

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 09 februarie 2023, cu ocazia ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul municipiului Zalău, dl Călin-Cristian Forț – administratorul public al municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dna Mariana Cuibuș – director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș – director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dl Vlad Petre – arhitect șef - Direcția Urbanism, șefi Serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 07.02.2023, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 424 din 07.02.2023.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 07.02.2023, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 21 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

În continuare, am consemnat următoarele:

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alin Guler, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Gheorghe Taloș, dna consilier Ioana Tuduțe, dl consilier Iulian Popiț, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Gheorghe Bancea, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dna consilier Amalia Găvriluț.

Lipsește: dl consilier Mihai Crișan.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii, pentru toate proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil, pentru toate proiectele de hotărâri.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe - aviz favorabil, pentru toate proiectele de hotărâri, cu mențiunea că la proiectul de hotărâre numărul 4 se va rectifica titlul în următorul fel: „pentru anul fiscal 2023” în loc de „în următorii trei ani fiscali (2023-2025)”.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil, pentru toate proiectele de hotărâri.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil, pentru toate proiectele de hotărâri.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil, pentru toate proiectele de hotărâri.

*

Dl primar Ionel Ciunt – Bună dimineața, doamnelor și domnilor consilieri!

Vă supun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Dl primar Ionel Ciunt - Dacă sunt discuții?

Vreau să vă mulțumesc pentru disponibilitatea dumneavoastră de a participa la această ședință extraordinară.

Vreau să vă anunț că s-ar putea ca săptămâna viitoare să mai fie încă o ședință online. Lucrăm la trei proiecte de hotărâre pe care o să vi le propunem în ședința următoare. Lucrăm, împreună cu Asociația Someș-Tisa, la posibilitatea accesării unor fonduri europene pentru extinderea rețelelor de canalizare și apă pe străzile din municipiul Zalău.

Atunci când proiectul POIM s-a construit pe hârtie, pe anumite străzi din municipiu erau construcții până la jumătatea străzii.

Între timp, s-au mai construit locuințe pe distanțe de aproximativ 200 m, 300 m, 500 m, care nu sunt cuprinse în acest proiect.

Toate aceste „rămășițe” o să le adunăm într-un proiect care o să fie finanțat din fonduri europene, iar depunerea acestor documente trebuie să fie până în data de 21.02.2023, o să fie depuse de către Asociația Someș-Tisa, doar că este nevoie să aprobăm indicatorii tehnico-economici și un parteneriat cu asociația.

Dl primar Ionel Ciunt - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi
pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 09 februarie 2023, ora 09:00

1. Proiect de hotărâre privind realizarea gestiunii directe a serviciului de iluminat public prin intermediul operatorului public Serviciul de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Zalău, în condițiile art. 28 alin. (2), lit. a) și alin. (5), din Legea nr. 51/2006, republicată, aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public, a Caietului de sarcini și a Contractului de administrare a serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău.
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru modificare PUZ, aprobat prin H.C.L. nr. 189 din 19.09.2011, în vederea amplasării unor obiective de interes public și privat ale Municipiului Zalău”, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. Bistriței nr. 5, beneficiar Municipiul Zalău.
 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Pescarilor nr. 33, beneficiari Pintican Cornel și Luca Marta Cornelia.
 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Schemei de ajutor de minimis privind procedura de acordare a reducerilor la plata impozitului/taxei pe clădiri, în următorii trei ani fiscali (2023-2025), pentru întreprinderile, contribuabili ai bugetului local al Municipiului Zalău, care dețin clădiri aflate „în clasă energetică A” și o certificare oficială recunoscută la nivel mondial (BREEM, LEED, DGNB, CASBEE și GREEN STAR) ca și „clădire verde”.
 5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Parteneriatului nr. 78678 din 08.12.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.
 6. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului de prestări servicii silvice, precum și modificarea tarifului orar pentru lucrările de exploatare forestieră, executate în baza Contractului de prestări servicii silvice nr. 61678 din 10.12.2009, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.
 7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a bunului - Sistem de videosupraveghere, parte a bazei materiale a unității de învățământ preuniversitar de stat - Grădinița cu program prelungit nr. 5 Zalău.
 8. Proiect de hotărâre privind actualizarea Listei de investiții pe anul 2023 și rectificarea bugetului, aprobate prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Zalău nr. 9 din 31 ianuarie 2023 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2023.
- Diverse

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

DI președinte Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 5 și la proiectul de hotărâre numărul 6, nu particip.

