

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 25 iunie 2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău.

Prezența la ședință: 20 consilieri.

La lucrările ședinței Consiliului Local al municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia Florica - secretar general al Municipiului Zalău, dna Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, dna Mureșan Loredana – director Direcția Administrație Publică, dna Onușan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Cureauă Dănuț – director Direcția Tehnică, dl Pura Alexandru – director Direcția Patrimoniu, dl Jugrestan Ștefan - director Direcția Corp Control, dl Petre Vlad – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: S.A.D.P. – dl director Adridan Marcel, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – dna director Baboș Dorina, S.C. CITADIN Zalău S.R.L. – dl director economic Kulcsar Andras, OCOLUL SILVIC „STEJARUL” – dl director Stan Vasile, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director Oros Alin, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director economic Sojka Attila.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 18.06.2020, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 700 din 18.06.2020, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului și Sportul Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 18.06.2020, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

### **Dl consilier Taloș Gheorghe – decan de vârstă**

Declar deschise lucrările ședinței, constatând că sunt prezenți 20 consilieri ai Consiliului Local Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal este de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dna consilier Turc Mariana-Carmen, dl consilier Taloș Gheorghe, dl consilier Popan Adrian-Alexandru, dl consilier Labo Ioan-Dorel, dl consilier Bercean Dan-Vasile, dl consilier Cherecheș Dan-Nicu, dl consilier Dragoș Raul-Bogdan, dl consilier Lakatos Alexandru, dl consilier Bogdán Zsolt-Miklós, dna consilier Tuduce Ioana-Maria, dl consilier Bălăjel Teodor, dl consilier Groza Bîja Silvestru-Mircea, dl consilier Haller Otto, dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța, dl consilier Bancea Gheorghe, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Fazakas Nicolae, dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu, dna consilier Ciobanu Anda-Maria, dl consilier Pașca Cantemir.

Lipsește: dna consilier Găvriluț Amalia-Ioana.

\*

**Dl consilier Taloș Gheorghe**

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al municipiului Zalău în perioada iunie-august 2020.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Taloș Gheorghe** - Dacă sunt observații?

Vă rog să faceți propuneri.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - Îl propun pe domnul consilier Bălăjel Teodor.

**Dl consilier Taloș Gheorghe** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bălăjel Teodor.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al municipiului Zalău în perioada iunie-august 2020.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 183***

\*

**Dna secretar general Ardelean Claudia-Florica** - Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local din data de 28 mai 2020. Menționez că la această ședință nu a lipsit niciun consilier local.

Mai întâi, vă aduc la cunoștință că toate materialele înscrise pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile necesare supunerii dezbaterii acestora, conform art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ, respectiv sunt însoțite de:

- Referatele de aprobare;
- Rapoartele compartimentelor de specialitate;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate.

**Dna secretar general Ardelean Claudia-Florica** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

**Dl primar Ciunt Ionel** – Bună ziua! Să știți că mi-a fost dor de dumneavoastră, chiar dacă există și este absolut normal să existe păreri diferite asupra unor proiecte de hotărâri, asupra unor chestiuni sau a unor lucruri care trebuie să se întâmple în municipiul nostru.

Este absolut normal acest lucru, pentru că asta înseamnă democrație și sigur tot democrație înseamnă ideea că minoritatea se supune majorității. Atunci când sunt idei, păreri și propuneri constructive trebuie să le acceptăm, dacă este majoritate de bună-credință se pot aproba.

Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită în scris de fiecare dintre dumneavoastră.

Aș vrea să vă mulțumesc pentru felul în care am lucrat în această perioadă dificilă, pentru felul în care fiecare dintre dumneavoastră ați fost prezenți în sistem on-line la ședințele noastre din luna martie și până astăzi.

Sper sau îmi doresc ca acest model de ședințe pe care l-am avut până acum să fie din ce în ce mai rar, dacă se poate chiar deloc și să avem posibilitatea să ne întâlnim față în față, pentru că întotdeauna când oamenii se văd și se privesc în ochi parcă lucrurile merg mai bine.

Legat de ședința noastră de astăzi, în calitate de inițiator al proiectul de hotărâre numărul 28 privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu situat la subsolul imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Unirii, nr. 15, în vederea desfășurării activității U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj, aș vrea să vă informez că am retras acest proiect de pe ordinea de zi.

Este un proiect de hotărâre care se referă la închirierea unui spațiu, solicitantul închirierii și-a formulat altă idee și, ca atare, astăzi, proiectul de hotărâre nu își mai are rostul.

Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe așa cum este primită în scris de fiecare dintre dumneavoastră.

**DI primar Ciunt Ionel** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

**DI consilier Bălăjel Teodor – președinte de ședință**

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

### **ORDINE DE ZI**

*pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău, din data de  
25 iunie 2020, ora 09:00*

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al municipiului Zalău în perioada iunie-august 2020.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire spălătorie auto”, str. Corneliu Coposu, lângă stația de carburanți Lukoil, beneficiar S.C. Tothal Custom Consulting S.R.L.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Zalău și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2020 și modificarea listei de investiții.
4. Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri în baza O.U.G. nr. 69/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale.
5. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru etapa elaborării propunerilor preliminare privind documentația de urbanism „Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău și Regulamentului local de urbanism aferent acestuia”.
6. Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

- 7.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău, a normelor și tehnologiei de refacere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 12 din 19 ianuarie 2011.
- 8.Proiect de hotărâre privind retragerea din folosința gratuită a Instituției Prefectului-Județul Sălaj a suprafeței de 300 mp din Complexul Agroalimentar-Piața Centrală Zalău, cu teren aferent în suprafață de 122 mp și completarea anexei privind bunurile de retur transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.
- 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Proiectului de parteneriat educațional „Ai carte, ai parte!”, proiect inițiat de Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Zalău.
- 10.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Protocolului de colaborare nr. 46142 din 18.06.2019, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. Niva Prod Com S.R.L., privind realizarea infrastructurii fizice pentru instalarea unor rețele de comunicații electronice.
- 11.Proiect de hotărâre privind modificarea redevenței datorate de operatorul S.C. Compania de Apă Someș S.A. Municipiului Zalău, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006.
- 12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat la faza PT, aferent lucrărilor ce intră în sarcina UAT Zalău pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Cinematografului „Scala” din municipiul Zalău, județul Sălaj”.
- 13.Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a unui imobil, teren identificat în CF 61966 în suprafață de 44 mp, proprietatea Municipiului Zalău și încheierea unei tranzacții cu proprietarul inițial al imobilului, domnul But Mihai Danuț Vasile, pentru terenul în suprafață de 27 mp provenit din dezlipire.
- 14.Proiect de hotărâre privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 61 din 20.02.2020 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al municipiului Zalău pe anul 2019.
- 15.Proiect de hotărâre privind cuprinderea în domeniul public al municipiului Zalău și completarea Anexei nr.1, privind bunurile de retur transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006, cu bunuri reprezentând branșamente de apă și racorduri canal menajer.
- 16.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 312 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Ștefan cel Mare și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 17.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 13 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Petru Rareș și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.



- 18.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 179 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 19.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 106 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pescarilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.
- 20.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 49 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău
- 21.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în proprietatea privată a Municipiului Zalău reprezentând o construcție, situată pe strada Avram Iancu, adiacentă blocului N15, oferită de proprietarii acestuia, Petruț Adriana Claudia și Alin Grigore.
- 22.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Programului anual de activitate pentru întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente, aprobat prin H.C.L. nr. 114 din 26.03.2020 al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2020, prevăzut în Anexa nr.1, conform noului program al listei de investiții pentru reparații capitale, investiții și modernizări a S.C. Citadin Zalău S.R.L.
- 23.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 a H.C.L. nr. 165 din 24.05.2018 prin care s-a aprobat noul Regulament al Serviciului de Administrare a Domeniului Public și privat al Municipiului Zalău – activitatea de administrare, întreținere și exploatare parcări aparținând domeniului public și privat al Municipiului Zalău, cu modificările și completările ulterioare.
- 24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale „Strada Fabricii – covor asfaltic carosabil și rigola de pământ” și „Strada Aleea Marin Preda – covor asfaltic carosabil” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.
- 25.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău a construcției Cămin Cultural Ortelec în vederea scoaterii din funcțiune, casării și aprobarea desființării acesteia, precum și valorificarea materialelor rezultate în urma desființării.
- 26.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 132/26.03.2020 privind aprobarea cererii de finanțare „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău, Etapa II” și a bugetului aferent.
- 27.Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă, Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat – Filiala Sălaj, a unui spațiu, proprietatea Municipiului Zalău, situat în Piața Iuliu Maniu nr. 4-6, clădirea Transilvania Corp C - monument istoric.
- 29.Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunurilor achiziționate în cadrul obiectivului de investiții „Autobuze urbane cu

propulsie electrică și podea total coborâtă, sistem de E-ticketing și sisteme conexe, stații de încărcare cu energie electrică a autobuzelor electrice”, cuprins în proiectul cu finanțare nerambursabilă „Mobilitate urbană durabilă Zalău 2013”, SMIS 122136.

30.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 119 din 26.03.2020 privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 13, în favoarea titularului contractului de închiriere.

31.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan, de 4271 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumurilor publice străzile Begoniilor și Zambilelor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor, procedurilor pentru selecția, numirea și eliberarea din funcția contractuală de conducere de director executiv al clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Aparatului de specialitate ale Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin transformarea unor funcții publice vacante de execuție de nivel superior în funcții publice de nivel inferior, desființarea unei funcții de natură contractuală și înființarea unei funcții publice de execuție și transformarea unor funcții publice în urma promovării în grad profesional superior.

34.Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe A96 ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

35.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii nr. 36269/10.08.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 208/06.08.2010.

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 81,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

37.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării volumului de masă lemnoasă stabilit pentru recoltare de către Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pentru anul 2020 din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 386 din 16 decembrie 2019.

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării fără plată în proprietatea privată a Municipiului Zalău, a Autoturismului Skoda Octavia 1,9 TDI, transmis de Tribunalul Sălaj.

39.Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Zalău, în vederea construirii străzii Someșului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

40.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații, proprietatea publică a Municipiului Zalău, aflate în administrarea Liceului de artă „Ioan Sima” Zalău, temporar disponibile, în vederea desfășurării de activități instructiv – educative.

41.Proiect de hotărâre privind mandatarea unui nou reprezentant al Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Transurbis S.A. Zalău, conform dispozițiilor legale prevăzute de O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ca urmare a vacanței funcției.

42.Proiect de hotărâre privind modificarea volumului de masă lemnoasă aprobat la vânzare prin licitație publică prin Hotărârea Consiliului Local nr. 307 din 24.10.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 358 din 28.11.2019 și aprobarea vânzării volumului de 69,64 mc GO ca lemn de foc de calitate superioară.

43.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2020.

44.Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

45.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate în domeniul privat, asupra unui număr de șase terenuri libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public – strada Vânătorilor.

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii a unui număr de șase terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău, în scopul realizării unui drum public – prelungire strada Vânătorilor.

