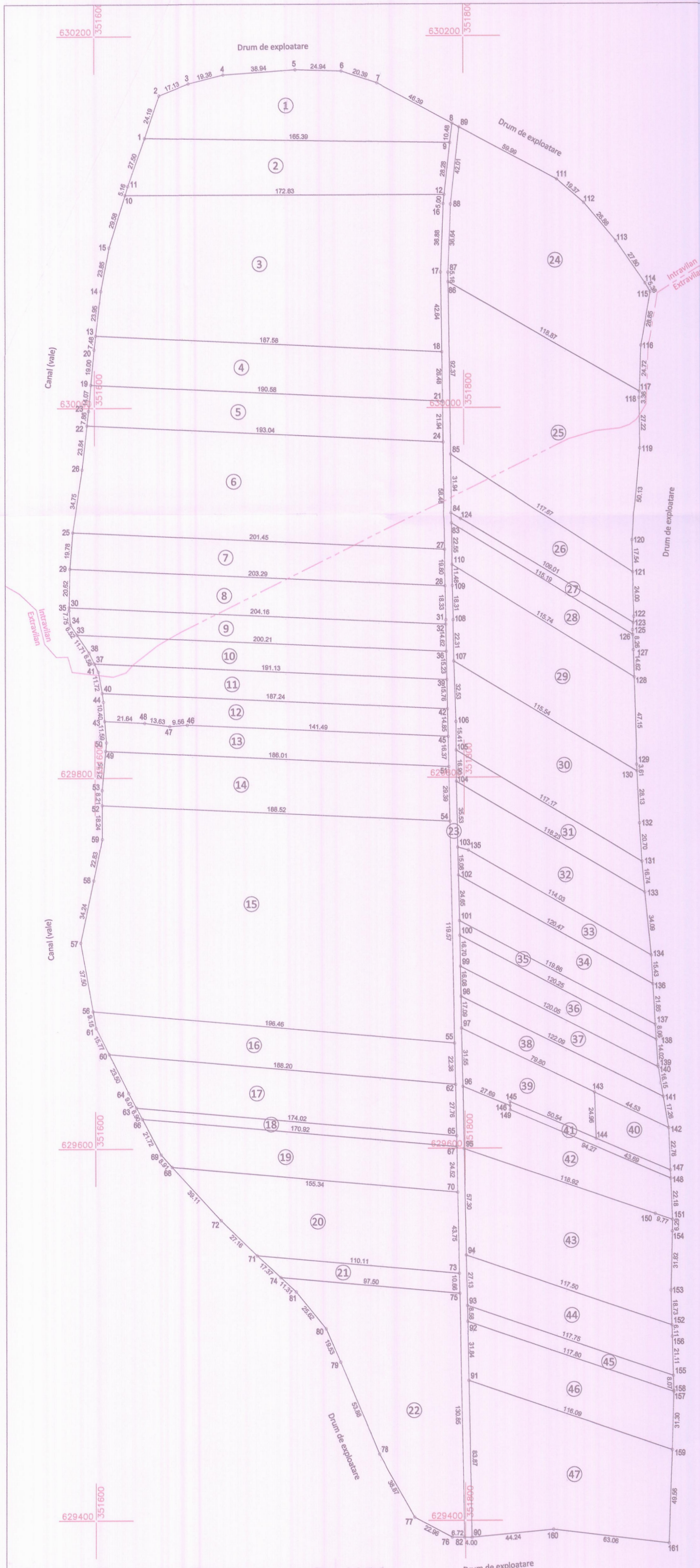




Sistem de proiectie stereografic 1970



PLAN PARCELAR
(COPIA SPRE PUBLICARE)
SCARA 1:2000
MUNICIPIUL ZALAU - JUDETUL SĂLAJ
TARLA ALMAKUT

Se confirma suprafata din masuratori si
si introducerea imobilului in baza de date

Parafa:
Semnatura si data
Stampila O.C.P.I.

