supun la vot Anexa nr. 14 – Salubritate și deszăpezire.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 15 – Exploatare și întreținere iluminat public.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot întreg Art. 4.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 5 Bugetul estimat pe următorii 3 ani respectiv 2027 – 2029.

Supun la vot Anexa nr. 16 – venituri buget local 2027-2029.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 17 – cheltuieli buget local 2027-2029.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 18 – Lista de investiții multianuală 2027-2029.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Supun la vot Anexa nr. 19 – bugete finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot întreg Art. 5.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 6. Acordarea normei de hrană în anul 2026 pentru personalul din cadrul Poliției Locale Zalău, în limita bugetului aprobat cu această destinație, respectiv 280,00 mii lei.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot Art. 6.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 7. Modificarea bugetului local la data de 31 iulie 2026.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Vă supun la vot Art. 7.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Art. 8. Sumele alocate prin Legea bugetului de stat pentru anul 2026 – Anexa nr. 7.03 pentru Municipiul Zalău.

Vă supun la vot Art. 8.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – La final, vă supun la vot în întregime Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2026.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 17 voturi.

Împotrivă – 2 voturi – dna. consilier Monica Băgărean, dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu.

Abțineri – 1 vot – dl. consilier Mihai Crișan.

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2026.

*

Se adoptă hotărârea nr. 144

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2026.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic. Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2026.

*

Se adoptă hotărârea nr. 145

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Salubrizare S.R.L. pentru anul 2026.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic. Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Citadin Salubrizare S.R.L. pentru anul 2026.

*

Se adoptă hotărârea nr. 146

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2026 pe fiecare asociație și fundație în parte.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic. Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al subvenției și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2026 pe fiecare asociație și fundație în parte.

*

Se adoptă hotărârea nr. 147

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău pentru anul 2026 și a Programului de acțiune comunitară pentru prevenirea și combaterea riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026, la nivelul municipiului Zalău.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic. Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și subvenționate din bugetul local al Municipiului Zalău pentru anul 2026 și a Programului de acțiune comunitară pentru prevenirea și combaterea riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026, la nivelul municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 148

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii Comisiei sociale de analiză a cererilor de repartizare a locuințelor nZEB plus, destinate închirierii în Municipiul Zalău și desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisie.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Art. 2 al acestui proiect de hotărâre se va adopta prin procedura de vot secret.

Se întocmesc buletinele de vot.

Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul „DA” sau „NU” în dreptul propunerilor.

La numărarea voturilor nu se iau în calcul buletinele de vot pe care nu a fost exprimată opțiunea consilierului local sau au fost folosite ambele cuvinte.

După finalizarea votării:

Invit membrii Comisiei Juridice, în prezența Secretarului general, să constate modul de exprimare a votului și să centralizeze rezultatul acestuia.

Președintele Comisiei Juridice anunță rezultatul votului secret conform PV de stabilire a rezultatului votului secret.

Dl. consilier Claudiu Marian

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 07.05.2026

pentru STABILIREA REZULTATULUI VOTURILOR exprimate secret
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în

Comisia socială de analiză a cererilor de repartizare a locuințelor nZEB plus.

Examinând buletinele de vot rezultate în urma votului secret, Comisia Juridică prezintă următoarele concluzii:

Nr. Crt.	Numele și prenumele candidatului propus	Nr. voturi „DA”	Nr. voturi „NU”
1.	Fazakas Nicolae – viceprimar - președinte	20	
2.	Băgărean Monica – consilier local - membru	20	

3.	Șerban Ioan – Bogdan – consilier local - membru	19	
----	---	----	--

Buletine de vot nule: -

Buletine de vot utilizate: -

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre, cu excepția art. 2 care a fost adoptat prin vot secret.

Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii Comisiei sociale de analiză a cererilor de repartizare a locuințelor nZEB plus, destinate închirierii în Municipiul Zalău și desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisie.