47.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 331 din 15 noiembrie 2019 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 443 din 20 decembrie 2018 ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Diverse

\*

### **Dl consilier Bălăjel Teodor**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire spălătorie auto” str. Corneliu Coposu, lângă stația de carburanți Lukoil, beneficiar S.C. Tothal Custom Consulting S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr. 52/2003, în această perioadă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire spălătorie auto” str. Corneliu Coposu, lângă stația de carburanți Lukoil, beneficiar S.C. Tothal Custom Consulting S.R.L.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 184*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Zalău și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2020 și modificarea listei de investiții.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bancea Gheorghe** – Aș dori să întreb dacă toate unitățile școlare care au depus solicitări au primit bani?

Știu că există unități de învățământ care nu au primit bani, este vorba despre Școala Gimnazială „Corneliu Coposu” care are o situație specială. Se înregistrează pierderi mari la conducta de apă din subsol și ar fi imperios necesar să alocăm acești bani.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Sigur că da. Ați văzut în acest proiect de hotărâre, că practic, rectificarea bugetară constă în alocarea de sume pentru a interveni în lucrări absolut necesare școlilor din municipiu.

Noi o să dăm curs în continuare tuturor solicitărilor. Sigur că avem o echipă care se ocupă, gestionează, practic, partea de învățământ, noi procedăm trimițând la fața locului, analizăm solicitările, se constituie devizele de lucrări și se organizează licitația. Nu o să ne oprim aici cu aceste școli, o să rezolvăm chiar și problema ridicată de dumneavoastră.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Zalău și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2020 și modificarea listei de investiții.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 185*

\*



## **Dl consilier Bălăjel Teodor**

4.Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri în baza O.U.G. nr. 69/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl primar Ciunt Ionel** – Domnilor consilieri, înainte să fac câteva aprecieri legate de acest proiect, vreau să fac o mențiune pentru proiectul pe care tocmai l-am votat, proiectul de hotărâre numărul 3.

Astăzi v-am propus alocarea unor sume pentru unitățile de învățământ pe care le-am enumerat în proiectul de hotărâre. Este o sumă de 226,4 mii lei. Aceste reparații capitale sunt urgente pentru noi. În prima decadă a lunii iulie vom avea o estimare mult mai clară decât avem astăzi privind veniturile din IVG și toate veniturile pe care le-am prognozat pentru primul semestru al anului. Nu o să rămână nici Școala Gimnazială „Corneliu Coposu” și nicio altă unitate de învățământ care are o problemă până la începerea anului școlar cu problema nerezolvată.

Astăzi am alocat această sumă ca lucrările respective să poată fi făcute în perioada de vacanță. La ședința de luna viitoare cu siguranță o să venim și cu alte sume propuse, inclusiv pentru Școala Gimnazială „Corneliu Coposu”.

Legat de proiectul de hotărâre numărul 4, aș vrea să fac câteva aprecieri, mai ales pentru mass-media, pentru că dumneavoastră, sunt sigur, domnilor consilieri, că ați studiat și despre această facilitate pe care o propunem să o adoptați astăzi am mai discutat. Există o Ordonanță de Urgență nr. 69/2020 din luna mai care nu te obligă, ca și administrație locală, ca și Consiliu Local, să oferi facilitatea despre care vorbim, respectiv reducerea impozitului taxei pe clădiri, în special a unităților comerciale care au suferit în urma acestei perioade de stare de urgență din cauza pandemiei. Asta ar fi o primă mențiune.

Nu este imperativ textul ordonanței, însă ordonanța îți dă această posibilitate, lasă la latitudinea Consiliului Local și a administrațiilor locale acordarea acestei facilități. Probabil că ar fi posibil o parte cu care nu o să fim de accord, să zicem, cu acordarea acestei facilități. Sau poate o să fie în funcție de bugetele care au un procent mai mare decât îl propunem noi, dar noi avem în Zalău 4.711 clădiri nerezidențiale care ar putea beneficia, în funcție de utilitatea pe care o au aceste clădiri. Nu știu în câte din ele există o activitate economică. Din aceste 4.711 clădiri, 1.159 aparțin persoanelor fizice și 3.552 persoanelor juridice. De această facilitate pot beneficia proprietarii de clădiri nerezidențiale, persoane fizice și juridice, concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau folosire a clădirilor respective. Inclusiv concesionarii, locatarii sau titularii dreptului de folosință a clădirilor care aparțin domeniului public, a statului sau a

primăriei. Chiar dacă Zalăul a putut vedea astăzi, dintr-un material de presă, sub aspectul veniturilor proprii din taxe și impozite este pe locul 33. Din punctul meu de vedere este o poziție onorabilă. Aceasta înseamnă că, de fapt, în Zalău sunt taxe mici, impozitul mic și dumneavoastră știți că, din anul 2016, taxele și impozitele în Zalău nu au crescut decât cu rata inflației.

Chiar dacă așa stau lucrurile, avem curajul să propunem încă o facilitate fiscală, având în vedere, desigur, situația economică a mediului de afaceri care a avut de suferit mai mult decât persoanele fizice, în urma pandemiei.

Am analizat cu mare atenție prognoza și bugetul pe care îl avem și propunerea noastră este de a acorda această facilitate în procent maxim de 50%, dar acest procent aferent perioadei de stare de urgență înseamnă, de fapt, 10 puncte procentuale pe tot anul. Am identificat și sursa financiară de unde am putea acorda această facilitate fiscală, în așa fel încât să nu punem sub semnul întrebării derularea niciunui proiect de investiție din municipiul nostru.

Vreau să fac precizarea că cei care au plătit deja impozitul sau taxa pe clădire pe tot anul o să își primească banii înapoi, la solicitarea dâșșilor, desigur.

Condițiile impuse sau pe care le stabilim în acest proiect de hotărâre, pentru a putea beneficia de această facilitate și în referat și în proiectul de hotărâre, dar se regăsesc și în Ordonanța de Urgență nr. 69.

Cu alte cuvinte, vreau să subliniez că acest procent, din punctul nostru de vedere, este un procent pe lângă celelalte facilități fiscale despre care am discutat a fi acordate mediului de afaceri, cât și persoanelor fizice. Apreciem că este un procent rezonabil, un procent care nu pune în pericol derularea vreunui proiect în municipiul nostru și, încă o dată, vreau să subliniez că suntem pe locul 33 la taxe și impozite; pentru noi este un motiv de laudă. Obiectivul nostru principal este de a aduce bani europeni, nu de a încălca și împovăra persoanele fizice sau juridice cu taxe mari. În aceste condiții și în situația pe care am creionat-o vă propun spre aprobare acest proiect de hotărâre care, așa cum am spus, pe lângă celelalte facilități fiscale cred că ajută mediul de afaceri, sigur cei care se încadrează în condițiile prevăzute de lege. Acestea au fost câteva lucruri despre care am vrut să vorbesc înainte de a asculta punctele de vedere ale domnilor consilieri și înainte de a se vota acest proiect.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Înainte de a trece la discuții efectiv la acest proiect, Hotărârile de Consiliu Local nu au, începând din acest an anexele în spate. Până anul trecut, anexele erau un link. Era mult mai ușor să putem să consultăm anexele. Astăzi, poate și colegii consilieri ar fi vrut să vadă cum facem referire la anumite limite de buget, să consulte bugetele pe care le-am aprobat. Rectificări de buget, bugetul pe care l-am avut în luna ianuarie și bineînțeles că sunt multe alte hotărâri pe care noi le-am aprobat. Regulamentul bonelor pe care noi l-am aprobat luna trecută face referire la o anexă. Vă rog frumos să vedem ce se poate face în acest sens.

**Dna Conde Violeta** – Anexele există acolo, doar că am schimbat modul de abordare în sensul în care nu am lăsat link-ul separat, pentru că ne îndreptăm spre modernizare pe fonduri europene a site-ului și atunci în titlul hotărârii unde este scanat urmează și anexele.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Cum le găsesc colegii anexele?

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Niciun coleg consilier nu le-a găsit și de aceea am ridicat problema.

**Dna Conde Violeta** – Se găsesc în titlu.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Acum, dacă trecem efectiv la proiectul de hotărâre numărul 4, mă bucur că s-a materializat propunerea de luna trecută printr-un proiect de hotărâre. Domnul primar a făcut o prezentare a proiectului de hotărâre, nu este cazul să intru în mai multe amănunte; într-adevăr, Ordonanța nr. 69 arată cadrul legal în care putem să acordăm până la maxim 50% din impozitul anual.

Ca să vin concret propunerea mea la articolul 1, alineatul a și b ar fi ca reducerea să fie într-o cotă de 20% și nu vreau să duc în derizoriu ca să fac totul dublat, deoarece nu acesta este scopul, ci ar fi cred că corect față de cei care sunt grav afectați, pentru că, dacă se citește proiectul de hotărâre și condițiile impuse, doar cei care și-au pierdut total activitatea sau cei care beneficiază de certificatul pe perioada stării de urgență pot beneficia. Deci, nu toți agenții economici beneficiază de această facilitate. Și atunci am considerat că dacă au avut pe perioada respectivă total închise afacerile este corect să nu plătească pe perioada respectivă impozit, ceea ce înseamnă o cotă de 20%.

Ordonanța ne permite până la 50% din impozitul anual. Sigur că asta am și cerut luna trecută, când am trimis amendamentul, impactul bugetar, deoarece trebuie să mergem și într-o zonă realistă. Aici avem prezentate consecințele impactului, sigur că nu se cunosc numărul de beneficiari care vor solicita și s-a mers pe sume maxime, ca și cum ar fi solicitat toți această facilitate.

Cu siguranță nu o să fie așa, pentru că sunt mulți care au lucrat în perioada respectivă și nu vor beneficia de această facilitate și atunci cred că cei care au fost grav afectați și care, din păcate, nu au fost afectați numai în perioada respectivă, pentru că niciun agent economic nu își revine într-o zi după ce se întoarce la muncă. Putem să mergem la acest procent. Sigur că este normal să vă întrebați și de surse bugetare când sunt propuneri de acest gen. De asta mi-aș fi dorit să fi putut deschide anexele de la buget pentru a identifica niște surse în bugetul inițial. Sau dacă observăm că execuția la trei luni doar la cheltuielile de funcționare a fost cu 9 milioane mai mică decât cea bugetară noi vorbim la maxim de o sumă de 1.100 milion lei. Numai pe primele trei luni este mai puțin execuția decât bugetarea cu 9 milioane lei.

La voley avem bugetat pe an competițional 2020 – 2021, 1.680 milion lei. Deci este peste suma pe care o propunem. Tocmai am votat la proiectul de hotărâre numărul 3, la Club Sportiv Municipal unde s-a primit într-o singură lună 80 mii lei de la buget pentru perioada șomajului tehnic.

La alte capitole, transportul în comun, noi aveam oricum facilitate, pentru elevi, transport gratuit. Cu Ordonanța nr. 70 din 2020, 50% din cheltuieli privind transportul elevilor se suportă de la bugetul de stat. Nu știu exact cât a fost suma respectivă până când nu se vor face calculele. Dar știm cât transferăm din buget, sume considerabile, peste 10 milioane înspre operatorul nostru de transport. Sigur, o parte sunt exact pentru aceste gratuități.

Putem lua fiecare linie de buget în parte să o disecăm unde până la urmă nu vom avea veniturile prognozate că într-adevăr la IVG va fi venitul mai mic, dar și aici am fost ajutați, pentru că am pornit cu un procent de 63%, s-a venit cu o ordonanță unde se lasă bugetelor locale 65%. Cred că ne putem permite această facilitate, chiar dacă am merge la maxim ca sume necesare, dar cu siguranță vor fi undeva la jumătate.



**DI consilier Bălăjel Teodor** – Am înțeles argumentele doamnei consilier, chiar v-aș putea preciza mai aproape cum stau lucrurile. Undeva la sfârșitul acestei luni o să avem situația veniturilor și o să vedem și ce cheltuieli o să putem să ne permitem în continuare.

Dar să amintim aici de procente. În realitate, noi, în perioada asta am primit cu peste 6 milioane lei mai puțin față de prognoza din buget. Vă mai amintesc că noi nu avem asigurat pe partea de asistență socială, servicii sociale, nu avem asigurată resursa financiară decât până în luna august. Deci, mai avem o lună și ceva și intrăm într-o situație de neplată. Cum o să explicăm situația de neplată?

Vă mai amintesc așa că există o tendință acum, în preajma alegerilor, de a veni cu tot felul de reduceri de taxe și impozite și dacă am pune propunerile ăstea într-o limită de șiruri, rezultatul ar fi așa că veniturile să fie la zero la taxe și impozite, în schimb, realizările la investiții dacă am putea să fie la infinit.

Fiți siguri că noi analizăm toate propunerile și dăm maxim tot ce se poate. Acestea nu sunt numai niște cuvinte declarative, anunțate aici.

Niciodată nu o să punem în pericol investițiile orașului, cetățenii se așteaptă să fie cât mai multe investiții și chiar să le finalizăm și să aducem un plus orașului nostru.

Vă dau numai un exemplu în ceea ce privește proiectele pe fonduri europene. Dacă undeva în luna decembrie am avut o întâlnire la ADR București unde au fost invitați și reprezentanți ai guvernului și avem niște proiecte care erau la Ministerul Dezvoltării pentru a se semna cererea de finanțare, sigur că atunci s-au demarat toate demersurile care s-au făcut, mai ales pe partea de digitalizare, în sensul că se vor urmări așa de bine toate proiectele de investiții pe fonduri europene ca să nu scape niciunul neanalizat, nerezolvat și se va respecta o procedură foarte bună. Atunci am avut ocazia să fiu de față, m-am ridicat și am zis că avem două proiecte care sunt ținute de vreo 6-7 luni în guvern și s-au rezolvat în două-trei zile.

Între timp, mai avem vreo 3-4 proiecte cu pietonizarea, sunt cele două piețe: 1 Decembrie și Iuliu Maniu, plus că avem un proiect pe drumul județean 121, partea de municipiu, strada Tudor Vladimirescu, strada Porolissum, Bujorilor, Cetății, Moigradului.

Plus că mai avem iluminatul public, etapa II. Să vă dau un exemplu numai de abordare a analizei acestor proiecte de către minister. La iluminatul public, etapa II, ni s-a transmis că nu este bună Hotărârea de Consiliu Local, nu ca fond, ca formă. Dacă până acum la 30-40 de proiecte de hotărâri au fost în regulă, acum o să vedeți un proiect de hotărâre aici unde nu este bună Hotărârea de Consiliu Local. Numai ca să nu intrăm în tot felul de corespondențe, am schimbat Hotărârea de Consiliu Local și ne-am încadrat.

Fiți siguri că în urma analizei din data de 30.06.2020 sau când se va finaliza aici, dacă va exista o posibilitate, noi o să revenim asupra procentului respectiv și nu va fi nicio problemă, pentru că abordarea noastră nu a fost niciodată una răutăcioasă și așa mai departe. Dar nu vrem ca proiectele noastre de investiții să fie puse în pericol.

**DI primar Ciunt Ionel** – Cineva de la Direcția Economică, cu care am discutat pas cu pas, să facă o prezentare asupra impactului și cum am gândit efectiv.

**DI director economic adjunct Chiș Marius** – De la data apariției ordonanței s-a pus problema ca această facilitate să fie acordată. Inițial, am pornit cu prevederile care erau cuprinse în art. 13, unde era prevăzută reducerea, anularea majorărilor, dacă se plătesc restanțele de la data de 31.03.2020. Implicațiile financiare au pornit de la masa impozabilă



care exista la noi înregistrată în evidența fiscală a Municipiului Zalău, raportat și la datele câți contribuabili care pot beneficia de această reducere. Un aspect foarte important, dacă ați văzut în informarea care este anexa la hotărâre se constată că 75% din impozitul datorat la clădiri, respectiv din impozitul datorat la clădiri este datorat de 40 de persoane, agenți economici și mai mult cei mai mari doi agenți economici de pe raza Municipiului Zalău, dețin 43% din valoarea impozitului.

Raportat la aceste date, dacă acești doi agenți economici s-ar prezenta și ar dori să beneficieze de această facilitate și se încadrează în prevederile O.U.G. nr. 69, pornim din start cu o diminuare de 500.000 lei. Bineînțeles că printre acești agenți economici sunt și retailerii cel puțin cei de alimentație publică care nu și-au închis activitatea, dar restul agenților economici au fost afectați direct sau indirect de această pandemie.

Mai mult chiar, dacă nu avem o analiză la 30.06.2020, la această dată se observă anumite nerealizări, respectiv la taxa autorizație de construire, nu s-a construit la nivelul anului 2019, la amenzi contravenționale avem o nerealizare și astfel aceste nerealizări vor fi cu impact asupra bugetului, cel puțin asupra componentei de venituri a bugetului local. Dacă ne uităm la taxele judiciare de timbru, neexistând instanță, nu au existat încasări și atunci s-ar putea ca impactul asupra veniturilor să fie mai mare și din mai multe părți, datorat pandemiei și de aceea am considerat că această reducere o putem duce la 10% și este sustenabilă din punctul nostru de vedere.

Acum, nu știu dacă mai sunt întrebări?

Inițial, noi am pornit de la premisa că și simulări să acordăm reducerea doar pe starea de urgență, ceea ce însemna o reducere pentru 60 de zile, cu procentul maxim de reducere și rezultă o reducere de 8%, iar varianta a doua, noi ne-am dus cu reducerea până la 31 mai, pe principiul că și somajul tehnic a fost acordat până la acesta dată, rezultând o reducere de 10% și am considerat să o supunem spre aprobare consiliului local această reducere.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Vreau să subliniez încă o dată: pe perioada stării de urgență care înseamnă 16.03.2020 - 30.05.2020, facilitatea este la maxim, este 50%. Am spus așa și am gândit în următorul fel: după ce trece starea de urgență și șomajul tehnic încetează, operatorii economici care au activități economice, clădirile respective, pot să își aducă angajații înapoi și să înceapă cu pași mai timizi, dar așa, ca și raționament, așa am gândit noi lucrurile. Exact pentru perioada aferentă stării de urgență, ba, mai mult, am mai pus 2 săptămâni până la data de 31.05.2020. Asta înseamnă per total 10%.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Rămâne deschisă analiza și o să vedem analiza din data de 30.06.2020 și o să analizăm mai departe nevoile și veniturile și prognozarea veniturilor.

Supun spre aprobare amendamentul făcut de către doamna consilier Crișan Mariana-Dana. Cine este pentru? – dl consilier Popan Adrian-Alexandru, dl consilier Labo Ioan-Dorel, dl consilier Cherecheș Dan-Nicu, dl consilier Haller Otto, dl consilier Bancea Gheorghe, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu, dl consilier Pașca Cantemir.

**Dna secretar general Ardelean Claudia Florina** – Amendamentul nu a fost aprobat, deoarece erau necesare 11 voturi „pentru”.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 16 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bancea Gheorghe, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Popan Adrian-Alexandru.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri în baza O.U.G. nr. 69/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 186***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

5.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru etapa elaborării propunerilor preliminare privind documentația de urbanism „Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău și Regulamentului local de urbanism aferent acestuia”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Labo Ioan-Dorel** – Am participat la dezbaterea publică a Planului Urbanistic General 2020 și am constatat că ce s-a lucrat în acest Plan Urbanistic General ne face să credem că o să avem un instrument de lucru util și bun. Ce vreau să punctez este necesitatea actualizării extravilanului.

Cu toate astea, să ne facem o imagine și să știm ce facem pe viitor. Acest Plan Urbanistic General 2020 să fie mai bun, mai bine făcut și mai util pentru ce se întâmplă.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Este normal să avem o situație pe intravilanul care a intrat în anul 2010, să vedem ce s-a construit și cât s-a construit și ce suprafață mai rămâne pentru construit.

Vreau să vă spun, că referitor la Planul Urbanistic General 2020, că acea extindere de intravilan, undeva la 267 hectare, nu o să se producă de la sine că este PUG 2020, ci numai în baza unor PUZ-uri, că altfel ajungem într-o situație în care nu ne dorim.

În baza unor PUZ-uri în care cetățenii care dețin teren o să își facă și PUZ-uri private, o să fie finanțate și de către municipiu.

Referitor la necesitatea actualizării în SIDU, sigur că strategia este un document programat și noi, cei din administrația locală, ne dorim ca aceste documente să le urmărim și chiar să avem mare atenție să se producă în oraș. Lucrurile sunt într-o dinamică și într-o evoluție care trebuie reactualizată. Noi ne-am întâlnit, sigur, tot în varianta on-line, cu cei de la ADR Nord-Vest, unde au participat toate reședințele de municipiu, colegii mei de la

Direcția Tehnică sunt în sală și pot să confirme. Există o ofertă de la ADR Nord-Vest ca ei să susțină financiar acest proiect de reactualizare a strategiei de dezvoltare și noi vrem să profităm de această ofertă dacă ea există și sigur se va produce reactualizarea SIDU.

**DI primar Ciunt Ionel** – Legat de această chestiune, actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană, în această săptămână am semnat deja caietul de sarcini pentru a putea face achiziția pentru reactualizare.

Am avut în vedere și solicitarea voastră și nevoia de a analiza această strategie în contextul în care lucrăm și la PUG și în contextul în care Consiliul Județean o să facă achiziția pentru o Strategie Integrată de Dezvoltare.

În acest cadru, pe care am încercat să îl creionez, am apreciat că este o urgență în a face treaba asta și săptămâna asta, marți sau miercuri, am semnat caietul de sarcini pentru achiziția acestei lucrări. Sigur, pe varianta pe care o spune domnul viceprimar, încercând să luăm bani pentru reactualizarea ei de la ADR Nord-Vest.

**DI consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru etapa elaborării propunerilor preliminare privind documentația de urbanism „Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Zalău și Regulamentului local de urbanism aferent acestuia”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 187*

\*

**DI consilier Bălăjel Teodor**

6.Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**DI consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**DI consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Zalău”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 188*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

7.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău, a normelor și tehnologiei de refacere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 12 din 19 ianuarie 2011.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău, a normelor și tehnologiei de refacere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 12 din 19 ianuarie 2011.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 189***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

8.Proiect de hotărâre privind retragerea din folosința gratuită a Instituției Prefectului-Județul Sălaj a suprafeței de 300 mp din Complexul Agroalimentar-Piața Centrală Zalău, cu teren aferent în suprafață de 122 mp și completarea anexei privind bunurile de retur transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din folosința gratuită a Instituției Prefectului-Județul Sălaj a suprafeței de 300 mp din Complexul Agroalimentar-Piața Centrală Zalău, cu teren aferent în suprafață de 122 mp și completarea anexei privind bunurile de retur transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 190***



\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Proiectului de parteneriat educațional „Ai carte, ai parte!”, proiect inițiat de Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Proiectului de parteneriat educațional „Ai carte, ai parte!”, proiect inițiat de Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 191***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Protocolului de colaborare nr. 46142 din 18.06.2019, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. Niva Prod Com S.R.L., privind realizarea infrastructurii fizice pentru instalarea unor rețele de comunicații electronice.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii Protocolului de colaborare nr. 46142 din 18.06.2019, încheiat între Municipiul Zalău și S.C. Niva Prod Com S.R.L., privind realizarea infrastructurii fizice pentru instalarea unor rețele de comunicații electronice.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 192***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

11.Proiect de hotărâre privind modificarea redevenței datorate de operatorul S.C. Compania de Apă Someș S.A. Municipiului Zalău, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea redevenței datorate de operatorul S.C. Compania de Apă Someș S.A. Municipiului Zalău, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 193***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat la faza PT, aferent lucrărilor ce intră în sarcina UAT Zalău pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Cinematografului „Scala” din municipiul Zalău, județul Sălaj”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Vreau să vă informez că zilele trecute ne-am întâlnit cu reprezentanții de la CNAIR, cu constructorul și am discutat toate fazele acestui proiect și am primit asigurări că undeva în luna decembrie sperăm să fie cinematograful funcțional.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General, actualizat la faza PT, aferent lucrărilor ce intră în sarcina UAT Zalău pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Cinematografului „Scala” din municipiul Zalău, județul Sălaj”.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 194***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a unui imobil, teren identificat în CF 61966 în suprafață de 44 mp, proprietatea Municipiului Zalău și încheierea unei tranzacții cu proprietarul inițial al imobilului, domnul But Mihai Danuț Vasile, pentru terenul în suprafață de 27 mp provenit din dezlipire.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a unui imobil, teren identificat în CF 61966 în suprafață de 44 mp, proprietatea Municipiului Zalău și încheierea unei tranzacții cu proprietarul inițial al imobilului, domnul But Mihai Danuț Vasile, pentru terenul în suprafață de 27 mp provenit din dezlipire.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 195***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

14.Proiect de hotărâre privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 61 din 20.02.2020 privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al municipiului Zalău pe anul 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Vrem să le punem în valoare serele de la S.C. Citadin Zalău S.R.L. și considerăm că merită să facem acest lucru. Inițial acolo s-au înregistrat niște distrugereri în urma grindinei, am vrut să casăm tot ce este acolo și am considerat că putem veni cu o soluție tehnică și să mai avem niște sere în plus.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 61 din 20.02.2020 privind trecerea

din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării bunurilor propuse la casare cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului public și privat al municipiului Zalău pe anul 2019.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 196***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

15.Proiect de hotărâre privind cuprinderea în domeniul public al municipiului Zalău și completarea Anexei nr.1, privind bunurile de retur transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006, cu bunuri reprezentând branșamente de apă și racorduri canal menajer.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind cuprinderea în domeniul public al municipiului Zalău și completarea Anexei nr.1, privind bunurile de retur transmise în concesiunea S.C. Compania de Apă Someș S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717/12.07.2006, cu bunuri reprezentând branșamente de apă și racorduri canal menajer.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 197***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

16.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 312 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Ștefan cel Mare și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.



\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 312 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Ștefan cel Mare și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 198***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

17. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 13 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Petru Rareș și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 13 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Petru Rareș și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 199***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

18. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 179 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 179 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Gheorghe Șincai și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 200*

\*

#### **Dl consilier Bălăjel Teodor**

19.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 106 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pescarilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 106 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pescarilor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 201*

\*

#### **Dl consilier Bălăjel Teodor**

20.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 49 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan neîmprejmuit, de 49 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Pârâului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 202*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

21.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în proprietatea privată a Municipiului Zalău reprezentând o construcție, situată pe strada Avram Iancu, adiacentă blocului N15, oferită de proprietarii acestuia, Petruț Adriana Claudia și Alin Grigore.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în proprietatea privată a Municipiului Zalău reprezentând o construcție, situată pe strada Avram Iancu, adiacentă blocului N15, oferită de proprietarii acestuia, Petruț Adriana Claudia și Alin Grigore.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 203*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Programului anual de activitate pentru întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente, aprobat prin H.C.L. nr. 114 din 26.03.2020 al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2020, prevăzut în Anexa nr.1, conform noului program al listei de investiții pentru reparații capitale, investiții și modernizări a S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Programului anual de activitate pentru întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente, aprobat prin H.C.L. nr. 114 din 26.03.2020 al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2020, prevăzut în Anexa nr.1, conform noului program al listei de investiții pentru reparații capitale, investiții și modernizări a S.C. Citadin Zalău S.R.L.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 204***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

23.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 a H.C.L. nr. 165 din 24.05.2018 prin care s-a aprobat noul Regulament al Serviciului de Administrare a Domeniului Public și privat al Municipiului Zalău – activitatea de administrare, întreținere și exploatare parcări aparținând domeniului public și privat al Municipiului Zalău, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 a H.C.L. nr. 165 din 24.05.2018 prin care s-a aprobat noul Regulament al Serviciului de Administrare a Domeniului Public și privat al Municipiului Zalău – activitatea de administrare, întreținere și exploatare parcări aparținând domeniului public și privat al Municipiului Zalău, cu modificările și completările ulterioare.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 205***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale „strada Fabricii – covor asfaltic carosabil și rigola de pământ” și „Strada Alea Marin Preda – covor asfaltic carosabil” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.



Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice aferente lucrărilor de reparații capitale „strada Fabricii – covor asfaltic carosabil și rigola de pământ” și Strada Alea Marin Preda – covor asfaltic carosabil” din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 206*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

25.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău a construcției Cămin Cultural Ortelec în vederea scoaterii din funcțiune, casării și aprobarea desființării acesteia, precum și valorificarea materialelor rezultate în urma desființării.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău a construcției Cămin Cultural Ortelec în vederea scoaterii din funcțiune, casării și aprobarea desființării acesteia, precum și valorificarea materialelor rezultate în urma desființării.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 207*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

26.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 132/26.03.2020 privind aprobarea cererii de finanțare „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău, Etapa II” și a bugetului aferent.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl primar Ciunt Ionel** – Domnilor consilieri, m-ați auzit în ultima vreme exprimându-mi îngrijorarea pentru întârzierea unor proiecte pe care le avem deja depuse din lunile martie – aprilie, la Ministerul Dezvoltării. Acum vă dau o mostră de o astfel de procedură. În luna martie, după un șir de discuții telefonice și corespondență cu cei de la Ministerul Dezvoltării am ajuns la punctul în care trebuia să aprobăm prin Hotărâre de Consiliu Local, asumarea proiectelor eligibile și neeligibile vis – a – vis de iluminat public din municipiul Zalău, Etapa II.

Ce ați votat dumneavoastră?

O Hotărâre de Consiliu Local nr. 132 din 26.03.2020, asumându-ne lucrurile despre care vorbeam. Era un model de hotărâre care a funcționat și pe care am depus-o la toate proiectele pe bani europeni și nu am avut niciun comentariu până săptămâna trecută, când, ne spune Ministerul Dezvoltării, printr-o adresă, că nu este în regulă hotărârea și nu este vorba despre conținut, doar că nu ați folosit exact cuvintele care trebuie.

Și vă spun ce precizări/neclarificări ar fi vrut.

Noi am scris în Hotărârea de Consiliu Local nr. 132 din 26.03.2020, la un articol pe care ni-l cer să îl modificăm și o să îl modificăm, deoarece nu o să stăm cu proiectul la infinit acolo, noi am scris în luna martie: „se aprobă acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului”.

Ministerul Dezvoltării: că „nu este bine și trebuie să scrieți așa: „sumele reprezentând cheltuielile conexe ce vor apărea pe durata implementării în condiții optime se vor asigura din bugetul local”. Noi am scris că „se aprobă”.

La un alt articol, noi scriem așa: „se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare, necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale”.

Ministerul Dezvoltării: că „nu este bine și trebuie să scrieți așa: „se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale”.

Acum, spuneți dumneavoastră: „se aprobă” sau „se vor asigura” resursele financiare de ce nu ar fi fost în regulă? Dar o să modificăm Hotărârea de Consiliu Local și am venit astăzi cu un nou proiect de hotărâre pe această temă, pentru că, din păcate în acest proiect așteaptă cetățenii de pe 76 de străzi din municipiu să intervenim și să rezolvăm problema iluminatului public, într-o formă modernă, cu tot ceea ce știți dumneavoastră că cuprinde proiectul de iluminat public.

Din păcate, există riscul dacă ar fi o întârziere, hai să zicem, dar există riscul de a pierde aceste sume și nu este vorba despre o sumă mică este vorba despre 13.392.195 mii lei,

aproape 2,8 milioane euro. Țineți minte, sunt bani europeni, nu angajează autoritățile române în niciun fel decât pe noi, ca și Consiliu Local, ca și primărie, cu sumele pe care le propunem spre aprobare.

Am vrut să fac această precizare, deoarece nu aș vrea să fiu catalogat că vorbesc lucruri care nu sunt conforme cu realitatea. Aici v-am dat acest exemplu ca să înțelegeți mai bine de ce mă repet și spun mereu: „dați-ne drumul la proiecte”.

**DI consilier Iancu Sălăjanu-Dinu** – Nu vreau să iau apărarea Guvernului României, dar dacă se cere într-un text asigurarea unor sume, înseamnă că nu se cere aprobarea.

**DI primar Ciunt Ionel** – Domnule consilier, noi am scris: „se aprobă asigurarea”.

**DI consilier Iancu Sălăjanu-Dinu** – Problema este pusă prea politic.

**DI primar Ciunt Ionel** – În primele două săptămâni, două proiecte ne-au aprobat pe această structură. Până s-a auzit că la Zalău este administrație PSD.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Dumneavoastră știți că aceste proiecte nu ajung la guvern până nu trec prin mai multe etape, ca să zic așa, de verificare, dacă ne încadrăm și în alte precizări pe care le avem în legislație.

**DI primar Ciunt Ionel** – Poate că eu, personal, apreciez greșit.

**DI consilier Cherecheș Dan-Nicu** – Când ați depus pentru proiect?

**DI primar Ciunt Ionel** – În luna aprilie.

**DI consilier Cherecheș Dan-Nicu** – În anul 2020 este primul proiect depus?

**DI primar Ciunt Ionel** – Da. La toate cele 27 de proiecte pe care le-am semnat anterior și sunt în derulare nu au fost probleme.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Proiectele noastre în prima etapă ajung la ADR Nord-Vest care analizează aceste proiecte din toate punctele de vedere.

Proiectele sunt așa făcute încât să respecte toate cerințele din Ghid și se califică să fie finanțate pe bani europeni. Etapa următoare ajung la Ministerul Dezvoltării unde intră la un moment dat în analiză. Acolo sunt persoane care, probabil, sunt repartizate pe UAT-uri, pe județe, nu știu cum este structura lor organizatorică. Am înțeles că acolo funcționează foarte bine digitalizarea. Nu vreau să ajung în situația să fiu răutăcios sau obraznic ca să ni se ia proiectele în lucru. Noi răspundem la clarificări. Nu cred că era o problemă încât să trebuiască rescris proiectul sau cerută o clarificare să scriem într-un anume fel și nu este singurul proiect.

Dorința noastră este ca proiectele să fie analizate corect și să fie promovate. Pe de altă parte, se zice că nu accesăm fonduri europene, că noi, ca și Românie, suntem oarecum în coada accesărilor și așa mai departe.

Nici nu îmi convine să reinventăm tot felul de clarificări care nu își au rostul.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Dacă am deschis acest subiect sigur că toți ne pricepem la toate, inclusiv la accesat fonduri europene.

Problema este că s-au făcut niște acuze destul de grave și sunt sigură că nu au nimic de a face cu realitatea. Aș vrea să pun o întrebare: câți din această sală au accesat pentru un proiect european, scris de el, accesat și aprobat?

Este cineva în această sală? Sunt trei persoane.

Câți dintre dumneavoastră au primit înapoi proiectele și au fost proiecte mici, de 20.000 euro, 40.000 euro, dintre cei trei (eu sunt a patra persoană)?

De câte ori vi s-au întors înapoi proiectele pentru o chestie de formă?

Ni se cer niște clarificări și ni se spune: vă rog, acolo nu ați procedat corect. Noi întotdeauna ne-am conformat și am făcut ceea ce ni s-a cerut, pentru că ne-am dorit acești bani. Nu am comentat de ce ni s-a spus la punctul respectiv nu am respectat, pentru că am considerat că cei care erau coordonatori de proiect știau mai bine decât noi ceea ce nu am respectat și așa am ajuns să putem accesa anumite proiecte, respectând regulile.

Niciodată nu am făcut acuze, niciodată nu am spus de ce mă verificați în fiecare săptămână, de ce au venit trei echipe într-o zi să mă verifice. Niciodată nu am avut nimic de ascuns, am prezentat tot ce am avut și am modificat de câte ori mi s-a cerut și am ajuns acolo unde mi-am dorit, să putem accesa aceste fonduri.

Cine a scris cu mâna lui un proiect știe ce înseamnă asta, dar ajungem unde ne dorim, obținem fondurile. Cred că asta trebuie să facă și primăria.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Doamna consilier, aici proiectele noastre sunt verificate prin autorități calificate, nu au ajuns de la primăria Zalău direct la București, la Ministerul Dezvoltării. Au mers la ADR Nord-Vest, au mers la autoritatea de management și așa mai departe.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Să spunem că sunt oameni care sunt mult mai riguroși.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Limba română este așa de frumoasă, că ne permite să transpunem adevărurile în neadevăr și invers. Nu știu care o să fie efectul asupra Consiliului Local și al Municipiului Zalău, dar va exista un minus mare.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – În momentul în care scrii un proiect european înveți să respecti regulile impuse și ajungi acolo.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Vreau să vă spun că noi avem în cadrul primăriei, în cadrul Direcției Tehnice, un serviciu calificat, bun și cu rezultate și nu de nebuni am fost premiați și de ADR, tocmai pentru volumul de muncă, pentru claritatea proiectelor, pentru ceea ce cuprind aceste proiecte.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Și între „a aproba” și „a asigura” este o diferență. În loc să facem un caz din acest lucru, haideți să ne mișcăm repede, pentru că este vorba despre luna iunie. În loc să ne mișcăm repede, mai bine stăm și mai amânăm.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Cred că nu ați fost suficient de atentă.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Am aprobat asigurarea.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Am fost foarte atentă. Să nu facem un caz din asta.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Nu facem un caz, deoarece săptămâna trecută am primit clarificarea asta și săptămâna asta, dacă nu ar fi fost ședința programată, făceam o ședință extraordinară. Doamna consilier ați făcut o comparație. Eu vă spun așa: când răspunzi financiar și te duci în nume ca și persoană fizică sau ai afacerea ta și depui un proiect este ceva, iar când răspunzi de gestionarea banilor unei comunități care a investit încredere în tine și ai depus și un jurământ cu mâna pe Biblie și pe Constituție este cu totul altceva.

Eu, ca și persoană, pot să suport ce vreți dumneavoastră, am răbdare câtă vreți, dar nu pot să accept și voi fi foarte vocal, ca această comunitate să fie pedepsită într-un fel sau altul, pentru că administrația de la primărie este PSD.



**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Exact punctul ăsta vreau să îl înțeleg, pentru că, cu siguranță nu este adevărat și haideți să ne facem treaba așa cum trebuie, nu să venim cu alte acuze care nu își au rostul. Haideți să rezolvăm.

**Dl consilier Bancea Gheorghe** – În urma cu două luni era în discuție problema legată de spațiile verzi. Am identificat în această problemă, am luat legătura cu cine trebuie, nu am primit niciun răspuns. Ulterior, am fost sunat de la Inspectoratul Școlar să discut la primărie, am discutat cu domnul director Curea să meargă de urgență acolo, să vadă ce document nu a fost în regulă. Cu toată bună-voința, ne-am împiedicat să rezolvăm această problemă.

În ce stadiu se află astăzi?

**Dl primar Ciunt Ionel** – Am depus încă o dată documentația, după discuția cu dumneavoastră, dar poziția Ministerului Educației este următoarea: „nu putem să vă dăm aviz să faceți în curtea unităților școlare, să reabilitați terenul degradat, pentru că se diminuează și din spațiul aferent copiilor școlii”. Dar nu ducem acasă terenul, îl lăsăm la copii.

Asta este poziția dâșilor pe care o avem în scris.

**Dl consilier Labo Ioan-Dorel** – Vreau să vă amintesc că am aprobat Hotărâri de Consiliu Local și pe vremea când era PSD-ul, pentru o virgulă, pentru o zecimală de la cifre și atunci au fost probleme. Am scris cum era în documentația trimisă de ei, au ajuns la ei și le-au trimis înapoi.

Este adevărat sau nu?

**Dl primar Ciunt Ionel** – Să nu credeți că guvernul PSD a fost ușă de biserică.

**Dl consilier Labo Ioan-Dorel** – Nu este cazul să politizăm fiecare gest de acest gen, pentru că s-ar putea ca cei din minister, care verifică, să fie angajat de guvernul PSD.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Dar nu mă interesează.

**Dl consilier Labo Ioan-Dorel** – Asta este ideea. Sunt niște oameni care cred că așa este mai bine, așa a fost și când a fost guvernarea PSD, așa este și acum. Hai să lăsăm lucrurile așa cum sunt, să nu mai tot lungim.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Domnule consilier, noi am modificat chiar dacă indicatorii tehnico-economici nu eram în regulă și era vorba despre un ban sau doi.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 132/26.03.2020 privind aprobarea cererii de finanțare „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău, Etapa II” și a bugetului aferent.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 208*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

27.Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă, Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat – Filiala Sălaj, a unui spațiu, proprietatea Municipiului Zalău, situat în Piața Iuliu Maniu nr. 4-6, clădirea Transilvania Corp C - monument istoric.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat – Filiala Sălaj a unui spațiu proprietatea Municipiului Zalău, situat în Piața Iuliu Maniu nr. 4-6, clădirea Transilvania Corp C - monument istoric.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 209*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

28.Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu situat la subsolul imobilului situat în Municipiul Zalău, str. Unirii, nr. 15, în vederea desfășurării activității U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj.

**RETRAS DE INIȚIATOR**

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunurilor achiziționate în cadrul obiectivului de investiții „Autobuze urbane cu propulsie electrică și podea total coborâtă, sistem de E-ticketing și sisteme conexe, stații de încărcare cu energie electrică a autobuzelor electrice”, cuprins în proiectul cu finanțare nerambursabilă „Mobilitate urbană durabilă Zalău 2013”, SMIS 122136.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Fazakas Nicolae** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Ați aprobat contractarea unui împrumut pentru partea de cofinanțare a noastră pe proiecte europene. Acest proiect este unul dintre ele. Am avut o negociere, un contract cu una din părți care au venit la achiziție și pentru faptul că nu s-a întâlnit comisia la nivel național, în termenul stabilit, ca să spună că sunt de acord și că

îndeplinim toate condițiile, nu a avut loc, nu s-a întâlnit comisia asta, a trecut termenul de 30 de zile și a venit banca și ne-a transmis că nu își mai menține oferta.

Ce facem, reluăm iar toată licitația, discuția cu băncile?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunurilor achiziționate în cadrul obiectivului de investiții „Autobuze urbane cu propulsie electrică și podea total coborâtă, sistem de E-ticketing și sisteme conexe, stații de încărcare cu energie electrică a autobuzelor electrice”, cuprins în proiectul cu finanțare nerambursabilă „Mobilitate urbană durabilă Zalău 2013”, SMIS 122136.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 210*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

30.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 119 din 26.03.2020 privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 13, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 119 din 26.03.2020 privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 13, în favoarea titularului contractului de închiriere.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 211*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

31.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan, de 4271 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumurilor publice străzile Begoniilor și Zambilelor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea intabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan, de 4271 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumurilor publice străzile Begoniilor și Zambilelor și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 212*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor, procedurilor pentru selecția, numirea și eliberarea din funcția contractuală de conducere de director executiv al clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil, cu următoarele amendamente:

c) Constatarea neîndeplinirii obiectivelor prevăzute în contractul de management de către directorul executiv al Clubului Sportiv Municipal Zalău;

f) În cazul în care autoritatea sau instituția publică și-a încetat activitatea, iar atribuțiile acesteia și personalul nu au fost preluate de o altă autoritate;

g) În situația reorganizării clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Îmi însușesc propunerile făcute de către comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bancea Gheorghe** – Până acum pentru „Sport Club Municipal Zalău”, directorul a fost numit provizoriu?

**Dl primar Ciunt Ionel** – Da.

**Dl consilier Bancea Gheorghe** – Deci urmează ca în baza acestei Hotărâri de Consiliu Local să se organizeze concurs și pot să participe doar persoanele nominalizate?



**Dl primar Ciunt Ionel** – Pot participa toate persoanele care îndeplinesc criteriile.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor, procedurilor pentru selecția, numirea și eliberarea din funcția contractuală de conducere de director executiv al clubului sportiv „Sport Club Municipal Zalău”, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 213*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și ale Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin transformarea unor funcții publice vacante de execuție de nivel superior în funcții publice de nivel inferior, desființarea unei funcții de natură contractuală și înființarea unei funcții publice de execuție și transformarea unor funcții publice în urma promovării în grad profesional superior.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și ale Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin transformarea unor funcții publice vacante de execuție de nivel superior în funcții publice de nivel inferior, desființarea unei funcții de natură contractuală și înființarea unei funcții publice de execuție și transformarea unor funcții publice în urma promovării în grad profesional superior.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 214*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

34.Proiect de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe A96 ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe A96 ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 215*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

35.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii nr. 36269/10.08.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 208/06.08.2010.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Unde și când se vor afișa tarifele?