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

O.C.P.I. SĂLAJ
IONESCU CLAUDIU ALIN
- Consilier cadastru -

AVIZAT,
COMISIA LOCALA DE FOND FUNCAR
PRESEDINTE: Ionel Ciunt
Data: 01.09.2023

Secretar general
Marina Bianca Faracaș

Referat
Primăria Municipiului Zalău
Direcția Urbanism Arhitectură
BIROU CADASTRU
Nr. 66839 din 01.09.2023

Executant S.C. Theotop S.R.L.
Ing. COJOCEA Georgiana-Ionela
Data: Mai 2023

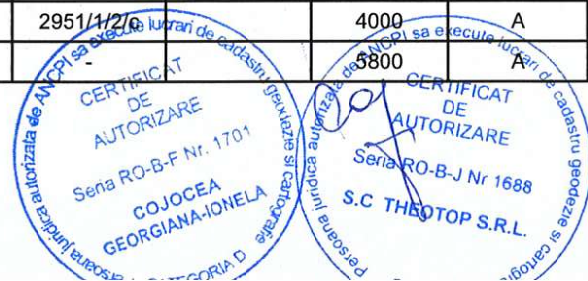


Nr.crt.	Nr. CAD
1	62788
2	63708
3	65867
4	64233
5	63461
6	63709
7	76407
8	65873
9	72774
10	72548
11	60939
12	60019
13	65871
14	
15	73124
16	
17	74092
18	67142
19	67941
20	62534
21	
22	
23	
24	58512
25	58542
26	70383
27	70367
28	71548
29	72972
30	62580
31	60301
32	60299
33	60296
34	60294
35	60271
36	60269
37	60268
38	
39	54314
40	54315
41	54317
42	54316
43	74091
44	60146
45	
46	
47	

Prezentul plan parcelar este valabil insotit de TABELUL PARCELAR

TABEL PARCELAR
COPIA SPRE PUBLICARE
(include toate imobilele din tarla)

Nr. Tarla	Nr. Crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. carte funciară	Nr. Parcelă/ (nr. topografic)	Nr. cadastral/ Nr. CF	Suprafața parcelă din act (mp)	Categoria de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Numele si Prenume Proprietarului	Act de Proprietate (nr./data)	Observații	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ALMAKUT	1	2200/1	62788	-		5000	A	5000	5000	CĂLUGĂR VASILE, CĂLUGĂR FLORICA	CF 62788	intravilan	
	2	2200/2	63708	-		5000	A	5000	5000	ERDEI L. GABRIELA	CF 63708	intravilan	
	3	-	65867	2951/1/1/a/1/2		14500	A	14500	14500	PERNES PETRU	CF 65867	intravilan	
	4	-	64233	2951/1/1/b		5000	A	5000	5000	GROZA TRAIAN, GROZA CELINA FELICIA	CF 64233	intravilan	
	5	1314	63461	-		4200	A	4200	4200	HAIDUC GABRIELA-LIUȚA, HAIDUC GABRIEL	CF 63461	intravilan	
	6	3159	63709	-		10824	A	11500	11500	GAL SANDOR, GAL IRMA	CF 63709	intravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 286 mp
						676	A					extravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 210 mp
	7	-	76407	2951/1/1/a/1/3		2666	A	4000	4000	PERNES PETRU	CF 76407	intravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 244 mp
						1334	A					extravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 473 mp
	8	-	65873	2951/1/1/a/1/4		2035	A	4200	4200	PERNES PETRU	CF 65873	intravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 387 mp
						2165	A					extravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 1029 mp
	9	-	72774	2951/1/1/a/2/1		957	A	2966	2966	GRETE-GABOR JANOS	CF 72774	intravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 520 mp
						2009	A					extravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 1086 mp
	10	-	72548	2951/1/1/a/2/2		518	A	2967	2967	JAKAB EVA, PALKÓ TIBERIU, PALKÓ JUDIT	CF 72548	intravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 540 mp
						2449	A					extravilan	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 1851 mp
	11	-	60939	2951/1/1/a/2/3		2967	A	2967	2967	BERECKI ECATERINA, BERECKI IOAN	CF 60939	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 587 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2853 mp	
	12	6060	60019	-		2802	A	2802	2802	BERECKI ECATERINA, BERECKI IOAN	CF 60019	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 716 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2762 mp	
	13	-	65871	2951/1/1/a/1/5		3000	A	3000	3000	PERNES PETRU	CF 65871	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 1369 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2416 mp	
	14	-	-	T30, P572/2		5500	A	5500	5500	HARASZY IOSIF-GHEORGHE, HARASZY ANDREI-CAROL	TP 1221/113224_10.09.2013	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 2194 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2654 mp	
	15	3168	73124	-		22500	A	22500	22500	BABOȘ IOAN, BABOȘ ANA	CF 73124	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 9601 mp.	
16	-	-	-		4300	A	4300	4300	MUNICIPIUL ZALAU-TDCL	Legea nr. 7/1996	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 422 mp.		
17	-	74092	2951/1/2/a		5000	A	5000	5000	DEAK PAUL, DEAK ERZSEBET	CF 74092	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 703 mp.		
18	-	67142	2951/1/2/b		1000	A	1000	1000	BUDUȘAN BOGDAN-ADRIAN	CF 67142	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 61 mp.		
19	-	67941	2951/1/2/c		4000	A	4000	4000	ECSEDI MIKLOS	CF 67941	-		
20	3656	62534	-		5800	A	5800	5800	BIRTA ANDREI, BIRTA IREN	CF 62534	-		



