

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 29 septembrie 2016, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ciunt Ionel - primarul Municipiului Zalău, dl. Balajel Teodor - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, Monitorizare Unități de Învățământ – CFG, dl. Tulai Ioan – Direcția Patrimoniu, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Făgărășan Viorel, Direcția de Asistență Socială – d-na director Baboș Dorina, D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, Casa Municipală de Cultură – d-na director Hossu Gabriela, Ocolul Silvic „Stejarul” – dl. director Stan Vasile, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Ruzici Dan, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – dl. director Marian Viorel, Pop Vasile – delegatul sătesc.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 21.09.2016, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1584/21.09.2016, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 21.09.2016, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Taloș Gheorghe - decan de vîrstă, va deschide lucrările ședinței ordinare pentru alegerea președintelui de ședință pe durata mandatului de trei luni.

Cu o prezență de 19 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Bîrsan Cristian

Claudiu, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, d-na consilier Crișan Mariana Dana, d-na consilier Gavriluț Amalia Ioana, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Labo Ioan Dorel, dl. consilier Taloș Gheorghe, d-na consilier Tduce Ioana Maria, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Fazakas Nicolae, dl. consilier Lungu Vasile Cristian, dl. consilier Popan Adrian Alexandru.

Lipsește: dl. consilier Lakatos Alexandru, d-na consilier Mureșan Rodica Maria.

*

Dl. consilier Taloș Gheorghe

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Taloș Gheorghe - Vă rog să faceți propuneri pentru desemnarea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2016.

Dl. consilier Taloș Gheorghe - Îl propun pe domnul consilier Balajel Teodor.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Dacă mai sunt alte propuneri? - Nu sunt.

Supun la vot propunerea făcută.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Balajel Teodor.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 222

*

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 18.08.2016.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Serviciul Juridic Contencios, Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 18.08.2016, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Fazakas Nicolae.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La Ordinea de Zi avem un număr de 42 puncte.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări?

Proiectul de hotărâre numărul 9 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aferentă obiectivului de investiții „Amenajarea cantinei sociale din Municipiul Zalău” este retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

Proiectul de hotărâre numărul 40 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în calitate de membrii în Comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău să fie discutat pe ordinea de zi după proiectul de hotărâre numărul 5 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău, deoarece se votează prin vot secret.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi

*a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data de 29 septembrie 2016, orele 09,00*

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2016.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă la nivelul Municipiului Zalău.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2016 - 2023.
4. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” Zalău a imobilului magazie din tablă identificat în C.F. nr. 66647 cu nr. cadastral 66647 - C2 - Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiul Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.
5. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință a masei lemnoase pentru anul de producție 2017 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
7. Proiect de hotărâre privind rambursarea anticipată a sumei de 4.000,00 mii lei din creditul contractat de Municipiul Zalău de la CEC Bank Sucursala Zalău.
8. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016, redistribuirea unor credite între capitole de cheltuieli și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobată pentru anul 2016.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aferentă obiectivului de investiții „Amenajarea cantinei sociale din Municipiul Zalău”.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 296/14.12.2015 pentru regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe HOREA ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Municipiul Zalău în proiectul „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău” și aprobarea bugetului acestui proiect.

12.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 356 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

13.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 77 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

14.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului - teren în suprafață de 17 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 59 în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a unui imobil și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 3912 mp, situat în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren proprietatea Municipiului Zalău, identificat conform documentației tehnice avizate de OCPI Sălaj în vederea realizării investiției „Grădinița cu program prelungit și creșă din cartierul Meseș - Al. Lăpușneanu”.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de Reparații capitale cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Titu Maiorescu - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2016 pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin crearea Compartimentului Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza SF, aferentă obiectivului de investiții „Modernizare Piața Astralis” din Municipiul Zalău.

21.Proiect de hotărâre privind majorarea valorii unor bunuri - Puncte gospodărești, concesionate la S.C. AVE Sălaj Ecoserv S.R.L. Zalău, cu valoarea bunurilor și lucrărilor de modernizare realizate din fondul de dezvoltare în baza contractului de concesiune nr. 17146/2006.

22.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al

Municipiului Zalău în baza Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

23.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Crișan, Punct Termic nr. 11 imobil proprietatea publică a Municipiului Zalău aflat în folosința Asociației Club Sportiv „Terra Kid” Zalău.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente proiectului „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău”.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

26.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Gui Daniel -Vasile și Gui Amalia Monica.

27.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Lupșe Adrian Ioan și Lupșe Gabriela Mihaela.

28.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Sabou Crăciun și Sabou Maria.

29.Raportul Direcției de Asistență Socială Comunitară privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I de handicap la data de 30.06.2016.

30.Informare privind situația terenurilor dobândite de Primăria Municipiului Zalău prin donații în anii 2015 - 2016.

31.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău, în calitate de proprietar al imobilului - apartament nr. 33 (cu destinația de locuință) din Blocul G 164, str. T. Vladimirescu, nr. 39, Zalău pentru cuprinderea în Programul de reabilitare termică din cadrul P.O.R. 2014 - 2020, Axa prioritată 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor pentru activitățile de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, prestate de S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., inclusiv modificarea redevenței și cotei de dezvoltare stabilite prin contractul de concesiune nr. 17.146/2006.

33.Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a bunurilor recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 45874 din 08.07.2016 – „Lucrările de amenajare a unei stații de autobuz pe Bulevardul Mihai Viteazul - stație Transurbis - Cuprom, din Municipiul Zalău”.

34.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor de „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative de tip container de pe str. Spicului, nr. 11 din Municipiul Zalău”.

35.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. al Municipiului Zalău nr. 334/07.12.2009 „pentru stabilirea modalităților de gestionare a locațiilor din Municipiul Zalău pe care se vor amplasa chioșcuri, precum și a activităților permise a se desfășura în acestea” și aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – teren, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul amplasării unor chioșcuri.

36.Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016.

37.Proiect de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea unor tarife noi pentru transportul deșeurilor la CMID Dobrin.

38.Proiect de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Asociația de proprietari bloc „Slavici 1” în scopul participării acesteia la amenajarea și întreținerea spațiului verde situat între blocurile C2 și C6, strada I. Slavici și înregistrat în Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Zalău, cu codul „scuar 1508”.

39.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalau la Programul „Infrastructură de alimentare verde” și aprobarea bugetului pentru acest program.

40.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în calitate de membrii în Comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău.

41.Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de la bugetul local al Municipiului Zalău.

42.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

DIVERSE

*

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă la nivelul Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă la nivelul Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 223

*

Dl. consilier Balajel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2016 - 2023.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2016 - 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 224

*

Dl. consilier Balajel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” Zalău a imobilului magazie din tablă identificat în C.F. nr. 66647 cu nr. cadastral 66647 - C2 - Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiul Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului Pedagogic „Gheorghe Șincai” Zalău a imobilului magazie din tablă identificat în C.F. nr. 66647 cu nr. cadastral 66647 - C2 - Zalău, str. Crișan, nr. 15, respectiv trecerea acestui imobil din domeniul public al Municipiul Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării și după caz, valorificării.

*

Se adoptă hotărârea nr. 225

*

Dl. consilier Balajel Teodor

5. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Dl. consilier Balajel Teodor – Acest proiect de hotărâre se va vota prin vot secret.

Vi se vor distribui buletinele de vot.

Procedura de vot este următoarea: pe buletinul de vot se va transcrie cuvântul „DA” în dreptul numelui celui pe care dorește să îl voteze, lipsa cuvântului „DA” sau opțiunea „NU”, se consideră vot „împotrivă”.

Rog Comisia de validare să se retragă pentru numărarea voturilor.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

40. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în calitate de membrii în Comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Dl. consilier Balajel Teodor – Acest proiect de hotărâre se va vota prin vot secret.

Vi se vor distribui buletinele de vot.

Procedura de vot este următoarea: pe buletinul de vot se va transcrie cuvântul „DA” în dreptul numelui celui pe care dorește să îl voteze, lipsa cuvântului „DA” sau opțiunea „NU”, se consideră vot „împotrivă”.