Ca lumea să știe unde le poate găsi. Se vor stabili după întrunirea Consiliului de administrație și se vor afișa pe site-ul primăriei sau al Citadin-ului?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Consiliul Local va aproba tarifele, dar noi le știm.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Le știm pe cele de delegare, dar nu cele care se practică. Din cele de delegare se scoate redevența, cota de dezvoltare și se vor adăuga cheltuieli indirecte și profitul. Vor fi alte tarife care o să trebuiască aplicate și afișate.

**Dl primar Ciunt Ionel** – Vor fi tarife mai mici. Cetățenii o să le găsească pe site-ul primăriei, al Citadin-ului și o să le afișăm și în oraș.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Să fie afișate pe site-ul primăriei și al Citadin-ului ca lumea să știe, să nu trebuiască făcută cerere.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii nr. 36269/10.08.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 208/06.08.2010.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 216*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 81,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 81,59 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 217*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

37.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării volumului de masă lemnoasă stabilit pentru recoltare de către Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pentru anul 2020 din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 386 din 16 decembrie 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Vreau să vă informez că în Hotărârea de Consiliu Local nr. 386 din 16.12.2019 am stabilit volumul de masă lemnoasă și am stabilit și partițiile de unde rezultă acest volum. Și ori de câte ori am avut modificare la volum sau la partiție sigur că se vine cu o Hotărâre de Consiliu Local.

Atunci credeam și toate informațiile ne duceau că se va intra pe traseul șoselei de centură și de acolo va rezulta o cantitate de masă lemnoasă de 1.900 mc. Acum, noi avem cerință de masă lemnoasă, cetățenii orașului au depus cereri și acum trebuie să stabilim partițiile. Din păcate, s-a întârziat foarte mult cu șoseaua de centură și de aceea a apărut acest proiect de hotărâre.

Sper să se vină cu șoseaua de centură cât mai repede.

**DI consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării volumului de masă lemnoasă stabilit pentru recoltare de către Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău pentru anul 2020 din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 386 din 16 decembrie 2019.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 218*

\*

**DI consilier Bălăjel Teodor**

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării fără plată în proprietatea privată a Municipiului Zalău, a Autoturismului Skoda Octavia 1,9 TDI, transmis de Tribunalul Sălaj.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**DI consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**DI consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil, cu următorul amendament: la articolul 2, cheltuielile cu înmatricularea autoturismului cade în sarcina Municipiului Zalău, din creditele alocate Primăriei Municipiului Zalău de la capitolul 51 autorități executive.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**DI consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu amendamentul făcut de către domnul consilier Fazakas Nicolae.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării fără plată în proprietatea privată a Municipiului Zalău, a Autoturismului Skoda Octavia 1,9 TDI, transmis de Tribunalul Sălaj.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 219*

\*



**Dl consilier Bălăjel Teodor**

39.Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Zalău, în vederea construirii străzii Someșului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Avem un contract prin care urmărim să intabulăm străzile din municipiu și așa mai departe. Contractul este destul de avansat și s-a muncit mult la această situație, pentru că nu prea avem aproape nimic intabulat pe municipiu și cred că o să ajungem să intabulam un procent de cel puțin 80% din străzile municipiului și este nevoie, pentru că altfel nu putem veni cu proiecte nici pe fonduri europene, nici pe fonduri guvernamentale și nici pe fonduri locale.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Zalău, în vederea construirii străzii Someșului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 220*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

40.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații, proprietatea publică a Municipiului Zalău, aflate în administrarea Liceului de artă „Ioan Sima” Zalău, temporar disponibile, în vederea desfășurării de activități instructiv – educative.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații, proprietatea publică a Municipiului Zalău, aflate în administrarea

Liceului de artă „Ioan Sima” Zalău, temporar disponibile, în vederea desfășurării de activități instructiv – educative.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 221*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

41. Proiect de hotărâre privind mandatarea unui nou reprezentant al Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Transurbis S.A. Zalău, conform dispozițiilor legale prevăzute de O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ca urmare a vacantării funcției.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – La acest proiect de hotărâre avem vot secret.

**Dl consilier Lakatos Alexandru**

### PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 25 iunie 2020, în ședința

Comisiei de validare a Consiliului Local al Municipiului Zalău

Astăzi, 25 iunie 2020, Comisia de validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Zalău, examinând votul legal exprimat cu privire la mandatarea unui nou reprezentant al Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Transurbis S.A. Zalău, conform dispozițiilor legale prevăzute de O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ca urmare a vacantării funcției.

Domnul Seute Ioan-Gavril a primit 19 voturi „pentru” și un vot nul.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind mandatarea unui nou reprezentant al Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Transurbis S.A. Zalău, conform dispozițiilor legale prevăzute de O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ca urmare a vacantării funcției.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 222*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

42. Proiect de hotărâre privind modificarea volumului de masă lemnoasă aprobat la vânzare prin licitație publică prin Hotărârea Consiliului Local nr. 307 din 24.10.2019 și Hotărârea

Consiliului Local nr. 358 din 28.11.2019 și aprobarea vânzării volumului de 69,64 mc GO ca lemn de foc de calitate superioară.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea volumului de masă lemnoasă aprobat la vânzare prin licitație publică prin Hotărârea Consiliului Local nr. 307 din 24.10.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 358 din 28.11.2019 și aprobarea vânzării volumului de 69,64 mc GO ca lemn de foc de calitate superioară.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 223***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

43.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2020.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Labo Ioan-Dorel** – Observăm la anexa 1 că veniturile subvenției, conform prevederilor legale, este de 9.885 mii lei la 14.141 mii lei. Este o creștere de 50%.

Cum o să reușească Consiliul Local să ducă această creștere și revin la propunerea de acum 12 ani și anume să facem forma acestui buget de a face transportul public local, gratuit. Ar fi mai ieftin.

De ce spun asta?

Pentru că la acest moment diferența între cât subvenționăm și cheltuielile totale este sub 10%. Acum 5 – 6 ani, eram undeva sub 50%. Vorbesc serios, haideți să ne gândim, s-ar putea să ieșim mai ieftin. Trebuie să avem încredere și poate reușim dacă tot obținem și din alte surse, s-ar putea să ieșim mai ieftin, dacă transportul o să fie gratuit pentru toate categoriile de oameni.

Și, pe de altă parte, o să degrevăm și traficul din oraș un pic, având în vedere că au venit și autobuzele electrice, o să avem un transport mai modern, poate că mai mulți cetățeni vor merge la muncă cu autobuzele.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Domnul consilier a lansat o propunere interesantă, noi am mai discutat cu domnul primar și cu comisia de urbanism, o să analizăm și o să venim cu soluții. O să găsim o sursă să creștem veniturile.

Sigur că sistemul de E-ticketing va veni cu alte informații referitor la toți cei care utilizează transportul local, se va schimba un pic structura, dar trebuie să analizăm într-adevăr situația.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Domnul consilier așteaptă un răspuns, de unde se vor acoperi aceste sume?

**DI director economic Sojka Attila** – După cum ați observat, la proiectul de hotărâre numărul 47 solicităm creșterea costurilor.

În ceea ce privește creșterea cost/kilometru, având în vedere prevederile contractului de delegare conform căruia ”operatorul poate solicita indexarea/renegocierea costului/kilometru în cursul anului, în oricare dintre cazurile în care una sau mai multe dintre nivelele de preț folosite la calculul costului/kilometru negociat depășesc anumite praguri”, prin adresa nr. 29.716/09.06.2020 a fost solicitată modificarea cost/kilometru de la 7.38 lei la 8.35 lei (fără TVA) și modificarea Anexei nr. 17 la contractul de delegare.

Motivație: începând cu luna noiembrie 2019, nivelul de salarizare a personalului din societate a suferit o majorare semnificativă.

Față de momentul calculării cost/kilometru (ianuarie 2019), cursul valutar folosit la achiziționarea piseselor de schimb a cunoscut o creștere semnificativă, ceea ce a influențat creșterea costurilor cu achiziția acestora.

Având în vedere achiziționarea autobuzelor electrice, vor crește costurile cu energia electrică necesară încărcării acumulatorilor. Achiziționarea autobuzelor prin proiect european precum și valoarea ridicată a acestora duce la creșterea semnificativă a cheltuielilor cu asigurarea CASCO.

Indicele prețurilor de consum pe luna ianuarie-martie 2020, a cunoscut o creștere cu 3.8% față de aceeași perioadă a anului 2019 (vezi datele furnizate de INS). Profitul rezonabil impus de legislația în vigoare a crescut odată cu semnarea noului contract de delegare (în luna noiembrie 2019) la 4.44% (vezi rata SWAP pe 5 ani).

În ceea ce privește rectificarea BVC pe anul 2020 luând în considerare creșterea cost/kilometru, precum și prevederile O.U.G. 70/2020 care modifică modalitatea de plată a gratuităților privind transportul elevilor, adică contravaloarea abonamentului, va fi suportat 50% de către UAT-le unde au domiciliul elevii și 50% de către unitățile școlare prin Inspectoratele școlare din bugetul de stat a fost necesară rectificarea BVC al societății. Este de menționat faptul că în ceea ce privește cheltuielile de personal, acestea au fost menținute la nivelul aprobat inițial.

Principalele cheltuieli care au suferit modificări au fost cheltuielile cu utilitățile (energia electrică), cu asigurările (CASCO pentru autobuzele achiziționate), cheltuielile cu asigurarea infrastructurii VFN pentru validatoare, calculatoare de bord, sonda litrometrică



etc și creșterea cheltuielilor cu materii prime și material datorită obligației de achiziționare a materialelor de dezinfecție și protecție (măști, dezinfectanți, mănuși) ca urmare a introducerii situației de urgență și de alertă, prevăzute de legislația în vigoare, știindu-se faptul că transportul în comun a fost inclus ca importanță și obligații împreună cu ramurile energiei și gaze naturale conform O.U.G. nr. 30/2020.

Totodată, odată cu achiziționarea noilor autobuze, ceea ce duce la protejarea mediului, se mărește și parcul de mașini, acestea ajungând de la 45 la 65 de autobuze care necesită întreținere pentru a se asigura transportul în siguranță a călătorilor, astfel nu va avea loc o scădere semnificativă în perioada imediat următoare a cheltuielilor cu combustibilul și cu piesele de schimb.

Pentru toate aceste motive cerem aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli.

**DI primar Ciunt Ionel** – Au fost niște costuri în plus chiar pe perioada stării de urgență, pentru că am asigurat transportul cadrelor medicale de/și la locul muncă la locația unde au fost cazați, pentru că, chiar dacă nu au fost elevii la școală, am extins traseele și numărul de kilometri sunt mai mulți decât înainte, orașul se dezvoltă și vom extinde în continuare traseele până la ultimele case, să putem aduce copiii la școală, să aducem cetățenii spre locurile de muncă și așa mai departe.

