

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 28 mai 2012, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare, a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S.V. Radu - primarul Municipiului Zalău, d-na Coța Gabriela Daniela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Sojka Attila Ioan - viceprimar al municipiului Zalău, dl. Potroviță Stelian - secretar, d-na Ardelean Claudia - director Direcția Administrație Publică Locală, d-na Cuibuș Mariana - director Direcția Economică, dl. Tulai Ioan - director Direcția Patrimoniu, d-na Opriș Doina - director Direcția Tehnică, dl. Sandu Constantin - arhitect șef, șefi de birouri din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați reprezentanții: D.G.A.D.P. - dl. director Bican Aurel, Poliția Comunitară - dl. director Horvat Ovidiu Călin, S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. - dl. director Nicora Virgil, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. - dl. director Marian Viorel, S.C. Transurbis S.R.L. - dl. director Mureșan Ioan Ionel, dl. Pop Vasile - delegatul sătesc, dl. Bogdan Mindirigiu - reprezentant S.C. EVENTS MANAGEMENT COMPANY S.R.L.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 22.05.2012, a anunțului de convocare întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 987/22.05.2012, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Sălăjeanul, Magazin Sălăjean și Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat și prin comunicarea telefonică, în ziua de 22.05.2012, cu precizarea datei, orei și locului de desfășurare al ședinței.

În continuare am consemnat următoarele:

Dl. consilier Pop Eugen – președinte de ședință.

Cu o prezență de 20 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós, dl. consilier Pop Eugen, dl. consilier Hosu Ioan Valentin, dl. consilier Szilagyi Sandor, dl. consilier Deák Francisc, dl. consilier Vale Alexandru, dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Coța Gabriela Daniela, d-na consilier Trif Dan Simona Gabriela, dl. consilier Pop Viorel, dl. consilier Chișbora Sorin Vasile, dl. consilier Băgărean Călin, dl. consilier Filip Vasile, dl. consilier Mureșan Silviu, dl. consilier Milaș Adrian Andrei, dl. consilier Rus Dumitru,

dl. consilier Sojka Attila-Ioan, dl. consilier Margin Gabriel Adrian, d-na consilier Mănăilă Liana, dl. consilier Brustan Emilian.
Lipsește: dl. consilier Trifan Aurel.

*

Dl. consilier Pop Eugen – președinte de ședință.

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră, procesul - verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 23.04.2012 și procesul - verbal de la ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 17.05.2012. Menționez că procesele verbale de ședință pot fi consultate de către cei interesați la Compartimentul Secretariat Consiliul Local din cadrul Primăriei, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Zalău.

Dacă sunt discuții pe marginea proceselor - verbale?- Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul - verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 23.04.2012 și procesul - verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 17.05.2012.

Dacă sunt discuții pe marginea proceselor verbale? - Nu sunt.

Supun spre aprobare procesele verbale.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Margin Gabriel Adrian.

*

Dl. consilier Pop Eugen – președinte de ședință.

La Ordinea de Zi avem un număr de 29 proiecte de hotărâre.

Dl. consilier Pop Eugen

Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări?

Dl. consilier Pop Eugen – Propun ca proiectul de hotărâre numărul 27 să fie discutat primul pe ordinea de zi, deoarece sunt reprezentanții S.C. EVENTS MANAGEMENT COMPANY S.R.L.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Vreau să propun amânarea proiectului de hotărâre numărul 27, să nu îl discutăm acum pentru că datele din referat sunt mult prea puține, concontractul și acordul este foarte succint și sunt mai multe activități care au rămas pe dinafară și nu ne putem pronunța într-un mod obiectiv.

Dl. consilier Pop Eugen – Proiectul poate fi retras de către inițiator.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Am să îi întreb pe reprezentanții firmei S.C. EVENTS MANAGEMENT COMPANY S.R.L. dacă e posibil ca o astfel de decizie să fie luată peste o lună.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Nu se poate.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Nu îl voi retrage de pe ordinea de zi.

Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun aprobării dumneavoastră ca proiectul 27 să fie discutat primul pe ordinea de zi.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă?- Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

ORDINE DE ZI

pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău din data de 28 mai 2012, orele 14,00

- 1.Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 243/19.12.2011 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ "Zona rezidențială ferma SCCP - parcela Emezo", beneficiar S.C. Baioni S.R.L. și asociații.
- 3.Proiect de hotărâre privind actualizarea zonării intravilanului municipiului Zalău.
- 4.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 61/26.03.2012 pentru aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unui spațiu în suprafață de 35 mp reprezentând terasa (acoperișul) blocului C4, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea municipiului Zalău, în vederea amplasării unor antene/echipamente specifice GSM.
- 5.Proiect de hotărâre privind modificarea modului de înregistrare a bunului reprezentând strada Viitorului, executată în cadrul obiectivului de investiții „Lucrări tehnico-edilitare pentru blocurile de locuințe ANL cartier Dumbrava Nord, etapa I”.
- 6.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei locale de ordine publică a Municipiului Zalău.
- 7.Proiect de hotărâre privind acordul aderării Municipiului Zalău la Convenția Primarilor.
- 8.Proiect de hotărâre privind actualizarea Grupului de Lucru Mixt Local “ÎMPREUNĂ”, având ca obiectiv îmbunătățirea situației romilor din Municipiul Zalău.
- 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietara Moigrădan Viorica și Statul Român.
- 10.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al concursului de proiecte de management, a proiectului de management câștigător și a duratei de cinci ani a contractului de management, pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.
- 11.Proiect de hotărâre privind modificarea anexelor la Hotărârea de Consiliu Local nr. 13, din 30 ianuarie 2012 privind modificarea Hotărârii Consiliului

Local al municipiului Zalău nr. 2/04.01.2012, de aprobare a Rețelei școlare a unităților de învățământ din municipiul Zalău, pentru anul școlar 2012-2013.

12.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Zalău.

13.Informare cu privire la stadiul proiectelor din planul integrat de dezvoltare urbană.

14.Proiect de hotărâre privind stabilirea modului de administrare a unor bunuri și transmiterea acestora în administrarea D.G.A.D.P. Zalău.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de investiții aferentă obiectivului de investiții: „Reabilitarea Cinematografului Scala”.

16.Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău, a imobilului nr. 3, din str. 22 Decembrie 1989, din Municipiul Zalău – „Clubul Tineretului”, proprietatea Municipiului Zalău pentru desfășurarea de activități cultural artistice și sediu administrativ.

17.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui teren proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

18.Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a imobilului apartament, nr. 138, din bl. G 160, sc. G, situat în Municipiul Zalău, str. Astrei, nr. 1.

19.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 168/1.07.2010 privind aprobarea listei definitive de priorități privind solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri ANL, precum și a listei definitive privind solicitanții care nu au acces la aceste locuințe, ca urmare a soluționării contestațiilor și a HCL nr. 221/06.08.2010 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor ANL.

20.Proiect de hotărâre privind însușirea noului Raport de evaluare întocmit de S.C. „C.S. Invest Consulting S.R.L., evaluator ANEVAR Sorin Popa, actualizat, în vederea continuării procedurii de privatizare a S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

21.Proiect de hotărâre de completare a H.C.L. nr. 243 din 19 dec 2011 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău.

22.Proiect de hotărâre de aprobare a modalității de plată a debitului reprezentând redevență datorată Municipiului Zalău de către Parohia Ortodoxă Română Zalău, rezultată din contractul de concesiune nr. 12726/28.01.2000.

23.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 9 mp în

favoarea Asociației Radio Maria România și prelungirea contractului de închiriere existent.

24.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 1880 mp în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. și prelungirea contractului de închiriere existent.

25.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 400 mp în favoarea S.C. VODAFONE ROMÂNIA S.A., și prelungirea contractului de închiriere existent.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea programului pe anul 2012 de utilizare a fondului de dezvoltare constituit în anul 2011, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A.Cluj Napoca - Sucursala Zalău.