*

Se adoptă hotărârea nr. 149

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 – Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 75889 din 27.09.2024, aprobat prin H.C.L. nr. 260/26.09.2024 cu modificările și completările ulterioare.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre modificarea Anexei nr. 6 – Programul investițiilor din sarcina delegatului, a Contractului de Delegare nr. 75889 din 27.09.2024, aprobat prin H.C.L. nr. 260/26.09.2024 cu modificările și completările ulterioare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 150

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80451 Zalău, nr. cadastral 80451 în suprafață totală de 112811 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic.

Pentru – 20 voturi. Împotrivă – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80451 Zalău, nr. cadastral 80451 în suprafață totală de 112811 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

*

Se adoptă hotărârea nr. 151

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80452 Zalău, nr. cadastral 80452 în suprafață totală de 12155 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș – Această stradă mi se pare că are un acces destul de slab. Când vom reabilita zona CET? Nu se poate asigura o cale de acces mai bună către această zonă?

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Am reținut aspectul acesta, ni l-ați mai prezentat, iar domnul primar v-a răspuns deja.

Dl. primar Florin Florian – În zona Titan, pentru că acea zonă de aproximativ 18 hectare, așa cum am mai spus, nu poate avea un singur acces. Într-adevăr, accesul actual din partea de sus nu este unul facil, iar intenția noastră este să realizăm accesul și din partea de jos, dinspre Titan. Lucrăm în acest sens, inclusiv la întăbulare. Este posibil să fie necesare și exproprieri. Trama stradală nu este una generoasă, dar dacă dorim să o dezvoltăm, o putem pregăti corespunzător. Da, strada existentă este mai îngustă, de aproximativ 10 metri, și încercăm să o prelungim.

Dl. președinte Călin-Cristian Fort – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să vă înregistrați votul în sistemul electronic. Pentru – 20 voturi. Împotriva – Nu sunt. Abțineri – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea demersurilor de dezlipire a imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Bistriței nr. 5, identificat în Cartea Funciară nr. 80452 Zalău, nr. cadastral 80452 în suprafață totală de 12155 mp. - teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău și constituirea a două loturi.

*

Se adoptă hotărârea nr. 152

*

Dl. președinte Călin-Cristian Fort

Diverse

Dl. consilier Dan-Nicu Cherecheș – La începutul ședinței au fost niște discuții și am vrut să întreb doar dacă va apărea un Citadin Pluviale sau veți reuși să gestionați această problemă a apelor pluviale cu societățile pe care le aveți deja?

Dl. primar Florin Florian – Nu va apărea niciun Citadin Pluviale. Din păcate, în această perioadă lucrăm și legislația în vigoare ne permite ca cele două unități, care s-au desprins din cauza faptului că toate aceste delegări pe activitățile specifice, după 10 ani, s-au separat.

Trebuie să vă spun că suntem într-o perioadă favorabilă și vom reuși să le reunim. Ne-am propus ca până în luna octombrie să rezolvăm această situație. Doar că această licență pentru pluvial, la ora actuală, nu permite ca Citadinul să gestioneze această activitate.

Totuși, legislația ne oferă posibilitatea de a o organiza ca serviciu într-o structură subordonată Municipiului Zalău. O putem identifica și regăsi într-o altă formă, într-o altă instituție. Ne-am gândit, într-o scurtă analiză preliminară, că ar putea fi în zona SADP – Serviciul de Administrare a Domeniului Public. Cu o structură minimală, putem asigura funcționarea acestui serviciu. Asta înseamnă investiții, nu foarte mari, dar cred că necesare.

Dacă îmi permiteți, domnule președinte de ședință, aș dori să le mulțumesc celor care au votat acest buget.

Respect decizia celor care nu au fost de acord cu acest buget, fără alte comentarii. Privind votul final, observăm strategia adoptată de municipalitate în ceea ce privește dezvoltarea, mobilitatea și alte domenii.