Rog Comisia de validare să se retragă pentru numărarea voturilor.

*

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Legat de cele două proiecte de hotărâri vreau să fac o observație pentru presă. Nu ne aflăm în treabă, nu vrem să facem parte din astfel de comisii doar pentru că vrem noi sau că vrea Consiliul Local sau că vrea domnul primar.

Ne aflăm, pentru că aşa vrea legislația. Iar dacă vă interesează în particular fiecare ce competențe are, vă rog să ne întrebați pe fiecare în parte să vedeti dacă suntem capabili sau nu să ne facem treaba aşa cum prevede legea.

Pe de altă parte, în Consiliul Local poți să intri și dacă ai studii medii, nu ne oprește nimeni să alegem astfel de oameni dacă sunt doriți de către comunitate.

Drept urmare, chiar dacă nu au studii superioare să vă gândiți că în ceea ce privește calitatea învățământului asta nu înseamnă doar învățământ.

Calitatea învățământului presupune și calitatea vieții în școală, dotări și aşa mai departe.

Este normal și firesc ca cei care finanțează, cei care sunt proprietarii acestor școli, grădinițe sau ce ori fi ele, să fie participanți direct în deciziile privitoare la calitatea învățământului.

Mulțumesc!

Dl. consilier Bancea Gheorghe – Noi am discutat ieri în comisie că participarea consilierilor sau prezența consilierilor locali în aceste comisii nu este remunerată.

Dl. consilier Balajel Teodor – Ăsta este un lucru evident, iar presa știe acest lucru.

Dl. consilier Bancea Gheorghe – Nu prea. Suntem onorați că facem parte din consiliile de administrație a unităților de învățământ, că facem parte din aceste comisii de asigurare a calității. Răspundem prezent de fiecare dată când suntem chemați la întâlnirile dânsilor și încercăm să contribuim cu cât putem noi la bunul mers al acestor unități de învățământ.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții la aceste două proiecte de hotărâre? - Nu sunt.

*

Dl. primar Ciunt Ionel – O precizare aş vrea să fac la proiectul de hotărâre numărul 3 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Zalău 2016 - 2023.

Am văzut în mass – media păreri în sensul că ar fi fost foarte bine dacă s-ar fi impus în această strategie și un proiect vis – a – vis de amenajarea Văii Zalăului. Această Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană a fost pusă la transparentă pe site-ul instituției atâtea zile cât prevede legea și am avut și dezbatere pe această Strategie, am avut în timpul dezbatelor o singură dorință ca să spun aşa a cetățenilor pe care am și prins-o în Strategie, referitoare la includerea unei măsuri privind realizarea unui plan de management a riscurilor în cazul alunecărilor de teren pentru zona Ortelec. Completăm Strategia și cu această dorință a celor care au participat la dezbatere.

Pe de altă parte, vreau să spun că Strategia sau cele 238 de proiecte care sunt prinse în Strategia de Dezvoltare Urbană Zalău, nu sunt „bătute în cuie”, să

folosesc un termen mai neacademic. Ea suportă completări și pe măsură ce o să apară solicitări din partea cetățenilor, a consilierilor, a comunității din municipiu, poate fi completată cu proiecte chiar și de tipul amenajării Văii Zalăului, nu este o problemă ca în continuare să apară proiecte noi în această strategie.

*

Dl. consilier Balajel Teodor – Vreau să vă anunț că la Valea Zalăului, pe strada 22 Decembrie, se fac lucrările de colmatare și sper ca în două sau trei săptămâni să finalizăm porțiunea, aproximativ un kilometru de vale.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Există în Strategie un proiect de acest gen, proiectul numărul 156, care spune că: „realizarea unor culoare verzi pe Valea Zalăului, de la zona Scala până dincolo de gară”. Asta presupune amenajarea văii.

*

Dl. primar Ciunt Ionel – Vreau să fac câteva precizări: la finalul ședinței de astăzi, v-aș ruga pe fiecare dintre dumneavoastră, să refer la doamnele și domnii consilieri, să rămâneți în sală, îl avem aici pe colegul nostru de la urbanism Petre Vlad care o să vă pună la dispoziție, fiecărui dintrumun de astăzi, v-aș ruga pe fiecare dintre dumneavoastră o zonă din oraș de care vreți să răspundeți. Să vă pună din punct de vedere scriptologic, vreau să fac precizarea asta.

Am împărțit Municipiul Zalău în 21 de sectoare. Pentru fiecare consilier apreciez este un sector de care să răspundă, să răspundă în ce sens, să fie interfața primăriei, a Consiliului Local cu cetățenii din sectorul respectiv.

Aveți la dispoziție și harta cu sectoarele respective și un opis cu străzile din sectoarele respective. În această etapă aș vrea ca dumneavoastră să alegeti, executivul primăriei nu poate să impună nimic consilierilor. Până la urmă este alegerea dumneavoastră dacă vreți să răspundeți de un sector și de ce sector vreți să răspundeți.

Probabil că fiecare își va alege sectorul în care locuiește. În această etapă, aș vrea ca dumneavoastră să vă alegeti documentația respectivă și sectorul de care vreți să răspundeți.

Dacă o să rămână zone neacoperite după întâlnirea de astăzi până la ședința viitoare o să vedem cui le repartizăm aceste zone.

A fost o solicitare, a fost o promisiune în campania electorală legat de această treabă, o promisiune nu venită de la candidatul la primărie, dar au solicitat cetățenii din mai multe cartiere ale orașului această treabă, vreau să aibă un om din lista pe care o votăm care să știe că răspunde de cartierul lor. În acest sens am făcut demersul de care vorbeam adineaori.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Dacă îmi permiteți și mie, vreau să vă amintesc că fiecare dintre dumneavoastră aveți obligația să țineți audiențe, să stabiliți un program de audiențe, să ni-l comunicați, să vă punem la dispoziție spațiul necesar, iar la încheierea anului aveți obligația să faceți un raport pe care să îl depuneți la secretar pentru a putea fi publicat pe site-ul primăriei.

Sigur că, nu există sancțiuni, dar cred că este necesar ca să puteți face acest raport, să îl arătați comunității, celor care v-au ales care a fost activitatea dumneavoastră în decursul unui an.

Dl. primar Ciunt Ionel – Cei care doriți să țineți audiențe la primărie, în afara orelor de audiențe care sunt deja programate, noi vă putem pune la dispoziție sala în care și noi ținem audiențe. Putem și să mediatizăm programul dumneavoastră, să îl publicăm și atunci lucrurile pot decurge într-un mod normal.

Dl. consilier Balajel Teodor – Toate aceste lucruri v-au fost transmise și pe adresele de e-mail.

D-na director Ardelean Claudia – V-aș ruga să ne informați cu privire la modificările suferite la adresele de e-mail, deoarece vă trimitem informațiile în format scanat și nu am vrea să nu primiți materialele.

Dl. primar Ciunt Ionel – Legat de tabletelor de care vorbeam pentru dumneavoastră, am crezut că reușim să le achiziționăm până la ședința de astăzi, dar sunt niște proceduri de achiziție care ne-au încurcat puțin. În momentul în care le achiziționăm vă rog să îi anunțați pe doamnele și domnii consilieri să vină după ele să le poată folosi în activitatea pe care o au și cu alegătorii și cu primăria.

Dl. consilier Balajel Teodor – Domnul secretar vă prezintă volumul de documente. Nu cred că este indicat să facem acest volum de 21 de ori.

Dl. primar Ciunt Ionel – De regulă la astfel de achiziții apar multe comentarii în presă, dar mă simt obligat să fac precizarea asta. Acest draft de proiecte de hotărâri și mă refer numai la ședințele de Consiliu Local, plus că noi avem comunicări cu cei care fac parte din Consiliu Local.

