

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 21 decembrie 2017, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dl. Balajel Teodor - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, dl. administrator public Forț Călin Cristian, dl. Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl. Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl. Petre Vlad Andrei – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Miclea Ioan Gheorghe, D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu, D.A.S.C. – d-na director Baboș Dorina, Ocolul Silvic „Stejarul” – dl. director Stan Vasile, CASA MUNICIPALĂ DE CULTURĂ – d-na director Hossu Gabriela.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 14.12.2017, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 2343 din 14.12.2017, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 14.12.2017, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 19 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, d-na consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl. consilier Labo Ioan Dorel, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Taloș Gheorghe, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Lakatos Alexandru,

Lipsește: dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 08.12.2017.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 08.12.2017, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La Ordinea de Zi avem un număr de 29 de puncte, cu mențiunea că două dintre proiectele de hotărâre aflate pe ordinea de zi, au fost discutate în ședința de ieri.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de Zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

*pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 21 decembrie 2017, ora 09,00*

- 1.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău pentru anul 2018.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.
- 3.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 12 din Regulamentul privind gestionarea taxei speciale de salubritate pentru activitatea de deratizare și dezinsecție, regulament aprobat prin H.C.L. nr. 35 din 07.03.2016.
- 4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017 și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobate pe anul 2017.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe anul 2017 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local.
- 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului bugetar al anului 2017 de la secțiunea de dezvoltare, din excedentul bugetar al anului 2016.
- 7.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei provizorii de investiții pentru anul 2018 cu asigurarea sumei din excedentul bugetar final al anului 2017.
- 8.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 cu Anexele A și B, la Regulamentul privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică de pe raza Municipiului Zalău prin Direcția de Asistență Socială Comunitară, aprobat inițial prin H.C.L. nr. 102/30.03.2017 și modificat prin H.C.L. nr. 302 din 28.09.2017.

9.Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunului reprezentând „Robot de pornire START PLUS 4284 seria 29717217”.

10.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza unor Procese Verbale de Recepție.

11.Proiect de hotărâre de completare a H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a unor bransamente de apă și racorduri canal menajer și concesionarea acestora în favoarea S.C. COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea/completarea inventarului bunurilor concesionate în favoarea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L. (care a absorbit S.C. Uzina Electrică S.A. Zalău), în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău nr. 24.040/01.04.2016.

13.Proiect de hotărâre de completare a Anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul cuprinderii în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilelor-teren intravilan și extravilan ”Poienile Aghireș” în suprafață totală de 93.500 mp.

14.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău și aprobarea demersurilor de dezlipire a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp., identificat cu număr cadastral 66381, situat în Municipiul Zalău, județul Sălaj, str. General Dragalina nr. 26.

15.Proiect de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 76 mp., situat în Municipiul Zalău, str. Corneliu Coposu, în favoarea S.C. Sagres S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 36602/20.08.2007.

16.Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației a trei locuințe de tip container situate în Municipiul Zalău, strada Spicului nr. 11 proprietatea publică a Municipiului Zalău, din locuințe de necesitate în locuințe sociale.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna noiembrie 2017.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico - economice aferentă lucrării ”Cartier Ortelec - pasarelă pietonală”, din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

19.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini al serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate ”Trasee și program de circulație” aprobat prin H.C.L. nr. 339 din 26 octombrie 2017.

20.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza documentațiilor cadastrale a unor imobile teren intravilan aferente străzilor.