27.Proiect de hotărâre de aprobare a încheierii unui Acord de colaborare între Municipiul Zalău și S.C. Events Management Company S.R.L. Iași, în vederea organizării în Municipiul Zalău a unui eveniment cultural, în cadrul Zilelor Cetății Zalău ce vor avea loc în perioada 26-29 iulie 2012.

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prețurilor și tarifelor pentru activitățile prestate de S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L.

29.Adresa nr. 1246/22.05.2012 a S.C. Uzina Electrică Zalău S.A. privind situația depozitului de zgură și cenușă.

*

Dl. consilier Pop Eugen

27.Proiect de hotărâre de aprobare a încheierii unui Acord de colaborare între Municipiul Zalău și S.C. Events Management Company S.R.L. Iași, în vederea organizării în Municipiul Zalău a unui eveniment cultural, în cadrul Zilelor Cetății Zalău ce vor avea loc în perioada 26-29 iulie 2012.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Aș vrea să spun foarte pe scurt cum am ajuns la acest proiect de hotărâre.

Practic, S.C. Events Management Company S.R.L. Iași a venit cu o solicitare pentru organizarea unui festival al berii în Zalău, undeva la sfârșitul lunii iunie.

La acel moment am solicitat o întâlnire cu reprezentanții societății pentru a le face o propunere, în vederea amânării acestui eveniment, o dată cu Zilele Orașului pentru două motive și anume: unul de ordin financiar pentru bugetul local pentru că ar însemna scutirea bugetului local de la ce înseamnă cheltuieli cu formații, scene și așa mai departe, toate celelalte costuri, și pe de altă parte faptul că nu doream să creem disconfort la nivelul centrului orașului de două ori la un interval de o lună, pentru că ar fi însemnat sfârșitul lunii iunie și sfârșitul lunii iulie, să facem manifestările legate de zilele orașului.

Prin actualul protocol practic tot ceea ce înseamnă manifestările specifice Zilelor Oraşului, însemnând spectacole, competiţii sportive, închirieri şi ce mai presupune toate aceste evenimente pentru că ieri au fost discutate pas cu pas de către reprezentanţii firmei şi cu direcţia economică, toate acestea cad în sarcina societăţii, urmând ca noi ca şi municipalitate să avem responsabilitatea doar a salubrităţii zonei şi a asigurării din punct de vedere al ordinii publice a acestor zile. Acestea ar fi responsabilităţile noastre.

Dacă aveţi nelămuriri, puneţi întrebări şi să clarificăm cu reprezentanţii societăţii chiar în acest moment.

A mai fost o întrebare dacă vor avea posibilitatea de a fi prioritari comercianţii locali, domnii de la S.C. Events Management Company S.R.L., m-au asigurat că vor fi prioritari.

Putem să completăm într-un protocol că vor avea prioritate în alegerea locaţiilor pentru comerţul specific, sigur sunt nişte reglementări pe care dânsii le au de făcut în privinţa unor firme de bere care sunt sponsorii acestui festival, dar fiind manifestarea organizată de către societate, cred că nu este o restricţie să fie pusă a fi discriminatorie.

Dl. consilier Pop Eugen - Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, nu s-a pronunţat tocmai pentru că există necesitatea unei informaţii suplimentare, separat de buget, ceea ce a ținut de buget s-a înţeles, dar ceea ce priveşte modul de organizare, impactul în comunitate şi așa mai departe le vom discuta.

Trei dintre membrii comisiei s-au abţinut de la votul în comisie.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz nefavorabil, intenţia autorităţii locale ar fi trebuit făcută publică pentru a putea participa cu scrisori de intenţie şi alţi agenţi economici interesaţi, poate chiar agenţi economici locali.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuţii?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Consider iniţiativa bună, şi că ar trebui să beneficiem de astfel de iniţiative şi pe viitor, dar am o singură obiecţie.

Respectiva firmă, probabil are deja încheiate protocoale sau a avut contracte încheiate.

Bănuiesc că aceste protocoale vor fi o sursă de venit, bănuiesc că va fi promovarea unor mărci de bere.

Având în vedere în ce priveşte salubritatea, tocmai pentru că este un festival al berii, ne vom confrunta şi cu situaţii în care va fi nevoie de o salubritate suplimentară, consider că ar trebui să modificăm protocolul şi contractul pe care l-aţi anexat, în așa fel încât Consiliul Local să nu suporte nici o cheltuială şi mă refer aici şi la cheltuieli de salubritate şi la cheltuielile cu

energie electrică care va fi din iluminatul public și atunci eu pot să fiu de acord cu inițiativa asta, în condițiile în care cu adevărat Consiliul Local sau societățile în subordine nu vor avea nici un cost suplimentar.

Să suporte dânșii și acele obligații pe care ni le-au trecut în sarcina noastră.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Este obligația societății de a plăti energia electrică.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – De acord, am precizat, pentru că știu foarte bine de unde se racordează anumite instalații, unele se racordează la rețeaua de iluminat public și se contorizează ca atare pe consumul primăriei, la asta mă refeream.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – se decontează în funcție de consumurile estimate, acum cum s-a făcut și până acum că tot energia se taxa de la comercianți.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Acelea nu sunt contorizate întotdeauna.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela – O altă discuție era legată de manifestările care vor fi organizate și așa vrea să întreb firma care o să organizeze dacă știe sau are cunoștință despre ce s-a organizat în anii anteriori și dacă se vor păstra manifestările care au un anumit specific și aici mă refer la nunta de aur și alte manifestări pentru care există o anumită tradiție și pe care așa vrea să nu le întrerupem.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – S-a făcut o trecere a tuturor evenimentelor pe care le-am avut noi, dar îl rog pe unul dintre reprezentanți să explice mai detaliat protocolul.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela – Acordul de colaborare este destul de general fără să se menționeze în clar evenimentele care vor fi organizate.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Sunt directorul firmei organizatoare, o să încerc să vă răspund punctual la toate problemele ridicate.

Prima problemă a fost cea legată de curentul electric, furnizorul de energie electrică, deci de unde se fac branșările, urmărind puterile pe care solicităm noi.

Ca și firmă organizatoare avem toate echipamentele ca să putem duce tot consumul, se fac procese – verbale de citire contoare a întregii locații, deci se achită contravaloarea energiei electrice la tariful stabilit de furnizor de energie electrică.

În ceea ce privește manifestările auxiliare legate de eveniment, în esență avem un buget, dar în bugetul nostru putem direcționa bugetul și pentru celelate manifestări pe care dumneavoastră ni le solicitați și pe care nu le-am prins eveniment, nu că nu știam de ele, dar nu știam dacă vreți să le repetați și ce presupun ele mai departe.

În mai multe orașe se organizează evenimente legate de nunta de aur, probabil este vorba despre vârstnicii care împlinesc 50 de ani de la căsătorie,

în cele mai multe situații li se acordă un dineu și niște diplome de recunoaștere.

Dacă dumneavoastră aveți altfel sau alte aspecte legate de acest eveniment, le putem discuta, vedem ce presupun și să le finalizăm.

Dl. consilier Pop Eugen – Mai era o întrebare legată de salubritate.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Referitor la salubritate, vă spun din experiența de peste 100 de evenimente, costurile sunt mici.

Toți comercianții din stradă vor avea pubelele lor, dacă nu vor avea vor discuta cu furnizorul de salubritate și le vor închiria, implicit în mare parte este salubritat de comercianții din zonă și totul se reduce la pubelele mari, la ghearele mari unde se colectează pubelele mai mici și curățarea străzii la terminarea evenimentului.

Din partea de salubritate, costul principal sunt toaletele ecologice pe care noi le-am prins deja în protocolul nostru, pe cheltuielile noastre.

Ne asumăm și costul de salubritate dacă doriți, nu este un preț mare.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Nu este un preț mare și puteți să îl cunoașteți, deoarece azi vom aproba niște tarife și o să luați notă de cât costă curățenia, măturatul, splălatul străzilor.

