

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 11 mai 2015, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S. V. Radu - primarul Municipiului Zalău, d-na Coța Daniela Gabriela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, d-na Cuibus Mariana – director Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ ZALĂU – dl. director Horvat Ovidiu Călin, S.C. TRANSURBIS ZALĂU S.A. – dl. director Ruzici Dan, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – dl. director Marian Viorel, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – d-na director Baboș Dorina, Ocolul Silvic „Stejarul” Zalău – dl. director Stan Vasile, Pop Vasile – delegatul sătesc. Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 05.05.2015, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 712/05.05.2015, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicarea telefonică, prin sms și prin e-mail, în ziua de 05.05.2015, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare al ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan – președinte de ședință

Cu o prezență de 20 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Lupa Ilie Ioan, dl. consilier Rusu Daniel, d-na consilier Băgărean Monica, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Mureșan Cristian Rareș, dl. consilier Hosu Ioan Valentin, dl. consilier Lakatos Alexandru, d-na consilier Coța Daniela Gabriela, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl.

consilier Pop Eugen, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Țicală Maria, dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Crișan Georgiana Dana, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, d-na consilier Seling Pop Rodica, dl. consilier Haller Otto, dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Dărăban Vasile.

Lipsește: d-na consilier Mureșan Rodica Maria.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

Voi supune, spre aprobarea dumneavoastră, procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local, din data de 01.04.2015.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Serviciul Juridic Contencios, Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local, din data de 01.04.2015, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

La Ordinea de Zi avem un număr de 35 puncte.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări?

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan – Proiectul de hotărâre numărul 3 privind aprobarea efectuării unor lucrări de utilitate publică în Municipiul Zalău – cartierul Păcii - constând în realizarea de parcări publice, lucrări de evacuare a apelor pluviale și amenajarea spațiilor verzi, inclusiv pe amplasamente ocupate de construcțiile provizorii, reprezentând garaje, se retrage de pe ordinea de zi de către inițiator.

Dl. consilier Dărăban Vasile – Aș vrea să aud o motivare pentru care s-a retras proiectul, pentru că prin acest proiect bănuiesc că am adus atâtia oameni aici și să le spunem de ce l-am retras și ce facem cu el în continuare.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Am avut o discuție de dimineață, legată de acest proiect de hotărâre, pentru că sunt câteva lucruri neclarificate legată de cartierul Păcii, în special ce se dorește să se facă acolo vis – a – vis de amenajări, locuri de parcare, iluminat public, canalizare pluvială și problemele care sunt acolo și care au fost amânate ani la rând.

Este un proiect care se amâna tocmai pentru a se clarifica în ce măsură este nevoie să fie demolate în totalitate sau vor fi anumite garaje care vor rămâne, doar că discuțiile care s-au purtat erau tocmai vis – a – vis de faptul că ar putea fi interpretate aceste analize ca fiind păstrate unele garaje pe tot felul de relații.

Asta este discuția care s-a purtat, s-au mai făcut deplasări în teren și de către consilieri, s-au vizualizat situațiile, știind că sunt amplasate garaje pe canalizări, pe cabluri de curent, pe iluminat public, care nu ne-au permis chiar intervenția pe aceste rețele datorită construcției acestor garaje, plus aspectul lor, care nu concordă cu ceea ce ne dorim să facem, practic, acolo, însemnând amenajarea parcărilor, a spațiilor verzi și a celorlalte lucrări de care spuneam anterior.

Se va pregăti pentru ședința următoare de consiliu, efectiv cu toate aceste aspecte, încât să nu mai fie comentarii succinte în momentul în care se va lăsa această decizie.

Se vede, în locurile în care s-a întâmplat acest lucru și s-au făcut astfel de lucrări, câștigul a fost suficient de mare încât, până la urmă, lumea a fost mulțumită de ceea ce s-a întâmplat.

Ultima locație care se poate vedea, păcat că nu s-a văzut înainte, zona Blocului A 28, în spate la Cinematograful „Scala” pe Strada Simion Bărnuțiu, unde s-au dublat, efectiv, locurile de parcare, s-a amenajat partea de pluvial, iluminat public, parcări, toate aceste lucruri spre beneficiul oamenilor din zonă, deoarece noi discutăm de beneficiul oamenilor.

Există un Regulament pentru parcări și anume: au dreptul la acele locuri de parcare doar cei care locuiesc în zonă, pe o rază de până la 30 de metri de bloc.

Toată lumea are dreptul de a ocupa un loc de parcare, s-ar putea întâmpla ca în locul dumneavoastră să fie, de exemplu, altcineva care nu a beneficiat până acum de o parcare sau de un garaj. Tot la fel are și el dreptul, pentru că este domeniul public.

Unde solicitările depășesc numărul locurilor alocate, se pot doar prin licitație publică. Asta spune legea.

Nu pot să vină alții de pe alte zone să ocupe locurile de parcare, decât până la 30 de metri de bloc. Nu poate să vină de la alt bloc, dacă în zona respectivă îi depășită distanța.

Dacă din blocul respectiv sunt mai multe persoane, se creează locuri de parcare și vor fi doar 10 locuri și 11 persoane și nu se cade de acord, cele 10 locuri vor fi scoase la licitație, că nu ai cum să le separi altfel.

Din estimările noastre, locurile care se vor crea acolo vor depăși clar numărul garajelor, se dublează numărul locurilor de parcare. În mod normal, ar trebui să ajungă.