Toate aceste aspecte legate de mobilitate derivă din această strategie. Vom vedea în perioada următoare dacă anumite lucruri trebuie reconsiderate. În această strategie este prevăzut și un parc industrial – nu spunem că nu este posibil, însă oportunitățile trebuie analizate cu atenție.

Vreau să le mulțumesc colegilor mei din PSD și UDMR, cu care asigurăm conducerea. Mulțumesc celor doi viceprimari, precum și colegilor Monica, Ciprian și Dan pentru susținere și implicare în rezolvarea unor probleme instituționale. Mulțumesc domnului director Vlaicu pentru buna colaborare.

Daniel, Andreea, vă mulțumesc și vouă pentru punctele de vedere și pentru dialogul constructiv, pe care mi-aș dori să-l continuăm și în afara ședințelor.

Nu vreau să fiu malițios, dar cu Mihai am discutat de mai multe ori. Fiind mai tânăr, chiar am pretenția să vină mai des către mine și să discutăm când apar probleme. Profit de ocazie că este aici.

Am câteva adrese la Compania de Apă, întrucât oamenii se plâng că unele capace de la cămine sunt montate necorespunzător. Nu am primit încă răspunsuri. Poate mă ajuți să găsim o soluție punctuală.

Vă mulțumesc tuturor și mai spun ceva: îmi cer scuze și închei aici. Nu suntem deținătorii soluțiilor absolute.

Nu consider că aceasta este o echipă reală dacă ignorăm comunitatea și lăsăm la o parte politica sau orgoliile personale. Suntem deschiși la toate observațiile venite din partea dumneavoastră. Nu am fost niciodată opaci, însă trebuie să prioritizăm problemele.

Nevoile care au stat la baza acestui buget au fost mult mai mari. Încercăm să le gestionăm, iar, cum spunea Dan, sperăm să le putem duce până la capăt. Le vom duce, dacă suntem cu toții de bună-credință la această masă.

Înd avem o grămadă de chestiuni premergătoare până aici. Este în regulă, o pot accepta și pe aceasta, nu este nicio problemă. Eu mă bazez pe toți cei care stau la masa aceasta atunci când discutăm despre soluții și vreau să le mulțumesc celor din aparatul propriu, pentru că doar împreună putem implementa aceste lucruri.

Vă mulțumesc mult!

Dl. consilier Ciprian-Pamfil Vlaicu – Până la urmă, este vorba de bună-credință în momentul în care intervenim, ca să parafrarez începuturile. Cred că ar fi o mare monotonie în Consiliul Local dacă noi, cei patru, nu am fi aici.

Dl. primar Florin Florian – Nu cred că se poate vorbi de „răul necesar”. A, da...

Dna. consilier Monica Băgărean – Discutăm de teoria contrariilor, în sensul progresului, și vă mulțumim.

Dl. primar Florin Florian – Sunt într-o totală de acord, atâta timp cât lucrurile merg spre bine.

Dl. președinte Călin-Cristian Forț – În încheiere, vă mulțumesc pentru votul acordat acestui buget.

Vreau să vă asigur de următorul lucru: atunci când se întâmplă lucruri bune, toți veți fi felicitați. Când se vor întâmpla lucruri rele, vor exista și „vinovați de serviciu”. Apreciez, însă, și vreau să subliniez că, în comparație cu ce am văzut prin țară și în alte consilii locale, nivelul discuțiilor din această ședință este unul bun și faptul că ați înțeles necesitatea unui buget de dezvoltare aplicat pentru municipiul Zalău.

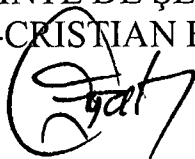
Mulțumesc tuturor colegilor mei și dumneavoastră și consider că aceasta a fost una dintre cele mai importante ședințe pe care le avem în fiecare an.

*

Dl. președinte Călin-Cristian Forț

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLIN-CRISTIAN FORȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ

