

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 28 septembrie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dl Călin-Cristian Forț – administratorul public al municipiului Zalău, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, dna Mariana Cuibuș – director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dl Vlad Petre – arhitect șef - Direcția Urbanism, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău. Invitați: dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău, dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 21.09.2023, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 1405 din 21.09.2023, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 21.09.2023, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 20 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Ioana Tuduce, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Gheorghe Bancea, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dna consilier Amalia Găvriluț, dl consilier Zsolt

Miklós Bogdán, dl consilier Alin Guler, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Gheorghe Taloș.

Lipsește: dl consilier Mihai Crișan.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

La solicitarea doamnei Secretar general,

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului local din data de 10 august 2023. Menționez că la această ședință, desfășurată online, au fost prezenți toți consilierii locali.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului local din data de 28 august 2023. Menționez că la această ședință, desfășurată online, au fost prezenți toți consilierii locali.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului local din data de 12 septembrie 2023. Menționez că la această ședință, desfășurată online, a lipsit dna consilier Amalia Gavriluț și dl consilier Zoltan Takacs.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – În continuare, dau cuvântul dlui primar pentru a face câteva precizări cu privire la ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Dl primar Ionel Ciunt – Mulțumesc, dle președinte de ședință!

Bună dimineața, doamnelor și domnilor consilieri!

Dl primar Ionel Ciunt - Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită de fiecare dintre dumneavoastră și postată pe site, cu mențiunea că proiectul de hotărâre numărul 6 îl retrag de pe ordinea de zi.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

***Ordine de zi
pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 28 septembrie 2023, ora 09:00***

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2021-2030.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini, întocmit în vederea vânzării cantității de 84,52 mc de masa lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului, teren intravilan, situat în Municipiul Zalău, identificat în C.F. nr. 67038 Zalău, cu nr. cad. 67038, în suprafață totală de 10.111 mp, proprietatea publică a Municipiului Zalău și formarea a patru imobile, conform documentației întocmite de Melnytopo S.R.L. Cluj Napoca.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de de 279 mp., care include imobilele înscrise în Cartea Funciară nr. 76401 Zalău, nr. top. 1789/a/3/2; 1789/a/3/1/1/b – 197 mp. și în Cartea Funciară nr. 76400 Zalău, nr. top. 1789/a/3/1/1/a; 1585/1/1/3/2/a/2 – 82 mp.
5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.
6. – retras.
7. Proiect de hotărâre privind completarea contractului de concesiune nr. 12475 din 15.03.2010, respectiv aprobarea efectuării unor lucrări de modernizare a bazei sportive existente pe terenul concesionat.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții Demolare pod existent și construire pod nou pe str. C. Coposu, km 1+229, aferent obiectivului de investiții „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Corneliu Coposu – Avram Iancu”.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării/funcționării unor cabinete medicale școlare în Municipiul Zalău.
10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului teren intravilan cu construcții, situat în Municipiul Zalău, str. Fabricii nr. 28, identificat în C.F. nr. 76887 nr. cad. 76887, în suprafață de 24.200 mp.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat în baza art. 9, alin. (4) și alin. (5) din O.U.G. nr. 64/2022, modificată prin O.U.G. nr. 171/2022,

aferent obiectivului de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău-Etapa II”.

Diverse

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

Dl președinte Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 2 nu particip.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2021-2030.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională, prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2021-2030.

*

Se adoptă hotărârea nr. 293

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 84,52 mc de masa lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl președinte Teodor Bălăjel nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 84,52 mc de masa lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 294

*

DI președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului, teren intravilan, situat în Municipiul Zalău, identificat în C.F. nr. 67038 Zalău, cu nr. cad. 67038, în suprafață totală de 10.111 mp, proprietatea publică a Municipiului Zalău și formarea a patru imobile, conform documentației întocmite de Melnytopo S.R.L. Cluj Napoca.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului, teren intravilan, situat în Municipiul Zalău, identificat în C.F. nr. 67038 Zalău, cu nr. cad. 67038, în suprafață totală de 10.111 mp, proprietatea publică a Municipiului Zalău și formarea a patru imobile, conform documentației întocmite de Melnytopo S.R.L. Cluj Napoca.