Dacă nu am avea la îndemână aceste mijloace electronice, am fi obligați să facem xerocopii după toate aceste documente, dar aşa și pentru noi este mult mai simplu și mult mai eficient de aceea cred că achiziția respectivă pe perioada mandatului este bună. La finalul mandatului fiecare consilier o să predea tabletă respectivă, este în patrimoniul primăriei, ea putând fi transmisă la consilierii următori.

Cred că achiziția respectivă se impune și este o necesitate.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

30.Informare privind situația terenurilor dobândite de Primăria Municipiului Zalău prin donații în anii 2015 - 2016.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Vreau să mulțumesc pentru informarea de la punctul 30 pe care o solicitase. Să avem o idee ce măsuri vom lua pe viitor legate de acele donații sau dacă vom despăgubi.

Am o întrebare: oferta de donație cât este de aproape de valoarea expertizată?

Am înțeles că această valoare este strict valoarea de donație.

D-na director Ardelean Claudia – În momentul în care se fac aceste oferte de donație în formă autentică în fața notarului public, suprafața ce face obiectul donației este numită ca și valoare drept valoare rezultată din raportul de evaluare care se întocmește anual de notarii publici. Deci este valoarea de circulație.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Am înțeles, mulțumesc!

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău.

Dl. consilier Balajel Teodor – Rog Comisia de validare să prezinte rezultatul votului.

Dl. consilier Bercean Dan

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, în ședința Comisiei de Validare a
Consiliului Local al Municipiului Zalău

Astăzi, 29 septembrie 2016, Comisia de Validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Zalău a examinat, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legalitatea desemnării prin vot secret având ca scop desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău.

În urma examinării buletinelor de vot exprimate se constată următoarele rezultate ale votului secret:

Unități de învățământ preuniversitar de stat

Grădiniță cu Program Prelungit Nr. 1 Zalău - Bercean Dan Vasile – 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Pinochio” Zalău - Bancea Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Voinicel” Zalău - Mureșan Rodica Maria - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Normal Nr. 5 Zalău - Iancu Sălăjanu Dinu - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Normal Nr. 8 Zalău - Groza Bîja Silvestru Mircea - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Ion Creangă” Zalău - Gurzău Mariana Lenuța - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Căsuța cu Povești” Zalău - Popan Adrian Alexandru - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Piticii Isteți” Zalău - Bîrsan Cristian Claudiu - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit Nr. 12 Zalău - Bîrsan Cristian Claudiu - 19 voturi „pentru”.

Grădiniță cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată” Zalău - Gavriluț Amalia Ioana - 19 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Iuliu Maniu” Zalău - Lakatos Alexandru - 19 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Porolissum” Zalău - Bancea Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Gheorghe Lazăr” Zalău - Tuduce Ioana Maria - 19 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Mihai Eminescu” Zalău - Turc Mariana Carmen - 18 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Corneliu Coposu” Zalău - Crișan Mariana Dana - 19 voturi „pentru”.

Scoala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” Zalău - Bercean Dan Vasile - 19 voturi „pentru”.

Liceul cu Program Sportiv „Avram Iancu” Zalău - Ciobanu Anda Maria - 19 voturi „pentru”.

Liceul de Artă „Ioan Sima” Zalău - Groza Bîja Silvestru Mircea - 19 voturi „pentru”.

Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai” Zalău - Bogdán Zsolt Miklós - 19 voturi „pentru”.

Liceul Tehnologic „Voievodul Gelu” Zalău - Popan Adrian Alexandru - 19 voturi „pentru”.

Colegiul Tehnic „Alesandru Papiu Ilarian” Zalău - Bîrsan Cristian Claudiu - 19 voturi „pentru”.

Liceul Tehnologic „Mihai Viteazul” Zalău - Taloș Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Colegiul Național „Silvania” Zalău - Labo Ioan Dorel - 18 voturi „pentru”.

Liceul Reformat „Wesselényi” Zalău - Bancea Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Liceul Ortodox „Sfântul Nicolae” Zalău - Mureșan Rodica Maria - 19 voturi „pentru”.

Școala Postliceală Sanitară Zalău - Haller Otto - 19 voturi „pentru”.

Club Sportiv Școlar Zalău - Lungu Vasile Cristian - 19 voturi „pentru”.

Unități de învățământ preuniversitar particulare

Școala Postliceală „Vasile Goldiș” - Labo Ioan Dorel - 18 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Sfânta Inimă a lui Isus” Zalău - Gavriluț Amalia Ioana - 18 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Normal Creștină „David” Zalău - Lungu Vasile Cristian - 18 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Peter Pan” Zalău - Turc Mariana Carmen - 18 voturi „pentru”.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Prin vot secret a fost adoptat proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Zalău în comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Zalău, în conformitate cu rezultatele din procesul verbal.

*

Se adoptă hotărârea nr. 226

*

Dl. consilier Balajel Teodor

40. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în calitate de membrii în Comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău.

Dl. consilier Balajel Teodor – Rog Comisia de validare să prezinte rezultatul votului.

Dl. consilier Bercean Dan

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, în ședința Comisiei de Validare a Consiliului Local al Municipiului Zalău

Astăzi, 29 septembrie 2016, Comisia de Validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Zalău a examinat, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legalitatea desemnării prin vot secret având ca scop desemnarea reprezentanților Consiliului Local desemnați să facă parte în calitate de membri în Comisiile pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău.

În urma examinării buletinelor de vot exprimate se constată următoarele rezultate ale votului secret:

Unități de învățământ preuniversitar de stat

Grădinița cu Program Prelungit Nr. 1 Zalău – Turc Mariana Carmen – 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Pinochio” Zalău - Balajel Teodor - 19 voturi „pentru”.

Grădinita cu Program Prelungit „Voinicel” Zalău - Crișan Mariana Dana -19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Normal Nr. 5 Zalău - Ciobanu Anda Maria - 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Normal Nr. 8 Zalău - Fazakas Nicolae - 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Ion Creangă” Zalău - Bîrsan Cristian Claudiu - 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Căsuța cu Povești” Zalău - Bercean Dan Vasile -19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Piticii Isteți” Zalău - Gavriliuț Amalia Ioana - 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit Nr. 12 Zalău - Lungu Vasile Cristian - 19 voturi „pentru”.

Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată” Zalău - Fazakas Nicolae - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Iuliu Maniu” Zalău - Haller Otto - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău - Taloș Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Gheorghe Lazăr” Zalău - Ciobanu Anda Maria - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Zalău - Mureșan Rodica Maria - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Corneliu Coposu” Zalău - Bîrsan Cristian Claudiu - 19 voturi „pentru”.

Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” Zalău - Balajel Teodor - 19 voturi „pentru”.

Liceul cu Program Sportiv „Avram Iancu” Zalău - Turc Mariana Carmen - 19 voturi „pentru”.

Liceul de Artă „Ioan Sima” Zalău - Mureșan Rodica Maria - 18 voturi „pentru”.

Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai” Zalău - Bercean Dan Vasile - 19 voturi „pentru”.

Liceul Tehnologic „Voievodul Gelu” Zalău - Labo Dorel - 19 voturi „pentru”.

Colegiul Tehnic „Alesandru Papiu Ilarian” Zalău - Taloș Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

Liceul Tehnologic „Mihai Viteazul” Zalău - Bercean Dan-Vasile - 19 voturi „pentru”.

Colegiul Național „Silvania” Zalău – Groza Bîja Silvestru Mircea - 19 voturi „pentru”.

Liceul Reformat „Wesselényi” Zalău - Lakatos Alexandru - 19 voturi „pentru”.

Liceul Ortodox „Sfântul Nicolae” Zalău - Ciobanu Anda Maria - 19 voturi „pentru”.

Școala Postliceală Sanitară Zalău - Popan Adrian Alexandru - 19 voturi „pentru”.

Club Sportiv Școlar Zalău - Taloș Gheorghe - 19 voturi „pentru”.

*

Prin vot secret a fost adoptat proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în calitate de membrii în Comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și de la Clubul Sportiv Școlar Zalău, în conformitate cu rezultatele din procesul verbal.