**DI director economic Sojka Attila** – În plus, mai este o problemă: știți că datorită acestei stări de urgență a trebuit să facem în așa fel încât să se mențină acea distanță între pasageri. Acolo am avut o mașină-două în plus și atunci s-au efectuat mai mulți kilometri.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Dumneavoastră cunoașteți regula, noi am aprobat-o în conformitate cu reglementările de la Uniunea Europeană în care am zis că intră în diferență de tarif și o compensație. Compensația este că menținem o linie de transport care, economic, este deficitară.

Apreciem și ideea domnului consilier Labo și cei de la S.C. Transurbis S.A. Zalău trebuie să se ocupe să realizeze venituri și altele decât cele de la serviciul public pe care îl fac astăzi. Cred că avem și dotări și personal și este bine să creștem veniturile acolo.

Dacă analizăm structura de venituri din ce este compusă, ne dăm seama că, cu un efort nu mare, putem veni cu o gratuitate la transportul local.

Vreau să vă informez că, în anul 2016, S.C. Transurbis S.A. Zalău realiza lunar 115 lei – 120 lei/kilometru, pentru extinderea traseelor prin solicitările cetățenilor. Astăzi S.C. Transurbis S.A. Zalău realizează suma kilometrilor parcurși de autobuze la 164 lei. O să analizăm toate aspectele și o să le prezentăm în Consiliul Local și sper să găsim împreună cea mai bună soluție.

**Dna consilier Crișan Mariana-Dana** – Cred că, într-adevăr, ordinea corectă era să se voteze inițial proiectul de hotărâre numărul 47, unde se solicită o creștere a tarifului/kilometru. Aici sunt câteva lucruri care se bat cap în cap.

Pe de o parte, solicităm creșterea tarifului/kilometru și acum spuneți că numărul de kilometri care se execută astăzi este cu 50 lei mai mare, aproximativ 50%. Avem kilometri aproape cu 50% mai mulți și ajungem ca la societatea noastră de transport în comun să avem transferuri aproape la 90%.

Sigur, în justificarea pe kilometru este greu să explicăm în momentul când a scăzut prețul combustibilul, creștem tariful pe kilometru.

O altă justificare este costurile cu personalul, la S.C. Transurbis S.A. Zalău a ajuns undeva la 72% din total cheltuieli. Am spus când s-a votat bugetul că nu este normal ca într-o societate comercială să ajungem la costuri cu salariile la 72%. Acum am primit de la guvern 50% gratuitate pentru copii și pur și simplu creștem valoarea bugetului.

Când s-a fundamentat bugetul, noi am luat în calcul ca toți copiii să poată circula gratuit. Și acum pur și simplu suma asta în plus. Nu cred că este o analiză foarte corectă sau foarte detaliată. Am citit și proiectul de buget și proiectul de hotărâre numărul 47 și, cum spuneam, cred că trebuia să se depună într-o ordine firească.

Aceasta este părerea mea și trebuie să ajungem până la urmă să facem gratuitate că nu mai are rost să tot analizăm bugetele din trei în trei luni când noi ajungem la concluzia că 90% din venituri sunt, de fapt, doar tranferuri de la bugetul local la bugetul S.C. Transurbis S.A. Zalău.

**DI consilier Cherecheș Dan-Nicu** – Foarte ușor, pe Ministerul de Finanțe puteți să găsiți niște date referitoare la S.C. Transurbis S.A. Zalău. Dacă vă uitați, în anul 2016, S.C. Transurbis S.A. Zalău avea o cifră de afaceri 3,5 milioane euro ca în anul 2019 să aibă de 11.842 milioane euro. Am înțeles că s-a mărit rețeaua cu 50%, sigur s-au mai mărit și salariile între timp. La această societate s-a umflat așa, peste noapte, ca și cifră de afaceri. Dacă ați ajuns la o cifră așa mare de afaceri care majoritar este făcută din banii primăriei, adică a cetățenilor Zalăului, înseamnă că undeva avem o problemă la cheltuieli.

Această cifră de afaceri este de aproape trei ori și jumătate mai mare peste noapte. Undeva avem o problemă. Sigur faceți profit, povești de astea că înainte nu se făcea profit nu are nicio relevanță la o firmă care nu este privată. Dumneavoastră faceți aici o super cifră de afacere. Nu îmi explic cum ați putut-o umfla în halul ăsta.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Sigur, cifra de afaceri din 2016 apare ca 3,5 milioane euro, pentru că sunt veniturile firmei de atunci, fără subvenții. Bugetul, în anul 2016, era undeva la aproximativ 9 milioane euro. Acum, din 2019 este alta abordarea.

**DI primar Ciunt Ionel** – Vă rog să observați că din suma pe care o propuneți spre aprobare nu merge niciun leu pentru cheltuieli de personal. Suma pe care o propunem pentru majorarea bugetului înseamnă condiții mai bune de transport, infrastructură mai bună, înseamnă extinderea traseelor să se ajungă în toate extremitățile orașului și așa mai departe.

Dacă vă gândiți că măriți bugetul ca să ia salarii mai mari la S.C. Transurbis S.A. Zalău, sunteți în eroare, nu este așa.

**Dna director economic Cuibuș Mariana** – Într-adevăr așa cum spunea și doamna consilier Crișan poate era mai bine să fi intrat prima dată cu creșterea tarifului.

De ce?

Pentru că puteam să facem o corelație între Anexa nr. 2 care este la proiectul de hotărâre cu aprobarea tarifului și bugetul S.C. Transurbis S.A. Zalău. Într-adevăr, creșterea subvențiilor este de la 9,8 milioane lei la 15 milioane lei. Din această sumă, subvenția, în valoare de 2,3 milioane, estimăm că se va încasa de la bugetul de stat prin subvenția de 50% a abonamentelor pentru elevi.

Dacă facem un simplu calcul la această dată, în cei 13 milioane lei cât este bugetul alocat la S.C. Transurbis S.A. Zalău, avem cheltuieli la zi de 6, 6 milioane lei. Aici intră inclusiv cele aproximativ 2 milioane lei, cheltuieli aferente lunii decembrie 2019.

Suntem în perioada jumătate a bugetului pe care îl avem alocat. Din estimările noastre probabil că va trebui o suplimentare a bugetului. Deocamdată, nu dăm acea suplimentare până când nu se fac abonamentele reale de către elevi.

Tocmai de aceea revin la Anexa nr. 17, respectiv Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre cu majorarea tarifului și acolo aveți foarte bine detaliat cât este compensația, cât este diferența și cât sunt diferențele de la bugetul de stat și de la bugetul local.

Creșterea estimată de noi la sfârșitul anului este până la maxim 1 milion lei, calculele pe care le-am făcut astăzi pe execuție și pe ceea ce am estimat. În ceea ce privește cifra de afaceri, într-adevăr, domnul director economic de la S.C. Transurbis S.A. Zalău poate să vă dea detaliile reale.

Pe buget am încercat să fac o sinteză ca să se poată lua o hotărâre corectă.

**DI director economic Sojka Attila** – Într-adevăr, în anul 2016 am avut altă cifră de afaceri. Vreau să vă reamintesc faptul că, până în anul 2018, subvenția care s-a dat a fost decontată ca și diferență de cheltuieli și venituri. Având în vedere regulamentul european începând din anul 2018, când am încheiat primul contract, atunci ni s-a impus de Consiliul Concurenței să avem în vedere toate cheltuielile.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Deci, până în anul 2018, subvenția nu intra în cifra de afaceri. Practic, cei 3,5 milioane euro sunt exact veniturile realizate.

Noi o să facem în continuare o analiză și eu sper având în vedere autobuzele electrice atunci când o să intre în trafic, costurile/autobuz sigur vor fi cu 30-40% mai mici, pentru că noi, astăzi, și S.C. Transurbis S.A. Zalău, plătește energia care se compune din costurile de producție, costurile de transport, distribuție și furnizare.

O să dispară două componente, o să fie doar producție și transport, pentru că avem niște instalații pe care acum le realizăm și nu se pune problema de a intra în costul energiei. Atunci tariful energetic va fi mult mai mic față de cel de astăzi.

**DI consilier Popan Adrian-Alexandru** – Este ușor să cerem bani, este la îndemâna noastră, mă refer, aici, la S.C. Transurbis S.A. Zalău. Nu știu ce s-ar face dacă ar fi pe o piață concurențială. Nu am auzit în schimb nimic vis – a – vis de o analiză internă. Adică cum putem reduce cheltuielile în interiorul Transurbis-ului vis – a – vis de achiziția de combustibil, de energie. Costul carburantului a scăzut. Aici probabil cineva ar trebui să se implice, inclusiv S.C. Transurbis S.A. Zalău, pentru a-și optimiza IVG-ul.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Domnul director vă poate preciza cât la sută din costuri este costul cu combustibilul, vă poate preciza tot ce înseamnă achiziții publice pentru S.C. Transurbis S.A. Zalău.

**DI director Oros Alin** – În primul rând, din luna februarie, de când s-a aprobat bugetul S.C. Transurbis S.A. Zalău. O invit pe doamna consilier Crișan, pe domnul consilier Cherecheș să facă un audit cât se poate de serios. Auditul primăriei se face în fiecare an, Curtea de Conturi ne-a auditat în ultimii trei ani. Chiar am reușit să scădem costurile cu piesele de schimb, motorina se cumpără prin achiziție deschisă, prin licitație, la fel facem și cu energia electrică.

Într-adevăr, sunt mari cheltuielile cu personalul, dar când un șofer se trezește cu o hârtie acasă pentru o vătămare și i se cere o despăgubire de 100.000 euro, îi invit pe domnii consilieri să le explice dacă salariul de 1.800 lei este un salariu rezonabil. Un mecanic are



salariul de 1.500 lei și să veniți să vedeți în ce condiții lucrează colegii mei de la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Dumneavoastră știți că în fiecare an am zis că trebuie să ajutăm oamenii, că nu o să avem cu cine lucra. Nu vă spun ce fel de oameni vin la concursuri pentru conducători auto. Nu vă spun că nu avem electricieni pentru autobuzele electrice, nu avem oameni la ITP și altele, tocmai din cauza veniturilor pe care acești oameni le primesc în fiecare lună.

Îi aducem la ore suplimentare. Plus de asta vă rog să veniți să vedeți cum arată baza, ce bani s-au cheltuit și cum se lucrează în frig.

Am reușit să punem acoperișurile cât de cât pe două clădiri, să facem alte instalații. În trei ani am reușit să creștem venitul cu 1.450 lei net, ceea ce vechile administrații „le-a uns ochii” cu 10-20 lei într-un an de zile.

Vă invit să discutați cu oamenii și să găsim soluția care este mai bună. Iar tariful la biletul de călătorie/abonament este de 2 lei din 2010. Vă rog să ne învățați economiștii să facem venituri, dacă noi nu știm. Ar fi bine să știți că am scăzut cheltuielile.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Cunosc aceste rezultate și vă informez că, lunar, la meseriile pe care ni le-a enumerat aici domnul director organizăm concursuri, dar chiar dacă este un serviciu sigur, renunță la el în favoarea unui serviciu mai bine plătit.

O să venim cu o execuție bugetară unde o să se vadă efectiv că în continuare o să continuăm să gestionăm activitatea încât firma să ofere servicii de calitate, sper că cu aceste 20 de autobuze electrice o să crească calitatea serviciului și să facem economii la costurile cu energia și cu piesele de schimb versus costurile actuale cu carburanții și piesele de schimb.