Ideea este să vă asumați acest cost.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Ne asumăm și costul de salubritate.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Cu partea de energie electrică, de regulă vânzătorul are cântarul, deci nu o să fiți acceptați cu contoarele dumneavoastră, dar dacă vreți ca contoarele dumneavoastră să contorizeze energia electrică care se consumă, va trebui să verificați metrologic la Electrica.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Noi avem avize metrologice pe toate controalele și echipamentele, dar soluția aceasta ne ajută fiindcă nu mai avem costuri de instalare și se elimină toate suspiciunile.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Așa cum am spus la început, ar fi fost mult mai bine dacă aceste probleme le-am fi discutat într-o ședință de executiv, dar lucrurile au luat o altă întorsătură și le discutăm acum.

Prin tradiție, Zalăul este un foarte mare iubitor de folclor, de muzică populară, cel mai așteptat și cel mai vizionat spectacol este spectacolul de muzică populară.

Am văzut în acordul de colaborare, respectiv în contract, că vă angajați să aduceți trei trupe și anume: Fără Zahăr, Bandidos și HI-Q, sunt cei pe care dumneavoastră i-ați menționat.

Ca și spectacol de muzică populară, vă bazați pe ansamblurile pe care municipiul le are și asta este foarte bine pentru că în fiecare an au făcut spectacolele foarte frumoase, însă în fiecare an la spectacolele de muzică populară am avut câțiva artiști îndrăgiți care au ținut cap de afiș și care au făcut aceste spectacole să fie și mai atractive, nu văd nici unul aici.

Al doilea aspect care mie nu mi-a plăcut pentru că lipsește cu totul, a fost cel legat de nunta de aur, avem o tradiție la acest eveniment, este foarte așteptat evenimentul, și da este un dineu pentru cei care împlinesc 50 de ani de căsătorie, am avut în fiecare an un premiu în bani, diplome și buchete de flori, cam asta se rezumă la nunta de aur.

Un alt element care lipsește de aici și care din nou este o tradiție la noi în municipiu este premiarea olimpicilor pentru că la festivitatea de Zilele Orașului noi premiem cei mai buni olimpici, respectiv pe cei care iau premii la olimpiade naționale sau internaționale cu mici cadouri și sume în bani, și asta lipsește.

Nu am nimic împotriva faptului că acest eveniment să fie organizat de cineva, eu spun doar că nu este suficient cuprins ceea ce este în protocol este foarte sumar, este pur și simplu general, v-ați gândit să aduceți trei trupe care valorează în total 4.000 euro, am dat o căutare pe internet și am văzut care este valoarea lor, și nimic altceva.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Numai HI-Q este cotate la 2.500 euro.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – La listare este 2.400 euro și după ce negociați este mai puțin.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Luați în calcul....

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Vă rog să mă lăsați să termin ce am de spus și după aceea să explicați, că nu am venit la piață, suntem totuși un Consiliu Local și ați venit la un Consiliu Local, nu ați venit în piață ca să vă târguiți. Este punctul meu de vedere, așteptați și răspundeți la sfârșit.

Eu vă spun care sunt problemele care le-am identificat și care mi-ar fi plăcut să le discutăm înainte de a ajunge în această ședință de Consiliu Local, dar nu s-a dorit, este în regulă, le discutăm aici că nu este nici un fel de problemă.

Un alt aspect este acela legat de tarifele de închiriere pentru comercianți. Noi ca și municipalitate avem un tarif de închiriere pentru ce înseamnă accesul lor în zona comercială pe perioada Zilelelor Orașului.

Aș dori să fie prevăzut în protocol, în acordul de colaborare faptul că agenții comerciali din Municipiul Zalău, vor beneficia de tarife de închiriere la nivelul celor prevăzute prin Hotărârea de Consiliu Local.

Dacă noi le dăm cu 18 lei/mp dumneavoastră să nu le dați cu 28 lei/mp sau 38 lei/mp, să le dați tot cu 18 lei/mp.

Acestea sunt lucrurile pe care nu le-am văzut prinse, am văzut foarte târziu proiectul de hotărâre, a apărut undeva vineri după-amiază, nu am știut de el absolut, aș fi ridicat problemele înainte dacă le-aș fi știut, asta este, acum vrem răspunsuri aici.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Referitor la punctul 1 pe care l-ați spus și anume nunta de aur, susțin 350 de premii, nu ar fi nici o problemă să vedem exact ce presupune, ce număr de persoane vor fi implicate la nunta de aur, ce anume doriți să oferiți în cadrul lui, dar nu cred că va fi un cost mult mai

mare sau foarte mare în comparație cu costul concursurilor pe care le organizăm, dar o să calculăm și o să vedem ce putem face, ce trebuie să finanțăm, ce trebuie să livrăm, mă gândesc la sucuri, apă, bere, parte de alimentație publică, și așa mai departe.

Referitor la punctul 2 și anume olimpicii, noi vă putem oferi pe suportul nostru, scena mare, prezentatorii noștri care sunt prezentatori profesioniști, vă putem crea un eveniment auxiliar în cadrul evenimentului, putem încadra într-un interval orar în care să îi punem în valoare pe acești olimpici, dar nu putem susține financiar fiindcă nici noi nu știm ce vreți dumneavoastră să le oferiți sau cum vreți să îi diferențiați, vorbim despre olimpici, vorbim de premianți internaționali, de premianți naționali, locali, județeni. Acestea sunt lucrurile pe care ni le putem asuma.

Referitor la problema cu tarifele trupelor, nu știu ce ați găsit dumneavoastră pe internet, dar când facem calculația unei trupe trebuie să luăm în ansamblu toate costurile, și aici este vorba despre onoriul pe care dumneavoastră l-ați găsit pe internet, impozitele care sunt 40%, transportul, cazarea și masa.

Am calculat costurile legate de o trupă, de cele mai multe ori suma finală de plată pentru ei este mai mare decât onorariul.

Nu sunt 4.000 euro în total, dar nu trebuie să vorbim despre cât plătesc eu pentru trupe, eu le pot lua mult mai ieftin, eu cu HI-Q de exemplu am 20 de spectacole într-un an și implicit pot avea un preț mai mic.

Discuția legată de trupe cred că trebuie să o legăm de cum se crează atmosfera de sărbătoare, trupule nu sunt alese după cost, ele sunt alese după ce crează în stradă, care este rezultatul după ce se termină spectacolul respectiv.

Noi creăm 4 seri de sărbătoare, toți cei care vin acolo au o gamă largă de oferte.

Scena va începe cu un program de la ora 18.00 la 23.00, sunt anumiți pași care se fac pe scenă, sunt prezentatorii care întrețin atmosfera, se fac concursuri, se fac alte momente de impactizare cu publicul, este un program mult mai complex decât sho-ul în sine al trupei.

Referitor la artiștii de muzică populară am o propunere cu trupe de live în închidere, așa cum am propus-o în protocol, ați spus că ansamblurile în intervalul lor susțin petrecerea foarte bine pe partea aceasta de populară.

Legat de comercianții locali și de costurile cu care închiriați dumneavoastră, politica comercială fiecare dintre noi ne-o stabilim.

Dacă dumneavoastră o stabiliți prin Hotărâre de Consiliu Local și aveți un preț pe metru pătrat în funcție de zonă, politica noastră comercială este legată de ce se întâmplă absolut în cele 4 zile în stradă, prețurile pentru fiecare comerciant sunt legate de ce se poate întâmpla acolo.

Noi nu ne facem prețul pe metru pătrat, avem o altfel de gândire, avem o altă strategie.

Referitor la comercianții din Zalău, absolut toți cei care au poduse, care se intersectează cu specificul evenimentului, vor avea prioritate 100%, după o listă pe care vă rog să o puneți la dispoziție, sau dacă nu există o adunăm noi de la distribuitorii de bere și ceilalți distribuitori, deoarece ei lucrează zi de zi cu aceștia și cu ce avem adunat din anii trecuți.

Dacă mai sunt comercianți noi, ei de cele mai multe ori se adresează la primărie, unde își lasă un număr de telefon.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – În regulă, atunci haideți să concluzionăm.