21. Raport privind contractele de finanțare încheiate pentru acordarea de sprijin financiar unităților de cult din Municipiul Zalău, aprobate prin H.C.L. nr. 243/24.08.2017.
 22. Proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 156/14.07.2016 privind mandatarea de noi reprezentanți ai Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., S.C. Citadin Zalău S.R.L. respectiv la S.C. Transurbis S.A. Zalău.
 23. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței de necesitate din Municipiul Zalău, str. Spicului nr. 11, ap.1, proprietatea publică a Municipiului Zalău.
 24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G 164 din Municipiul Zalău".
 25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 scara A din Municipiul Zalău".
 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din Municipiul Zalău".
 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A 16 din Municipiul Zalău".
 28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din Municipiul Zalău".
 29. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea pădurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, pentru anul 2018.
 30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.
 31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Zalău, pentru anul școlar 2018-2019.
- Diverse

*

Dl. consilier Balajel Teodor

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău pentru anul 2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, împreună cu referatul numărul 70156 din data de 03.11.2017 și nota de completare numărul 76649 din data de 29.11.2017, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. primar Ciunt Ionel – Vreau să fac câteva precizări sau clarificări vis – a – vis de taxele și impozitele pe care le aplicăm în anul 2018, mai ales pentru presă și pentru cetățenii din comunitatea noastră.

În anul 2018 taxele și impozitele în Municipul Zalău, nu se măresc. Face excepție taxa aplicată sau impozitul aplicat autovehiculelor de transport cu masa mai mare de 12 tone, unde crește cu ceva impozitul, dar aceasta datorită faptului că în luna noiembrie a apărut o Ordonanță de Urgență numărul 79, care ne obligă la creșterea acestui impozit. În rest taxele și impozitele rămân la nivelul anului 2017, ba mai mult unele dintre ele scad.

Aș enumera câteva lucruri în sensul scăderii acestor taxe și impozite. Și în anul 2018 acordăm scutiri la 11 tipuri de clădiri, printre care: clădiri și terenuri afectate de calamități naturale, clădiri și terenuri proprietate sau coproprietate a unor persoane cu venituri lunare mai mici decât salariul minim brut/țară, clădiri clasate ca și monumente istorice, clădiri utilizate pentru furnizare de servicii sociale și alte câteva tipuri de clădiri și terenuri până la 11.

Cota aplicată asupra valorii impozabile la clădirile nerezidențiale se menține pentru persoanele fizice la 0,3%, maxim ar fi 1,3%, minim 0,2%. Noi mergem și în anul 2018 cu 0,3% și reducem această cotă la clădiri nerezidențiale pentru persoanele juridice de la 1,3% cât a fost în anul 2016 la 1,1% în anul 2018 pentru persoanele juridice.

Pentru taxa de deratizare și dezinsecție acordăm scutiri pentru: veteranii de război, pentru deportații politici, pentru refugiați și o reducere de 50% la persoanele cu handicap.

Acordăm o bonificație de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice dacă își plătesc obligațiile către Primăria Municipiului Zalău până la data de 31 martie 2018.

Se anulează creanțele fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie 2017, mai mici de 5 lei. Există o creștere la impozitul pe clădiri și terenuri, dacă aceste clădiri și terenuri sunt în intravilan și sunt neîngrijite, majorăm impozitul cu 300%. Acest lucru l-am mai discutat când am pus la transparență această măsură și nu cred că mai este nevoie să fac alte comentarii.

Acordăm gratuități pentru terenurile de sport și bazele sportive, pe lângă cele ale categoriilor de sportivi care au beneficiat de gratuități în anul 2017, am mai adăugat încă o categorie de scutiri și anume: sportivi copii și juniori legitimați ai secțiilor de tenis ale cluburilor afiliate la Federația Română de Tenis care se pregătesc pentru concursuri și care sunt clasati pe primele 15 locuri ale clasamentului național cu adiționare și puncte.

Au crescut tarifele în special la piața din Dumbrava Nord pentru comercianții și producătorii pe care i-am transferat din piața Astralis, deoarece aceasta este în reabilitare cu 0,50 bani. De la 0,5 lei/mp., la 1 leu/mp., pentru tarabe și rulote iar pentru închirierea de mese de la 1 leu/mp., la 1,5 lei/mp.

O să luăm în discuție un regulament pentru parări și probabil în acest regulament care va fi pus la transparență la începutul anului viitor. O să fie o zonare a parărilor, în sensul că: taxa de parcare în zona centrală să fie mai mare, adică de la 1 leu/oră, la 2 lei/oră sau poate rămâne aceeași taxă de parcare pentru toate parările din municipiu, dar este în fază de discuție și o să fie la transparență și fiecare dintre dumneavoastră și fiecare cetățean interesat o să poată să își spună punctul de vedere vis – a – vis de această taxă de parcare.

În rest, vis – a – vis de taxe și impozite lucrurile stau așa cum le-am explicat și am spus asta pentru a încerca încă o dată să fim cât mai expliciti și de a încerca să informăm foarte corect pe cei care plătesc aceste taxe și impozite la Primăria Municipiului Zalău.

Dl. consilier Lakatos Alexandru – Din cauza faptului că legile proprietății au fost aplicate cu mijloace rudimentare mai ales în anii 1990. Sunt diferențe majore între suprafețele terenului intravilan, între suprafețele din acte și în realitate.

Aceste diferențe se ridică uneori la sute de metri patrați. Ar fi bine să găsim o soluție să impozităm suprafața reală și nu suprafața din acte.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Domnule consilier, persoanele care au asemenea situație pe care ați expus-o dumneavoastră pot să depună la primărie solicitarea de a duce suprafața respectivă pe baza unui PAD avizat de dumneavoastră, care se adresează Primăriei Municipiului Zalău și pe baza documentelor înaintate putem să facem modificările în registrul agricol. Dacă se face modificarea în registrul agricol baza de date este comunicată și la impozite și taxe.

Ne confruntăm săptămânal cu asemenea solicitări și nu este corect. Este obligația persoanei să ceară. Noi nu avem de unde să știm exact situația fiecăruia de acasă.

Dl. consilier Lakatos Alexandru – M-am referit în primul rând, la cei care au în plus.

Dl. director Chiș Marius – Există prevederi speciale în Codul Fiscal în care se menționează faptul că: dacă contribuabilul prezintă o documentație topografică, semnată de către un topograf autorizat și se identifică că suprafața în teren este mai mică decât suprafața din actul de proprietate, impunerea se face la suprafața reală din teren.

Important este ca cetățeanul în baza acelei lucrări topografice să se prezinte la Serviciul de Impozite și Taxe Locale și se face modificarea.

Dl. consilier Lakatos Alexandru – Repet, eu m-am referit la cei care au în plus.

Dl. director Chiș Marius – Există și cu plus și cu minus.

Dl. consilier Lakatos Alexandru – Sunt sute de metri patrați în plus care nu sunt declarate. Aceste suprafețe se regăsesc atât în planurile de amplasament și de delimitare întocmite de persoane fizice și vis – a – vis de Oficiul de Cadastru. Atât în harta digitală care a fost făcută de către o firmă din București și care este proprietatea Municipiului Zalău.

Dl. primar Ciunt Ionel – Domnule consilier, am reținut propunerea dumneavoastră. Ideea este ca toată lumea să plătească atât cât folosește. O să vedem harta respectivă și dacă avem elementele suficiente, necesare și legale, vă dați seama că ideea este să creștem veniturile.

Dacă o să reușim să facem cadastrarea intravilanului și extravilanului ar fi o soluție. Din câte știu eu ANCPI-ul sau programul ANCPI-ului din anul 2018 o să dea posibilitatea ca pe lângă sumele pe care le-am primit și în anul 2017, dar din păcate nimeni nu a venit să liciteze la sumele respective.

În anul 2018, UAT-urile o să aibă posibilitatea să pună și ei bani din bugetul propriu pentru a putea face această cadastrare absolut necesară pentru orice primărie.

Dl. consilier Balajel Teodor – Trebuie să știm că sunt undeva la 10.000 – 15.000 de proprietari în municipiu. Eu cred că interesul fiecărui cetățean aflat în situația prezentată de dumneavoastră, să depună o sesizare la primărie, să se înregistreze în registrul agricol și să facă demersurile necesare. Noi avem disponibilitatea să corectăm această situație.

Dl. consilier Haller Otto – Aș vrea să mă refer la cota aplicată asupra clădirilor nerezidențiale, pentru persoanele juridice.

Este lăudabil faptul că de la 1,3% s-a ajuns la 1,1%, dar credeți-mă este o povară foarte mare asupra mediului de afaceri. Domnul primar a participat la mai multe întâlniri. Mediul de afaceri, în ziua de azi, în Zalău, încă supraviețuiește. Anul care a trecut este pozitiv, dar începând din luna ianuarie o să fie probleme mari. În primul rând, cu noul Cod Fiscal ceea ce înseamnă că cheltuielile cu personalul vor fi mai mari, dar problema cea mai care va fi este că nu avem personal. Inclusiv eu mă confrunt cu această problemă care în mod automat duce la reducerea activității.

Consider că ar trebui să dăm un semnal bun pentru mediul de afaceri, să sprijinim și mediul de afaceri din Zalău. O cotă rezonabilă ar fi undeva la 0,5% - 0,6%.

Vă rog, să meditați asupra acestei probleme, deoarece sub această formă am reuși să ajutăm firmele să investească.

Asta ar fi o propunere de a mea și vă rog, să meditați asupra ei. Știu că este o sursă mare de bani, dar considerați că aceste societăți au și mijloace de transport și contribuie și la impozitul salariaților și ar trebuie să reducem, deoarece această cotă este încă foarte mare. Ce se întâmplă cu proprietățile scutite prin impozit, gen monumente istorice care nu sunt îngrijite?

Deoarece aici nu avem nicio pârgă de a mobiliza cumva. Sunt mai multe clădiri de acest fel în Zalău, chiar în zona centrală și pe strada Republicii. Asta ar fi o întrebare.

Aici aș mai propune, deoarece consider că nu ar mai ajunge numai să mărim impozitul cu 300%, ci ar trebui să le atragem atenția și în cazul în care nu se iau măsuri, atunci să se aplice și amenzi pentru aceste persoane.

Sunt clădiri în centrul Zalăului care de ani de zile arată într-o jale fără de hal. Și mai mult, proprietarii ar posibilitatea de a îmbunătăți starea acestora.

O problemă mai este cu amenzile neonorate. În general dăm amenzi cerșetorilor care ne sfidează efectiv și nu își plătesc amenzile și îi vedem zilnic pe stradă. Aici ar trebui să medităm asupra acestei probleme și să găsim o modalitate de a obliga prin munca în folosul comunității sau chiar cu niște soluții mai drastice. Tot aceleași persoane ne deranjează în centrul orașului, Poliția Locală își face treaba într-adevăr, dar și ei sunt „legați de mâini” din acest punct de vedere.

Vă rog să meditați asupra problemei cu clădirile nerezidențiale și eu zic să mai încercați să mai reducem un pic din acel impozit.

Dl. primar Ciunt Ionel – Domnule consilier, proiectul cu aprobarea taxelor și impozitelor locale a fost transmis Clubului Oamenilor de Afaceri din Sălaj. Nu am primit niciun fel de sugestie pe această temă, dar am reținut-o pe a dumneavoastră și pe o construcție bugetară viitoare, pentru că 0,1% înseamnă minus un milion de lei în bugetul local.

Pentru anul 2018, nu ne putem permite decât reducerea cu 0,1%.

Dl. consilier Balajel Teodor – Cota adițională de 0,1% așa cum a spus și domnul primar, înseamnă minus un milion de lei în bugetul local.

În anul 2019 o să mai facem o reducere, iar în anul 2020, o să fie cota de aproximativ 0,9%. Sigur că avem în calcul propunerea dumneavoastră, o să consultăm în continuare și mediul de afaceri, dar trebuie să ne gândim și la veniturile pe care trebuie să le aibă și municipiul.