*

Se adoptă hotărârea nr. 295

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de de 279 mp., care include imobilele înscrise în Cartea Funciară nr. 76401 Zalău, nr. top. 1789/a/3/2; 1789/a/3/1/1/b – 197 mp. și în Cartea Funciară nr. 76400 Zalău, nr. top. 1789/a/3/1/1/a; 1585/1/1/3/2/a/2 – 82 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de de 279 mp., care include imobilele înscrise în Cartea Funciară nr. 76401 Zalău, nr. top. 1789/a/3/2; 1789/a/3/1/1/b – 197 mp. și în Cartea Funciară nr. 76400 Zalău, nr. top. 1789/a/3/1/1/a; 1585/1/1/3/2/a/2 – 82 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 296

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Proiectul de hotărâre a fost modificat prin Nota de completare nr. 74668 din 27.09.2023 la Referatul de aprobare și Nota de completare nr. 74670 din 27.09.2023 la Raportul de specialitate al Direcției economice.

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Alin Guler – Care sunt motivele care au dus la propunerea de a se majora bugetul cu 20.000 lei pentru cabinetele medicale școlare, pentru medicamente și alte consumabile necesare cabinetelor?

Dl președinte Teodor Bălăjel – S-a majorat bugetul ca să asigurăm cele necesare cabinetelor școlare, respectiv medicamente și condiții cât mai bune de a putea efectua intervențiile de prim-ajutor.

Dl consilier Alin Guler – În data de 10.02.2023, la ședința de aprobare a bugetului, am solicitat același lucru. Mă bucur că după atâta timp se rezolvă parțial această problemă. Sunt convins că nici cu această majorare nu sunt suficiente fonduri pentru a asigura, la standardele pe care ni le-am dori, serviciile medicale oferite de cabinetele școlare.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am primit asigurări că avem asigurate medicamentele de pe lista celor de la DSP, în toate cabinetele școlare.

Pe ordinea de zi avem și înființarea unui nou cabinet medical școlar pentru care s-a asigurat finanțare din această rectificare.

Până la această dată, nu am primit, de la bugetul general consolidat al statului, suma de bani necesară; în aceste condiții, asigurăm noi această sumă.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2023, a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 297

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

6.Proiect de hotărâre retras de către inițiator, dl primar.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

7.Proiect de hotărâre privind completarea contractului de concesiune nr. 12475 din 15.03.2010, respectiv aprobarea efectuării unor lucrări de modernizare a bazei sportive existente pe terenul concesionat.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea contractului de concesiune nr. 12475 din 15.03.2010, respectiv aprobarea efectuării unor lucrări de modernizare a bazei sportive existente pe terenul concesionat.

*

Se adoptă hotărârea nr. 298

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții Demolare pod existent și construire pod nou pe str. C. Coposu, km 1+229, aferent obiectivului de investiții „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Corneliu Coposu – Avram Iancu”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții Demolare pod existent și construire pod nou pe str. C. Coposu, km 1+229, aferent obiectivului de investiții „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Corneliu Coposu – Avram Iancu”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 299

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării/funcționării unor cabinete medicale școlare în Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării/funcționării unor cabinete medicale școlare în Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 300

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

10.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului teren intravilan cu construcții, situat în Municipiul Zalău, str. Fabricii nr. 28, identificat în C.F. nr. 76887 nr. cad.76887, în suprafață de 24.200 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului teren intravilan cu construcții, situat în Municipiul Zalău, str. Fabricii nr. 28, identificat în C.F. nr. 76887 nr. cad.76887, în suprafață de 24.200 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 301

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat în baza art. 9, alin. (4) și alin. (5) din O.U.G. nr. 64/2022, modificată prin O.U.G. nr. 171/2022, aferent obiectivului de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău-Etapa II”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Vreau să vă informez că avem cuprinse patru proiecte, în patru etape, astăzi am primit informația că ni se finanțează și proiectul de iluminat public, etapa a patra, în valoare de 5 milioane lei; să sperăm că, astfel, o să reușim să facem iluminat public nou în tot municipiul Zalău.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Iulian Popiț nu a participat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat în baza art. 9, alin. (4) și alin. (5) din O.U.G. nr. 64/2022, modificată prin O.U.G. nr. 171/2022, aferent obiectivului de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău-Etapa II”.

*

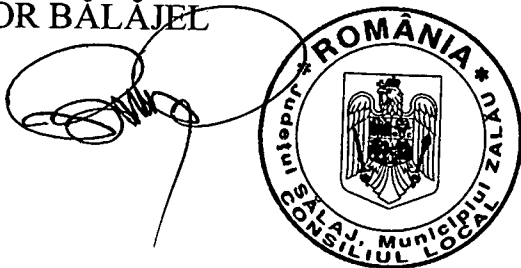
Se adoptă hotărârea nr. 302

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