În ceea ce privește costurile cu nunta de aur, vor depăși cu siguranță cele 350 de premii pe care dumneavoastră le oferiți în mingi, diplome și cupe, sunt mult mai mari, probabil că nu ați avut la dispoziție toate datele de aceea am spus și eu că este oarecum fortuit și nepregătit acest acord de colaborare. Vor fi cu siguranță mai mari premiile.

Nu ați spus dacă vă asumați sau nu acest cost, sau ne rămâne nouă ca și municipalitate.

Vă asumați premiile la nivelul anului trecut la nunta de aur sau nu?

Dl. Bogdan Mindirigiu – Îmi puteți spune ce au fost ca și sumă?

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Îmi pare rău că nu am venit suficient pregătită.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Atunci rămâne să zic că pot să îmi asum să susțin cu apă, sucuri și bere evenimentul.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Era vorba despre un dineu, despre premii în bani, despre bughete de flori și ceea ce am făcut noi ani la rând.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Atunci nu mi-l asum, apreciez că ați spus despre eveniment.

Acest eveniment nu are loc pe scenă, nu are loc în cadrul evenimentului nostru, repet că îl putem sponsoriza cu apă, suc, bere.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Domnule președinte, cred că ar trebui discutate aceste aspecte în executiv.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Da, dar noi va trebui să votăm și să aprobăm azi un lucru.

Dl. consilier Pop Eugen – Vorbeam despre faptul dacă domnul Mindirigiu își asumă costul cu nunta de aur.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – A spus că nu și-l asumă, am înțeles.

Dl. Bogdan Mindirigiu – Am înțeles că costul a fost în jur de 6.000 lei anul trecut, vă propun ca noi să finanțăm acest eveniment și anume nunta de aur cu suma de 3.000 lei ori în produse sau în bani. Repet cum se va decide în produse sau în bani.

Luați în calcul că dacă dumneavoastră ați avut costuri la unele produse mai mari decât le putem obține noi.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Eu citesc din referatul care stă la baza proiectului de hotărâre și spune așa: „Pentru realizarea unor economii la bugetul local, varianta propusă de firma SC Events Management Company SRL Iași este foarte avantajoasă, și în acest context supunem spre aprobare Consiliului Localul acordul de colaborare,,.

Nu avem cifre nicăieri, nu avem comparativ care sunt costurile, ce ne-am gândit să facem, este succint, nu avem prins nici focul de artificii, sunt mai multe lucruri care nu sunt cuprinse comparativ cu anul trecut.

Cheltuiala reală a municipiului anul trecut a fost de 33.000 lei, aceasta a fost cheltuiala de anul trecut.

Cred că anul acesta vom ajunge la o cheltuială mult mai mare dacă vom dori să includem toate evenimentele de anul trecut.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela – Eu din câte îmi aduc aminte și sunt la al doilea mandat de consilier nu am discutat niciodată în ședința de Consiliu Local programul Zilelor Romane sau a Zilelor Zalăului.

Am lăsat la atitudinea executivului să organizeze acest eveniment, niciodată nu ne-am interesat ce formații vin și alte chestii ce țin de organizare.

Cred că putem să discutăm despre votarea unei colaborări între Primăria Municipiului Zalău și o anumită firmă indiferent care ar fi aceia care își asumă anumite costuri.

Votarea acordului de colaborare la un mod general în care să specificăm că vor fi organizate toate manifestările tradiționale, că ne vom încadra în banii cuprinși în buget, din punctul de vedere al Consiliului Local este suficient, nu cred că trebuie să intrăm în asemenea detalii, urmând ca mai departe cei care s-au ocupat în executiv de organizarea zilelor orașului să se ocupe în continuare și să detaileze, urmând ca detaliile acordului de colaborare să fie discutate la ședința de executiv.

Nu cred că este atribuția noastră să facem acum programul zilelor orașului.

Dl. consilier Pop Eugen – Eu zic să nu mai intrăm în amănunte, am discutat de principii în păstrarea unor evenimente care au fost și în anii trecuți, pe care firma organizatoare și le-a asumat, amănuntele de cum și cât din bugetul spectacolului va fi alocat se va discuta în detaliile protocolului.

Dl. consilier Chișbora Sorin Vasile – Eu vreau să pun o întrebare în felul următor: este clar că Zilele Orașului sunt un prilej extraordinar pentru a face afaceri și comerț pentru diverse firme și atunci noi să nu uităm că această firmă care vine să ne ofere cu generozitate niște chestii pe care le pun sub semnul întrebării, va face și bani.

Să nu le plângem de milă, că nu vin să facă pomeni, vin să facă și ei bani și atunci eu vreau să întreb de ce amestecăm evenimentele acestea două, ca să nu fie suspiciuni, să lăsăm ca Zilele Orașului să meargă tradițional, vă reamintesc că noi am votat un buget pentru acest eveniment la începutul anului, sunt clasicele sponsorizări pe care mizăm și pe care le-am obținut în

fiecare an, și să se facă acest festival cu altă ocazie și atunci termenii înțelegerii să fie cu totul alții.

Avem obligațiile părților în mare, mie mi se pare un contract făcut rapid, vă dau niște exemple: firma care vine cu anumite detalii stabilite, vreau să scot în evidență că sunt foarte multe treburi care sunt ca apa de ploaie.

Dl. consilier Pop Eugen – și-a asumat cu prioritate semnarea unor contracte cu comercianții noștri.

Dl. consilier Chișbora Sorin Vasile – Noi nu putem să îi lăsăm numai cu chestia asta.

Eu vorbesc de a ne proteja, a asigura comercianților noștri prioritate.

Noi față de comercianții noștri avem niște obligații morale și trebuie să avem grijă de ei.

Vreau să vă reamintesc că am ținut partea piețarilor, m-am opus și mutării lor de aici în alte părți, nici acum nu mă pot dezice de ei.

Trebuie să avem grijă de ei, ei sunt pe primul plan, de aceea am spus să se organizeze în altă zi, este și parcare din spatele primăriei liberă. De comercianții noștri nu ne putem atinge.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela – Eu propun, cred că și colegii vor fi de acord ca săptămâna viitoare să ne întâlnim, să votăm și să facem un proiect de hotărâre în care sunt prinse toate punctele care s-au ridicat.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Eu sunt de acord, ba mai mult propun să fie o comisie de negocieri compusă din câte un reprezentant al fiecărui partid politic din Consiliul Local, dacă sunteți de acord pentru luna viitoare.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Este suficientă comisia care să negocieze termanii contractului, nu mai este necesară o ședință de Consiliu Local.

Dl. consilier Pop Eugen – Propun să votăm proiectul de hotărâre și principiile pe care le-am exprimat prin cuvântul nostru, urmând ca o comisie de negociere între executivul primăriei, reprezentanții fiecărui partid și firma respectivă să stabilească amănuntele protocolului.

Propun să votăm proiectul de hotărâre și principiile pe care le-am exprimat prin cuvântul nostru, urmând ca o comisie de negociere între executivul primăriei și firma organizatoare să stabilească amănuntele protocolului.

Cu cele ce am spus votăm proiectul de hotărâre și principiile care s-au spus.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Cu scuzele de rigoare, ar fi bine să ne spuneți exact ce votăm, care este textul proiectului de hotărâre.

Dl. consilier Pop Eugen – Votăm un acord de colaborare.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Cum sună proiectul de hotărâre pe care îl votăm.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Rămâne de văzut în ce măsură se va putea negocia și cine va mai căuta sponsori, dar este o problemă pe care ar trebui să o specificăm, dacă anul trecut am avut sponsor pe Tenaris cu

40.000 RON și un alt sponsor prin care am reușit să reducem cheltuielile pe bugetul local, o să vedem cum vom face anul acesta.

Nu vreau să sune ca și o amenințare, fără discuție, doar că este destul de neplăcut să umbli tot timpul după sponsorizări și știm cât este de greu cu situația economică actuală.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Eu vă propun să supunem la vot proiectul de hotărâre cu excepția contractului ca anexă, iar contractul să îl discute comisia de negociere.

Dl. consilier Pop Eugen – Vă rog să numiți reprezentanții fiecărui partid politic.

Reprezentanții fiecărui partid care vor face parte din comisia de negociere sunt:

Doamna Coța Daniela Gabriela - consilier local PSD

Domnul Sojka Attila - consilier local UDMR

Domnul Pop Eugen - consilier local PNL

Domnul Filip Vasile - consilier PDL

Acordul va fi semnat de cei patru consilieri locali și de către domnul primar.

Proiectul de hotărâre în final va avea două articole.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre, în noua formulare.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de aprobare a încheierii unui Acord de colaborare între Municipiul Zalău și S.C. Events Management Company S.R.L. Iași, în vederea organizării în Municipiul Zalău a unui eveniment cultural, în cadrul Zilelor Cetății Zalău ce vor avea loc în perioada 26-29 iulie 2012.

*

Se adoptă hotărârea nr. 82

*

Dl. consilier Pop Eugen

1.Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 243/19.12.2011 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.
Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 243/19.12.2011 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

*

Se adoptă hotărârea nr. 83

*

Dl. consilier Pop Eugen

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ "Zona rezidențială ferma SCCP - parcela Emezo", beneficiar S.C. Baioni S.R.L. și asociații.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea PUZ "Zona rezidențială ferma SCCP - parcela Emezo", beneficiar S.C. Baioni S.R.L. și asociații.

*

Se adoptă hotărârea nr. 84

*

Dl. consilier Pop Eugen

3.Proiect de hotărâre privind actualizarea zonării intravilanului municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil, cu o specificație, strada Primăverii în proiectul de hotărâre era prevăzută în categoria C, comisia a venit cu propunerea să facă parte din categoria D, în urma analizării tuturor condițiilor și a sesizării primite.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – S-a propus practic trecerea din D în C, dar nu au avut loc modificări de infrastructură sau de ceva care să ducă la modificarea zonei.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea zonării intravilanului Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 85

*

Dl. consilier Pop Eugen

4.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 61/26.03.2012 pentru aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unui spațiu în suprafață de 35 mp, reprezentând terasa (acoperișul) blocului C4, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea Municipiului Zalău, în vederea amplasării unor antene/echipamente specifice GSM.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Din referat ni se spune că există o singură ofertă, licitația publică practic nu este licitație, în al doilea rând ni se spune că similar la blocul O 1 avem un preț de 75 lei/mp, și la blocul P 10 este de 90 lei/mp, mi se pare nejustificat de mic prețul de 42 lei/mp atâta timp cât este unicul ofertant și vă propun să mergem cu prețul de 75 lei/mp la fel ca și la blocul O 1 pentru că acesta este prețul de piață.

Dl. director Tulai Ioan – Blocul este degradat, ei au o condiție impusă de noi și anume de a amenaja terasa, la prima licitație nu s-a prezentat nimeni,

au venit aceste precizări, am făcut niște comparații vis-à-vis de unele contracte care au antene de interior și antene de exterior.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Domnule Tulai, eu am făcut referință la ceea ce ați scris dumneavoastră, prețul este în euro, trebuia să comparăm cu ceea ce ne propunem în acest proiect.

Ca atare am făcut calculul și vă propun să mergem de la 42 lei/mp la 75 lei/mp așa cum este la blocul O 1.

Indiferent dacă antena este de interior sau de exterior, vorbim despre suprafața ocupată care se închiriază cu același preț.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Domnule consilier, aș avea un singur lucru de spus, tot datorită unor propuneri la ședința anterioară de Consiliu Local, când s-a aprobat închirierea terasei, la schimbarea de tarif am fost de acord cu preluarea tarifului sugerat de către dumneavoastră, din păcate în urma licitației nu s-a prezentat nimeni; acolo avem o problemă și cu hidroizolația pe care va trebui să o refacem, ori acceptăm ca la licitație să se plece de la tariful acesta, singura variantă ar fi de reorganizare a licitației la un tarif mai scăzut și să vedem dacă se prezintă mai mulți, însă nu am avut la tariful majorat interes din partea nimănui, din contră am avut doar o adresă din partea operatorului respectiv, în care ne spunea că nu poate să ofere atât și refacerea hidroizolației și chirie lunară la tariful cerut.

Aceasta este situația la ora actuală, dacă vrem să închiriem este în regulă, dacă nu așteptăm un moment mai oportun, numai că până atunci noi va trebui să refacem hidroizolația.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Am înțeles scopul, este o inițiativă a Consiliului Local de a scoate la închiriere acel spațiu prin licitație publică, cu o destinație exactă și în scopul declarat de a face venituri la Consiliul Local și de a repara această hidroizolație, că în caz contrar nu o să putem repara această hidroizolație niciodată și blocul o să piară.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – O să putem să îl refacem doar cu bani din buget.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Reformulez, vă propun să închiriem cu 75 lei/mp și din acești bani să refacem hidroizolația blocului pe forțe proprii.

Îmi păstrez propunerea.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Rămâne de văzut în câte luni se vor aduna acești bani, deoarece chiria este lunară.

Ca să faci banii pentru refacerea hidroizolației va trebui să așteptăm vreun an de zile sau știu eu cât.

Este în regulă, este o propunere, eu îmi mențin proiectul de hotărâre la forma inițială.

Puteți să supuneți la vot această propunere.

Dl. consilier Mureșan Silviu – Eu am fost cel care a propus majorarea tarifului prima dată când s-a inițiat acest proiect de hotărâre, în cunoștiință de cauză v-am mai spus și atunci.

Prețul pe care l-am propus atunci pentru era mai mare, prețul minim de pornire a licitației era mult sub prețul care îl au încheiat cu alți contractanți.

Prețul de 42 lei/mp mi se pare foarte mic și în acest fel nu o să facem venituri la Consiliul Local.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Dacă firma este cunoscută de unii colegi consilieri, era bine dacă să îi facea să vină să închirieze la prețul respectiv.

A mai fost o licitație publică la care nu a venit nimeni, cu toate anunțurile care au fost făcute, până una alta în C4 plouă, se deteriorează și până la urmă ne costă mai mult decât dacă vine firma la prețul la care este trecut.

Dl. consilier Pop Eugen – Domnule consilier Margin, aveți o propunere concretă pe care să o supunem la vot.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Propunerea concretă am făcut-o, și anume 75 lei/mp prețul de pornire la licitație.

Dl. consilier Pop Eugen – Am să supun la vot propunerea făcută de către domnul consilier Margin.

Cine este pentru? - dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile, dl. consilier Mureșan Silviu, dl. consilier Brustan Emilian, dl. consilier Sojka Attila, dl. consilier Szilagyi Sandor. Împotrivă? - 15 voturi. Abțineri? - Nu sunt.

Dl. consilier Pop Eugen - Supun spre aprobare proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat.

Cine este pentru? - 15 voturi. Împotrivă? - dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile, dl. consilier Mureșan Silviu, dl. consilier Brustan Emilian, dl. consilier Sojka Attila, dl. consilier Szilagyi Sandor. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 15 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău, nr. 61/26.03.2012 pentru aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unui spațiu în suprafață de 35 mp reprezentând terasa (acoperișul) blocului C4, str. Dumbrava, nr. 48, proprietatea Municipiului Zalău, în vederea amplasării unor antene/echipamente specifice GSM.

*

Se adoptă hotărârea nr. 86

*

Dl. consilier Pop Eugen

5.Proiect de hotărâre privind modificarea modului de înregistrare a bunului reprezentând strada Viitorului, executată în cadrul obiectivului de investiții „Lucrări tehnico-edilitare pentru blocurile de locuințe ANL cartier Dumbrava Nord, etapa I”.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea modului de înregistrare a bunului reprezentând strada Viitorului executată, în cadrul obiectivului de investiții „Lucrări tehnico-edilitare pentru blocurile de locuințe ANL cartier Dumbrava Nord, etapa I”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 87

*

Dl. consilier Pop Eugen

6.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei locale de ordine publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei locale de ordine publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 88

*

Dl. consilier Pop Eugen

7.Proiect de hotărâre privind acordul aderării Municipiului Zalău la Convenția Primarilor.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordul aderării Municipiului Zalău la Convenția Primarilor.