În ceea ce privește clădirile neîntreținute și respectiv terenurile din intravilanul municipiului, noi avem un proiect de hotărâre în care am stabilit un alt nivel de amenzi și de sancțiuni și o să punem în aplicare și această variantă.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am avut acea problemă anul acesta cu taxa pentru eliberarea de copii din arhivă.

S-a modificat acea taxă?

Dl. consilier Balajel Teodor – S-a modificat.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Am și eu câteva observații de făcut. Aceste taxe pe care noi le aprobăm astăzi vor sta la baza bugetului pe anul viitor.

Dacă ne puteți spune în ce măsură este afectat bugetul pe anul viitor de ultimele modificări legislative privind reducerea impozitului pe profit de la 16% la 10%?

Deoarece știu sigur că vom avea o scădere de buget din această pricină, dar nu știu cât. Asta este una din întrebări.

Aș vrea ca mai departe să plecăm de la ideea că ar trebui să construim bugetul pe anul viitor și pe anii viitori în funcție de nevoile orașului, deoarece toți spunem că plătim prea mult, dar pentru ce plătim prea mult?

Dacă nu ne gândim ce cheltuieli vrem să facem din timp și să construim un buget în funcție de ce nevoi avem, o să mergem tot timpul pe presiunea oamenilor care vor fără îndoială să plătească mai puțin.

Mă gândesc că dacă îi întrebi pe oameni ce își doresc toți o să spună își doresc străzi mai bune, parcuri mai multe și așa mai departe. Acestea se fac cu bani, cu banii lor, deoarece banii de la bugetul central tot din banii noștri sunt. Vin cum vin, cu țârâita sau mă rog, pe diverse proiecte. Observăm că centralismul care se prevede nu este tocmai sănătos.

Anul viitor ce o să facem, o să mergem cu mâna întinsă la guvern să ne dea banii pe care i-au luat cu modificările legislative?

Vreau să știu exact ce sumă din buget vom pierde cu această modificare legislativă și în ce fel se va putea acoperi suma respectivă.

Ce facem, renunțăm la investiții, ce se întâmplă pentru anul viitor?

D-na director Cuibuș Mariana – La această dată este în lucru bugetul pentru anul 2018. Avem undeva o diminuare a bugetului de cel puțin 13 milioane de lei, cel puțin la această dată. Nu știm ce va fi în funcție de încasările care se vor face de anul viitor.

Dl. primar Ciunt Ionel – Domnule consilier, bugetul sau secțiunea de dezvoltare nu o să aibă de suferit din cauza acestei diminuări. La construcția bugetului pentru anul 2018 plecăm de la aceeași valoare a secțiunii de dezvoltare pe care am avut-o în anul 2017.

Dacă se vor impune și se vor impune să facem reduceri, o să fie la secțiunea de funcționare, probabil că o să avem mai puține acțiuni și festivaluri, dacă vedem că suntem deficitari în zona aceasta de funcționare și a proiectelor pe această zonă.

Și sigur din ceea ce înseamnă efectiv funcționarea unității administrativ – teritoriale. Secțiunea de dezvoltare o să rămână la aceeași valoare ca și în anul 2017.

De altfel aici aș mai vrea să fac o remarcă dacă tot suntem la discuția despre buget. Noi am lucrat pe un buget construit de noi și aprobat de dumneavoastră în anul 2017. Am preluat jumătatea anului 2016 cu un buget construit și aprobat de o altă administrație și de un alt Consiliu Local.

Dacă nu am fi avut excedent bugetar care vine din 2013, 2014, 2015 până în anul 2016. Dacă nu am fi avut excedent bugetar în anul 2016, din bugetul pe care l-am gândit noi și l-ați aprobat dumneavoastră, la secțiunea dezvoltare, la investiții noi am cheltuit 80%. Un procent foarte bun aferent anului 2017. Sigur că excedentul bugetar pe care l-am moștenit și nu este rău că l-am moștenit, o să îl folosim tot la secțiunea de dezvoltare ne-a adus luând în calcul și excedentul la un procent de cheltuire a banilor undeva la 40%.

Asta legat de faptul că ne-ați sugerat să construim un buget realist. Noi și în anul 2017 am avut în vedere acest lucru. Pot fi păreri că taxele sunt prea mari și întotdeauna o să fie discuții legate de această problemă, dar dacă vă uitați în municipiile din jurul nostru, toți au crescut taxele cu 20%, mă refer la Oradea, Bistrița, Satu Mare.

Noi ne-am angajat să mergem pe această variantă și mergem așa cum ne-am angajat și în fața dumneavoastră și în fața cetățenilor, cu mențiunea că: bugetul de dezvoltare nu o să aibă de suferit.

Dl. consilier Balajel Teodor – Iar referitor la investițiile pe care vrem să le promovăm în anul 2018, vă asigur că încă începând din luna octombrie împreună cu Direcția Tehnică și cu alte direcții din primărie ne-am creionat investițiile în funcție de nevoile orașului și de constatările cetățenilor în teren.

Iar lucrările pe care o să le facă S.C. Citadin Zalău S.R.L., sigur că împreună cu domnul director Miclea, am fost în toate zonele din oraș și am stabilit în fiecare cartier care este urgența și ce trebuie să facem încât să rezolvăm nevoile și problemele care încă există la ora actuală în cartierele respective.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău pentru anul 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 374

*

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.
Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.
Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

*

Se adoptă hotărârea nr. 375

*

Dl. consilier Balajel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 12 din Regulamentul privind gestionarea taxei speciale de salubritate pentru activitatea de deratizare și dezinsecție, regulament aprobat prin H.C.L. nr. 35 din 07.03.2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea art. 12 din Regulamentul privind gestionarea taxei speciale de salubritate pentru activitatea de deratizare și dezinsecție, regulament aprobat prin H.C.L. nr. 35 din 07.03.2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 376

*

Dl. consilier Balajel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe anul 2017 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Domnul primar, ne-a dat câteva explicații legate de execuția bugetară la secțiunea de dezvoltare. Nu am o problemă că s-a folosit 38% și nu s-a folosit excedentul din anii următori, dar totuși este undeva puțin peste 10% din total buget cât s-a folosit pe funcționare.

Să nu mergem la bugetul de anul viitor cu o sumă de asta care este reală.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă ați văzut execuția bugetară încă nu s-a încheiat.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Da. Acum sunt la datele pe care le avem.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă ați observat din ordinea de zi, avem un proiect în care avem prevăzute investițiile imediate din anul 2018. Sigur că aceste investiții sunt în derulare și vreau să vă amintesc că atunci când o investiție se atribuie unui constructor, sigur că valoarea de atribuire este undeva din câte am observat noi din practica lucrurilor este undeva între 70 - 75% din valoarea propusă. Oarecum acest procent dacă stăm să ne gândim este mult mai mare. Noi sperăm să ajungem la 50%, dar vreau să vă amintesc că am mai participat atât eu cât și dumneavoastră la ședințe în care am discutat despre execuția bugetară la finalul anilor și era undeva la 20% - 21%.

Sigur că eram chiar eu care făcea observații vis – a – vis de execuția bugetară pe secțiunea de dezvoltare. Am căutat și o să căutăm în continuare să nu mai cădem în situația asta și banii de la secțiunea de dezvoltare să îi folosim integral ca să producă efectele așteptate în oraș.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe anul 2017 pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local.

*

Se adoptă hotărârea nr. 377

*

Dl. consilier Balajel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului bugetar al anului 2017 de la secțiunea de dezvoltare, din excedentul bugetar al anului 2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului bugetar al anului 2017 de la secțiunea de dezvoltare, din excedentul bugetar al anului 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 378

*

Dl. consilier Balajel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei provizorii de investiții pentru anul 2018 cu asigurarea sumei din excedentul bugetar final al anului 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei provizorii de investiții pentru anul 2018 cu asigurarea sumei din excedentul bugetar final al anului 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 379

*

Dl. consilier Balajel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 cu Anexele A și B, la Regulamentul privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică de pe raza Municipiului Zalău prin Direcția de Asistență Socială Comunitară, aprobat inițial prin H.C.L. nr. 102/30.03.2017 și modificat prin H.C.L. nr. 302 din 28.09.2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 cu Anexele A și B, la Regulamentul privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică de pe raza Municipiului Zalău prin Direcția de Asistență Socială Comunitară, aprobat inițial prin H.C.L. nr. 102/30.03.2017 și modificat prin H.C.L. nr. 302 din 28.09.2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 380

*

Dl. consilier Balajel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunului reprezentând „Robot de pornire START PLUS 4284 seria 29717217”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. Zalău a bunului reprezentând „Robot de pornire START PLUS 4284 seria 29717217”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 381

*

Dl. consilier Balajel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza unor Procese Verbale de Recepție.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău transmise în concesiunea S.C. Citadin Zalău S.R.L. în baza unor Procese Verbale de Recepție.

*

Se adoptă hotărârea nr. 382

*

Dl. consilier Balajel Teodor

11.Proiect de hotărâre de completare a H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a unor branșamente de apă și racorduri canal menajer și concesionarea acestora în favoarea S.C. COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de completare a H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a unor branșamente de apă și racorduri canal menajer și concesionarea acestora în favoarea S.C. COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A. prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

*

Se adoptă hotărârea nr. 383

*

Dl. consilier Balajel Teodor

12.Proiect de hotărâre privind modificarea/completarea inventarului bunurilor concesionate în favoarea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L. (care a absorbit S.C. Uzina Electrică S.A. Zalău), în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău nr. 24.040/01.04.2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea/completarea inventarului bunurilor concesionate în favoarea Asocierii S.C. Neon Lighting S.R.L. Cluj Napoca și S.C. Citadin Zalău S.R.L. (care a absorbit S.C. Uzina Electrică S.A. Zalău), în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Zalău nr. 24.040/01.04.2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 384

*

Dl. consilier Balajel Teodor

13.Proiect de hotărâre de completare a Anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul cuprinderii în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilelor-teren intravilan și extravilan ”Poienile Aghireș” în suprafață totală de 93.500 mp.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de completare a Anexei 1 la H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în sensul cuprinderii în domeniul public al Municipiului Zalău a imobilelor-teren intravilan și extravilan ”Poienile Aghireș” în suprafață totală de 93.500 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 385

*

Dl. consilier Balajel Teodor

14.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău și aprobarea demersurilor de dezlipire a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp.,

identificat cu număr cadastral 66381, situat în Municipiul Zalău, județul Sălaj, str. General Dragalina nr. 26.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău și aprobarea demersurilor de dezlipire a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp., identificat cu număr cadastral 66381, situat în Municipiul Zalău, județul Sălaj, str. General Dragalina nr. 26.

*

Se adoptă hotărârea nr. 386

*

Dl. consilier Balajel Teodor

15.Proiect de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 76 mp., situat în Municipiul Zalău, str. Corneliu Coposu, în favoarea S.C. Sagres S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 36602/20.08.2007.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 76 mp., situat în Municipiul Zalău, str. Corneliu Coposu, în favoarea S.C. Sagres S.R.L., actualul proprietar al construcției realizate pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 36602/20.08.2007.

*

Se adoptă hotărârea nr. 387

*

Dl. consilier Balajel Teodor

16.Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației a trei locuințe de tip container situate în Municipiul Zalău, strada Spicului nr. 11, proprietatea publică a Municipiului Zalău, din locuințe de necesitate în locuințe sociale.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației a trei locuințe de tip container situate în Municipiul Zalău, strada Spicului nr. 11, proprietatea publică a Municipiului Zalău, din locuințe de necesitate în locuințe sociale.

*

Se adoptă hotărârea nr. 388

*

Dl. consilier Balajel Teodor

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentției tehnico - economice aferentă lucrării ”Cartier Ortelec - pasarelă pietonală”, din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării documentției tehnico - economice aferentă lucrării ”Cartier Ortelec - pasarelă pietonală”, din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 389

*

Dl. consilier Balajel Teodor

19.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini al serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate "Trasee și program de circulație" aprobat prin H.C.L. nr. 339 din 26 octombrie 2017.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini al serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate "Trasee și program de circulație" aprobat prin H.C.L. nr. 339 din 26 octombrie 2017.

*

Se adoptă hotărârea nr. 390

*

Dl. consilier Balajel Teodor

20.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza documentațiilor cadastrale a unor imobile teren intravilan aferente străzilor.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, în baza documentațiilor cadastrale a unor imobile teren intravilan aferente străzilor.

*

Se adoptă hotărârea nr. 391

*

Dl. consilier Balajel Teodor

21. Raport privind contractele de finanțare încheiate pentru acordarea de sprijin financiar unităților de cult din Municipiul Zalău, aprobate prin H.C.L. nr. 243/24.08.2017.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

22. Proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 156/14.07.2016 privind mandatarea de noi reprezentanți ai Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., S.C. Citadin Zalău S.R.L. respectiv la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Fazakas Nicolae – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 156/14.07.2016 privind mandatarea de noi reprezentanți ai Municipiului Zalău în cadrul AGA la S.C. Uzina Electrică Zalău S.A., S.C. Citadin Zalău S.R.L. respectiv la S.C. Transurbis S.A. Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 392

*

Dl. consilier Balajel Teodor

23. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței de necesitate din Municipiul Zalău, str. Spicului nr. 11, ap.1, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind repartizarea locuinței de necesitate din Municipiul Zalău, str. Spicului nr. 11, ap.1, proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 393

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G 164 din Municipiul Zalău”.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G 164 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 394

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 scara A din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 scara A din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 395

*

Dl. consilier Balajel Teodor

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din Municipiul Zalău".
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din Municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 396

*

Dl. consilier Balajel Teodor

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A 16 din Municipiul Zalău".
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Taloș Gheorghe – La acest proiect de hotărâre, nu particip la vot.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A 16 din Municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 397

*

Dl. consilier Balajel Teodor

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din Municipiul Zalău".
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza DALI, pentru "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din Municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 398

*

Dl. consilier Balajel Teodor

29.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea pădurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, pentru anul 2018.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Într-o altă hotărâre am hotărât că facem drum forestier de 15 kilometri pentru accesul în zonă.

În ce stadiu este acest drum forestier?

Pentru a avea acces la lemnele rezultate în urma calamităților.

Dl. primar Ciunt Ionel – Avem un proiect pentru drum forestier pe fonduri europene. Contractul de finanțare este semnat și urmează etapele în sensul implementării proiectului respectiv.

Pentru accesul în diferite zone ale fondului forestier ca să curățăm pădurea de lemnele care au căzut în urma furtunilor există drumuri de acces, nu este o problema.

Dl. consilier Balajel Teodor – Proiectul pe care l-am aprobat noi și care este finanțat și contractul de finanțare este aprobat, nu cuprinde toată partea forestieră a municipiului.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Am înțeles, dar era una dintre motivările pentru care am aprobat cum că vom avea mai bine acces în zonele unde sunt lemne care au căzut în urma furtunilor.

Dl. consilier Balajel Teodor – Traseul drumului trece pe lângă Poienile Aghireșului unde vrem noi să dezvoltăm o zonă de picnic.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea pădurilor proprietate publică a Municipiului Zalău, pentru anul 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 399

*

Dl. consilier Balajel Teodor

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 400

*

Dl. consilier Balajel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Zalău, pentru anul școlar 2018-2019.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Zalău, pentru anul școlar 2018-2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 401

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary, positioned below the "CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR," text.