*

DI președinte Teodor Bălăjel

1. Proiect de hotărâre privind realizarea gestiunii directe a serviciului de iluminat public prin intermediul operatorului public Serviciul de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Zalău, în condițiile art. 28 alin. (2), lit. a) și alin. (5), din Legea nr. 51/2006, republicată, aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public, a Caietului de sarcini și a Contractului de administrare a serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională, prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind realizarea gestiunii directe a serviciului de iluminat public prin intermediul operatorului public Serviciul de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Zalău, în condițiile art. 28 alin. (2), lit. a) și alin. (5), din Legea nr. 51/2006, republicată, aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public, a Caietului de sarcini și a Contractului de administrare a serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 36

*

DI președinte Teodor Bălăjel

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru modificare PUZ, aprobat prin H.C.L. nr. 189 din 19.09.2011, în vederea amplasării unor obiective de interes public și privat ale Municipiului Zalău”, situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Bistriței nr. 5, beneficiar Municipiul Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională, prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă, nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

DI consilier Iulian Popiț – Nu a participat la vot.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru modificare PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 189 din 19.09.2011, în vederea amplasării unor obiective de interes public și privat ale Municipiului Zalău” situat în intravilanul Municipiului Zalău, str. Bistriței nr. 5, beneficiar Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 37

*

S-a conectat dl consilier Mihai Crișan.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Pescarilor nr. 33, beneficiari Pintican Cornel și Luca Marta Cornelia.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională, prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă, nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuințe semicolective, împrejmuire teren și amenajări exterioare”, str. Pescarilor nr. 33, beneficiari Pintican Cornel și Luca Marta Cornelia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 38

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Schemei de ajutor de minimis privind procedura de acordare a reducerilor la plata impozitului/taxei pe clădiri, în următorii trei ani fiscali (2023-2025), pentru întreprinderile, contribuabili ai bugetului local al Municipiului Zalău, care dețin clădiri aflate „în clasă energetică A” și o certificare oficială recunoscută la nivel mondial (BREEM, LEED, DGNB, CASBEE și GREEN STAR) ca și „clădire verde”.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003. În această etapă, nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Facem mențiunea că titlul proiectului de hotărâre s-a corelat cu conținutul art. 1 „pentru anul fiscal 2023”, în loc de „în următorii trei ani fiscali (2023-2025)”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea „Schemei de ajutor de minimis privind procedura de acordare a reducerilor la plata impozitului/taxei pe clădiri, în următorii trei ani fiscali (2023-2025), pentru întreprinderile, contribuabili ai bugetului local al Municipiului Zalău, care dețin clădiri aflate „în clasă energetică A” și o certificare oficială recunoscută la nivel mondial (BREEM, LEED, DGNB, CASBEE și GREEN STAR) ca și „clădire verde”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 39

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Parteneriatului nr. 78678 din 08.12.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

DI președinte Teodor Bălăjel – Nu a participat la vot.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Parteneriatului nr. 78678 din 08.12.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 40

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5.Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului de prestări servicii silvice, precum și modificarea tarifului orar pentru lucrările de exploatare forestieră, executate în baza Contractului de prestări servicii silvice nr. 61678 din 10.12.2009, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

DI președinte Teodor Bălăjel - Nu a participat la vot.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea tarifului de prestări servicii silvice, precum și modificarea tarifului orar pentru lucrările de exploatare forestieră, executate în baza Contractului de prestări servicii silvice nr. 61678 din 10.12.2009, încheiat între Municipiul Zalău și Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 41

*

DI președinte Teodor Bălăjel

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a bunului - Sistem de videosupraveghere, parte a bazei materiale a unității de învățământ preuniversitar de stat - Grădinița cu program prelungit nr. 5 Zalău.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a bunului - Sistem de videosupraveghere, parte a bazei materiale a unității de învățământ preuniversitar de stat - Grădinița cu program prelungit nr. 5 Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 42

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea Listei de investiții pe anul 2023 și rectificarea bugetului, aprobate prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Zalău nr. 9 din 31 ianuarie 2023 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea Listei de investiții pe anul 2023 și rectificarea bugetului aprobate prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Zalău nr. 9 din 31 ianuarie 2023 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 43

*

Dl președinte Teodor Bălăjel – Discuții?

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,