*

Se adoptă hotărârea nr. 89

*

Dl. consilier Pop Eugen

8.Proiect de hotărâre privind actualizarea Grupului de Lucru Mixt Local “ÎMPREUNĂ”, având ca obiectiv îmbunătățirea situației romilor din Municipiul Zalău.

La orele 15,00 pleacă din sală d-na consilier Mănăilă Liana și dl. consilier Deak Francisc.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea Grupului de Lucru Mixt Local “ÎMPREUNĂ”, având ca obiectiv îmbunătățirea situației romilor din Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 90

*

Dl. consilier Pop Eugen

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietara Moigrădan Viorica și Statul Român.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, a luat în discuție proiectul, nu a dat o soluție, avea nevoie de mai multe informații pe care le-a obținut înainte de ședința de Consiliu Local, așa că în final avizul este favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietara Moigrădan Viorica și Statul Român.

*

Se adoptă hotărârea nr. 91

*

Dl. consilier Pop Eugen

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al concursului de proiecte de management, a proiectului de management câștigător și a duratei de cinci ani a contractului de management, pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Vreau să fac câteva observații, am citit cu foarte mare atenție acest plan de management cultural și scopul lui nu era acesta, era un management administrativ în primul rând și am constatat asta, deoarece în planul 2012-2017, din venituri proprii se păstrează același

procent minimal de 3%, nici un angajament că managementul respectiv este și unul care știe să facă și economie, asta este prima observație.

Nu am înțeles în acest sens din întreg planul de management care este contribuția administrativă a managerului pentru că toate investițiile se fac din sursele noastre, nu face decât un management cultural și un plan de activități. Și nu am mai înțeles încă un singur lucru de ce acest contract care se va încheia cu o persoană desemnată câștigătoare se face pe cinci ani, nici mandatul primarului nu este pe cinci ani. De ce nu mergem pe un an sau pe doi ani, nu pe cinci ani.

Mi se pare că promitem un loc de muncă foarte stabil, cu salarizare și cu costurile Consiliului Local pentru un management care își asigură veniturile din surse proprii în procent de 3%.

Dacă cineva poate să îmi răspundă la treaba asta pentru că nu am făcut parte din comisia de analiză.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – În primul rând, aș vrea să menționez faptul că peste tot în lume cultura este subvenționată, nu se fac bani din cultură nicăieri, dimpotrivă dacă vrem să profităm de resursele pe care le avem, de baza pe care o avem, va trebui să subvenționăm în continuare cultura, nu este un aducător de venit.

Membrii comisiei care au analizat aceste proiecte sunt profesori universitari din Cluj și Oradea, sunt specialiști, am făcut și eu parte din comisie.

Specialiștii și-au exprimat poziția, puteți să vedeți procesele – verbale care se află la Serviciul personal, fiecare dintre ei și-a exprimat poziția și punctele de vedere, au fost punctate cu 10.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Putem compara, care este procentul de venituri proprii cu cealaltă casă de cultură din municipiu care era în subordinea noastră.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Îmi cer scuze, dar cealaltă casă de cultură este altfel, toate piesele de teatru pe care le aduce nu se mai țin din lipsă de spectatori.

Când ați văzut ultima dată o piesă de teatru?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Un mandat de director pe cinci ani este mult.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Haideți că nu în fiecare an vom schimba planul de management al unei instituții și să nu avem nici un fel de continuitate.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Planul de management poate să rămână, dar contractul de muncă nu.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Obiecțiile dumneavoastră nu mi se par obiective, mai degrabă subiective.

În ceea ce privește cealaltă casă de cultură, este foarte adevărat, a uitat să facă cultură de extrem de multă vreme, trăiește din închirieri de spații. Din închirieri de spații putem trăi și noi, dar nu știu dacă este cazul.

Nu este un scop în sine, acela de a închiria spațiile pe care le avem, un scop în sine este acela de a face cultură, sunt sute de copii care vin la aceste ansambluri, chiar vă invit în fiecare după-masă să vedeți.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Îmi păstrez opinia, nu este un plan de management administrativ, este unul cultural pe care îl apreciez foarte mult. Și sunt de acord că cultura trebuie să o subvenționăm.

Pe de altă parte nu sunt de acord ca să creștem și să grevăm bugetul local de niște surse, atâta timp cât putem să avem și alte surse atrase, pentru că în fiecare an, acești cinci ani costurile cu subvenția de la Consiliul Local cu bugetul local, crește, aceasta era singura observație. Un manager știe să facă ca să îi scadă costurile, nu mai am alte observații.

Dl. consilier Chișbora Sorin Vasile – Vreau să spun următorul lucru: în România, la ora actuală, există o mare prostie, de a se pune la conducerea diverselor instituții, tot felul de așa ziși pseudo-specialiști, din toate domeniile, numai din domeniu respectiv nu.

Lucrez într-un sistem de sănătate, care este guvernat de acest principiu, că sănătatea trebuie condusă de altcineva decât de medici.

Acum suntem în situația în care văd că și la cultură ajungem să ne punem problema dacă un om de cultură este bun sau nu este bun în a coordona activitatea unui centru de cultură.

Adică să vedem dacă este de ajuns să punem problema financiară, că a făcut bani, că nu a făcut bani, dar să ne uităm că este omul potrivit la locul potrivit cu niște rezultate bune.

Cultura vorbește și prin ceea ce ne reprezintă afară, ori activitatea Casei de Cultură a ansamblurilor folclorice de Casa de Cultură, cred că trebuie să punem problema în ideea beneficiului cultural și un manager care are specialitatea și este în domeniul lui, are toate argumentele de a fi acolo.

Aceasta este părerea mea, nu putem lasă să guverneze peste tot principiul financiar.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Aș vrea doar să punctez două lucruri: o dată vis-à-vis de cei cinci ani care sunt propuși, cred că este chiar aberant să punem întrebări de ce cinci ani, de ce nu un an.

Aici trebuie să existe o strategie, o credibilitate spre ceea ce se va întâmpla, dacă am începe să face schimbări anuale sau la doi ani unor conducători în domeniul acesta, cred că am reuși să punem pe chituci și ceea ce avem.

Pe de altă parte, comparațiile între cele două Case de Cultură este neavenită pentru că aici se discută de închirieri spații pentru evenimente, pentru societăți comerciale care să facă nunți, fitness și altele.

Aici se face închirierea spațiilor pentru evenimente cu ora sau mă rog perioada de timp cât este necesară și ne bucurăm să putem pune la dispoziția zălăuanilor spații pentru diverse astfel de manifestări sau pentru altceva.

Am avut solicitări din partea asistenților medicali, din partea medicilor chiar.

Aceste două lucruri sunt importante, din punct de vedere legal dacă s-ar fi putut așa fi propus un contract de 10 ani, mai ales că știm despre cine discutăm, despre doamna Hosu care a demonstrat că știe să facă acțiuni culturale pentru municipiul nostru.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Cred că am fost înțeles greșit, nu am obiectat asupra persoanei, deoarece nu votăm persoana, votăm un proiect de management, la acesta m-am referit, nu la cine a fost câștigătoarea concursului, nu am nimic cu doamna Hosu, o apreciez la fel de mult ca și dumneavoastră.

Dacă este așa, am rugămintea ca în acele tarife de închiriere pentru școlile din municipiu, pentru că sunt precizate „pentru școli tariful este cu 50% redus, de ce să luăm tarife de închiriere de la școli că tot noi le subvenționăm și le bugetăm și pe acestea, vă propun ca închirierile să fie 0, deci fără taxe pentru școlile din municipiu. Aceasta așa vrea să se consemneze și să se supună la vot.

Dl. consilier Pop Eugen – Propunerea nu face obiectul proiectului de hotărâre, eventual veniți cu un alt proiect de hotărâre.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – În planul financiar sunt prevăzute tarifele propuse.