Autobuzele electrice au 8 ani garanție, deci o să avem o perioadă în care o să înregistrăm economii. Dar este de analizat acest serviciu, pentru că tot dumneavoastră și noi vrem să oferim servicii de calitate nevoilor cetățenilor, în conformitate cu dezvoltarea orașului, cu rețeaua școlară.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 14 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Cherecheș Dan-Nicu, dl consilier Bancea Gheorghe, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu.

\*

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Transurbis S.A. Zalău pentru anul 2020.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 224***

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

44.Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate



**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Vreau să vă informez, dumneavoastră știți că noi pregătim o zonă, un spațiu unde să realizăm o așa zisă autogară pentru transportul metropolitan. Am făcut demersurile împreună cu Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu, la începutul anului 2019, și am ajuns o înțelegere cu cei de la CFR.

Sperăm ca Zona Metropolitană să intre ca și proiect pe finanțare europeană în viitoarea sesiune de proiecte pe fonduri europene și să dezvoltăm și transportul metropolitan.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 225*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

45.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate în domeniul privat, asupra unui număr de șase terenuri libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public – strada Vânătorilor.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate în domeniul privat, asupra unui număr de șase terenuri libere de sarcini, necesare asigurării tramei drumului public – strada Vânătorilor.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 226*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii a unui număr de șase terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău, în scopul realizării unui drum public – prelungire strada Vânătorilor.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a unui număr de șase terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău, în scopul realizării unui drum public – prelungire strada Vânătorilor.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 227*

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

47.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 331 din 15 noiembrie 2019 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 443 din 20 decembrie 2018 ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

**Dl consilier Dragoș Raul-Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dna consilier Tuduce Ioana-Maria** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**Dna consilier Turc Mariana-Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă sunt observații?

**Dl consilier Fazakas Nicolae** - La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dna consilier Gurzău Mariana-Lenuța** – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

**Dl consilier Bălăjel Teodor** - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 12 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Popan Adrian-Alexandru, dl consilier Cherecheș Dan-Nicu, dl consilier Bancea Gheorghe, dna consilier Crișan Mariana-Dana, dl consilier Iancu Sălăjanu-Dinu, dl consilier Pașca Cantemir.

\*

Cu 12 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 331 din 15 noiembrie 2019 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 443 din 20 decembrie 2018 ce reglementează transportul public local în comun în municipiul Zalău, prestat de S.C. Transurbis S.A. Zalău.

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

**Diverse**

**Dl consilier Taloș Gheorghe** – Stimați colegi, aș vrea să vă spun că, de fiecare dată când particip la ședințele de Consiliu Local, vin cu mare drag, pentru că am ajuns la concluzia că ajută la bunul mers al orașului.

Pornesc de la premiza că noi, consilierii locali, în primul rând suntem aleșii cetățenilor pe care îi reprezentăm. Că ne-am poziționat noi, într-un fel sau altul, unii sunt PSD-iști, alții reprezentanți ai altor partide politice, dar cred că ar trebui, de fiecare dată, să ținem cont de faptul că avem tot interesul ca binele orașului să fie din ce în ce mai mult.

Sunt realizări cu care eu, personal, mă mândresc și cred că și dumneavoastră, pentru că indiferent dacă o parte dintre noi ne vom regăsi sau nu în viitorul Consiliu Local, în cartea noastră de vizită va rămâne o treabă frumoasă în sensul că vom vedea că atâta timp cât am fost consilieri locali s-a realizat ceva și cu acordul nostru.

Aș dori așa cum a fost pe parcursul celor 4 ani, să rămânem în continuare prieteni, să ne înțelegem bine și să fim adevărați cetățeni ai orașului.

Să nu încercăm acum să fim care mai de care mai deștepți, mai bătaioși și mai grozavi, pentru că cetățenii Municipiului Zalău și-au dat seama, în cei patru ani, care suntem și câți suntem.

Noi întotdeauna va trebui și trebuie până la sfârșitul mandatului, în primul rând, să reprezentăm cetățenii orașului care ne-au trimis în această funcție.

Nu vreau să îi iau apărarea domnului primar, pornesc de la proiectul numărul 26 „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public din municipiul Zalău, Etapa II” care a fost în discuție. Nu vreau să îi țin partea domnului primar, deoarece am fost la Ministerul Dezvoltării și la un moment dat după ce s-a obținut totul, au apărut niște „chichițe” care trebuie rezolvate. Tot așa de bine se puteau obține bani și în continuare.

Nu știu de ce, dar aș vrea și îi rog pe colegii mei consilieri din PNL și sunt sigur că avem cu toții același interes și anume de a merge bine lucrurile în Municipiul Zalău.

V-aș ruga ca pe viitor să privim lucrurile puțin mai în aprofundime și să nu ne agităm imediat cu orice fel de problemă apare.

A apărut această problemă la Ministerul Dezvoltării, îi rog pe consilierii PNL, întrucât guvernul este PNL, să facă bine prin reprezentanții dâșilor, să facă un pic de lobby pentru a ne aproba extinderea asta fără să ni se pună piedici. Să gândească acest aspect, că ne zbatem pentru cetățenii Municipiului Zalău, nu ne dezbatem nici pentru domnul primar și nici pentru consilierul Taloș, nici pentru alt consilier PSD, nici pentru consilieri PNL se face pentru Municipiul Zalău.

Dacă mergem pe premiza că, în primul rând, suntem cetățeni ai Municipiului Zalău, lucrurile vor merge pe un făgaș normal.

**Dl consilier Bancea Gheorghe** – Legat de ce a solicitat domnul consilier Taloș, vă asigurăm că am făcut acest lucru în momentul în care am sesizat că există inadvertențe în ceea ce privește aprobarea acestor proiecte. Nu a trebuit să ni se spună să facem acest lucru.

Nu înseamnă că dacă la conducerea primăriei se află partidul PSD, din punct de vedere economic se complică lucrurile.

Legat de ceea ce spuneți, că mai sunt câteva luni până la alegeri, o să vedem atunci ce se va decide, democrația este un sistem care lasă cetățeanul să decidă.

**DI consilier Taloș Gheorghe** – Nu mă refeream la decizia pe viitor, mă refeream la decizia pentru anii 2016-2020.

**DI consilier Bancea Gheorghe** – Și eu și colegii mei dorim binele cetățenilor acestui oraș.

\*

**DI consilier Labo Ioan-Dorel** – Am o solicitare. Am solicitat, la un moment dat, să vedem dacă putem muta zona în care se strâng cei care fac școala de șoferi și care merg în evaluare cu poliția din fața stadionului, pentru că acolo este o parcare cu plată la ora de față, nu știu de ce a ajuns parcare cu plată, asta este partea a doua.

Parcarea de pe strada B. P. Hașdeu, realizată în locul fostei tribune, acolo este gol tot timpul, deoarece cetățenii preferă să parcheze tot timpul pe stradă decât să parcheze într-o parcare cu plată. Nu sunt instituții în acea zonă, este doar stadionul care are activități o dată pe săptămână și vin sâmbăta când nu se mai plătește parcarea. Cred că ar trebui să o scoatem de acolo. La fel se întâmplă și unde se adună cei care merg la examinare.

**DI primar Ciunt Ionel** – În ce zonă să mutăm locația respectivă?

**DI consilier Labo Ioan-Dorel** – Nu am propus o zonă, am spus doar să aveți o discuție cu cei de la asociația instructorilor auto, poate să identifice o zonă, deoarece persoanele care așteaptă acolo fac scandal, fac mizerie.

Cetățenii de pe stradă au fost în audiență, din ce știu eu. Le-am spus că o să fac un demers, să vedem dacă putem schimba ceva. Parcările cu plată sunt degeaba, cetățenii parchează pe trotuar, iar parcările respective rămân goale.

**DI consilier Bălăjel Teodor** – Dumneavoastră știți că pe strada B. P. Hașdeu avem undeva spre 300 – 400 locuri de parcare. Asociația Instructorilor Auto va trebui să plătească, că folosesc acest spațiu, o taxă lunară. Trebuie gândită treaba respectivă. Sunt momente de vârf, în special dimineața, când au ei orarul respectiv și când mai au examene și se creează o aglomerație.

Iar în ceea ce privește locurile de parcare ale stadionului, de ați prezentat-o dumneavoastră, acolo o să venim cu parcări de reședință, tot ce înseamnă zona respectivă și în ziua de sâmbătă, când avem activități la stadion, este o parcare publică ca să aibă cei care vin la stadion.

**DI primar Ciunt Ionel** – Domnul director Adridan o să vină cu o soluție. În zona de la Transurbis, strada Fabricii, există un spațiu mai mic, să vedem ce putem face.

**DI consilier Dragoș Raul-Bogdan** – Având în vedere că sunt în domeniu și examinez șoferii de camioane și autobuze, o să vă spun situația. Această practică este de zeci de ani, adică ne întâlnim în triaj. Examinatorul are 10 dosare pentru examinare. Examinatorul își calculează 45 minute/elev, conducere efectivă. În cazul în care nu promovează examenul, trebuie să le punem la dispoziție o platformă destul de mare, pentru elevii de categoria B, elevii de categoria C, D și E și să îi punem acolo ca și punct de întâlnire.

Bineînțeles că nu se va putea respecta ce zice domnul consilier Labo, trebuie să avem un acces în cartierul Brădet și unul la gară. Această situație trebuie analizată foarte bine, deoarece sunt foarte multe mașini de școală.



**Dl consilier Bălăjel Teodor** – Acum ne-am putut face o imagine despre aceste lucruri. O să fie o taxă pentru locațiile respective, dacă reușim să identificăm două, trei zone sau chiar mai multe. Vă reamintesc că Municipiul Zalău are două locații: una este în zona șoselei de centură și una în Valea Miții, unde a fost școala.

\*

**Dl consilier Lakatos Alexandru** – Am avut mai multe discuții, inclusiv legat de dotarea caselor particulare cu compostoare. La începutul lunii martie am identificat o sursă, împreună cu conducerea primăriei, în care să fie dotate casele și au început să distribuie cei de la Brantner, dar ca să fie toate bune, au pretenția ca cetățenii să se deplaseze la sediul lor, să facă cerere, la mijlocul secolului XX, în loc să punem la dispoziția cetățenilor o adresă de e-mail, trebuie să ne deplasăm la sediul celor de la Brantner ca să facă cerere și așa mai departe.

O instituție de interes public să nu aibă o adresă de e-mail pe site-ul lor!

**Dl primar Ciunt Ionel** – O să îl invităm pe domnul director de la Brantner și o să vedem care este soluția.

**Dl consilier Lakatos Alexandru** – Au și pagină pe Facebook!

A doua problemă: domnul consilier Labo a avut o propunere foarte interesantă, legat de gratuitatea legată de transportul public. Sunt curios ce propunere au cei care sunt în cauză, conducerea S.C. Transurbis S.A. Zalău, dar aș dori un răspuns mai puțin arogant.

\*

**Dl consilier Bălăjel Teodor**

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CLAUDIA FLORICA ARDELEAN