



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 153
din 14 mai 2026

Privind însușirea Studiului de fezabilitate, a Devizului general și a Fișei principalilor indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „Varianta ocolitoare Zalău Nord - Alternativa pentru descongestionarea traficului rutier pe DN 1H în localitățile Zalău, Crișeni, Hereclean”

Consiliul local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr.35529 din 30.04.2026 și Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice și al Direcției economice nr.35530 din 30.04.2026;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;
 - Avizul favorabil emis de C.T.E. – C.N.A.I.R. S.A. nr. 92/45425 din 03.04.2026;
 - Prevederile art.28 din Statutul A.D.I „Zona Metropolitană Zalău”;
 - Dispozițiile art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
 - Dispozițiile O.U.G nr.133 din 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă și dispozițiile H.G. nr. 829 din 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G nr. 133 din 2021;
 - Dispozițiile Legii nr.265 din 2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră;
- În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.d, art.139 alin. (3) lit.d, art.196 alin. (1) lit.a și art.243 alin.(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește Studiul de fezabilitate, Devizul general și Fișa principalilor indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „Varianta ocolitoare Zalău Nord - Alternativa pentru descongestionarea traficului rutier pe DN 1H în localitățile Zalău, Crișeni, Hereclean”, conform devizului general prevăzut în **Anexa 1** și a Principalilor indicatori tehnico-economici, prevăzuți în **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică;
- Direcția economică, Direcția tehnică;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin-Cristian Fort



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL:
Marina-Bianca Fazacaș

Anexa 1

DEVIZUL GENERAL
„Varianta ocolitoare Zalău Nord - Alternativă pentru descongestionarea traficului rutier pe DN 1H în localitățile Zalău, Crișeni,
Hereclean”
SCENARIU 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOAREA ²⁾ (fara TVA)	TVA TOTAL	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	8.167.300,00	583.380,000	8.750.680,00
1,2	Amenajarea terenului	26.654.592,50	5.597.464,420	32.252.056,92
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	8.772.395,50	1.842.203,055	10.614.598,56
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	22.812.500,00	4.790.625,000	27.603.125,00
TOTAL Capitol 1		66.406.788,00	12.813.672,48	79.220.460,48
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		150.000,00	31.500,00	181.500,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	2.650.773,80	526.085,93	3.176.859,73
3.1.1	Studii de teren	1.866.300,00	367.002,80	2.233.302,80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	232.850,00	48.898,50	281.748,50
3.1.3	Alte studii specifice	551.623,80	110.184,63	661.808,43
3,2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	38.000,00	7.980,00	45.980,00
3,3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	145.110,00	30.473,10	175.583,10
3,5	Proiectare	1.704.401,00	357.924,21	2.062.325,21
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	663.401,00	139.314,21	802.715,21
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	836.000,00	175.560,00	1.011.560,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	33.600,00	193.600,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3,7	Consultanță	2.096.661,42	440.298,90	2.536.960,32
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2.096.661,42	440.298,90	2.536.960,32
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistența tehnică	3.432.074,80	720.735,71	4.152.810,51
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3.144.992,12	660.448,35	3.805.440,47
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	262.082,68	55.037,36	317.120,04
TOTAL Capitol 3		10.129.021,02	2.096.517,85	12.225.538,86

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 153 din 14.05.2020

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	419.332.283,30	88.059.779,49	507.392.062,79
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	50.031,25	10.506,56	60.537,81
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200.125,00	42.026,25	242.151,25
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		419.582.439,55	88.112.312,31	507.694.751,86
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	10.489.560,99	2.202.807,81	12.692.368,80
5.1.1.	Lucrări de construcții	8.391.648,79	1.762.246,25	10.153.895,04
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.097.912,20	440.561,56	2.538.473,76
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	5.362.797,97	3.150,00	5.365.947,97
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.430.817,26	0,00	2.430.817,26
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	486.163,45	0,00	486.163,45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.430.817,26	0,00	2.430.817,26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	48.310.840,33	10.145.276,47	58.456.116,80
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	150.000,00	31.500,00	181.500,00
TOTAL Capitol 5		64.313.199,29	12.382.734,28	76.695.933,57
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea către beneficiar				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	1.811.360,00	380.385,60	2.191.745,60
TOTAL Capitol 6		1.811.360,00	380.385,60	2.191.745,60
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	24.308.172,57	5.104.716,24	29.412.888,81
TOTAL Capitol 7		24.308.172,57	5.104.716,24	29.412.888,81
TOTAL GENERAL		586.700.980,43	120.921.838,75	707.622.819,17
DIN CARE C+M		486.163.451,34	102.094.324,78	588.257.776,12

În prețuri la data de 16.03.2026; 1 Euro = 5,0949

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Zalău



Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 153 din 14.05.2016



UNIUNEA EUROPEANĂ

Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 193 din 14.05.2016

Anexa 2



Proiect co-finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Transport 2021-2027

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII - MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

Nr. Crt.	Costuri	Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total investitie	586.700.980,43	120.921.838,75	707.622.819,17
2	din care: C+M	486.163.451,34	102.094.324,78	588.257.776,12

INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE ȘI NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

- Lungime VO Zalău **7,200 km**
- Lungime relocare DN1H **1,466 km**
- Lungime reconfigurare DJ108D **0,302 km**
- Lungime reconfigurare DN1F **0,706 km**
- Lățime platforma drumului: **9,00 m**
- Lățime partea carosabila : **7,00 m (2 benzi de circulație de 3,50m)**
- Lățime cu banda a treia **10,50 pe lungimea de 1030 m;**
- Lățime acostamente consolidate: **2x1.00 m** din care 2x0,50 m banda de încadrare
- Pantă transversală parte carosabilă: **2,5 %**
- Structuri (poduri/pasaje): **6 buc**



EXPLAN SRL