Cetățean – Noi cerem să veniți cu o propunere, să le rezolvăm noi. Propuneți să le reamenajăm noi, pe banii noștri.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Propunerea este să se reamenajeze tot cartierul. Garajele sunt construite pe rețele.

Cetățean – E singurul lucru pe care îl mai am. Nevasta mi-a murit de inimă rea, după ce ne-au demolat casa, pentru că am pierdut, rând pe rând, tot ce aveam; eu am căpătat diabet și, de când cu garajele, numai stres.

Cetățean – Dacă se dărâmă garajele, cine ne mai protejează mașinile de spargeri? Infracționalitatea este mare.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Tot dumneavoastră ați reclamat faptul că este o șerpărie și este un dezastru ce este în cartier.

Mai mult, din evaluările făcute la fața locului, de către inspectori, s-a constatat că sunt foarte multe garaje care s-au transformat în depozite de tot felul de lucruri nefolositoare.

Cetățean – De ce trebuie să suportăm, cu toții, consecințele ce decurg din faptele altora, care nu înțeleg că un garaj trebuie folosit pentru a parca mașina în el și nu pentru a-l transforma în ateliere sau altceva, cum au făcut unii?

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Problema este că nu arată nicicum, faptul că sunt construite pe rețele.

Cartierul poate să rămână așa, dacă asta vă doriți, niciun fel de problemă.

Cetățean – Garajele arată foarte bine. Ni le modernizăm pe banii noștri.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Stimați cetăteni și stimați colegi, eu am o singură nedumerire: proiectul care este prezentat acum, cu toate viciile care vă deranjează pe unii și avantajează pe alții, pentru că niciodată nu se va face ceva fără să fie toată lumea mulțumită sau nemulțumită.

Va fi un anumit grad de nemulțumire din partea unui procent de beneficiari ai blocurilor. Toate lucrările se fac din interesul de a se amenaja din punct de vedere urbanistic, zona respectivă. Nu s-a demarat un proiect de genul acesta fără a exista reclamații din partea dumneavoastră, că aveți probleme cu evacuarea apelor pluviale, apelor menajere și așa mai departe.

Dumneavoastră v-ați plâns că nu funcționează canalizarea, că nu există spațiile verzi întreținute. Ca să existe toate aceste lucruri, s-a gestionat un proiect. Proiectul acesta este, într-adevăr, îmbunătățibil, cu acordul dumneavoastră.

Tocmai de aceea, domnul primar a retras proiectul de pe ordinea de zi și a spus că ne vom deplasa, vom prelua opinia dumneavoastră, dar gândiți-vă

dumneavoastră: sunteți aici o masă de oameni; mâine, la următorul proiect, vor veni alții, decât dumneavoastră, care vor fi nemulțumiți din alte motive. Problema este în felul următor: noi trebuie să amenajăm, urbanistic, zona respectivă în interesul dumneavoastră, să vă placă să locuiți acolo, să aveți siguranță asupra a ceea ce aveți acolo, să fie un grad de confort majorat.

Dacă dumneavoastră spuneți că nu este nevoie și vreți să trăiți în actualele condiții, nu este niciun fel de problemă.

Nu trebuie să investim în cartierul Păcii, putem investi în altă parte. Haideți să ne înțelegem: niciodată nu va fi toată lumea mulțumită, dar în interesul dumneavoastră general și în a organiza urbanistic orașul și a arăta și noi ca un oraș european, aşa cum ne-am dori cu toții, trebuie să facem, înainte, anumite sacrificii și noi, din bugetul care este tot pe banii dumneavoastră și dumneavoastră, în sensul că veți renunța la anumite clădiri, care sunt sau nu sunt din punct de vedere urbanistic adekvat.

Să nu îmi spuneți acum că dumneavoastră sunteți mulțumiți. Dacă vi se spune acum că, în loc de un garaj, se pot crea două locuri de parcare.

Domnul primar a retras proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi, lăsați-ne să colectăm de la dumneavoastră toate informațiile, să stabilim împreună când ne vom deplasa, în ce perioadă, acolo, cu ce comisie urbanistică, care să preia toate propunerile dumneavoastră și să vedem ce vă doriți dumneavoastră cu adevărat acolo.

Dacă vă doriți să rămânaș așa, nu este nicio problemă; banii respectivi care sunt alocați cartierului Păcii pot fi mutați către un alt cartier, nu este niciun fel de problemă. Problema este să fiți dumneavoastră mulțumiți de ceea ce se realizează acolo, pentru că tot ce se realizează, se realizează în interesul tuturor din zona respectivă.

Să nu credeți, cumva, că cineva se gândește să facă demolări de dragul demolărilor. Nu! Pentru că unii dintre dumneavoastră sunteți mulțumiți de ceea ce este acolo, alții nu sunt. Unii vă temeți că vă pierdeți anumite proprietăți, mă rog, garajele pe care le-ați construit și care, acum, probabil că nu neapărat cereți despăgubiri pentru asta, că nu cred că asta este soluția, dar să vi se confere, totuși, un gram de siguranță că pe locul pe care ați avut garajul să primiți un loc de parcare ca să fiți sigur că vă veți parca mașina acolo, normal, că în locul unui garaj în care se face cismărie nu o să puteți primi un loc de parcare pentru cismărie.

Problema este foarte simplă: tot ce se discută este în interesul zonei dumneavoastră.

Proiectul s-a retras de pe ordinea de zi, va fi supus retragerii și ne vom deplasa la dumneavoastră acolo, să vedem care sunt problemele, nu cred că are rost să ne inflamăm înainte de a vota ceva.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan – Doamnelor și domnilor concetăteni, cred că ați înțeles, din informarea domnului primar și a domnului consilier Margin Gabriel, urmează ca o comisie să se deplaseze în cartierul Păcii, ca să stabilim în ce condiții vom finaliza acest proiect de hotărâre.

Să fiți convinși că o să fiți anunțați din timp când o să vină comisia în cartier la dumneavoastră ca să discutăm la fața locului.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi, cu această propunere.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*Ordinea de zi
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data de 11 mai 2015, orele 14:00*

1. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri pentru valorificarea bunurilor care au făcut obiectul contractului de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei părți de 285/385 teren proprietatea Municipiului Zalău, situat pe Str. Cloșca, Nr. 6, identificat în Cartea Funciară nr. 432 UAT Zalău nr. Top. 719/a, teren intravilan cu casă, în suprafață de 385 mp., în favoarea proprietarului construcției.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor lucrări de utilitate publică în Municipiul Zalău – cartierul Păcii - constând în realizarea de parcări publice, lucrări de evacuare a apelor pluviale și amenajarea spațiilor verzi, inclusiv pe amplasamente ocupate de construcțiile provizorii, reprezentând garaje.

4. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 246/6.08.2014.

5. Raport de activitate al Ocolului Silvic „Stejarul” Zalău pentru anul 2014.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, aferent trim. I al anului 2015, pe cele două secțiuni, respective, secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și execuția bugetului fondurilor externe nerambursabile.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar, pe anul 2014, al Consiliului Local al Municipiului Zalău.

8. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2015.

9. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea, în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor realizate în cadrul lucrării „Executare rigole deschise pentru colectarea apelor pluviale la acoperirea a două terenuri de tenis” din Municipiul Zalău.

10. Proiect de hotărâre privind prelungirea, cu 10 ani, a duratei contractului de comodat nr. 30429/2009, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația „Prader Willi” România – Zalău.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești, aferente personalului didactic și didactic auxiliarm, care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință, la locul de muncă și de la locul de muncă, în localitatea de reședință, pentru lunile: ianuarie, februarie și martie 2015.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente obiectivului nou de investiții „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative modulare de tip container, pe Strada Spicului din Municipiul Zalău”.

13. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Bisericii Penticostale, nr. 4, a imobilului PT 35, situat pe Str. Dacia din Municipiul Zalău.

14. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 96/14.04.2011 de modificare a H.C.L. 269/17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al Municipiului Zalău.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică cu strigare, a unor locații din imobilele proprietatea Municipiului Zalău, în vederea amplasării a unor automate de băuturi calde și automate de produse ambalate.

16. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău a bunurilor realizate în cadrul investiției „Strada Porolissum - Stații de autobuz din Municipiul Zalău”.

17. Proiect de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău, a Sistemului de încălzire instalat în PT 40 - Sediul Serviciu Semnalizare Rutieră din Municipiul Zalău.

18. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele realizate în condițiile Legii nr. 152/1998 pentru titularii contractelor de închiriere a locuințelor, care au împlinit vîrstă de 35 de ani, ale căror

contracte de închiriere, încheiate inițial pe durata de 5 ani, au expirat și care solicită prelungirea contractelor.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și serviciului public de interes local fără personalitate juridică a Municipiului Zalău.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri intravilane, proprietatea Municipiului Zalău, situate pe Str. Corneliu Coposu, adiacente ap. 1, din Bl. P+10.

21. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Sfăt Mircea Radu și Sfăt Daniela Eleonora.

22. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bențe Bogdan George și Bențe Adriana Sabina.

23. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara S.C. LEVI & ATTY SERVICE S.R.L.

24. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscriserii dreptului de proprietate, în domeniul public, asupra unui imobil teren intravilan de 17 mp., liber de sarcini, necesar asigurării tramei Străzii 22 Decembrie 1989 din Municipiul Zalău.

25. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 9806 din 31.01.2000, încheiat între Municipiul Zalău și Gal Margareta, în sensul transmiterii concesiunii în favoarea succesorilor Opriș Vasile și soția Opriș Lucia.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente lucrării „Amenajare parcare și trotuare pe Str. Porolissum” (zona Școlii „Porolissum” și a fostului PT 12, Municipiul Zalău, județul Sălaj).

27. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Zalău la Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2015”.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind rezultatul inventarierii patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău, pe anul 2014.

29. Proiect de hotărâre privind încheierea unui protocol de colaborare în scopul participării S.C. Michelin România S.A. la amenajarea și întreținerea spațiilor verzi din Municipiul Zalău.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii în favoarea Filialei Județene Sălaj a Asociației Comunelor din România (A.Co.R), a unui

spațiu, situat în Clădirea Transilvania, Corp A, la etaj, camera 10, în vederea desfășurării activității specifice asociației.

31.Informarea nr. 923/05.05.2015 privind unele aspecte legate de activitatea S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

32.Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale și pentru modificarea art. 2 al H.C.L. nr. 227/13.09.2010.

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente lucrării „Amenajare carosabil, trotuar și rigolă pe Strada Cimitirului, Municipiul Zalău, Sălaj”.

34.Informare privind deplasarea în străinătate a domnului primar Radu Sandu Victor Căpîlnășiu, a viceprimarului Fazakas Nicolae și a administratorului public Radu Mihai Nistorescu.

35.Proiect de hotărâre privind transmiterea, în folosință gratuită a Palatului Copiilor a unor spații situate în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” și a Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, în vederea desfășurării activității unității de învățământ și pentru sediu.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

1.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri pentru valorificarea bunurilor care au făcut obiectul contractului de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Data trecută când nu s-a votat acest proiect am fost mai mult sau mai puțin direct acuzați cei care nu l-am votat, suntem într-o rătăcire sau știu eu cum să mă exprim, că nu analizăm, că pierde orașul și aşa mai departe și atunci și acum mai atent și am observat că din raportul de evaluare reiese că valoarea bunurilor care sunt propuse spre casare și valorificare din Anexele 1, 2 și 4 ar fi conform opiniei exprimate de evaluator la 331.982 mii lei, bunuri care în situațiile finanțări - contabile se ridică la valoarea de 14.826.000 mii lei, deci este o diferență de 50 de ori mai puțin în raportul de evaluare.

Atunci eu îmi pun o întrebare: la Uzina Electrică sau în general la societățile cu care lucrăm noi, care sunt practic ale noastre, le gestionăm noi buna

activitate ca să zic aşa şi le dăm încredere în ele, cum au condus ei politica de amortizare a acestor bunuri, că totuşi este o discrepanţă extraordinară. Poate că găsim o explicaţie sau cineva o să îmi explică cum s-a ajuns la această valoare, pentru că ştiţi care este problema, noi de bună credinţă investim în conducerile respective le şi apreciem munca şi ne întâlnim cu nişte cazuri, de nu mai ştim cum să le explicăm, pentru că nu avem încredere. Inclusiv cotaţiile salariale au fost bune la adresa conducerilor respective şi nu mi se pare în regulă undeva.

Aş vrea să primesc o explicaţie, undeva se întâmplă ceva, ca nişte bunuri care, la momentul când s-au propus spre casare ca să aibă valoare de inventar de 14 milioane şi evaluatorul să zică că nu valoarea e decât 300.000 mii lei.

Mă refer la bunurile îngropate care, evident, costă mult mai mult.

Dl. director Marian Viorel – Bunurile nu sunt ale Uzinei Electrice.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Tot noi, aici, am mai avut mai multe proiecte de hotărâre referitoare la punctele termice, unde erau cotaţiile de valoare a bunurilor de inventar din punctele termice, erau actualizate, să nu îmi spuneţi că nu se actualizează.

Dl. director Marian Viorel – Aceste bunuri sunt bunuri care au o destinaţie.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Nu aş vrea să merg mai departe. Ştiţi că acolo sunt tot felul de contoare. Sigur că acum avem şi o echipă care a cum se ocupă de altceva. Uzina Electrică se ocupă acum de altceva.

Poate se putea face o echipă să se găsească şi o altă valorificare a bunurilor. Nu vreau să zic că asta ar aduce o valoare mare, dar aşa, ca aspect.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuţii? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 14 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abţineri? – d-na consilier Coţa Gabriela Daniela, d-na consilier Țicală Maria, dl. consilier Mureşan Cristian Rareş, dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Crişan Georgiana Dana, dl. consilier Dragoş Raul Bogdan.

*

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind adoptarea unor măsuri pentru valorificarea bunurilor care au făcut obiectul contractului de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 83

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei părți de 285/385 teren proprietatea Municipiului Zalău, situat pe Str. Cloșca, Nr. 6, identificat în Cartea Funciară nr. 432 UAT Zalău nr. Top. 719/a, teren intravilan cu casă, în suprafață de 385 mp., în favoarea proprietarului construcției.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Aș vrea să știu de ce este oportun să vindem acest teren?

Dl. director Tulai Ioan – Se aproba vânzarea cotei părți de 285/385 proprietatea Municipiului Zalău din terenul în suprafață totală de 385 mp., situat pe Str. Cloșca, Nr. 6, identificat în Cartea Funciară nr. 432 UAT Zalău nr. Top. 719/a, din imobilul reprezentând teren intravilan cu casă, în favoarea proprietarului construcției edificate pe aceste teren, deținut în indiviziune respectiv S.C. Creativ Media S.R.L. Zalău.

Prețul de vânzare al cotei de proprietate de 285/385 din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 432 UAT Zalău nr. Top. 719/a este de 37.520 lei, inclusiv TVA, reprezentând prețul de piață stabilit prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul ANEVAR Crișan Horea (36.820 lei), la care s-au adăugat cheltuielile ocasionate cu evaluarea.

Contractul de vânzare cumpărare în formă autentică, ce se va încheia în maxim 30 de zile de la data plășii prețului. Taxele necesare transferului dreptului de proprietate și înșrierea acestuia în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina exclusivă a cumpărătorului.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Să înțeleg că, din punct de vedere juridic, în momentul de față, situația este incertă?

Adică, cineva are o construcție pe terenul nostru și noi nu am știut sau cum se clarifică situația juridică a terenului brusc?

Până acum este într-o situație incertă sau care este oportunitatea? Eu asta am întrebat: de ce este oportun să îl vindem, dacă este pe terenul nostru și ne plătește chirie, este în regulă, de ce este oportun să vindem terenul?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Terenul face parte dintr-o curte compactă unde există o locuință. Până ce am aflat că există acest teren, noi nu am

inventariat și, după știința mea, nu a fost în evidențele patrimoniului și nu a fost încheiat contract de închiriere.

Identificând acest teren, nu avea niciun sens să îl menținem noi cu contract de închiriere, putem să îl vindem, pentru că oricum îl folosește acea familie și s-a făcut raportul de evaluare.

Nu văd niciun fel de impediment ca acest teren să fie înstrăinat și să primească drept de proprietate, în urma cumpărării, acea familie care, de fapt, îl și folosește.

Acest teren nu poate face obiectul niciunei restituiri, pentru că există o curte, este închis, nu ar putea să folosească la nimic acel teren, decât familia care are acea locuință pe curtea respectivă.

Situația juridică este clarificată. Este în patrimoniul Municipiului Zalău acest teren, în cotă indiviză, normal.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Bun! Deci, noi deținem în zona respectivă 285 din 385 mp, deci proprietarul construcției, practic, are 100 mp.?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Da. În cota asta este de 285/385.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 14 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - d-na consilier Coța Gabriela Daniela, d-na consilier Țicală Maria, dl. consilier Mureșan Cristian Rareș, dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Crișan Georgiana Dana, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan.

*

Cu 14 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei părți de 285/385 teren proprietatea Municipiului Zalău, situat pe Str. Cloșca, Nr. 6, identificat în Cartea Funciară nr. 432 UAT Zalău nr. Top. 719/a, teren intravilan cu casă, în suprafață de 385 mp., în favoarea proprietarului construcției.

*

Se adoptă hotărârea nr. 84

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor lucrări de utilitate publică în Municipiul Zalău – cartierul Păcii - constând în realizarea de parcări publice, lucrări de evacuare a apelor pluviale și amenajarea spațiilor

verzi, inclusiv pe amplasamente ocupate de construcțiile provizorii, reprezentând garaje.

RETRAS INITIATOR

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

4. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 246/6.08.2014.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica – La articolul 1, alineatul 2, respectiv punctul 6.4 din procedură se va specifica: „în termen de maxim 60 de zile”, cu această modificare, comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Haller Otto – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Îmi asum propunerea comisiei economice.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu amendamentul propus de comisia economică.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind privind completarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 246/6.08.2014.

*

Se adoptă hotărârea nr. 85

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

5. Raport de activitate al Ocolului Silvic „Stejarul” Zalău pentru anul 2014.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

Dl. director Stan Vasile – Avem o evaluare finală a doborâturilor produse de ploaia înghețată.

În luna decembrie din anul 2014, în urma fenomenului de ploaie înghețată, o suprafață de 858,7 ha, cca 50% din suprafața totală a pădurii Municipiului Zalău a fost afectată, producându-se rupturi și doborâturi masive de arbori.

Într-o primă fază s-a lucrat la degajarea drumurilor și a căilor de acces. În perioada 01.01.2015 – 30.04.2015 se va finaliza evaluarea cantitativă și calitativă a masei lemnoase prin punere în valoare, iar estimările inițiale sunt între 5.000 și 6.000 mc.

Suprafețele doborâte în totalitate se ridică la cca 15 ha și acestea vor necesita tăierea rasă, urmată de replantarea lor.

Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, aferent trim. I al anului 2015, pe cele două secțiuni, respective, secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și execuția bugetului fondurilor externe nerambursabile.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local, aferent trim. I al anului 2015, pe cele două secțiuni, respective, secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, precum și execuția bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și execuția bugetului fondurilor externe nerambursabile.

*

Se adoptă hotărârea nr. 86

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar, pe anul 2014, al Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar, pe anul 2014, al Consiliului Local al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 87

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

8.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2015.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2015.

*

Se adoptă hotărârea nr. 88

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

9.Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea, în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor realizate în cadrul lucrării „Executare rigole deschise pentru

colectarea apelor pluviale la acoperirea a două terenuri de tenis" din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea, în proprietatea publică a Municipiului Zalău, a bunurilor realizate în cadrul lucrării „Executare rigole deschise pentru colectarea apelor pluviale la acoperirea a două terenuri de tenis” din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 89

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

10. Proiect de hotărâre privind prelungirea, cu 10 ani, a duratei contractului de comodat nr. 30429/2009, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația „Prader Willi” România – Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Haller Otto – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea, cu 10 ani, a duratei contractului de comodat nr. 30429/2009, încheiat între Municipiul Zalău și Asociația „Prader Willi” România – Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 90

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești, aferente personalului didactic și didactic auxiliar, care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință, la locul de muncă și de la locul de muncă, în localitatea de reședință pentru lunile: ianuarie, februarie și martie 2015.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Dărăban Vasile – Am văzut zilele trecute o apariție a domnului ministrul al Educației, care spunea că pregătește o metodologie de aplicare a acestei legi, în care să fie prevăzute și sancțiuni pentru cei care nu respectă legea în sensul plății drepturilor bănești, acordate cadrelor didactice care fac naveta.

Aș vrea să cer executivului primăriei să facă o adresă către minister, să ne anunțe că atunci când inițiază astfel de măsuri și astfel de legi să asigure și sursa de finanțare, pentru că, în țara asta, noi, probabil că avem banii ăștia, că nu sunt o sumă extraordinar de mare în cadrul bugetului, dar sunt primării care, într-adevăr, nu au bani să acorde drepturile bănești.

Cinstit ar fi chiar și pentru Zalău sau pentru București sau pentru orice altă primărie să acorde Guvernul sumele necesare acestor plăți.

Dacă ei au inițiat legea, dacă Parlamentul a scos legea, să spună că dau sumele aferente din banii Guvernului și atunci este în regulă.

Nu poți da sancțiuni pentru ceva care mulți dintre primari nu pot să le asigure efectiv plata.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Am reținut, domnule consilier, și este de remarcat, într-adevăr, ceea ce ați spus și pentru simplu fapt că, în mod

normal, tot în Legea Administrației Publice Locale se specifică că nu se va transmite nicio obligație fără sursă.

D-na consilier Băgărean Monica – În comisia economică am discutat acest aspect și noi suntem mulțumiți că, până acum, am găsit resurse și într-adevăr, natura acestor nu o vede nimeni.

Dl. consilier Dărăban Vasile – Mă bucur că ați găsit resurse și am spus că nu am emoții în privința Municipiului Zalău, dar nu este corect principiul, eu asta contest.

Exact cum spunea domnul primar și prin Legea nr. 215 se spune că cel care spune să dăm ceva, ar trebui să asigure și sumele aferente.

Dl. secretar Potroviță Stelian – În comisia juridică discutam și următorul aspect: dumneavoastră reprezentați Municipiul în Consiliile de Administrație și s-a stabilit ca fiecare unitate școlară să completeze acea declarație, de cel care solicită aceste drepturi să nu beneficieze de locuință de serviciu în localitatea în care prestează.

Atenție în Consiliile de Administrație, că acolo se hotărăște înaintarea către Consiliul Local a documentației pentru a face plătile.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Dărăban Vasile.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești, aferente personalului didactic și didactic auxiliar, care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință, la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință, pentru lunile: ianuarie, februarie și martie 2015.

*

Se adoptă hotărârea nr. 91

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferente obiectivului nou de investiții „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative modulare de tip container, pe Strada Spicului din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferentă obiectivului nou de investiții „Amplasare și racordare la utilități a unităților locative modulare de tip container, pe Strada Spicului din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 92

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

13. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Bisericii Penticostale, nr. 4, a imobilului PT 35, situat pe Str. Dacia din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Haller Otto – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a Bisericii Penticostale, nr. 4, a imobilului PT 35, situat pe Str. Dacia din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 93

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

14. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 96/14.04.2011 de modificare a H.C.L. 269/17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al Municipiului Zalău. Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Există o modificare, probabil pe site ați primit proformă acest proiect de hotărâre, la articolul 1 în loc de: „sau amplasarea unui automat de băuturi calde” apare: „adiacent fiecărui chioșc stradal”. Deci, se taie: „sau amplasarea unui automat de băuturi calde”.

Vreau să fac precizarea, ca nu cumva, cineva sesizează că materialul primit a fost sub o formă și se aprobă sub forma asta, fără nicio explicație.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Practic, principala modificare constă în faptul că vor putea închiria terenul pentru vitrine, pe tot parcursul anului.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 96/14.04.2011 de modificare a H.C.L. 269/17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 94

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică cu strigare, a unor locații din imobilele proprietatea Municipiului Zalău, în vederea amplasării a unor automate de băuturi calde și automate de produse ambalate.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Am văzut cum trebuie să arate cele pentru băuturi calde, dar nu am văzut cum trebuie să arate cele pentru produse ambalate.

Ce model propunem acolo sau ce permitem să se amplaseze?

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Nu se dorea să se dea o dimensiune anume, pentru că nu știu cât sunt de standardizate, dar sunt ca și cele care se găsesc pe aeroporturi, în gări, în autogări.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică cu strigare, a unor locații din imobilele proprietatea Municipiului Zalău, în vederea amplasării a unor automate de băuturi calde și automate de produse ambalate.

*

Se adoptă hotărârea nr. 95

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

16. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău a bunurilor realizate în cadrul investiției „Strada Porolissum - Stații de autobuz din Municipiul Zalău”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Colateral acestui proiect de hotărâre, vreau să vă spun că am fost zilele trecute în cartierul Porolissum, în zona în care ni s-a surpat trotuarul de tot și vreau să vă spun că, într-adevăr, acolo poate să cadă un copil și nu mai poate ieși.

Cred că ar trebui să luăm măsuri în zona respectivă, pentru că este surpat, fără niciun fel de problemă un copil poate cădea acolo. Doamne ferește să se întâmple o tragedie.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea H.C.L. nr. 133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, respectiv cuprinderea în proprietatea publică a Municipiului Zalău a bunurilor realizate în cadrul investiției „Strada Porolissum - Stații de autobuz din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 96

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

17. Proiect de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău, a Sistemului de încălzire instalat în PT 40 - Sediul Serviciu Semnalizare Rutieră din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind cuprinderea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Zalău, a Sistemului de încălzire instalat în PT 40 - Sediul Serviciu Semnalizare Rutieră din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 97

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

18. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele realizate în condițiile Legii nr. 152/1998 pentru titularii contractelor de închiriere a locuințelor, care au împlinit vîrstă de 35 de ani, ale căror contracte de închiriere încheiate inițial pe durata de 5 ani, au expirat și care solicită prelungirea contractelor.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Haller Otto – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele realizate în condițiile Legii nr. 152/1998 pentru titularii contractelor de închiriere a locuințelor, care au împlinit vîrstă de 35 de ani, ale căror contracte de închiriere încheiate inițial pe durata de 5 ani, au expirat și care solicită prelungirea contractelor.

*

Se adoptă hotărârea nr. 98

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și serviciului public de interes local fără personalitate juridică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și serviciului public de interes local fără personalitate juridică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 99

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri intravilane, proprietatea Municipiului Zalău, situate pe Str. Corneliu Coposu, adiacente ap. 1, din Bl. P+10.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri intravilane, proprietatea Municipiului Zalău, situate pe Str. Corneliu Coposu, adiacente ap. 1, din Bl. P+10.

*

Se adoptă hotărârea nr. 100

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

21. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Sfăt Mircea Radu și Sfăt Daniela Eleonora.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Sfăt Mircea Radu și Sfăt Daniela Eleonora.

*

Se adoptă hotărârea nr. 101

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

22. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bențe Bogdan George și Bențe Adriana Sabina.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietarii Bențe Bogdan George și Bențe Adriana Sabina.

*

Se adoptă hotărârea nr. 102

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

23. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara S.C. LEVI & ATTY SERVICE S.R.L.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău, oferită de proprietara S.C. LEVI & ATTY SERVICE S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 103

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

24. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscriserii dreptului de proprietate, în domeniul public, asupra unui imobil teren intravilan de 17 mp., liber de sarcini, necesar asigurării tramei Străzii 22 Decembrie 1989 din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscriserii dreptului de proprietate, în domeniul public, asupra unui imobil teren intravilan de 17 mp., liber de sarcini, necesar asigurării tramei Străzii 22 Decembrie 1989 din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 104

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

25. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 9806 din 31.01.2000, încheiat între Municipiul Zalău și Gal Margareta, în sensul transmiterii concesiunii în favoarea succesorilor Opriș Vasile și soția Opriș Lucia.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 9806 din 31.01.2000, încheiat între Municipiul Zalău și Gal Margareta, în sensul transmiterii concesiunii în favoarea succesorilor Opriș Vasile și soția Opriș Lucia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 105

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente lucrării „Amenajare parcare și trotuare pe Str. Porolissum” (zona Școlii „Porolissum” și a fostului PT 12, Municipiul Zalău, județul Sălaj).

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții?

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – În condițiile în care avem o documentație elaborată de către Citadin, se presupune că știm exact ce facem acolo.

Și atunci cred că în referat nu trebuie să încapă „circa” 22 de garaje care vor fi demolate și „circa” 44 de locuri de parcare.

Deci, ar trebui să știm ce facem acolo, dacă tot votăm o hotărâre. Deci, câte garaje trebuie dezafectate și câte locuri de parcare reies. Nu am înțeles de ce

aproximăm. Nu știm dacă trebuie 22 poate, ajungem la 30, nu știm dacă ies 44, poate ies 30.

Cum adică „circa”?

Dl. secretar Potroviță Stelian – La garaje se dă exact.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Nu, „circa” 22 de garaje.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Vă citesc: „desființarea celor 22 de garaje, rezultând astfel posibilitatea amenajării în zonă a circa 44 de locuri de parcare”, asta scrie în referat.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Păi, nu știu cine și-a permis să preia în proiect, dacă așa este, pentru că în referat scrie: „prin documentația elaborată, în prezent, zona este ocupată de un număr de circa 22 de garaje”, citesc referatul Direcției Tehnice.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Tot din referat citesc și eu.

Dl. director Curea Dănuț – Îmi cer scuze, s-a produs o greșală de redactare.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Să înțeleg că noi, consilierii, votăm una și la proiectul de hotărâre avem alta?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Eu vă citesc ce este în referatul care este la proiectul de hotărâre de la mine, referatul este în original.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – S-a preluat greșit în partea de sus a referatului, dar acolo unde este boldat și unde spune: „se aprobă documentația...” scrie de 22 de garaje.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Circa 44 de locuri de parcare, este evident că nu știm chiar la milimetru dacă o să rezulte 44 de locuri, dar 22 de garaje, în referat scrie clar că se desființează.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan – Propun scoaterea de pe ordinea de zi a proiectului, deoarece l-am retras și pe celălalt, din cartierul Păcii și vom avea exact aceleași probleme. Până nu avem niște discuții cu locatarii.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Este o mare diferență, totuși, între cele două locații. Dacă la cartierul Păcii se poate discuta vis – a – vis de faptul că nu se creează atâtea locuri de parcare, că nu o să putem interveni la rețeaua de curent, aici este în primul rând o problemă de siguranță a copiilor de la Școala „Porolissum”, care circulă prin cartier și circulă pe un carosabil extreme de îngust, între garaje și blocuri, și este absolut necesar să se demoleze aceste garaje tocmai pentru a se putea crea un trotuar și asta se și propune în documentație: un trotuar care să meargă dinspre Școala „Porolissum”, înspre Strada Tudor Vladimirescu, prin spatele blocurilor, unde este o zonă extreme de circulată chiar și de către alți oameni din cartierul Porolissum.

Aici, situația este extreme de clară și sunt foarte multe reclamații din partea cetățenilor și în privința siguranței copiilor. Cred că se impune.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - d-na consilier Coța Gabriela Daniela, d-na consilier Țicală Maria, dl. consilier Mureșan Cristian Rareș, dl. consilier Bălăjel Teodor.

*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente lucrării „Amenajare parcare și trotuare pe Str. Porolissum” (zona Școlii „Porolissum” și a fostului PT 12, Municipiul Zalău, județul Sălaj).

*

Se adoptă hotărârea nr. 106

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

27. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Zalău la Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2015”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgăorean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind participarea Municipiului Zalău la Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2015”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 107

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind rezultatul inventarierii patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău, pe anul 2014.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului privind rezultatul inventarierii patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău, pe anul 2014.

*

Se adoptă hotărârea nr. 108

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

29. Proiect de hotărâre privind încheierea unui protocol de colaborare în scopul participării S.C. Michelin România S.A. la amenajarea și întreținerea spațiilor verzi din Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind încheierea unui protocol de colaborare în scopul participării S.C. Michelin România S.A. la amenajarea și întreținerea spațiilor verzi din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 109

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii în favoarea Filialei Județene Sălaj a Asociației Comunelor din România (A.Co.R), a unui spațiu, situat în Clădirea Transilvania, Corp A, la etaj, camera 10, în vederea desfășurării activității specifice asociației.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii în favoarea Filialei Județene Sălaj a Asociației Comunelor din România (A.Co.R), a unui spațiu, situat în Clădirea Transilvania, Corp A, la etaj, camera 10, în vederea desfășurării activității specifice asociației.

*

Se adoptă hotărârea nr. 110

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

31. Informarea nr. 923/05.05.2015 privind unele aspecte legate de activitatea S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

32. Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale și pentru modificarea art. 2 al H.C.L. nr. 227/13.09.2010.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre pentru aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale și pentru modificarea art. 2 al H.C.L. nr. 227/13.09.2010.

*

Se adoptă hotărârea nr. 111

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, aferente lucrării „Amenajare carosabil, trotuar și rigolă pe Strada Cimitirului, Municipiul Zalău, Sălaj”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice aferentă lucrării „Amenajare carosabil, trotuar și rigolă pe Strada Cimitirului, Municipiul Zalău, Sălaj”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 112

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

34. Informare privind deplasarea în străinătate a domnului primar Radu Sandu Victor Căpîlnășiu, a viceprimarului Fazakas Nicolae și a administratorului public Radu Mihai Nistorescu.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

35. Proiect de hotărâre privind transmiterea, în folosință gratuită a Palatului Copiilor, a unor spații situate în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” și a Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, în vederea desfășurării activității unității de învățământ și pentru sediu.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian - comisia juridică, aviz favorabil.

Am formulat și un amendament, ținând cont de faptul că pentru școlile și liceele din oraș există documentații elaborate sau în curs de elaborare pentru reabilitare, am propune inserarea în hotărâre și în contractul de comodat a unei clauze similare privind încetarea de drept a contractului de comodat, practic, a retragerii folosinței gratuite a bunului, cu preaviz de 30 de zile, eventual. În cazul în care vor fi identificate resurse financiare care să permită reabilitarea acestor imobile care practic sunt date în comodat, solicităm introducerea atât unui articol în această hotărâre cu conținutul precizat și a unei clauze similare în contractul de comodat, dacă sunteți de acord.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – Ținând cont de faptul că vorbim despre o instituție, pentru că Palatul Copiilor este o instituție, anularea sau rezilierea dreptului de comodat mi se pare un termen prea scurt, de 30 de zile, pentru a-i anunța și propun ca termenul să fie de 90 de zile, pentru că noi, dacă vom identifica, surse cu siguranță nu o să le identificăm de pe o zi pe alta și cred că oamenii ar trebui să știe cum cum trebuie să se mute dintr-o locație în alta.

Nu avem cum să identificăm sursa astăzi, pe astăzi. Termenul mi se pare foarte scurt, de 30 de zile, fiind vorba despre o instituție.

Dl. primar Căpîlnășiu S. V. Radu – Este foarte adevărat, cu toate că de la Minister a venit ca, într-un termen foarte scurt, de 30 de zile, să se găsească locații pentru Palatul Copiilor și nu aveam noi, neapărat, obligația de a rezolva problema asta, dar am zis că sunt copii noștri și trebuie să facem un efort.

Pe de altă parte, nu știm cum va fi Ghidul Solicitantului, că s-ar putea să ne trezim ca să trebuiască să depunem solicitarea de finanțare pe fonduri europene și, la momentul în care se depune cererea, să nu ai voie să ai contracte de închiriere, mă rog, similar și cel de comodat.

Nu am nimic împotrivă să fie pe 60, 90 de zile, doar să nu întâmpinăm o astfel de problemă.

Cred că vor fi înțelegeri din partea noastră, la fel cum a fost și până acum, de a găsi o soluție și vom găsi, la momentul respectiv, tot împreună, o soluție pentru ai muta într-o altă locație.

Spre exemplu, la Liceul Tehnologic „Voievod Gelu” va fi o modernizare structurată a întregii școli și nu o să ai unde să îi păstrezi în locația respectivă, la fel și la Școala Gimnazială „Iuliu Maniu” unde, la fel, s-a investit destul de puțin și o modernizare se impune.

Cred că vom găsi, la momentul respectiv, doar ca să avem, totuși, clauza contractuală care să ne permită să nu întâmpinăm dificultăți.

Dl. consilier Fazakas Nicolae – Îmi însușesc modificarea, amendamentul cu 30 de zile.

Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian – Haideți să punem: „minim 30 de zile”.

D-na consilier Băgărean Monica - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Coța Gabriela Daniela – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl. consilier Haller Otto – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, cu modificările ulterioare.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea, în folosință gratuită a Palatului Copiilor, a unor spații situate în incinta Școlii Gimnaziale „Iuliu Maniu” și a Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău, în vederea desfășurării activității unității de învățământ și pentru sediu.

*

Se adoptă hotărârea nr. 113

*

Dl. consilier Lupa Ilie Ioan

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUPA ILIE IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,