Nr. Tarla	Nr. Crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. carte funciară	Nr. Parcelă/ (nr. topografic)	Nr. cadastral/ Nr. CF	Suprafața parcelă din act (mp)	Categoria de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Numele si Prenume Proprietarului	Act de Proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ALMAKUT	21	-	-	T30, P572/3		1100	A	1100	1100	HARASZY IOSIF-GHEORGHE, HARASZY ANDREI-CAROL	TP 1221/113224_10.09.2013	-
	22	-	-	-		7300	A	7300	7300	TUNYOGI FERENC, TUNYOGI ERZSEBET	TP 41.726/19.854_14.04.1994 CM 126_16.10.2000 CM 10_18.02.2014	-
	23	-	-	-		796 2263	DR	3059	3059	MUNICIPIUL ZALAU-DOMENIUL PUBLIC	Legea nr. 7/1996	intravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 436 mp extravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 529 mp
	24	-	58512	-		8600	A	8600	8600	BELELEU IONUȚ MIHAI, BELELEU BIANCA-MARIA	CF 58512	-
	25	-	58542	T30, P572/6		6149 3551	A A	9700	9700	BELELEU IONUȚ MIHAI, BELELEU BIANCA-MARIA	CF 58542	intravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 1300 mp extravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2998 mp
	26	-	70383	T30, P572/6		235 2665	A A	2900	2900	HARASZY IOSIF-GHEORGHE, HARASZY ANDREI-CAROL	CF 70383	intravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 594 mp extravilan Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 2211 mp
	27	-	70367	T30, P572/5		600	A	600	600	HARASZY IOSIF-GHEORGHE, HARASZY ANDREI-CAROL	CF 70367	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 89 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 435 mp
	28	-	71548	-		2200	A	2200	2200	MIKE ANNA-MARIA	CF 71548	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 325 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 1360 mp
	29	-	72972	-		5000	A	5000	5000	PAPP LAJOS, BAIDOC SUSANA	CF 72972	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 347 mp Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 1603 mp
	30	3855	62580	-		4700	A	4700	4700	NAGY BORBALA, NAGY BORBALA, NAGY FRANCISC	CF 62580	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73157 pe o suprafață de 189 mp
	31	5330/1	60301	-		1650	A	1650	1650	MIKOLA ANDRAS; MIKOLA ANA	CF 60301	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 96 mp.
	32	5330/2	60299	-		3375	A	3375	3375	MIKOLA ANDRAS; MIKOLA ANA	CF 60299	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 2013 mp.
	33	5330/3	60296	-		1650	A	1650	1650	CHIRA ADELIAN-GIANIN, CHIRA RODICA	CF 60296	Suprapunere Totală cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369.
	34	5330/4	60294	-		2400	A	2400	2400	MIKOLA ANDRAS, MIKOLA ANA	CF 60294	Suprapunere Totală cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369.
	35	5330/5	60271	-		825	A	825	825	MIKOLA ANDRAS, MIKOLA ANA	CF 60271	Suprapunere Totală cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369.
	36	5330/6	60269	-		1650	A	1650	1650	MIKOLA ANDRAS, MIKOLA ANA	CF 60269	Suprapunere Totală cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369.
	37	5330/7	60268	-		1650	A	1650	1650	EGRI KAROLY	CF 60268	Suprapunere Totală cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369.
	38	-	-	T30, P572/4		1800	A	1800	1800	HARASZY IOSIF-GHEORGHE, HARASZY ANDREI-CAROL	TP 1221/113224_10.09.2013	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 1487 mp.
	39	-	54314	-		1975	A	1975	1975	BARTA LETITIA, GORDAN RAMONA	CF 54314	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 40 mp.
	40	-	54315	-		941	A	941	941	GORDAN ADRIAN-VALENTIN, GORDAN MARIA	CF 54315	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 350 mp.
	41	-	54317	-		377	A	377	377	BARTA LETITIA, GORDAN ADRIAN-VALENTIN, GORDAN MARIA, GORDAN DORU-MARIN, GORDAN MIHAELA-LIANA, GORDAN RAMONA	CF 54317	
	42	-	54316	-		3057	A	3057	3057	GORDAN DORU-MARIN, GORDAN MIHAELA LIANA	CF 54316	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 748 mp.
	43	2052/2	74091	-		6350	A	6350	6350	KISS JOSEF, KISS SUSANA	CF 74091	Suprapunere cu Coridorul de expropriere înscris în CF 73369 pe o suprafață de 29 mp.



Nr. Tarla	Nr. Crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. carte funciară	Nr. Parcelă/ (nr. topografic)	Nr. cadastral/ Nr. CF	Suprafața parcelă din act (mp)	Categoria de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Numele si Prenume Proprietarului	Act de Proprietate (nr./data)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ALMAKUT	44	5955	60146	-		3000	A	3000	3000	SIMONFI SUSANA, SIMONFI ELISABETA, SIMONFI ADALBERT	CF 60146	-
	45	-	-	-		950	A	950	950	SZENASI CSABA	TP 41.728/20.012_20.08.1994, CM 72/15.09.2005, CMS 72_15.09.2005, Part 12836/17.12.2007	-
	46	-	-	-		3500	A	3500	3500	KOVACS ROZALINA, MEZEI M. FRANCISC, MEZEI M. CAROL	TP 41.504/19.162_03.08.1993	-
	47	-	-	-		6926	A	6926	6926	MUNICIPIUL ZALAU-TDCL	Legea nr. 7/1996	-
TOTAL=						203437	-	203437	203437	-	-	-

Viza comisia locala de fond funciar

Președinte
Data: 21.03.2024
Valabil doar însoțit de planul parcelar recepționat

Secretar General
MARINA BIANCA FAZACAȘ

OCPI (recepție)

Semnătura și parafă inspectorului

O.C.P.I. SĂLAJ
IONESCU CLAUDIU ALIN
- Consilier cadastru -

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

Executant
S.C. THEOTOP S.R.L.
Ing. COJOCEA Georgiana-Ionela

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 170
COJOCEA GEORGIANA-IONELA
CATEGORIA D

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 1688
S.C. THEOTOP S.R.L.
CLASA I

PRIMĂRIA
DIRECȚIA UR.
BIROU CADASTRU

Referat Nr. 23794 / 21.03.2024