*

Se adoptă hotărârea nr. 227

*

Dl. consilier Balajel Teodor

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință a masei lemnoase pentru anul de producție 2017 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Ar trebui să avem în vedere cum am spus și în comisie și un program de împădurire. Este legiferat.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vreau să vă spun că există acest program de împădurire, domnul șef de ocol Stan, poate să ne dea niște lămuriri în acest sens, dacă doriți.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Nu este cazul, numai să avem în vedere această treabă.

Dl. director Stan Vasile – Există un amenajament silvic, din păcate în urmă cu doi ani când a fost acea ploaie înghețată a trebuit să tăiem circa 6 – 7 hectare de pădure.

Vă invit la plantat.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Mulțumesc, o să vin.

Dl. consilier Balajel Teodor – Pot chiar să vă aduc unele clarificări, probabil o să venim cu un proiect de hotărâre. Am avut cetățeni în audiență cu o situație socială precară care au solicitat să participe inclusiv la

programul de igienizare și să le atribuim o masă de cantitate lemnoasă uscată sau din doborâri în niște condiții de preț foarte facile pentru dânsii.

Probabil că o să venim cu un proiect de hotărâre în acest sens ca să venim în întâmpinarea lor.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului de referință a masei lemnoase pentru anul de producție 2017 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 228

*

Dl. consilier Balajel Teodor

7. Proiect de hotărâre privind rambursarea anticipată a sumei de 4.000,00 mii lei din creditul contractat de Municipiul Zalău de la CEC Bank Sucursala Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Am fost prezent ieri în comisie, dar și pentru colegii mei, am înțeles că nu există costuri de rambursare.

Ce m-ar interesa de altfel sunt costurile de accesare inițiale ale creditului. Le avem disponibile pentru comisie?

D-na Păușan Margareta – La contractarea creditului, în urma unei oferte financiare, singurul comision a fost cel de analiză a dosarului în valoarea de 3.000 lei.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Și economiile pe care le-ați prezentat ieri în comisia de specialitate sunt mai mari decât acest cost de acordare inițial?

D-na Păușan Margareta – Da sunt mai mari sunt de peste 900 mii lei.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Dacă mai puteți să explicați încă o dată, nu am înțeles ieri în comisie, de ce nu au fost folosiți acești bani pentru investiții, până la finalul anului?

Dl. Csóka Tiberiu – În data de 31.08.2016, am făcut o analiză a stadiului de realizare a investițiilor pe anul 2016.

Am analizat fiecare poziție de investiții care a fost aprobată. În urma discuțiilor, faza în care se află aceste investiții, respectiv documentația tehnică, studiul de fezabilitate, licitațiile, am observat că nu avem nicio șansă ca în acest an din cele 28 milioane lei să utilizăm mai mult de jumătate din această sumă.

Este o sumă foarte mare de bani. Din 28 milioane lei, 14 milioane lei stau în cont la trezorerie și mai ales că avem șansa de a rambursa la cerere la CEC Bank Sucursala Zalău, din împrumutul la care plătim dobânzi și comisioane, am zis că orice om gospodar, aşa ar face încât să ramburseze ce are de plătit și să nu țină banii în locuri unde nu se lucrează cu ei.

Repet, nu este niciun risc să nu avem surse de finanțare pentru investitori. Vom avea rezerve și în acest an și anul viitor la fondul de investiții. Am considerat că această mișcare corectă.

Dl. primar Ciunt Ionel – Înainte de votul dumneavoastră, vreau să fac și pentru dumneavoastră consilieri, dar și pentru mass media câteva precizări.

Împrumutul nostru de la CEC Bank a fost de 15 milioane lei, din care s-au folosit 12 milioane lei. Pentru această sumă, anual, primăria plătea 940 mii lei rată, 217 mii lei dobândă și un comision de 50 mii lei.

Anual, suma pe care trebuia să o plătim la CEC era de 1.207,00 milioane lei. A mai rămas de rambursat, când am discutat în luna august, 8.928,00 mii lei. Plătind acest avans de 4 milioane lei și reducând perioada de contractare a creditului care era până în anul 2025, o reducem cu 4 ani, la 2021, Primăria Zalău face o economie pentru această perioadă vorbesc numai 2021 – 2025, bani pe care dacă ar fi mers contractul în continuare, ar fi trebuit să îi plătim la CEC, reducând această perioadă și dând avansul de care vorbeam, facem o economie de 4.616,00 mii lei, în acești ani.

Este o sumă importantă și luând în calcul și faptul că oricum investițiile din acest an pe care le putem duce la bun sfârșit, proiectele de investiții nu sunt afectate. Investițiile pe care le proiectăm pentru anul viitor nu sunt afectate de această rambursare anticipată, am apreciat că este bine să venim în fața dumneavoastră și vă rog să aprobați acest proiect de rambursare anticipată a sumei, pentru că aşa cum ați auzit aici, eu cred că orice gospodar zice că stă cu niște bani în trezorerie care nu produc nimic, pe de altă parte, am niște datorii față de care am și niște obligații financiare.

Pentru perioada 2017 – 2021 va scădea chiar dacă dăm în avans suma respectivă, o să scadă și obligațiile noastre față de CEC, cu 50 mii lei/an, respectiv de la 940 mii lei cât era rata la 891 mii lei. Cred că este un calcul

făcut bine și au lucrat la el colegii mei în frunte cu domnul consilier Csóka și cu Direcția Economică.

Am analizat și am întors pe toate fețele acest proiect de hotărâre și concluzia noastră, a executivului primăriei este aceea că ar fi bine să plătim în avans suma respectivă.

Încă o dată fac mențiunea că nu sunt afectate în niciun fel proiectele noastre, cele pe care le putem face, nu alocațiile bugetare din anul 2016 pentru proiectele de investiții.

Când am preluat primăria din bugetul alocat investițiilor era cheltuit 10 – 12 procente.

Oricât ne-am strădui în acest an mai mult de 60% din bugetul de investiții nu putem să îi cheltuim, pentru că sunt niște faze și niște etape în derularea fiecărui proiect.

Și am început cu intabulări, cu documentații tehnico – economice, cu tot felul de achiziții care să ne pună pe un culoar normal și legal cu proiectele prinse în buget. Dar din păcate, încă o dată subliniez, oricât am sta aici zi și noapte, mai mult de 55 – 60% din bugetul alocat pentru investiții în acest an nu îl putem cheltui.

Vom avea și pentru anul viitor sumele necesare pentru oricare din proiectele pe care le propunem.

Rugămintea mea este să întrebați tot ce credeți că trebuie să întrebați, ce vreți să lămurim vis – a – vis de acest proiect și în final să votați aşa cum credeți.

Dl. consilier Balajel Teodor - Vreau să fac și eu o precizare, după cum ați observat din proiect o parte din banii care se rambursează provin și din economiile la investițiile finalizate și sigur ați observat că și la proiectul de hotărâre numărul 8, am venit cu o parte de investiții pentru anul 2017 destul de consistentă cu care ne propunem să intrăm pe două zone mari din cartierul Dumbrava Nord și cartierul Stadion și să lucrăm la infrastructura din aceste cartiere.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Am avut și eu aceeași nedumerire ieri în ședința de urbanism, dar am lămurit lucrurile, și eu am privit lucrurile în felul acesta. Că dacă ai bani de ce să nu faci treabă cu ei. Am realizat că aveți dreptate până în capăt, dar observația mea este pentru viitor.

Dacă cei pe care îi avem în subordine, respectiv S.C. Citadin S.R.L. nu sunt capabili să facă investiții de asemenea anvergură, ar trebui să luăm în seamă posibilitatea de a face investiții și cu alții.

Dl. consilier Balajel Teodor - Noi chiar asta ne propunem, ca anul viitor să facem investiții și cu alții.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Acolo procedura este de lungă durată, știm și presupune altceva, sigur că nu te poți apuca în octombrie să faci licitații pentru lucrări care nu se mai pot face anul acesta și atunci ar fi o prostie, asta ar fi o chestiune.

A doua chestiune ar fi o discuție pe care mi-o doresc înainte de a aproba lista de priorități pentru investițiile pentru anul viitor în Consiliul Local cu oportunitatea acestor investiții, pentru că se întâmplă să propunem investiții care au ca finalitate un număr mic de beneficiari și costurile sunt mari.

Haideți să ne uităm acolo unde putem să mulțumim cât mai mulți oameni dintre cetățenii Zalăului.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Înțeleg că nu există niciun risc în ceea ce privește investițiile pentru acest an și nici pentru anul viitor. Dacă s-a făcut o analiză și nu există vreun risc în ceea ce privește capacitatea noastră de cofinanțare a eventualelor proiecte europene, pentru că știm că din această toamnă, din primăvara anului viitor, se vor lansa grilele de finanțare, se va începe practic până în 2020 - 2021, se vor derula majoritatea investițiilor.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vreau să vă spun că prima noastră grijă a fost să nu avem riscuri de felul acesta, cu Direcția Economică și cu ceilalți din conducerea primăriei.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rambursarea anticipată a sumei de 4.000,00 mii lei din creditul contractat de Municipiul Zalău de la CEC Bank Sucursala Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 229

*

Dl. consilier Balajel Teodor

8. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016, redistribuirea unor credite între capitole de cheltuieli și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobată pentru anul 2016.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.
D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.
Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?
D-na consilier Tduce Ioana Maria – Înțînd cont că acest proiect de hotărâre prevede rectificarea bugetului local, alocarea de fonduri pentru Centrul Național de Excelență, al cărui director temporar sunt, consider că sunt în conflict de interes și nu voi participa la vot.
Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.
Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016, redistribuirea unor credite între capitoile de cheltuieli și modificarea listei cu obiectivele de investiții aprobată pentru anul 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 230

*

Dl. consilier Balajel Teodor
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aferentă obiectivului de investiții „Amenajarea cantinei sociale din Municipiul Zalău”.

RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI DE CĂTRE INITIATOR.

*

Dl. consilier Balajel Teodor
10. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 296/14.12.2015 pentru regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe HOREA ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.
D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.
Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.
D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.
Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 296/14.12.2015 pentru regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitată de către proprietarii din Blocul de locuințe HOREA ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 231

*

Dl. consilier Balajel Teodor

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Municipiul Zalău în proiectul „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău” și aprobarea bugetului acestui proiect.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Aș identifica un risc vis – a – vis de modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere este vorba despre accesul în păduri.

Probabil că ar fi bine să fie controlat, să nu putem să intrăm în pădure oricum. Modernizarea drumurilor înseamnă drumuri mai accesibile.

Dl. consilier Balajel Teodor – Aveți dreptate, sigur că va fi un acces controlat, dar asta nu trebuie să ne împiedice să nu modernizăm drumurile. Tocmai de aia venim și extindem și rețeaua de drumuri forestiere ca să intrăm cu exploatații și în zonele mai greu accesibile. Și ați văzut că și prețurile sunt pe măsură ce zona este mai grea accesibilă, prețurile sunt mai mici.

Dl. director Stan Vasile – Avem o zonă în care sunt 13 kilometri de drum pe care i-am preluat de la Romsilva, în care nu am putut investi, deoarece costurile sunt foarte mari.

Apariția fondurilor europene ne dă posibilitatea de a repara aceste drumuri capital și de a da totuși o altă față drumurilor chiar dacă nu pentru

exploatare. Vrem să le reabilităm, să profităm de această șansă și de a da un alt aspect pădurii. Nu trebuie să ne gândim doar la furat.

Dl. consilier Balajel Teodor – În Aghireș avem o zonă de picnic pe care vrem să îl facem funcțional, să îl mobilăm cu tot ce este necesar pentru o zonă de picnic.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Nu ne gândim numai la furat, trebuie să ne gândim și la fauna masei lemnoase, prin pădure se întâmplă uneori și lucruri care nu sunt pe placul tuturor, iar pădurile sunt pline de gunoaie. Mă refer la persoanele care sunt mai puțin bine intenționate.

Dl. primar Ciunt Ionel – Este un tip de proiect care se poate refinanța pe bani europeni și atunci am spus să nu ratăm oportunitatea asta. De aspectele pe care le-ați spus, sigur că se va avea grijă după ce finalizăm proiectul. Și va fi o zonă accesibilă și pentru cei care vor să se recreeze în zona respectivă, dar și pentru cei care o să facă sport cu bicicletele.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea participării UAT Municipiul Zalău în proiectul „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău” și aprobarea bugetului acestui proiect.

*

Se adoptă hotărârea nr. 232

*

Dl. consilier Balajel Teodor

12. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 356 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Am avut discuții și în ședința de urbanism de ieri, dar nu ne-am lămurit în sensul că noi constatăm de fapt după cum scrie în memoriul tehnic că pe acel teren pe care noi îl trecem acum în domeniul privat există deja construcție care este făcută fără autorizație. Nu

aș vrea să cred că cineva că încurajă în Zalău că cine vrea să își construiască obține teren de la noi, că noi suntem darnici.

Aș vrea să știu ce măsuri legale se iau conform Legii nr. 50 în ce privește construcția fără autorizație. Pentru că dacă ar fi un comportament unic aș înțelege, dar noi știm că în aceeași situație se află și alte clădiri ale acelorași firme.

În acea zonă acum vreo 10 ani dacă bine amintesc am concesionat Salvosan-ului, nu eu personal, primăria, Consiliul Local, o suprafață de teren pentru construcția respectivă. Nu știu de ce atunci când s-a realizat construcția nu a putut să se încadreze pe terenul pe care firma respectivă l-a solicitat.

Dacă solicită cu 366 de metri în plus, probabil că eram dispuși să il dăm, deoarece oricum jumătate din clădirea respectivă a fost construită tot fără autorizație, tot ce este extins în spatele clădirii respective este fără autorizație. La fel fără autorizație este clădirea de deasupra parcului ale aceleiași persoane, la fel sunt lucrările care se fac aici pe strada Șaguna, pe dreapta, prima casă.

Drept urmare, acest comportament nu poate fi încurajat, drept urmare sunt împotriva acestui proiect de hotărâre din aceste motive.

Dl. consilier Balajel Teodor – Noi nu încurajăm nici pe departe acest lucru, noi am moștenit oarecum situația, asta este viața, câteodată intri cu bune și cu rele și vreau să vă informez că vreau să fie o disciplină în construcții și pot să fac o precizare că am dat aproximativ 5 – 6 amenzi care sunt foarte mari, merg până la 100 mii lei pentru diverse abateri de la disciplina în construcții.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Aș avea și eu o întrebare: un asemenea precedent a mai existat, în care, mă rog de la primărie se trece în domeniul privat un teren pe care deja există o construcție făcută ilegal?

Dl. primar Ciunt Ionel – Noi trecem de pe Statul Român în proprietatea municipiului.

Dl. consilier Balajel Teodor – La această dată noi nu dăm nimănu.

Dl. primar Ciunt Ionel – După ce trece de pe Statul Român în domeniul municipiului, Consiliul Local va hotărî ce face cu el.

Faptul că acum îl trecem în domeniul nu schimbă cu nimic.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Rămâne deocamdată al primăriei?

Dl. primar Ciunt Ionel – Da. Doar clarificăm situația terenului. Situații de felul acesta mai sunt.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Pe mine m-ar interesa de ce se face această mișcare?

Care este raționamentul acestei mișcări?

Dl. primar Ciunt Ionel – Nu poate primăria să dea nimănui nicio bucată de teren fără acordul Consiliului Local. Faptul că de pe Statul Român trecem terenul în domeniul privat al Municipiului Zalău, nu înseamnă nimic.

Domnule consilier Labo, sau oricare dintre consilieri aveți dreptul să votați cum doriți. Dacă doriți să rămâne pe Satul Român și nu vreți să treacă în domeniul privat al Municipiului Zalău, votați cum credeți dumneavoastră. Noi vrem să treacă la primărie și de aici în colo vedem ce facem.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Domnule primar, acolo există o construcție deja. Noi discutăm de o situație în fapt, nu discutăm de intențiile noastre bune.

Repet, cu aceeași intenții bune am fost și noi când i-am dat acces la clădirea unde este groapa a venit și a cerut acces că trebuie să facă centru medical. I-am dat acces de un metru și l-a făcut de doi metri și după trei zile a fost magazin de haine. Vorbesc de comportament nu vorbesc de principii. Principiile sunt în regulă. Este normal să sprijinim toți investitorii, eu am fost cred că prima firmă care am sponsorizat Salvosan Ciobanca la început, când și-a cumpărat primele aparate. Am o relație mai personală cu domnul Ciobanca și i-am spus mereu că nu este în regulă ce face. Haideți să facem ordine, dacă vreți.

Dl. primar Ciunt Ionel – Construcția s-a făcut când erați viceprimar, domnule consilier Labo, dacă ne uităm în documente.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Nu această construcție.

Dl. primar Ciunt Ionel – Nu asta este problema, domnule consilier era bine dacă rezolvați problemele atunci și noi acum să nu mai avem probleme.

Sunt foarte multe sentințe care în situații similare ne spun așa: îl sancționează cu amendă și îi spune să intre în legalitate.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Domnule primar, din păcate sancțiunile pe linie de disciplină în construcții nu se mai pot da acum, dar dumneavastră ca și Consiliu Local în situația în care un bun trece în proprietatea privată a Municipiului Zalău și dumneavastră considerați ca se va putea înstrăina puteți să sancționați din prețul expertizei însușite care se va face, iar prețul de vânzare va fi stabilit de dumneavastră care nu este obligatoriu să fie cât rezultă prețul din evaluare.

Dl. consilier Balajel Teodor – În proiectul de hotărâre nu scrie nicăieri că se vinde terenul.

Dl. consilier Lungu Vasile Cristian – Se creează un precedent.

Dl. primar Ciunt Ionel – Acum folosește terenul și nu plătește nimic, nimănuí.

Dl. secretar Potroviță Stelian – În momentul în care ajunge în proprietatea municipiului ori îl înstrăinăm ori îl închiriem, este hotărârea dumneavoastră, tot printr-o hotărâre cu un preț stabilit de dumneavoastră.

Problema este nerezolvată, deoarece nu s-a dorit să fie rezolvată.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - dl. consilier Labo Ioan Dorel. Abțineri? - dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu.

*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 356 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 233

*

Dl. consilier Balajel Teodor

13. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 77 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - dl. consilier Labo Ioan Dorel. Abțineri? - dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu.

*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 77 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Municipiul Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 234

*

Dl. consilier Balajel Teodor

14. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului - teren în suprafață de 17 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 59 în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului - teren în suprafață de 17 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. 22 Decembrie 1989, nr. 59 în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 235

*

Dl. consilier Balajel Teodor

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor de dezlipire a unui imobil și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 3912 mp, situat în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea demersurilor dedezlipire a unui imobil și atestarea la domeniul privat al

Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 3912 mp, situat în intravilanul Municipiului Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 236

*

Dl. consilier Balajel Teodor

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren proprietatea Municipiului Zalău, identificat conform documentației tehnice avizate de OCPI Sălaj în vederea realizării investiției „Grădinița cu program prelungit și creșă din cartierul Meseș - Al. Lăpușneanu”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren proprietatea Municipiului Zalău, identificat conform documentației tehnice avizate de OCPI Sălaj în vederea realizării investiției „Grădinița cu program prelungit și creșă din cartierul Meseș - Al. Lăpușneanu”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 237

*

Dl. consilier Balajel Teodor

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de Reparații capitale cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Titu Maiorescu - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente lucrării de Reparații capitale cuprinse în programul de lucrări al S.C. Citadin Zalău S.R.L. „Reparații capitale strada Titu Maiorescu - strat de binder” din Municipiul Zalău, județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 238

*

Dl. consilier Balajel Teodor

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2016 pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării programului anual de activitate al S.C. Citadin Zalău S.R.L. pentru anul 2016 pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, reparații statui și monumente.

*

Se adoptă hotărârea nr. 239

*

Dl. consilier Balajel Teodor

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a

Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin crearea Compartimentului Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău prin crearea Compartimentului Centrul Național de Informare și Promovare Turistică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 240

*

Dl. consilier Balajel Teodor

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza SF, aferentă obiectivului de investiții „Modernizare Piața Astralis” din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza SF, aferentă obiectivului de investiții „Modernizare Piața Astralis” din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 241

*

Dl. consilier Balajel Teodor

21. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii unor bunuri - Puncte gospodărești, concesionate la S.C. AVE Sălaj Ecoserv S.R.L. Zalău, cu valoarea bunurilor și lucrărilor de modernizare realizate din fondul de dezvoltare în baza contractului de concesiune nr. 17146/2006.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind majorarea valorii unor bunuri - Puncte gospodărești, concesionate la S.C. AVE Sălaj Ecoserv S.R.L. Zalău, cu valoarea bunurilor și lucrărilor de modernizare realizate din fondul de dezvoltare în baza contractului de concesiune nr. 17146/2006.

*

Se adoptă hotărârea nr. 242

*

Dl. consilier Balajel Teodor

22. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133/04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza

Proceselor Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor realizate de S.C. Citadin Zalău S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 243

*

Dl. consilier Balajel Teodor

23. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Crișan, Punct Termic nr. 11 imobil proprietatea publică a Municipiului Zalău aflat în folosința Asociației Club Sportiv „Terra Kid” Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri privind administrarea spațiului situat în Municipiul Zalău, str. Crișan, Punct Termic nr. 11 imobil proprietatea publică a Municipiului Zalău aflat în folosința Asociației Club Sportiv „Terra Kid” Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 244

*

Dl. consilier Balajel Teodor

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente proiectului „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente proiectului „Modernizarea și extinderea rețelei de drumuri forestiere din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 245

*

Dl. consilier Balajel Teodor

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 246

*

Dl. consilier Balajel Teodor

26. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Gui Daniel -Vasile și Gui Amalia Monica.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Gui Daniel -Vasile și Gui Amalia Monica.

*

Se adoptă hotărârea nr. 247

*

Dl. consilier Balajel Teodor

27. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Lupșe Adrian Ioan și Lupșe Gabriela Mihaela.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Lupșe Adrian Ioan și Lupșe Gabriela Mihaela.

*

Se adoptă hotărârea nr. 248

*

Dl. consilier Balajel Teodor

28. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Sabou Crăciun și Sabou Maria.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Sabou Crăciun și Sabou Maria.

*

Se adoptă hotărârea nr. 249

*

Dl. consilier Balajel Teodor

29.Raportul Direcției de Asistență Socială Comunitară privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul I de handicap la data de 30.06.2016.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

31.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău, în calitate de proprietar al imobilului - apartament nr. 33 (cu destinația de locuință) din Blocul G 164, str. T. Vladimirescu, nr. 39, Zalău pentru cuprinderea în Programul de reabilitare termică din cadrul P.O.R. 2014 - 2020, Axa priorității 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău, în calitate de proprietar al imobilului - apartament nr. 33 (cu destinația de locuință) din Blocul G 164, str. T. Vladimirescu, nr. 39, Zalău pentru cuprinderea în Programul de reabilitare termică din cadrul P.O.R. 2014 -2020, Axa priorității 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.

*

Se adoptă hotărârea nr. 250

*

Dl. consilier Balajel Teodor

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificarii tarifelor pentru activitatile de precolectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, prestate de S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., inclusiv modificarea redevenței și cotei de dezvoltare stabilite prin contractul de concesiune nr. 17.146/2006.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Repet întrebarea pe care am pus-o și în ședința de Consiliu Local din luna iulie.

Dacă avem o calculație pentru tarifele practicate de către depozitul de la Dobrin, deoarece de aici pornesc de fapt toate aceste majorări de tarife, scăderea cotei de dezvoltare și așa mai departe. Dacă s-a mai făcut ceva în acest sens în perioada respectivă?

Să vedem de unde pornim de fapt. Raportul lui S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., l-am înțeles, dar totul pornește de la tarifele practicate.

Dl. primar Ciunt Ionel – Aș vrea să fac două precizări legate de această chestiune, după care o să vă rog pe doamna Ciurte Rodica să facă precizările respective vis-a-vis de firma S.C. Brantner Servicii Ecologice S.A.

Primăria are un contract privind activitatea de colectare a deșeurilor cu S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., din anul 2006, cu contract încheiat atunci și aprobat de Consiliul Local de atunci. Între timp au mai apărut niște acte adiționale, dar baza relației noastre cu S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. este contractul din anul 2006.

De ceva vreme groapa de la Crișeni, știți că s-a închis, S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. este obligat să depoziteze gunoiul în groapa ecologică de la Dobrin.

Între S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. și S.C. Brantner Servicii Ecologice S.A. a intervenit un contract care înseamnă mărirea tarifului de depunere a gunoiului la groapa din Dobrin față de Crișeni de 370%.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Care este mai mare aproape de 4 ori decât la Crișeni.

Dl. primar Ciunt Ionel – În aceste condiții, S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., vine cu o solicitare care de altfel este prevăzută în contractul pe care îl avem în condiții bine justificate se pot modifica tarifele, S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. vine cu o solicitare de mărire a tarifului de colectare pentru Municipiul Zalău de la 5,10 lei/persoană cât este acum cu TVA-ul inclus la 8,39 lei/persoană.

Am luat fiecare argument al lor și pe parcusul a 4 - 5 zile, cred am dezbatut cu ei fiecare poziție trecută ca justificare în majorarea tarifului și în final s-a ajuns ca această sumă sau această solicitare a lor de la 8,39 lei/persoană să fie redusă la 5,86 lei/persoană.

Practic este o reducere față de ce au solicitat este o reducere de 2,53 lei/persoană.

Tariful probabil că va funcționa două – trei luni până la sfârșitul anului când noi vom intra pe un alt contract probabil tot cu S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. sau cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.A., deoarece am înțeles că este un litigiu între ei, deoarece a fost o licitație organizată de către ECODES. Încă se judecă câștigătorul licitației în instanță.

Până atunci avem două variante: ori S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. să nu ne mai ducă gunoiul, ori să fim și noi receptivi solicitărilor care pe alocuri sunt justificate.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Ca să vă răspund, am înțeles, am citit referatul făcut de către S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. este în regulă, da într-adevăr în mare parte au dreptate pentru solicitările lor.

Întrebarea mea era legată de tariful practicat de Dobrin. Știm că a fost la un moment dat o comisie care a mers la ECODES, care a cerut o transparență în acest sens cum ni s-a și spus în referatul din luna iulie, dar noi încă nu le avem. Probabil că atât trebuie să fie tariful, dar noi nu știm pe ce stă. Noi nu avem o încadrație în acest sens nici astăzi, ca să știm de unde pornim.

D-na Ciurte Rodica – În referat sunt prezentate tarifele practice în funcție de tipul deșeurii. Ceea ce a rezultat din corespondența pe care noi am avut-o cu ECODES-ul și cu Consiliul Județean a fost că tarifele practice sunt cele licitate, deci sunt rezultate în urma achiziției publice a serviciului de administrare a depozitului de la Dobrin. Se poate constata că sunt la un anumit tip de deșeuri se aplică să spunem aşa tariful de depozitare licitat plus un tarif de sortare. La altele se aplică tariful de degradare biologică plus un

tarif de sortare sau alte tarife ca să nu vorbim de cele care intră în zona de transfer, deci în zona în care se situează și Zalăul unde se aplică și tariful aferent transferului. Asta a fost ceea ce am înțeles și ceea ce vedem în acest contract și anume: tarifele sunt licitate, dar în funcție de tipul de deșeu se aplică un tarif, un tarif și jumătate sau două tarife la categoriile de deșeuri și se poate vedea asta în documentele atașate. Este atașat un contract semnat și de aceea am luat în considerare creșterea la 21 lei/tonă care rezultă din contractul atașat.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Îi la un tarif licitat nu se poate cere totuși o calculație în spate; dacă mâine dublează acest tarif, pe baza a ce? Am avut până acum cheltuielile acestea, au crescut anumite cheltuieli și noi cerem dublu, dar noi trebuie să știm de unde pornim.

D-na Ciurte Rodica – Legea obligă pe cel care vine la licitație să vină cu o fișă de fundamentare a cheltuielilor, fișă care stă la baza oricăror modificări ulterioare.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Noi, această fișă o ceream pentru ca să știm cum stăm, cum vom fi pe viitor, deoarece afectează și alte servicii, deoarece avem la proiectul de hotărâre numărul 34 majorarea tarifelor la S.C. Citadin S.R.L.

Dl. consilier Balajel Teodor – Probabil că această fișă o să ne-o prezinte ECODES-ul.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Asta am cerut și în luna iulie.

Dl. consilier Balajel Teodor – Implicația colegiei este foarte pertinentă. Tarifele sunt licitate și în spate are o fișă de cost, de fundamentare.

Dl. primar Ciunt Ionel – Doamna consilier, noi Primăria Municipiului Zalău nu avem nicio relație contractuală astăzi cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.A.

Putem cere fișă de care vorbeați în calitate de partener, nici măcar nu ECODES-ul a făcut licitația, dar cred că nu este o problemă să ne-o pună la dispoziție.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Asta este solicitarea, să vedem că totuși este de aproape 4 ori mai mare decât la Crișeni.

Pe ce bază stă?

Dl. primar Ciunt Ionel – O să o solicităm și cu siguranță o să o și avem.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – La ședința trecută sau acum două ședințe am aprobat tot la solicitarea S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., folosirea acelei cote de dezvoltare tocmai pentru a compensa această creștere a tarifelor de la depozitare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Am aprobat numai pentru două luni prin proiectul de hotărâre. Acum dumneavoastră ați văzut, ați studiat proiectul de

hotărâre, ați văzut negocierile care s-au purtat cu S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., am mers la elementele de cost, cât de jos am putut, cota de dezvoltare, redevența, tocmai ca să nu creștem prețul să punem o presiune pe cetăteni.

Dl. primar Ciunt Ionel – Acest tarif este valabil până întrăm pe contractul nou care nu știm că va fi cu S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L. sau cu cine și adaosul o să îl discutăm în alți parametri.

Dl. consilier Balajel Teodor – Să sperăm că în anul 2017 intrăm pe contractul nou.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 14 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor pentru activitățile de precolecțare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale din localitatea Zalău, prestate de S.C. Ave Sălaj ECOSERV S.R.L., inclusiv modificarea redevenței și cotei de dezvoltare stabilite prin contractul de concesiune nr. 17.146/2006.

*

Se adoptă hotărârea nr. 251

*

Dl. consilier Balajel Teodor

33. Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a bunurilor recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 45874 din 08.07.2016 – „Lucrările de amenajare a unei stații de autobuz pe Bulevardul Mihai Viteazul - stație Transurbis - Cuprom, din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în concesiunea operatorului de transport S.C. Transurbis S.A. a bunurilor recepționate în baza Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 45874 din 08.07.2016 – „Lucrările de amenajare a unei stații de autobus pe Bulevardul Mihai Viteazul - stație Transurbis - Cuprom, din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 252

*

Dl. consilier Balajel Teodor

34. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor de „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative de tip container de pe str. Spicului, nr. 11 din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor de „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative de tip container de pe str. Spicului, nr. 11 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 253

*

Dl. consilier Balajel Teodor

35. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. al Municipiului Zalău nr. 334/07.12.2009 „pentru stabilirea modalităților de gestionare a locațiilor din Municipiul Zalău pe care se vor amplasa chioșcuri, precum și a activităților permise a se desfășura în acestea” și aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – teren, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul amplasării unor chioșcuri.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Am o întrebare: la ora actuală câți deținători de chioșcuri de presă au contract cu primăria?

Pentru că în referat văd că scrie: „scăderea majoră a cifrei de afaceri a deținătorilor chioșcuri de presă”. Probabil că avem niște date în acel sens.

Dl. director Tulai Ioan – După cum știți în baza hotărârii Consiliului Local s-a luat măsura contractelor pentru operatorii care aveau produse la vânzare altele decât cele permise.

A fost un proces, s-a finalizat și există și termen pentru ridicarea acestor chioșcuri.

La această dată, contracte valabile mai sunt trei pentru vânzătorii de presă, inițiativa acestui proiect are în vedere și faptul că într-o lună de zile în orașul Zalău nu se va mai putea distribui presă și alte complementare. Mai avem și câteva solicitări pentru chioșcuri de vânzare plăcintă și forneti. Asta este rațiunea pentru care s-a inițiat acest proiect.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Nu se va mai putea difuza presă, pentru că se ridică chioșcurile respective?

Dl. director Tulai Ioan – Da.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Ori că firmele au probleme cum este trecut în referat, scăderea cifrei de afaceri?

Dl. director Tulai Ioan – Justificarea lor a fost că vânzarea numai a ziarelor nu este suficientă.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Avem referate în acest sens de la anumiți agenți economici?

Dl. director Tulai Ioan – Sunt referate.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Era bine dacă le aveam anexate. Durata de 10 ani mi se pare o durată prea mare.

Dl. director Tulai Ioan – Durata de 10 ani, dacă vă aduceți aminte a fost stabilită prin prima hotărâre de Consiliu Local prin care s-a impus măsura ca aceste chioșcuri să aibă o anumită construcție, valoarea lor fiind foarte mare. La solicitarea operatorilor s-a stabilit o durată de minim 10 ani, considerând că pot fi amortizate. Mai mult, dacă vă aduceți aminte tot în acea hotărâre de Consiliu Local, tot pentru protejarea lor s-a mai stabilit și condiția, ca în caz de modernizare sau pentru necesitatea de utilitate publică dispare sau se anulează locația, Primăria Municipiului Zalău va stabili și va oferi o altă locație obligatoriu până la expirarea aceluia termen de 10 ani, tocmai ca să fie protejați ca să își poată amortiza investiția.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Atunci nu era nici un agent economic care avea chioșcurile sub forma agreată de către urbanism, Consiliul Local și primărie.

Dl. director Tulai Ioan – Exact. Toți au trebuit să se adapteze.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Câți ani au trecut de atunci?

Dl. director Tulai Ioan – 5 ani.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Propunerea concretă ar fi să fie termenul contractului de 5 ani.

Dl. director Tulai Ioan – Dar va fi o licitație.

D-na consilier Crișan Mariana Dana – În caietul de sarcini, propunerea concretă ar fi să fie 5 ani, pentru că în această perioadă de 10 ani pot să apară și alți agenți economici.

Dl. consilier Balajel Teodor – Cred că precizările cu care vine acest proiect sigur că vin să întărească și să lămurească anumite aspecte vis – a – vis de articolele care se pot vinde în aceste chioșcuri.

Dl. consilier Balajel Teodor – Domnule primar, vă însușiți propunerea făcută de către doamna consilier Crișan Mariana Dana, și anume: termenul contractelor să fie pe o perioadă de 5 ani.

Dl. primar Ciunt Ionel – Îmi însușesc propunerea făcută de către doamna consilier Crișan Mariana Dana, și anume: termenul contractelor să fie pe o perioadă de 5 ani.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu propunerea făcută de către doamna consilier Crișan Mariana Dana și anume: termenul contractelor să fie pe o perioadă de 5 ani.

Cine este pentru? - 14 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

Dl. primar Ciunt Ionel – Domna consilier, vă abțineți de la vot chiar dacă am fost de acord cu propunerea dumneavoastră?

D-na consilier Crișan Mariana Dana – Știm noi de ce ne abținem.

*

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. al Municipiului Zalău nr. 334/07.12.2009 „pentru stabilirea modalităților de gestionare a locațiilor din Municipiul Zalău pe care se vor amplasa chioșcuri, precum și a activităților permise a se desfășura în acestea” și aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – teren, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul amplasării unor chioșcuri.

*

Se adoptă hotărârea nr. 254

*

Dl. consilier Balajel Teodor

36. Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil, cu următorul amendament: aprobarea premierii sportivei Cîrlan Daniela Elena și a antrenorului, doamna profesor Boberski Lorena, cu suma de 5.000 lei pentru fiecare din creditele bugetare aprobate pentru anul 2016 la capitolul 540.250 alte acțiuni art. 203030 „alte cheltuieli” pentru îndeplinirea baremului de participare și reprezentarea Municipiului Zalău la Jocurile Olimpice de la Rio de Janeiro 2016. Propun completarea hotărârii cu acest amendament.

Dl. primar Ciunt Ionel – Îmi însușesc amendamentul făcut de către comisia de urbanism, și anume: aprobarea premierii sportivei Cîrlan Daniela Elela și a antrenorului, doamna Boberski Lorena, cu suma de 5.000 lei pentru fiecare din creditele bugetare aprobate pentru anul 2016 la capitolul 540.250 alte acțiuni art. 203030 „alte cheltuieli” pentru îndeplinirea baremului de participare și reprezentarea Municipiului Zalău la Jocurile Olimpice de la Rio de Janeiro 2016.

Dl. consilier Balajel Teodor – Vreau să vă explic despre ce este vorba: noi avem două sportive legitimate la Clubul Sportiv Municipal Zalău care au participat la această competiție majoră, olimpiada și cred că se impunea să le premiem pe amândouă și pe antrenorii dânselor.

Dl. primar Ciunt Ionel – Solicitarea a fost făcută doar pentru o singură persoană și antrenoarea ei.

Dl. consilier Balajel Teodor – Cu toate că au fost amândouă legitimate la același club, am primit doar o solicitare, aşa că am venit cu corecția necesară.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am vorbit cu domnul viceprimar Balajel și am înțeles că dorește să facă acest amendament, dacă nu, eram pregătit să îl fac eu, pentru că citind în presă, nu mi s-a părut normal. Participarea în sine la olimpiadă este o realizare, iar faptul că nu a terminat crosul, nu ne împiedică cu nimic să o premiem, deoarece în viața unui sportiv sunt multe evenimente care se întâmplă, dar este o performanță notabilă pentru ambele sportive.

Dl. consilier Balajel Teodor - Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu amendamentul făcut de comisia de urbanism.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local al Municipiului Zalău aprobat pentru anul 2016.

*

Se adoptă hotărârea nr. 255

*

Dl. consilier Balajel Teodor

37. Proiect de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea unor tarife noi pentru transportul deșeurilor la CMID Dobrin.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, d-na consilier Crișan Mariana Dana.

*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile/activitățile prestate de S.C. Citadin Zalău S.R.L. și aprobarea unor tarife noi pentru transportul deșeurilor la CMID Dobrin.

*

Se adoptă hotărârea nr. 256

*

Dl. consilier Balajel Teodor

38. Proiect de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Asociația de proprietari bloc „Slavici 1” în scopul participării acesteia la amenajarea și întreținerea spațiului verde situat între blocurile C2 și C6, strada I. Slavici și înregistrat în Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Zalău, cu codul „scuar 1508”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare cu Asociația de proprietari bloc „Slavici 1” în scopul participării acesteia la amenajarea și întreținerea spațiului verde situat între blocurile C2 și C6, strada I. Slavici și înregistrat în Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Zalău, cu codul „scuar 1508”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 257

*

Dl. consilier Balajel Teodor

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalau la Programul „Infrastructură de alimentare verde” și aprobarea bugetului pentru acest program.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Zalau la Programul „Infrastructură de alimentare verde” și aprobarea bugetului pentru acest program.

*

Se adoptă hotărârea nr. 258

*

Dl. consilier Balajel Teodor

41. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de la bugetul local al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Tduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alocarea unor sume de la bugetul local al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 259

*

Dl. consilier Balajel Teodor

42. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Ciobanu Anda - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 260

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