Dl. primar Căpîlanșiu S. V. Radu – Ați aprobat deja tarifele.

Dl. consilier Pop Eugen – S-au aprobat tarifele de închiriere, numai că sunt prinse în planul financiar.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Dacă nu sunteți de acord, o să facem pe ședința următoare, pentru noul consiliu un proiect de hotărâre.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al concursului de proiecte de management, a proiectului de management câștigător și a duratei de cinci ani a contractului de management, pentru Casa Municipală de Cultură Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 92

*

Dl. consilier Pop Eugen

11.Proiect de hotărâre privind modificarea anexelor la Hotărârea de Consiliu Local nr. 13, din 30 ianuarie 2012 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 2/04.01.2012 de aprobare a Rețelei școlare a

unităților de învățământ din municipiul Zalău pentru anul școlar 2012-2013.
Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor la Hotărârea de Consiliu Local nr. 13, din 30 ianuarie 2012 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 2/04.01.2012 de aprobare a Rețelei școlare a unităților de învățământ din municipiul Zalău pentru anul școlar 2012-2013.

*

Se adoptă hotărârea nr. 93

*

Dl. consilier Pop Eugen

12.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 94

*

Dl. consilier Pop Eugen

13.Informare cu privire la stadiul proiectelor din planul integrat de

dezvoltare urbană.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

*

Dl. consilier Pop Eugen

14.Proiect de hotărâre privind stabilirea modului de administrare a unor bunuri și transmiterea acestora în administrarea D.G.A.D.P. Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea modului de administrare a unor bunuri și transmiterea acestora în administrarea D.G.A.D.P. Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 95

*

Dl. consilier Pop Eugen

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de investiții aferentă obiectivului de investiții: „Reabilitarea Cinematografului Scala”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- dl. consilier Margin Gabriel Adrian.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea

Documentației de avizare a lucrărilor de investiții aferentă obiectivului de investiții: „Reabilitarea Cinematografului Scala”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 96

*

Dl. consilier Pop Eugen

16.Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău, a imobilului nr. 3, din str. 22 Decembrie 1989, din Municipiul Zalău – „Clubul Tineretului”, proprietatea Municipiului Zalău, pentru desfășurarea de activități cultural artistice și sediu administrativ.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, face o propunere de modificare a denumirii proiectului de hotărâre, practic se dorește transmiterea pentru sediul administrativ în vederea desfășurării activităților care sunt acreditate.

Că aceste activități sunt de natura celor cultural-artistice, preponderent activităților sediului din ceea ce am înțeles, urmând ca în situația în care se vor desfășura și alte activități.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. secretar Potroviță Stelian – Obiectul proiectului este transmiterea imobilului.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela – Da, dar pentru sediu administrativ.

Aici s-a spus pentru desfășurarea de activități cultural-artistice și sediu administrativ, deci pentru sediul administrativ în vederea desfășurării activităților acreditate, practic sunt tot activități de cultură.

Să se redenumescă așa: „Se transmite în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău – instituție publică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău, imobilul proprietatea privată a Municipiului Zalău, compus din clădire cu terenul aferent de 1677 mp, situat str. 22 Decembrie 1989, nr. 3, identificat în CF nr. 51083 Zalău, nr. top. 181/b/1/a, 182/a/2/a, 182/b/1/a, având număr de inventar 1125(valoarea 3537493,44 lei) pentru sediul administrativ în vederea desfășurării de activități cultural-artistice.”

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Îmi însușesc propunerea făcută de către comisia economică.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău, a imobilului nr. 3, din str. 22 Decembrie 1989, din Municipiul Zalău – „Clubul Tineretului”, proprietatea Municipiului Zalău, pentru desfășurarea de activități cultural artistice și sediu administrativ.

*

Se adoptă hotărârea nr. 97

*

Dl. consilier Pop Eugen

17. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui teren proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui teren proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

*

Se adoptă hotărârea nr. 98

*

Dl. consilier Pop Eugen

18. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a imobilului apartament, nr. 138, din bl. G 160, sc. G, situat în Municipiul Zalău, str. Astrei, nr. 1.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui teren proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

*

Se adoptă hotărârea nr. 99

*

Dl. consilier Pop Eugen

19.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 168/1.07.2010 privind aprobarea listei definitive de priorități privind solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri ANL, precum și a listei definitive privind solicitanții care nu au acces la aceste locuințe, ca urmare a soluționării contestațiilor și a HCL nr. 221/06.08.2010 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor ANL.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz nefavorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Vreau să vă informez că în data de 05.10.2010 ca urmare a unei solicitări a primăriei, Consiliul Județean și Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului, a răspuns printr-o adresă în care face referire la încă trei familii care se găsesc în această situație.

Cu toate acestea, în lista de redistribuire nu se regăsesc, adresa este după HCL 228/06.08.2010.

O să v-o dau la dispoziție pentru că nu s-a primit încă răspuns din partea Primăriei și mai sunt încă trei familii care au primit locuințe tot cu anagajament de adopție fără să îl facă, și mi se pare incorect acest fapt.

Dl. consilier Pop Eugen – Nu face obiectul proiectului de hotărâre de pe ordinea de zi de azi.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Avem această hârtie.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – dar nu ați răspuns, să înțeleg că pentru unele persoane care nu au respectat regulile li se ridică dreptul de a fi în acele locuințe, și pentru aceeași situație nu.

Vă cer să măsurăm cu aceeași unitate de măsură toate cazurile și să luăm spre analiză toate cazurile de repartitie.

Dl. secretar Potroviță Stelian – Îmi permiteți să vă răspund?

De ce nu am răspuns la această solicitare, nu am răspuns pentru că am așteptat să se soluționeze dosarul de pe rolul instanțelor, am obținut de circa o lună o hotărâre definitivă și dovadă că noi am propus acest proiect de hotărâre ca să rectificăm.

Sigur că urmează să stabilim ce vom face în continuare în legătură cu lista aprobată în anul 2009.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Considerați-o ca și o sesizare și ca o contestație din partea mea.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Este în regulă, această adresă nu necesita un răspuns, este doar o informare sau o adresă de fapt venită de la Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului, prin care ne informa în urma unei solicitări a noastre.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Este vorba despre cinci cazuri din anul 2010 și de trei cazuri din anul 2009. Bănuiesc că comisia trebuia să fie în cunoștință de cauză.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Deci, ca să nu încurcăm lucrurile, și să nu se înțeleagă greșit sunt două probleme distincte.

Discutăm despre două repartiții, despre o repartitie în anul 2009 și despre alta în anul 2010.

Atât în anul 2009, cât și în anul 2010 Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului, a eliberat acele adeverințe într-un scop, că nu le-au eliberat degeaba, ei au dat adeverințele care s-au găsit în dosar pentru că au fost eliberate.

Sunt două situații diferite, vorbim despre anul 2009 și 2010, în anul 2010 a fost contestată Hotărârea Consiliului Local privind acordarea celor 10 puncte, au ajuns în instanță, instanța de la Zalău a dat o anumită soluție care a fost în parte modificată de Curtea de Apel Cluj care a dat o altă soluție și ne-a solicitat reanalizarea dosarelor prin eliminarea celor 10 puncte primite în plus.

Asta am și făcut, l-am reanalizat și l-am reasezat în listă acolo unde sunt fără cele 10 puncte.

Pentru ceea ce spuneți dumneavoastră din 2009, nu am avut o Hotărâre de Consiliu Local contestată, în anul 2009 nu a contestat nimeni, tot în anul 2009 au primit cei care și-au completat dosarul, adeverințele de la unitatea care le-a emis.

Atunci când ai un document într-un dosar ții cont de el, dacă nu îl ai nu ții cont.

Solicitarea pentru situația din 2009 a fost făcută de către domnul primar, a solicitat Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului, să ne comunice dacă mai sunt cazuri similare. Deci adresa respectivă este un răspuns la o solicitare a primăriei și nu necesită răspuns.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Am înțeles, este o informare. Sunt încă trei cazuri care sunt definite de către Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului, ca răspuns a unei solicitări a primăriei din octombrie 2010 în care se nominalizează toate familiile care sunt în această situație de incompatibilitate pentru că nu au adoptat nici un copil.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Corect, am așteptat hotărârea definitivă ca să poată fi luate măsuri.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Să înțeleg că întâi facem o repartizare care nu respectă principiile.

Dl. consilier Pop Eugen – Nu trageți concluzii.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- dl. consilier Margin Gabriel Adrian.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 168/1.07.2010 privind aprobarea listei definitive de priorități privind solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri ANL, precum și a listei definitive privind solicitanții care nu au acces la aceste locuințe, ca urmare a soluționării contestațiilor și a HCL nr. 221/06.08.2010 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor ANL.

*

Se adoptă hotărârea nr. 100

*

Dl. consilier Pop Eugen

20.Proiect de hotărâre privind însușirea noului Raport de evaluare întocmit de S.C. „C.S. Invest Consulting S.R.L., evaluator ANEVAR Sorin Popa, actualizat, în vederea continuării procedurii de privatizare a S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind însușirea noului Raport de evaluare întocmit de S.C. „C.S. Invest Consulting S.R.L., evaluator ANEVAR Sorin Popa, actualizat, în vederea continuării procedurii de privatizare a S.C. Uzina Electrică Zalău S.A.

*

Se adoptă hotărârea nr. 101

*

Dl. consilier Pop Eugen

21.Proiect de hotărâre de completare a HCL nr. 243 din 19 dec 2011 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de completare a HCL nr. 243 din 19 dec 2011 – privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 102

*

Dl. consilier Pop Eugen

22.Proiect de hotărâre de aprobare a modalității de plată a debitului reprezentând redevență datorată Municipiului Zalău de către Parohia

Ortodoxă Română Zalău, rezultată din contractul de concesiune nr. 12726/28.01.2000.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia sport – cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre de aprobare a modalității de plată a debitului reprezentând redevență datorată Municipiului Zalău de către Parohia Ortodoxă Română Zalău, rezultată din contractul de concesiune nr. 12726/28.01.2000.

*

Se adoptă hotărârea nr. 103

*

Dl. consilier Pop Eugen

23.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 9 mp în favoarea Asociației Radio Maria România și prelungirea contractului de închiriere existent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului

Zalău, a suprafeței de 9 mp în favoarea Asociației Radio Maria România și prelungirea contractului de închiriere existent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 104

*

Dl. consilier Pop Eugen

24.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 1880 mp în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. și prelungirea contractului de închiriere existent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 1880 mp în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. și prelungirea contractului de închiriere existent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 105

*

Dl. consilier Pop Eugen

25.Proiect de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 400 mp în favoarea S.C. VODAFONE ROMÂNIA S.A., și prelungirea contractului de închiriere existent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea scoaterii temporare din fondul forestier proprietate publică a municipiului Zalău, a suprafeței de 400 mp în favoarea S.C. VODAFONE ROMÂNIA S.A., și prelungirea contractului de închiriere existent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 106

*

Dl. consilier Pop Eugen

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea programului pe anul 2012 de utilizare a fondului de dezvoltare constituit în anul 2011, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A.Cluj Napoca - Sucursala Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea programului pe anul 2012 de utilizare a fondului de dezvoltare constituit în anul 2011, de către S.C. Compania de Apă Someș S.A.Cluj Napoca - Sucursala Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 107

*

Dl. consilier Pop Eugen

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prețurilor și tarifelor pentru activitățile prestate de S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Bălăjel Teodor - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Am să vă propun să retrageți acest proiect până la ședința viitoare și vreau să și argumentez de ce: în prestațiile care sunt tarificate în Anexa 1, notele de fundamentare, există un articol care se numește profit și este cuantificat la 5%.

Adică noi ne prestăm servicii nouă cu un profit de 5%, mai mult decât atât același tarif este și tariful cu care prestăm către terți, nu mi se pare corect ca în tarifele pe care noi le avem și devizele pe care le practică Cetădinul, atâta timp cât este plătit de la bugetul local, să ne practice tarife cu profit 5%, ar trebui analizate și profitul ar trebui să fie 0% pentru prestațiile către acționari.

În al doilea rând, deși o să vi se pară hilar, în urmă cu ceva timp când am discutat la Anexa 3 despre taxele de ecarisaj, discutăm din nou de capturarea de câini bolnavi și capturare câini sănătoși, măcar să se fi modificat denumirea.

Pe de altă parte ar trebui organizate tarifele în felul acesta, pentru că dacă ne uităm la Anexa 1, unde avem un tarif de colectare cadavre mici și bănuiesc că câinii morți de pe stradă sunt la capturare cadavre mici, este de 95 RON, dar tot 95 RON poate fi și un șobolan și o pisică și atunci mă întreb care este raportul între capturarea câinelui bolnav și a câinelui mort, mi se pare că raportul de preț este de discutat.

În al treilea rând, dacă ne uită, la Anexa 6, tarifele pentru transport în funcție de viteza de deplasare a autovehiculelor și a utilajelor din oraș, pot să vă spun că în Municipiul Zalău există societate de servicii cu capital de stat care are următoarele tarife comparative, de exemplu, pentru a Dacie de transportat marfă noi avem propus un tarif de 41,12 lei/oră comparativ cu 13,91 lei/oră; tarif pe kilometru, noi avem 1,64 lei/km la societate este de 0,81 lei/km; autobasculantă de transport 12 tone tarif orar la noi 99,73 lei la ei 50,74 lei; tariful pe kilometru la noi 5,87 lei la ei 3,05 lei; tractor utier 58,2 lei la noi și la ei 57,1 lei.

Dacă vi se pare că prețurile sunt în regulă, eu spun că sunt în regulă, dar le suportăm noi din bugetul local, la fel ca și profitul, vă cer să analizăm toate notele de fundamentare într-o ședință viitoare, să nu grevăm bugetul noului Consiliu Local de un cost pe care nu și l-ar asuma.

Dl. consilier Pop Eugen – Având în vedere că numai inițiatorul poate retrage proiectul de hotărâre, nu putem să îl amânăm noi.

Dl. consilier Margin Gabriel Adrian – Am făcut o propunere, ca tariful să fie de 0% pentru prestațiile pentru Consiliul Local.

Dl. primar Căpîlăşiu S. V. Radu – Chiar dacă discutăm de o societate subordonată Consiliului Local, este o societate comercială, până la urmă se supune legii 31 a societăţilor comerciale şi chiar dacă face profit, acesta este la dispoziţia Consiliului Local şi poate să îl dispună după buna dispoziţie. Este foarte la limită să spui că acel 5% se va regăsi sau nu în rezultatul final, este prins în tarif.

Legat de celelalte probleme legate de tarif, nu aş putea să vă răspund, a fost o comisie de negociere a tarifelor şi o să încercăm să verificăm şi să adaptăm dacă într-adevăr tarifele, chiar nu am absolut nimic împotriva şi vom verifica acest lucru.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuţii?- Nu sunt.

Supun aprobării dumneavoastră propunerea domnului consilier Margin cu zero profit pentru Consiliul Local.

Cine este pentru? - dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile, dl. consilier Mureşan Silviu, dl. consilier Brustan Emilian. Împotriva? - 15 voturi. Abţineri?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 15 voturi. Împotriva? - dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile, dl. consilier Mureşan Silviu, dl. consilier Brustan Emilian. Abţineri?- Nu sunt.

*

Cu 15 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării preţurilor şi tarifelor pentru activităţile prestate de S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L.

*

Se adoptă hotărârea nr. 108

*

Dl. consilier Pop Eugen

29.Adresa nr. 1246/22.05.2012 a SC Uzina Electrică Zalău SA privind situaţia depozitului de zgură şi cenuşă.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuţii?- Nu sunt.

*

Dl. consilier Pop Eugen

Declar închise lucrările şedinţei de astăzi, mulţumindu-vă pentru munca depusă în comisii şi pentru participare!

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN