

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRĂREA NR. 415

din 30 decembrie 2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2026

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Zalău nr. 102214 din 18.12.2025 și Raportul de specialitate nr. 102216 din 18.12.2025 al Direcției Economice;

Avizele Comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, astfel cum au fost modificate prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prin O.U.G. nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 38 alin.(2), art. 96, art. 266 alin.(5) și alin.(6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale art. II din O.U.G. nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În baza art. 129 alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. c), art.139 alin.(3) lit. c) și art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă *valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile* aplicate în municipiul Zalău, începând cu anul 2026 conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *tarifele și chiriile aplicabile pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău și tarifele pentru utilizarea locurilor publice din piete agroalimentare*, care vor fi practicate în anul 2026, conform Anexei 2 și Anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă acordarea unei bonificații în cazul contribuabililor persoane fizice, astfel:

- a) În cazul achitării la casele serviciilor de impozite și taxe din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, CEC, prin P.O.S, prin ordin de plată sau internet banking, bonificația să fie de 5 % pentru contribuabilii persoane fizice care plătesc cu anticipație impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an 2026, până la data de 31 martie a anului 2026;
- b) În cazul achitării online prin intermediul site-urilor www.zalausj.ro, www.ghiseul.ro, cât și prin intermediul stațiilor de plată de tip SelfPay bonificația să fie de 10 % pentru contribuabilii persoane fizice care plătesc

cu anticipație impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an 2026, până la data de 31 martie a anului 2026;

Art.4. Se aprobă acordarea unei bonificații în cazul contribuabililor persoane juridice, astfel:

- În cazul achitării la casele serviciilor de impozite și taxe din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, CEC, prin P.O.S, prin ordin de plată sau internet banking, precum și în cazul achitării online prin intermediul site-urilor www.zalausj.ro, www.ghiseul.ro, cât și prin intermediul stațiilor de plată de tip SelfPay, bonificația să fie de 5 % pentru contribuabilii persoane juridice care plătesc cu anticipație impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an 2026, până la data de 31 martie a anului 2026;

Art.5. Se aprobă acordarea următoarelor FACILITĂȚI FISCALE pe o perioadă determinată de timp de 2 ani fiscali, constând în:

(1) *Scutirea de la plata impozitului/țaxei pe clădiri și a impozitului/țaxei pe teren*, în conformitate cu prevederile art.456 alin.(2) și art.464 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri după caz:

- a) clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- b) clădirile și terenurile deținute în proprietate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, precum și clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit, primite în folosință gratuită și folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

(2) Procedurile de solicitare și de acordare a facilităților fiscale prevăzute mai sus sunt cele aprobate prin H.C.L. nr.36 din 07.03.2016, modificată prin H.C.L nr.89 din 23.03.2016 și H.C.L nr. 332 din 22.12.2016;

(3) În Anexa nr.8 la prezenta hotărâre este prezentată analiza cost-beneficiu și criteriile care au stat la baza propunerii de acordare a acestor facilități fiscale;

(4) Cuantumul scutirilor acordate nu depășește pragul de 5% din total venituri din impozite și taxe locale încasate, până la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6. (1) Criteriile de selecție a contribuabililor din Municipiul Zalău, stabilite conform art.38 alin.2 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală începând cu data de 01.01.2026 sunt:

Contribuabili mari : contribuabilii care îndeplinesc cumulativ următoarele criterii:

- Valoarea obligațiilor fiscale datorate la bugetul local pentru anul precedent este mai mare sau egală cu 60.000 lei;
- Numărul bunurilor impozabile declarate de către contribuabil și aflate în evidența organului fiscal la data de 31 decembrie a anului precedent este mai mare sau egală cu 15;

Contribuabili mijlocii: contribuabilii care îndeplinesc cumulativ următoarele criterii:

- valoarea obligațiilor fiscale datorate de către contribuabili la bugetul local pentru anul precedent este cuprinsă în intervalul 6.000 lei(inclusiv) – 59.999,99 lei;
- Numărul bunurilor impozabile declarate de către contribuabil și aflate în evidența organului fiscal la data de 31 decembrie a anului precedent este egală cu minim 5, dar nu mai mare de 14;

(2) Contribuabilii care nu îndeplinesc criteriile de încadrare în categoria contribuabililor mari sau contribuabililor mijlocii, fac parte din categoria contribuabililor mici.

(3) Lista contribuabililor mari și mijlocii se va publica anual în luna Ianuarie, pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Zalău.

Art.7. Se aprobă *Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui*, conform Anexei nr.4 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Proprietarii imobilelor situate în intravilanul Municipiului Zalău, pentru care s-au emis autorizații de construire și care au fost reîncadrate la categoria *Terenuri cu construcții* începând cu 01.01.2022, vor putea să depună cererea pentru reintroducerea/redarea în circuitul agricol a unei părți din suprafața terenurilor așa cum este prevăzut de Regulamentul privind reintroducerea/redarea în circuitul agricol a terenurilor situate în intravilanul Municipiului Zalău conform Anexei nr.7 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă, conform prevederilor art. 266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 10 lei.

Art.10. Se aprobă, potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, plafonul maxim de 20 de lei, exclusiv, pentru se renunță la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art.11. Lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din Municipiul Zalău prin efectul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal sunt cele prezentate în Anexa nr.5 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozitele și taxele locale și Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Zalău cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2020-2025, este prezentată în Anexa nr.6 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă, pentru anul 2026, majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu 300 % pentru clădirile și terenurile neglijate, situate în intravilan.

Art.14. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică.

Art.15. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Prefectul județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția economică, Direcția patrimoniu
- Direcția Urbanism - Arhitect șef, Direcția Tehnică
- Direcția Corp Control, SADP
- Unități de învățământ;
- Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sălaj;
- Presa locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLIN CRISTIAN FORT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARINA-BIANCA FAZACAȘ



TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2026

CAPITOLUL I. Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

CAPITOLUL II - Impozitul și taxa pe clădiri		
A. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.457 alin.1): 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
art. 457 alin. (2) indexate conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	- lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	2026	2026
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabel valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II, aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

B. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.458 alin.1): 0,3 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.458 alin. 2 și 4

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilă potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

C. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**Art. 459**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

D. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii (%)
Art.460 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului	2026 a) - 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirilor rezidențiale; b) - 1 % la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale; c) - 7,5 % din valoarea impozabilă a clădirii, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului 2026.

calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă

față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe clădiri se **majorează cu 300%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Zalău.(art.489 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), pe baza unor criterii care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local .

CAPITOLUL III – Impozitul și taxa pe teren

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Valori prevazute de H.C.L. nr. 110/2025 pentru anul 2026 (lei/ha/an)
Zona A	9.507,73 – 23.768,53
Zona B	6.632,56 – 16.581,45
Zona C	4.198,56 – 10.495,63
Zona D	2.218,11 – 5.548,38

Impozit pentru an 2026, pentru teren intravilan - categoria de folosinta "Terenuri cu constructii"

Zona în cadrul localității	2026
	Rang II
A	12.400
B	8.600
C	5.500
D	2.900

Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică valorile aferente rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Impozit pentru an 2026, pentru teren intravilan, declarat la alte categorii de folosință:

- lei/ha/an -					
Nr.crt.	Zona / Categorია de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
		2026	2026	2026	2026
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneată	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	41
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv cu excepția celor de la pct.10	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Municipiul Zalău fiind localitate de rangul II, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 4,00. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficientul aferent rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan, pentru anul 2026

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan	
- lei/ha/an -	
Categoria de folosință	2026
1. Teren cu construcții	60
2. Teren arabil	112
3. Pășune	54
4. Fâneță	54
5. Vie	129
6. Livadă	129
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22
8. Teren cu apă	3
9. Drumuri și căi ferate	0
10. Teren neproductiv, cu excepția celor de la punctul 11	0
11. Plajă folosită pentru activități economice	3

Valorile din tabel sunt stabilite între limitele prevăzute de Codul fiscal la art. 465 alin. (7).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), astfel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II, aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 300%, începând cu al treilea an, în condițiile care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local. (art.489 alin.4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe teren se majorează cu 300% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Zalău (art.489 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), pe baza unor criterii care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local.

Art. 470 alin. (2)

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

AN 2026

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non- euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/km

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		x	x	x	x	x
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	27 *)	26*)	24*)	22*)	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ , inclusiv	36*)	34*)	32*)	30*)	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ , inclusiv	111*)	106*)	99*)	93*)	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ , inclusiv	219*)	207*)	185*)	181*)	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	383*)	357*)	353*)	348*)	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	37*)	36*)	34*)	32*)	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu	47*)	45*)	42*)	40*)	32,4

	masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv					
--	--	--	--	--	--	--

***) Sau aplicat cote adiționale conform prevederilor art.489 din Legea nr.227/2025 de 19-21% față de valorile de la art.470 alin.(2) din Legea nr.227/2015**

Art. 470 alin. (2³)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	85 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz	2026
	30%
(3 ¹) In cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an	

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone - art.470 alin. (5) - (6)

Art. 470 alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
			2026	2026
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone	1128	1753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839

	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone	1839	2728
Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
			2026	2026
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone	889	1560
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036

	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Art. 470 alin.(7)		Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată		Impozit - lei/an -	
		2026	
Până la o tonă, inclusiv		13,97	
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		52,80	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		82,33	

Peste 5 tone	100,95
Valorile pentru anul 2026 sunt cele prevăzute de H.C.L. nr. 110/2025	
Art. 470 alin.(8)	Mijloace de transport pe apă
	lei/an
	2026
a) luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	32,61
b) bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88,55
c) bărci cu motor	330,84
d) scutere de apă	330,84
e) nave de sport și agrement	1.725,18
f) remorchere și împingătoare	X
- până la 500 CP, inclusiv	879,18
- între 501-2.000 CP, inclusiv	1.430,59
- între 2.001-4.000 CP, inclusiv	2.199,47
- peste 4.000 CP	3.519,79
g) vapoare – pt.fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	285,79
i) ceamuri, șlepuri și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	X
- până la 1.500 tone inclusiv	285,79
- între 1.501 – 3.000 tone inclusiv	441,13
- peste 3.000 tone	770,45

Valorile pentru anul 2026 sunt cele prevăzute de H.C.L. nr. 110/2025

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

CAPITOLUL V - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	2026
	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x
a) până la 150 m ² , inclusiv	9
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	10
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	13
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	18
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	21
f) peste 1000 m ²	21 + 0,01 lei/m ² pt. fiecare m ² care depășește 1000 m ²

Valorile din tabel sunt cele stabilite prin Codul fiscal, la care s-a adăugat cota adițională cuprinsă între 55 - 80 %, conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	
Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).	
Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.	22 Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Art.474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de	16

prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.	Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată. Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	12 Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	19 Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.	13 Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025

Art. 475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	
2026	
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	29 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător 29 lei
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 29 lei

Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv. Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a municipiului Zalău pe hârtie format A4	49 lei
--	--------

Valorile din tabel pentru anul 2026, la art. 475 alin. (1) și (2) și art. 486 alin. (5) sunt stabilite pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025.

Art. 475 alin. (3), alin.(4) și alin.(5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Taxa pentru suprafața de până la 500 mp inclusiv			
Zona	2026 Până la 100 mp, inclusiv lei/an	2026 Între 101 – 250, mp 17nclusive lei/an	2026 Între 251 – 500, mp 17nclusive lei/an
A	2360	3463	4721
B	2045	2830	4092
C	1258	1887	3463
D	1101	1258	2830
Taxa pentru suprafața mai mare de 500 mp			
Zona	2026 lei/an		
A	86538		
B	7866		
C	7082		
D	6293		

Valorile din tabel sunt stabilite pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE

2026	
Art. 477 alin.(5) TVA aferentă	– 3 % din valoarea contractului exclusiv
Art. 478 alin.(2) a) Taxa pentru firmele instalate la locul exercitării activității	lei/an/m ² sau fracțiune de m ²
2026	
48	
Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025	
b) Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare	lei/an/m ² sau fracțiune de m ²
2026	
35	
Valoarea din tabel este stabilită pe baza limitelor din H.C.L. nr. 110/2025	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

2026	
Art. 481 alin. (2) a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2 %
Art. 481 alin. (2) b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Taxa specială pentru serviciul public de salubritate cuprinzând activitățile de deratizare și dezinsecție la nivelul municipiului Zalău:

2026

10 de lei/an/proprietate pentru tratamentele de dezinfecție și deratizare efectuate în spațiile comune ale locuințelor situate în condominii aparținând persoanelor fizice și apartamente situate în condominii aparținând persoanelor juridice *)

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

	2026
1. Taxe pentru obținerea formularelor tipizate prevăzute de Ordinul nr. 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată :	
	- lei -
- formular tipizat pentru certificat de urbanism	3,00
- formular tipizat pentru autorizație de construire/desființare	
- fără anexă	3,00
- cu anexă	7,00
- eliberarea planului de încadrare în zona de dimensiuni A4	13,00

Notă: potrivit art. 77 alin. 5 din Ordinul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, " Utilizarea formularelor din prezentele norme metodologice este obligatorie, fiind interzisă modificarea sau completarea structurii/conținutului acestora. Formularele se tipăresc prin grija emitentului, cu înscrierea denumirii exacte a autorității emitente, și se pun la dispoziția solicitanților, contra cost."

2. Taxe percepute pentru serviciile de xerocopiere	2026
- copie o singură față pe hârtie format A4	2,00 lei /copie
- copie o singură față pe hârtie format A4 *)	2,00 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A4	2,00 lei /copie
- copie o singură față pe hârtie format A3	2,00 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A3	3,00 lei /copie

*) Aceasta taxa se încasează pentru serviciile de copiere în cazul în care solicitarea de informații, conform prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 18 din Hotărârea Guvernului nr. 123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, implica realizarea de copii de pe documentele deținute de Municipiul Zalău.

3. Taxă aferentă serviciului prestat pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	2026
Conform Regulamentului serviciului de desfacere a căsătoriei pe cale administrativă și a taxei speciale aferente serviciului prestat , aprobat prin H.C.L. nr. 28 din 14.02.2011	800 lei

4. Tariful pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare	2026
---	------

Conform Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău , aprobat prin H.C.L. nr. 12 din 19.01.2011	66 lei
5. Contravaloare carte de identitate	2026
- definitivă	7 lei
- provizorie	1 leu
6. Taxă furnizare date	1 leu pt. fiecare informație furnizată
7. Taxă schimbare nume pe cale administrativă	16 lei
8. Taxe pentru utilizarea domeniului public pentru transportul în regim de taxi , în locurile de așteptare	
2026	
240 lei/an/autovehicul	
Taxa se achită pentru fiecare autovehicul care efectuează transportul în regim de taxi, pe perioada deținerii autorizației de taxi la următoarele termene de plată:	
- 15 martie pentru trimestrul I - 15 iunie pentru trimestrul II - 15 septembrie pentru trimestrul III - 15 decembrie pentru trimestrul IV	

Sancțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

2026

Art. 493 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu
alin. (3) amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la lit. b), cu
amendă de la 439 lei la 1095 lei;

2026

Art. 493 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea,
alin. (4) vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a
biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se
sancționează cu amendă de la 511 lei la 2.484 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale

alin. (5) amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Limitele minime și maxime la amenzi sunt cele prevăzute de H.C.L. nr. 110/2025.

Director Executiv Direcția Economică

Ec. Cuibuș Mariana



Director Executiv Adjunct Direcția Economică

Ec. Chiș Marius Claudiu



Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 415 din 30.12.2025

Tarife si chirii aplicabile începând cu anul fiscal 2026, pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău

Nr. crt.	Denumirea tarif/taxă	UM	2026
1	Tarife ce constituie prețul de pornire a licitațiilor publice/atribuire directă privind închirierea <u>SPATIILOR</u> - imobile aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Zalău, pentru desfășurarea următoarelor activități:		
1.1	Activitati comerciale (alimentatie publică, comerț alimentar și nealimentar, prestări servicii)		
	Zona A	Lei/mp/lună	35
	Zona B	Lei/mp/lună	24
	Zona C	Lei/mp/lună	20
	Zona D	Lei/mp/lună	15
1.1.1	<i>În intervalul 1 octombrie – 1 mai, pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn proprietatea municipiului Zalău, nivelul chiriei este de 10 % din chiria stabilită potrivit H.C.L. sau prin licitație, pentru perioada în care nu desfășoară activitate.</i>		
1.2	Sedii administrative ale societăților comerciale	Lei/mp/lună	21
1.3	Activități sanitare private (cabinete medicale, farmacie, etc)	Lei/mp/lună	18
Notă: Pentru spațiile situate în Cartierul Ortelec sau în Stîna, ca localitate componentă, închiriate pentru activitățile mai sus menționate, tariful de închiriere / pornire a licitației va fi redus cu 50 %.			

1.4	Activitati culturale, artistice, educative	Lei/mp/lună	8
1.5	Sedii ale asociațiilor și fundațiilor, organizații profesionale cu drept de libera practică, ONG-uri, activități sportive desfășurate în alte spații decât în săli de sport, sedii administrative ale societăților comerciale subordonate sau în care Consiliul Local este acționar (inclusiv în spațiile situate în punctele termice) și alte <i>instituții publice</i> sau de interes public și social;	Lei/mp/lună	6
Notă: Pentru spațiile în care se difuzează exclusiv cărți, reviste și alte publicații cu caracter cultural, tehnico științific, editate pe orice fel de suport, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conf. ART. 21 al Lg. 186/2003 – în construcțiile existente pe domeniul public sau privat al municipiului Zalău, chiria se reduce cu 50%. Reducerea se va acorda în baza unei cereri scrise, confirmată prin nota de constatare întocmită de Serviciul Patrimoniu.			
1.6	Sedii partide politice și cabinete parlamentare	Lei/mp/lună	6
1.7	Spații de depozitare pentru persoane fizice și juridice, exclusiv depozite en-gros.	Lei/mp/lună	14
1.8	Spații destinate vânzării de timbre fiscale, judiciare, încasări alte taxe	Lei/mp/lună	10
1.9	Activități economice desfășurate în imobilele care au avut destinația de PUNCTE TERMICE	Lei/mp/lună	9
Notă	Activități desfășurate în spațiile situate în subsolul imobilelor (acestea necesită amenajări speciale pentru funcționare), Tariful este de ¼ din tariful de închiriere spații conf. precizărilor din prezentul tarif		

2	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea <u>TERENURILOR</u> proprietatea publică sau privată a Municipiului Zalău în administrarea Consiliului Local sau în administrarea unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane		
2.1	Chiria pentru folosirea terenului proprietatea SR/mun. Zalău pe care sunt amplasate GARAJE și COPERTINE	Lei/mp/lună	2,6
2.2	Chiria pentru terenuri ocupate de garaje utilizate în scop comercial pentru: Comerț Alimentar și nealimentar, Activități de prestări servicii, ateliere pt. Meseriași, Spații pentru depozitare pentru persoane fizice și juridice (boxe, etc.) exclusiv depozit en – gros.	Lei/mp/lună	13
Tarife ce constituie nivelul de închiriere directă sau de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Zalău aflat în administrarea Consiliului Local sau al unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane:			
3	Închiriere teren pentru amplasare CHIOȘC	Lei/mp/lună	64
4	Închiriere teren pentru CALE DE ACCES	Lei/mp/lună	8
5	Închiriere teren pentru TERASE , în scop comercial	Lei/mp/lună	29
Notă: Pentru terasele cu caracter permanent chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada în care <u>nu funcționează</u>, respectiv 1 octombrie – 1 mai. La cererea chiriașului și cu acordul proprietarului terenului, perioada de funcționare a terasei se va putea extinde și în afara intervalului 1 mai - 30 septembrie, caz în care chiria se va plăti integral, la nivelul stabilit prin HCL.			

6	Inchiriere terenuri în intravilan – CURȚI ȘI GRĂDINI	LEI /MP/AN	3,3
7	Stații îmbarcare – debarcare călători	Lei/stație/an	1373
8	Închiriere TEREN pentru amplasare - PANOURI PUBLICITARE	Lei/mp/lună	106
9	Închiriere TEREN / SPAȚII pentru amplasare: - PANOURI PUBLICITARE pentru publicitate în nume propriu	Lei/mp/lună	32
Notă: Pentru panourile de direcționare, (totemuri) amplasate pe domeniul public, se va achita 50% din cuantumul chiriei stabilite prin HCL pentru amplasarea panourilor publicitare.			
10	Tarife pentru mijloace publicitare amplasate pe fațada, incinta sau structura clădirilor proprietatea Municipiului Zalău	Lei/mp/lună	32
11	Închiriere TEREN / SPAȚII pentru amplasare: - OBIECTE STRADALE / VITRINE FRIGORIFICE / ALTE CONSTRUCȚII ȘI OBIECTE (automate de lapte, cafea / bauturi/ prod. alimentare, înghețată, etc).	Lei/mp/lună	32
12	Taxe de ocupare OCAZIONALA a locurilor publice pentru desfășurarea unor activitati:		
12.1	Vânzare de produse în alte locuri decât piețe, târguri sau oboare	lei/mp/zi	8
12.1.1	Taxă pt. staționarea auto cu marfă, în zona de vânzare :		
	Autoturism	lei/zi	69
	Autoutilitară ≤ 3,5 to	lei/zi	99
12.2	Expoziții auto	lei/mp/zi	10
12.3	Pentru participarea cu standuri cu ocazia zilelor orașului sau alte sărbători:		
	pt.suprafețe < de 5 m ²	lei/mp/zi	37

	pt.suprafețe cuprinse între 5,1 și 20,00 m ²	lei/mp/zi	26
	pt.suprafețe cuprinse între 20,1 și 40 m ²	lei/mp/zi	25
	pt.suprafețe cuprinse între 40,1 și 60 m ²	lei/mp/zi	21
	pt.suprafețe mai mari de 60 m ²	lei/mp/zi	18
12.4.1	Parc de distracții, circ, activități/expoziții în aer liber cu caracter comercial.	lei/mp/zi 1 mai-30 sept	7
12.4.2		lei/mp/zi 1 oct. – 30 april	4
12.4.3	pentru organizare TÂRG DE CRĂCIUN /TÂRG DE PAȘTE	lei/mp/zi	2
12.4.4.	Taxa de ocupare a domeniului public pentru amplasarea patinoar/ sezon rece	lei/mp/zi	0,4
12.5	Depozitare Materiale / mărfuri, schelă și alte produse pe domeniul public	lei/mp/zi min.3 mp, max.40 mp.	5
12.6	Taxa de ocupare ocazională pentru teren proprietatea / administrarea Municipiului Zalău destinat <i>comerțului stradal cu flori</i>	lei/mp/zi	18
		lei/mp/lună	500
<u>Notă:</u> În cazul producătorilor de flori tarifele stabilite mai sus, vor fi diminuate cu 50%.			
12.7.	Taxa de ocupare ocazională pentru amplasarea provizorie a unor amenajări în scop electoral, de promovare a asociațiilor /ONG-uri, precum și pentru orice alte tipuri de acțiuni / evenimente cu caracter civic.	lei/mp/zi	5
12.8.	Taxa de ocupare ocazională a domeniului public – Amfiteatrul din Parcul Municipal Zalau	lei/oră	70

Notă: Amfiteatrul din parcul Municipal se va utiliza gratuit în scopul organizării unor evenimente, spectacole, festivități, în vederea promovării unor proiecte de interes public, a tradițiilor, personalităților și culturii locale și a evenimentelor organizate în scop caritabil de către Instituții publice, Instituții aflate în subordinea C.L., persoane juridice sau persoane fizice și de unitățile de învățământ din Mun. Zalău.

12.9.	Taxa de ocupare ocazională a domeniului public al Mun Zalău pentru amplasarea de terase cu caracter provizoriu pentru desfacerea produselor de alimentație publică în fața spațiilor comerciale de alimentație publică autorizate, de către comercianții autorizați pe fondul propriu de comerț	lei/mp/lună	32
Notă: Pentru terasele cu caracter permanent chiriașul va achita 10% din taxa stabilită prin HCL pentru perioada în care terasa nu funcționează, respectiv 1 octombrie – 1 mai. La cerere și cu acordul proprietarului terenului, perioada de funcționare a terasei se va putea extinde și în afara intervalului 01 mai-30 septembrie, caz în care taxa de ocupare se va plăti integral, la nivelul stabilit prin HCL.			
12.10	Taxa de ocupare ocazională a domeniului public al Mun Zalău pentru CALE DE ACCES	lei/mp/lună	8
12.11	Taxa de ocupare ocazională a domeniului public al Mun Zalău pentru amplasarea de: - Obiecte Stradale - Obiecte Frigorifice, - ALTE CONSTRUCȚII ȘI OBIECTE AMPLASATE, (ex: automate de lapte, cafea / bauturi/ prod. alimentare, înghețată, etc).	lei/mp/lună	32

12.12	Taxa de ocupare ocazională a domeniului public al Mun Zalău pentru amplasarea de prisme și panouri publicitare mobile	lei/mp/lună	90
12.13.	Taxa de ocupare ocazională a mijloacelor publicitare amplasate pe fațada, incinta sau structura clădirilor proprietatea Municipiului Zalău	lei/mp/lună	32
12.14	Taxa de ocupare ocazională a terenurilor din intravilan		
	CURȚI ȘI GRĂDINI	lei/mp/an	3,3
12.15	Taxa de ocupare ocazională a terenurilor din intravilan /extravilan pentru organizare șantier / parcare utilaje si și auto, depozitare materiale, etc	lei /mp / lună	2
13.	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR cu destinația de PAJIȘTI PERMANENTE ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Zalău		
	Închiriere pajiști permanente	lei/ha/sezon de pășunat	212
14	Tarife ce constituie nivelul minim de închiriere / Taxă de ocupare ocazională, a spațiilor și terenurilor din UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea unităților de învățământ și care sunt folosite de terțe persoane		
14.1.	Sală clasă	lei/oră	35

14.2.	Sală festivă	lei/oră	70
14.3.	Atelier școlar	lei/oră	82
14.4.	Cantină școlară	lei /eveniment	3500
		lei /ora	450
14.5.	- spațiu situat în incinta clădirilor pentru desfășurarea unor activități comerciale avizate în școli (comerț alimentar);	lei/mp/lună	35
15.	Taxă de ocupare cameră în internat școlar		
15.1.	ELEVI	lei/lună/elev- vara 1.05- 31.10	80
		lei/lună/elev - Iarna 01.11- 30.04	160
	CADRE didactice / personal auxiliar	lei/pers/lună vara 1.05- 31.10	160
		lei/pers/lună iarna 01.11- 30.04	300
	Pentru cazare alte persoane fizice (cu avizul directorului unitatii de învățământ)	lei/lună/pers vara	320
		lei/lună/pers.- iarna	400

15.2.	Cazare ocazională în internat - Elevi	lei/noapte – vara - 1.05- 31.10	16
		lei/noapte - iarna 01.11- 30.04	32
	Cazare ocazională în internat - Adulți	lei/noapte – vara 1.05- 31.10	35
		lei/noapte- iarna 01.11- 30.04	50
15.3.	Taxă de cazare în internat persoane aflate în situație de risc sau în stare de necesitate (cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Municipiul Zalău)	lei/ cameră / lună vara (1 mai – 31 oct)	160
		lei /camera /lunăiarna (1 oct – 30 apr.).	270

Notă:

1. Pentru amplasare chioșc pe teren domeniul public se vor aplica tarifele aprobate la pct. 3.
2. Pentru închiriere spații în ateliere în vederea desfășurării unor activități de producție, prestări servicii, activități meșteșugărești, se vor aplica tarifele de la pct. 1
3. Pentru spațiile/terenurile închiriate cu caracter permanent, chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada vacanțelor școlare sau pentru perioadă în care nu se desfășoară cursuri în unitatea de învățământ și spațiul comercial este închis (nu funcționează);
4. Fac excepție de la plata chiriei /taxei de ocupare ocazionale, spațiile afectate activităților didactice și educative ale elevilor organizate în afara orelor de curs, în scopul pregătirii pentru olimpiade, concursuri, teze, teme, programul "școală după școală", etc.
5. Se poate acorda un spațiu în folosința gratuită a Asociațiilor de părinți din unitățile de învățământ, constituite în baza legii, care-și desfășoară activitatea în interesul exclusiv al elevilor, pe durata determinată;
6. Tarifele stabilite la punctul 14 și 15 cuprind și cheltuielile cu utilitățile.

16	Tarife de închiriere/Taxă de ocupare ocazională a terenurilor de sport din unitățile de învățământ		
16.1.	Teren de sport – suprafață din bitum,etc.	lei/oră	35
16.2.	Teren de sport sintetic	lei/oră	150
17	Tarife de închiriere/Taxă de ocupare ocazională - SĂLI DE SPORT din unitățile de învățământ, pentru următoarele activități		
17.1.	Fotbal	lei/oră	200
17.1.1	Fotbal - activitate desfasurata de copii, elevi și de secțiile de copii si juniori ale cluburilor de fotbal	lei/oră	50
17.2	Alte jocuri sportive	lei/oră	50
17.3	Sporturi individuale	lei/oră	41
17.4	Activitati /competiții organizate în zilele de sâmbătă, duminică sau sarbatori legale;	lei/oră	53

*Notă	1. După desfășurarea activităților / programului didactic -educativ, spațiile disponibile situate în incinta unităților de învățământ (săli de clasă, săli de sport, etc) pot fi închiriate în condițiile legii, cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de proprietar, Municipiul Zalău. 2. Tarifele/taxele stabilite la punctul 17 (17.1, 17.2 și 17.3) cuprind și cheltuielile cu utilitățile și reprezintă nivelul minim de pornire a licitației. 3. Sunt scutite de la plata acestor tarife /taxe: secțiile clubului sportiv aflat în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău (SCM Zalău), secțiile de copii și juniori ale cluburilor și structurilor sportive subordonate Ministerului Educației Naționale (Clubul Sportiv Școlar, Palatul Copiilor), (conform prevederilor Art. 29 din Ordinul nr.3462/06.03.2012 al MECS) și se va acorda o reducere de 50% pentru secțiile sportive ale cluburilor subordonate Ministerului Tineretului și Sportului, pentru care unitățile de învățământ vor asigura accesul cu prioritate.
	4. Sălile de sport din cadrul unităților școlare situate în municipiul Zalău, după derularea programului didactic – educativ, pot fi utilizate de următoarele categorii de beneficiari: a) Elevii / asociațiile sportive din cadrul unităților de învățământ; b) Sportivii clubului sportiv aflat în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău (Sport Club Municipal Zalău) c) Cluburile și structurile sportive subordonate Ministerului Educației Naționale; d) Cluburile și secțiile sportive subordonate Ministerului Tineretului și Sportului, inclusiv secțiile de seniori; e) alte cluburi sau structuri sportive afiliate la Federațiile de specialitate sau la Direcția Județeană pentru Sport și Tineret, ce activează în conformitate cu legile în vigoare; f) persoane fizice și juridice.

Accesul în sălile de sport se va permite în mod gratuit (conform prevederilor Art. 29 din Ordinul Nr. 3462 / 06.03.2012 al MECTS) pentru structurile nominalizate la punctele a) și b) și c) iar pentru cele de la punctul d) se va acorda o reducere de 50%, din cuantumul chiriei /taxei aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău, pentru celelalte categorii, de la punctele e) și f) accesul se va face în baza contractelor de închiriere, prețul închirierii fiind cel stabilit prin contract. Pentru stabilirea programului orar al sălilor de sport în vederea închirierii, după derularea programului didactic – educativ și în funcție de numărul de solicitări, proprietarul, Municipiul Zalău, va stabili numărul de ore acordate fără plată, sau cu reducere, cu respectarea următoarelor: (4.1) Elevii din toate unitățile de învățământ, sub îndrumarea unui profesor de specialitate au dreptul de a beneficia gratuit de un număr de maxim 3 ore / săptămână, imediat după derularea programului didactic/educativ, pentru desfasurarea unor activitati sportive extrașcolare, organizate în timpul liber al elevilor, prin variate acțiuni cu specific sportiv, cu acordul prealabil și în condițiile stabilite de Municipiul Zalău. (4.2) Cluburile, asociațiile și secțiile sportive ale unităților școlare, cluburile sportive și structurile sportive subordonate Ministerului Educației Naționale, Consiliului Local al Municipiului Zalău sau Ministerului Tineretului și Sportului, inclusiv secțiile de seniori, au dreptul de a beneficia de un număr de max 4 ore / zi. (5) Elevii au acces gratuit la terenurile de sport amenajate în incinta unităților școlare, după orele de curs, cu supravegherea personalului existent în unitatea școlară.			
18.	Taxa pentru ocuparea ocazională a Spațiilor pentru Căsătorii		
	Notă : Sumele încasate din prestarea acestui serviciu se vor face venituri la bugetul local		
18.1	Sala de Casatorii din sediul Primăriei Municipiului Zalău Sâmbăta, duminica și sărbători legale,	lei/ ceremonie	212
18.2	Sala de Casatorii din sediul Primăriei Municipiului Zalău Alte zile din cursul săptămânii	lei/ ceremonie	132
18.3	Spațiu situat în Parcul Municipal Zalău (zona special amenajată pentru oficierea casatoriilor)	lei/ ceremonie	270

19.	Taxa de identificare documente/acte în arhiva instituției (la care se adauga taxa de xerocopiere prevazuta in anexa nr. 1.)	lei	47
20.	Taxa de ocupare ocazională a spațiilor administrate de Casa de Cultură Municipală Zalău		
20.1.1	Sală de spectacole – Clădirea TRANSILVANIA - Piața Iuliu Maniu, nr.4-6, Monument Istoric grupa valorică B, cod din Lista Monumentelor Istorice SJ-II-2m-B-04992	lei/oră (fără asigurarea sistemului de sunet si lumini)	418
		lei/oră (cu asigurarea sistemului de sunet si lumini)	561
12.1.2	Sală de spectacole–Clădirea Casa de Cultura Municipala - str. 22 Decembrie, nr. 3	lei/oră (fără asigurarea sistemului de sunet si lumini)	418
		lei/oră (cu asigurarea sistemului de sunet si lumini)	561
12.1.3	Sală de spectacol - pentru activitatile de pregatire a sălii, respectiv: montat /demonat decor, lumini, sunet, aparatura, etc.	lei/oră	85
20.2	Sală de dans	lei/oră	347
20.3	Sală de curs	lei/oră	182

20.4	Taxa închiriere sistem de sunet si lumini pentru evenimente festive și spectacole	lei/oră	347
20.5	Pentru activitățile organizate în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, taxele vor fi majorate cu 50%.		
21.	Taxă ocazională pentru prezentarea de spectacole muzical – coregrafice de către Ansamblul Artistic Profesionist „Porolissum”		
21.1.	Spectacole susținute de tot personalul artistic (orchestră, soliști vocali, dansatori) cu durata de o oră - tarif minim - lei/ spectacol.	lei/spectacol	4290
21.2	Taxă instruire - curs de dans pentru adulți Notă: Cursul se va desfășura săptămânal în ședințe de o oră. Se consideră grupa constituită doar dacă sunt înscrise minim 16 persoane.	lei /lună	85
Notă: Pentru spectacole realizate prin contracte încheiate cu persoane juridice private, cu instituțiile publice din județul Sălaj și din afara județului – taxa va putea fi negociată în funcție de durata spectacolului, repertoriul cerut, distanța și zilele în care se desfășoară. La aceste taxe se adaugă cheltuielile cu deplasarea ansamblului până la destinație și înapoi.			
22.	Taxă ocazională pentru prezentarea de concerte de către Fanfara „Promenada”		
22.1.	Concerte susținute pe plan local cu durata de 30 minute –	lei/concert	561
22.2.	Concerte susținute la solicitarea primăriilor și a altor instituții publice, persoane fizice și persoane juridice din județ cu durata de 30 minute	lei/concert	1826

22.3.	Participări la parade la solicitarea persoanelor fizice și persoanelor juridice interesate, cu durata de 30 minute	lei/concert	561
22.4.	Taxa participare la evenimente:funerare	lei/concert	1430
Notă: La aceste taxe se adaugă cheltuielile cu deplasarea fanfarei până la destinație și înapoi.			
23.	Tarif de închiriere a unor spații pentru organizare expoziții	lei/mp/zi	9
Cinematograf SCALA			
24	<i>Taxe de ocupare ocazională a sălilor de spectacol din imobilul Cinematograf Scala</i>		
24.1	Taxa de ocupare ocazională a sălii de spectacol (sala mare cinema)pentru primele 5 ore de închiriere, urmând ca peste acest interval de timp, taxa să se reducă cu 25% pentru fiecare oră de închiriere.	lei/oră	400
24.2	Timp de pregătire, montare/demontare aparatură sau decor	lei/oră	180
24.3	Sala Planetariu	lei/oră	230
24.4	Taxa de ocupare ocazională a sălii mici de cinema	lei/oră	230
Notă	Taxa include utilizarea sistemului de sunet, și a sistemului de proiecție specific prezentărilor și proiecțiilor de filme		
	Pentru activități organizate în zilele de sâmbătă, duminică și în sărbătorile legale, tarifele vor fi majorate cu 50%.		
	Utilizatorul va onora și alte obligații fiscale care sunt prevăzute de lege, dacă evenimentul organizat impune acest fapt.		

	Pentru ocuparea ocazională a sălilor de spectacol din imobilul Cinematograf Scala, așa cum sunt menționate la pct.24, la tarife se va adăuga cota legală de TVA în cazul în care persoana impozabilă optează pentru taxarea operațiunii de închiriere a spațiului. În alte condiții, operațiunea de închiriere este scutită de TVA.			
24.5	Cinematograf Scala - Tarif/Taxă de utilizare ECRAN LED (fără TVA)			
24.5.1	Afișare spot publicitar LED Exterior			
	Nr. apariții/zi	Taxă de afișare spot publicitar /săptămână LEI	Taxă de afișare spot publicitar /lună LEI	Taxă de afișare spot publicitar /an LEI
	180	265	847	8.132,00
	135	200	680	6.934,00
	90	135	487	5.264,00
24.5.2	Afișare spot publicitar LED-uri interior (3 LED-URI)			
	90	106	339	3.251,00
	75	82	280	2.855,00
	50	53	191	2.061,00

NOTĂ	Beneficiarii, persoane fizice și persoane juridice datorează taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, reglementată de art.AII din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.			
	Tarifele/taxele de utilizare ECRAN-LED pentru afișare spot publicitar sunt stabilite pentru spoturi de până la 30 secunde. Pentru spoturile care depășesc 30 secunde se percepe o majorare a tarifelor/taxelor cu 10% pentru fiecare 10 secunde în plus. Solicitățile se vor prelua pentru o săptămână, o lună sau un an.			
	<i>Ecranul LED amplasat în exterior funcționează în regim permanent.</i>			
	<i>Ecranele LED destinate utilizării interioare funcționează exclusiv pe durata programului de funcționare al cinematografului.</i>			
25	Cinematograf Scala Prețul BILETELOR 2026			
25.1.	Prețul biletelor - FILME în format digital 2D			
	PREȚ bilet / PERSOANĂ / reprezentație (PREȚ ÎNTREG)			
	LEI			
				După- amiază și seara
	Avanpremiera	Premieră	Matineu	
	LUNI - MARTI	34	34	23
	MIERCURI - DUMINICĂ	38	38	26
	PREȚ BILET - ELEVI / STUDENȚI / PREȘCOLARI / PERSOANĂ / reprezentație			LEI

				După- amiază și seara
	Avanpremiera	Premieră	Matineu	
LUNI - MARTI	14	14	10	11
MIERCURI - DUMINICĂ	16	16	10	12
PREȚ bilet - PENSIONARI / PERSOANĂ / reprezentatie (50% reducere)				LEI
	Avanpremiera	Premieră	Matineu	După- amiază și seara
LUNI - MARTI	17	17	11	14
MIERCURI - DUMINICĂ	19	19	13	16
Prețul biletelor filme în format 3D				
PREȚ BILET - PERSOANĂ / reprezentatie (PREȚ ÎNTREG)				LEI
	Avanpremiera	Premieră	Matineu	După- amiază și seara
LUNI - MARTI	40	40	23	34
MIERCURI - DUMINICĂ	44	44	26	38
PREȚ BILET - ELEVI / STUDENȚI / PREȘCOLARI / PERSOANĂ / reprezentatie				LEI
	Avanpremiera	Premieră	Matineu	După- amiază și seara
LUNI - MARTI	16	16	10	14

	MIERCURI - DUMINICĂ	18	18	10	16	
	PREȚ bilet - PENSIONARI / PERSOANĂ / reprezentație (50% reducere)				LEI	
					După-amiază și seara	
	Avanpremiera	Premieră	Matineu			
	LUNI - MARTI	20	20	11	17	
	MIERCURI - DUMINICĂ	22	22	13	19	
	FILMUL SĂPTAMANII					10
NOTA	Copilul cu handicap, precum și persoana care îl însoțește beneficiază de gratuitate. Adultul cu handicap grav sau accentuat, precum și persoana care îl însoțește beneficiază de gratuitate. Adultul cu handicap mediu și ușor beneficiază de bilete de intrare în aceleași condiții ca pentru elevi și studenți. Biletele gratuite sau cu reducere se eliberează pe baza cărții de identitate (a titularului și a însoțitorului, unde este cazul) și a documentelor care atestă încadrarea în gradul de handicap.					
	Tarifele prevăzute la pct.25.1 includ: • TVA – 21%; • Timbrul Crucii Roșii(Societatea Națională de Cruce Roșie din România) – 1%; • Timbru cinematografic (Uniunea Cineaștilor din România) – 2%					
25.2	Planetariu Scala					
	PREȚ BILET - PERSOANĂ / reprezentație (PREȚ ÎNTREG)				LEI	

	LUNI - MARTI	25
	MIERCURI - DUMINICĂ	28
	PREȚ BILET - ELEVI / STUDENȚI / PREȘCOLARI / PERSOANĂ / reprezentatie	
	LUNI - DUMINICĂ	10
	PREȚ bilet - PENSIONARI / PERSOANĂ / reprezentatie (50% reducere)	
	LUNI - MARTI	12
	MIERCURI - DUMINICĂ	13
NOTĂ	<i>Copilul cu handicap, precum și persoana care îl însoțește beneficiază de gratuitate. Adultul cu handicap grav sau accentuat, precum și persoana care îl însoțește beneficiază de gratuitate. Adultul cu handicap mediu și ușor beneficiază de bilete de intrare în aceleași condiții ca pentru elevi și studenți.</i> <i>Biletele gratuite sau cu reducere se eliberează pe baza cărții de identitate (a titularului și a însoțitorului, unde este cazul) și a documentelor care atestă încadrarea în gradul de handicap.</i>	
	<i>Tarifele prevăzute la pct.25.1 includ:</i> •TVA-21%; • Timbrul Crucii Roșii(Societatea Națională de Cruce Roșie din România) – 1%.	
25.3.	Preț bilete pentru alte tipuri de proiectii	LEI
	PREȚ /PERSOANA /reprezentatie	
	EVENT Cinema	50
	Eveniment LIVE	60

NOTĂ	Tarifele prevăzute la pct.25.3 includ: • TVA – 21%; • Timbrul Crucii Roșii(Societatea Națională de Cruce Roșie din România) – 1%; • Timbru cinematografic (Uniunea Cineaștilor din România) – 2%; La tarifele stabilite pentru acest tip de proiecții prețul este standard și nu se acordă reduceri			
Tarife de închiriere pentru BAZELE SPORTIVE				
26	Mijloace PUBLICITARE pentru BAZE SPORTIVE			
26.1	Sala Sporturilor			
26.1.1	- Afișaj interior	LEI/mp/lună		43
26.1.2	- Afișaj exterior	LEI/mp/lună		37
26.1.3	- Afișaj pe suprafața de joc	LEI/mp/lună		74
26.2	Baza de tenis			
	- Afișaj interior	LEI/mp/lună		37
26.3	Stadionul Municipal			
	- Afișaj interior	LEI/mp/lună		37
27	Tarife de închiriere pentru BAZA DE TENIS			
27.1	Închirierea terenurilor de tenis neacoperite	lei/oră/teren în timpul zilei		74
		lei/oră/teren pentru nocturnă		90

27.2	Abonamente pentru amatori – ziua:	Abonament de 12 ore la tarif de 50 lei/oră	635
27.3	Abonamente pentru amatori – nocturnă:	Abonament de 12 ore la tarif de 75 lei/oră	950
27.4.1	Abonamente pentru sportivi legitimați în vârstă de până la 18 ani inclusiv , terenuri neacoperite/acoperite – sezon cald	Abonamente de 24 ore/lună la tarif de 40 lei ora	1015
27.4.2	Abonamente pentru sportivi legitimați în vârstă de până la 18 ani inclusiv , terenuri acoperite – sezon rece	Abonamente de 24 ore/lună la tarif de 50 lei ora	1300
27.5.1	Închirierea terenurilor de tenis acoperite – sezon cald	lei/oră/teren în timpul zilei	55
		lei/oră/teren pentru nocturnă	85
27.5.2	Închirierea terenurilor de tenis acoperite – sezon rece	lei/oră/teren	130
27.5.3	Abonamente pentru amatori teren acoperit – ziua sezon cald:	Abonament de 12 ore, la tarif de 50 lei/oră	635

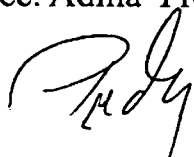
27.5.4	Abonamente pentru amatori teren acoperit – nocturnă sezon cald:	Abonament de 12 ore, la tarif de 75 lei/oră	950
27.5.5	Abonamente pentru amatori teren acoperit – sezon rece:	Abonament de 12 ore, la tarif de 110 lei/oră	1400
27.6	Închirierea bazei sportive pentru desfășurarea de turnee de tenis pentru amatori, copii și sportivi de performanță.	Tarif pe oră aplicabil pentru fiecare teren utilizat – sezon cald	45
		Tarif pe oră aplicabil pentru fiecare teren utilizat – sezon rece	50
Notă:	Vor beneficia de utilizare gratuită a terenurilor de tenis, până la orele 17,00 ale zilei, sportivii - copii și juniori legitimați ai secțiilor de tenis ale cluburilor afiliate la FRT, care se pregatesc în scopul participării la concursuri sportive și fac parte din loturile naționale sau sunt clasati pe primele 15 locuri ale clasamentului național cu adăugare de puncte.		
28	Tarife de închiriere Sala Sportului și Stadion Municipal		
	Sala Sportului		
28.1	Acțiuni sportive, antrenamente, competiții	lei/ora	412

	<i>Antrenamente si competiții pentru sportivii seniori ai cluburilor sportive locale afiliate la federațiile sportive și înscrise în competiții naționale</i>	lei/ora	75
	<i>Antrenamente si competiții pentru sportivii juniori ai cluburilor sportive locale afiliate la federațiile sportive care au obligația de a avea, pe lângă secțiile de seniori înscrise în competițiile naționale și echipe de juniori</i>	lei/ora	16
	Acțiuni ocazionale altele decât cele sportive (timp desfășurare acțiune)	lei/ora	935
	Timp pregătire	lei/ora	465
	<i>Expoziții standuri</i>	lei/ mp/zi	32
28.2.1	<i>Suprafață de joc Gerflor</i>	lei/zi pentru antrenamente	708
28.2.2	<i>Suprafață de joc Gerflor</i>	lei/joc oficial (perioada ce cuprinde transport, montat, acomodare, joc oficial, demontat si transport pt. returnare)	6700
28.3	STADION		

	Acțiuni sportive, antrenamente, competiții,	(lei/oră)	450
	Acțiuni sportive organizate de AJF	(lei/oră)	740
	Acțiuni ocazionale altele decât cele sportive (timp desfășurare acțiune)	actiune	1000
	Timp pregătire	lei/oră	530
	Expoziții standuri	lei/mp/zi	27
NOTĂ	Tarifele de închiriere /utilizare a bazelor sportive (Sala Sporturilor / Baza de Tenis / Stadion) -cuprind și cheltuielile cu utilitățile.		

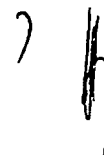
Director Executiv

ec. Adina Predescu



Șef Serviciu Patrimoniu

ec. Carmen Șerban



Anexa nr 2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2025

TARIFE PROPUSE pentru utilizarea locurilor publice 2026
PIATA CENTRALA

DENUMIRE TARIF/ TAXA	UM	TARIF/ TAXA An 2026
Tarif zilnic masa 1.35 mp – producatori agricoli	lei/masa/zi	14,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – producatori agricoli	lei/masa/zi	11,00
Tarif zilnic masa flori - producatori	lei/masa/zi	14,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – comercianti	lei/masa/zi	18,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – comercianti	lei/masa/zi	13,00
Tarif zilnic masa flori – comercianti	lei/masa/zi	18,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp – producatori agricultori	lei/masa/lu na	192,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp – producatori agricultori	lei/masa/lu na	141,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori – producatori	lei/masa/lu na	383,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp – comercianti	lei/masa/lu na	239,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp – comercianti	lei/masa/lu na	177,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori – comercianti	lei/masa/lu na	461,00
Tarif zilnic vitrina frigorigica – producatori agricoli	lei/vitrina/ zi	18,00
Tarif zilnic vitrina frigorigica – comercianti	lei/vitrina/ zi	21,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorigica – producatori agricultori	lei/vitrina/ luna	239,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorigica – comercianti	lei/vitrina/ luna	287,00

Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare, inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata de energie electrica si apa la parter	lei/mp/luna	74,00
Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare, inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata de energie electrica si apa la etaj	lei/mp/luna	38,00
Tarif inchiriere spatiu depozitare la subsol	lei/mp/zi	2,00
Tarif inchiriere spatiu depozitare la subsol	lei/mp/luna	60,00
Tarif inchiriere spatii la etaj pentru mai mult de 8 mp/ spatiu	lei/mp/luna	48,00
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces – etaj	lei/mp/zi	10,00
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces – parter	lei/mp/zi	18,00
Tarif inchiriere suprafata teren pe platforma exterioara dinspre CNS	lei/mp/zi	2,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere suprafata teren pe platforma dinspre cladirea CNS, in cazul in care exista mai multe solicitari	lei/mp/luna	60,00
Tarif inchiriere ocazionala suprafata pe piateta	lei/mp/zi	12,00
Tarif zilnic rezervare ocazionala lot pe platforma exterioara dinspre CNS	lei/zi	18,00
Tarif pornire la licitatie rezervare lot in suprafata de 15 mp pe platforma exterioara dinspre CNS	lei/lot/luna	221,00
Tarif pornire la licitatie rezervare lot in suprafata de 10 mp la subsolul complexului	lei/lot/luna	300,00
Alte tarife		
Tarif pornire la licitatie inchiriere spatiu pentru Casele de Ajutor Reciproc a Pensionarilor, cu contorizare separata de energie electrica si apa la etaj	Lei/mp/luna	10,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – producatori	Lei/masa/	34,00

agricoli ocazionali	zi	
Tarif zilnic masa 1.02 mp – producatori agricoli ocazionali	Lei/masa/ zi	28,00
Tarif zilnic masa flori – producatori ocazionali	Lei/masa/ zi	34,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – producatori agricoli ocazionali	Lei/vitrin a/zi	41,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – comercianti ocazionali	Lei/masa/ zi	41,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – comercianti ocazionali	Lei/masa/ zi	34,00
Tarif zilnic masa flori – comercianti ocazionali	Lei/masa/ zi	41,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – comercianti ocazionali	Lei/vitrin a/zi	41,00
Tarif inchiriere cantar	lei/zi	7,00
Tarif utilizare toaleta publica	lei/intrare	2,00

Nota: Tarifele includ TVA.

Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2025

TARIFE PROPUSE pentru utilizarea locurilor publice 2026
PIATA ASTRALIS

DENUMIRE TARIF	UM	TARIF An 2026
Tarif zilnic masa 1.35 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	14,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	11,00
Tarif zilnic masa flori - producatori	Lei/masa/ zi	14,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	18,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	13,00
Tarif zilnic masa flori – comercianti	Lei/masa/ zi	18,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp – producatori agricultori	Lei/masa/ luna	192,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp – producatori agricultori	Lei/masa/ luna	141,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori – producatori	Lei/masa/ luna	383,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp – comercianti	Lei/masa/ luna	239,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp – comercianti	Lei/masa/ luna	177,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori – comercianti	Lei/masa/ luna	461,00
Tarif zilnic vitrina frigorigica – producatori agricoli	Lei/vitrina/ zi	18,00
Tarif zilnic vitrina frigorigica – comercianti	Lei/vitrina/ zi	21,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorigica – producatori agricultori	Lei/vitrina/ luna	239,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorigica – comercianti	Lei/vitrina/ luna	287,00
Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare,	Lei/mp/ luna	62,00

inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata de energie electrica si apa		
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces	mp/ zi	18,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere ocazionala pe cai de acces	mp/ luna	431,00
Tarif zilnic inchiriere pe platforma exterioara	Lei/ zi/mp	18,00
Tarif pornire la licitatie rezervare lot in suprafata de 15 mp pe platforma exterioara	Lei/ lot/ luna	221,00
<i>Alte tarife</i>		
Tarif zilnic ocazional masa 1.35 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	34,00
Tarif zilnic ocazional masa 1.02 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	28,00
Tarif zilnic ocazional masa flori – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	34,00
Tarif zilnic ocazional vitrina frigorifica – producatori agricoli	Lei/vitrina/ zi	41,00
Tarif zilnic ocazional masa 1.35 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	41,00
Tarif zilnic ocazional masa 1.02 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	34,00
Tarif zilnic ocazional masa flori – comercianti	Lei/masa/ zi	41,00
Tarif zilnic ocazional vitrina frigorifica – comercianti	Lei/vitrina/ zi	41,00
Tarif inchiriere cantar	Lei/ zi	7,00
Tarif utilizare toaleta publica	Lei/ intrare	2,00

Nota: Tarifele includ TVA.

Anexa nr 3 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2025

TARIFE PROPUSE pentru utilizarea locurilor publice 2026
PIATA DUMBRAVA NORD

DENUMIRE TARIF	UM	TARIF/ TAXA An 2026
Tarif pornire la licitatie rezervare masa in sector agricol, alimentar, flori	Lei/masa/zi	2,00
Tarif de pornire la licitatie inchiriere masa in sector alimentar pentru produse ambalate, industrial, etc.	Lei/masa/zi	2,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere teren ocupat de tarabe si rulote/ auto proprietatea tertilor	Lei/masa/zi	2,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere tarabe proprietatea SADP Zalau	Lei/mp/zi	2,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere suprafata teren in fata spatiilor comerciale - numai tarabe si rulote/ auto	Lei/mp/zi	25,00
Tarif zilnic vanzari la mese sector agricol, alimentar, flori	Lei/mp/zi	2,00
Tarif zilnic vanzari la mese in sector industrial	Lei/mp/zi	2,00
Taxe intrare autovehicule in timpul programului		
Auto sub 1.5 to	lei/intrare	1,00
Auto intre 1.5 – 3.0 to	lei/intrare	3,00
Auto peste 3.0 to	lei/intrare	7,50
Alte tarife		
Tarif inchiriere cantar	lei/zi	7,00
Tarif depozitare materiale pe platou (boxe)	lei/mp/zi	2,00
Tarif vanzare din auto (auto sub 3.5 to)	lei/zi	15,00
Tarif la toaleta publica	lei/intrare	2,00

Nota: Tarifele includ TVA.



Director S.A.D.P. Zalău
Ing. Marcel Vasile Adridan

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului Regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Municipiului Zalău poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin hotărâri de consiliu local distincte, caz în care acestea prevăd și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliu local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art. 2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local al Municipiului Zalău poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Stare civilă
- Copiere și comunicare documente din arhiva municipiului Zalău
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistică a localității

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local.

Art. 5 Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, fie prin hotărârea de aprobare, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 6 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile consiliului local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 7 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 8 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău, respectiv www.zalausj.ro;
- prin transmiterea actelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens.

Art. 9 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 10 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 11 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 12 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Zalău în forma propusă de inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Cuibuș Mariana

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Chiș Marius Claudiu

Anexa nr 4 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2025

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
MUNICIPIUL ZALĂU PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE
DATORATE DE ACESTIA ÎN ANUL 2025**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

ART. 456 aliniatul (1) din LEGEA nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

„(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.”

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

ART. 464 alineatul (1) din LEGE nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

„(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.”

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 469 alineatul (1) din LEGE nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.”

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

ART. 476 alineatul (1) din LEGE nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 479 alineatul (1-5) din LEGE nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482 din LEGE nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Cuibuș Mariana

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Chiș Marius Claudiu

Anexa nr 5 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2015

ACTE NORMATIVE CU PRIVIRE LA TAXELE SI IMPOZITELE LOCALE

Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite si taxe locale si Hotărârile Consiliului Local al Municipiului ZALĂU cu impact asupra impozitelor si taxelor locale din perioada 2020-2025.

AN TEMEI LEGAL

AN 2020

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;
- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice,PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 848 din 18 octombrie 2019;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale,PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 393 din 14 mai 2020;
- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 443 din 26 mai 2020;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;
- LEGE Nr. 238 din 15 iulie 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 442 din 19 iulie 2013;
- Hotărârea Consiliului Local nr.375 din 21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.384 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020.

AN 2021

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;
- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- LEGE Nr. 21/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru modificarea și completarea Legii cooperăției agricole nr. 566/2004
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 29/2020 din 18 martie 2020, privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale
- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020, pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 181/2020 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 230/2020 din 4 noiembrie 2020, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 241/2020 din 6 noiembrie 2020, pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 296/2020 din 18 decembrie 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 8/2021 din 30 august 2021, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;
- Hotărârea Consiliului Local nr.375 din 21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.384 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.394 din 23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2021.

AN 2022

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;
- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- LEGE Nr. 21/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru modificarea și completarea Legii cooperăției agricole nr. 566/2004
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 29/2020 din 18 martie 2020, privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale

- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020, pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 181/2020 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 230/2020 din 4 noiembrie 2020, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 241/2020 din 6 noiembrie 2020, pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 296/2020 din 18 decembrie 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 8/2021 din 30 august 2021, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 301/2021 din 16 decembrie 2021 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 16/2022 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
- LEGE Nr. 252/2022 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;
- Hotărârea Consiliului Local nr.375 din 21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.384 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.394 din 23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2021.
- Hotărârea Consiliului Local nr.372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.

AN 2023

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;

- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;
- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- LEGE Nr. 21/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru modificarea și completarea Legii cooperăției agricole nr. 566/2004
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor

persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 29/2020 din 18 martie 2020, privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale
- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020, pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 181/2020 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 230/2020 din 4 noiembrie 2020, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 241/2020 din 6 noiembrie 2020, pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 296/2020 din 18 decembrie 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ Nr. 8/2021 din 30 august 2021, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 301/2021 din 16 decembrie 2021 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ Nr. 16/2022 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- LEGE Nr. 252/2022 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;
- Hotărârea Consiliului Local nr.375 din 21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.384 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.394 din 23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2021.
- Hotărârea Consiliului Local nr.372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.

- Hotărârea Consiliului Local nr.477 din 28.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

AN 2024

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;
- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- LEGE Nr. 21/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru modificarea și completarea Legii cooperăției agricole nr. 566/2004
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 29/2020 din 18 martie 2020, privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale
- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020, pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 181/2020 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 230/2020 din 4 noiembrie 2020, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 241/2020 din 6 noiembrie 2020, pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 296/2020 din 18 decembrie 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 8/2021 din 30 august 2021, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 301/2021 din 16 decembrie 2021 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 16/2022 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
- LEGE Nr. 252/2022 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- LEGE Nr. 74/2024 din 2 aprilie 2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 192/2024 din 19 iunie 2024 pentru completarea alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 124/2024 din 23 octombrie 2024, privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;

- Hotărârea Consiliului Local nr.384 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.394 din 23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2021.
- Hotărârea Consiliului Local nr.372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.
- Hotărârea Consiliului Local nr.477 din 28.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.
- Hotărârea Consiliului Local nr.399 din 22.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2024.

AN 2025

- LEGE Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 547 din 23 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 41/2015 din 30 septembrie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 733 din 30 septembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 50/2015 din 27 octombrie 2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 3 noiembrie 2015;
- LEGE Nr. 358/2015 din 31 decembrie 2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 988 din 31 decembrie 2015;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 8/2016 din 23 martie 2016 privind unele măsuri financiare în vederea finalizării proiectelor finanțate din fondurile Uniunii Europene aferente perioadei de programare 2007 - 2013, precum și unele măsuri fiscal-bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 225 din 25 martie 2016;
- LEGE Nr. 112/2016 din 27 mai 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 408 din 30 mai 2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 46/2016 din 31 august 2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 685 din 5 septembrie 2016;
- LEGE Nr. 26/2017 din 24 martie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 210 din 28 martie 2017;

- LEGE Nr. 107/2017 din 18 mai 2017 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 376 din 19 mai 2017;
- LEGE Nr. 177/2017 din 18 iulie 2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 584 din 21 iulie 2017;
- LEGE Nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 778 din 2 octombrie 2017;
- LEGE Nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 111/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 145/2018 din 20 iunie 2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- LEGE Nr. 285/2018 din 29 noiembrie 2018 pentru modificarea art. 453 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 13/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- LEGE Nr. 21/2019 din 8 ianuarie 2019 pentru modificarea și completarea Legii cooperăției agricole nr. 566/2004
- LEGE Nr. 185/2019 din 17 octombrie 2019, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 29/2020 din 18 martie 2020, privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 69/2020 din 14 mai 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale
- LEGE Nr. 68/2020 din 26 mai 2020, pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 181/2020 din 22 octombrie 2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene
- LEGE Nr. 230/2020 din 4 noiembrie 2020, pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 241/2020 din 6 noiembrie 2020, pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 296/2020 din 18 decembrie 2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 8/2021 din 30 august 2021, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- LEGE Nr. 301/2021 din 16 decembrie 2021 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- ORDONANȚĂ Nr. 16/2022 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
- LEGE Nr. 252/2022 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- LEGE Nr. 74/2024 din 2 aprilie 2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- LEGE Nr. 192/2024 din 19 iunie 2024 pentru completarea alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 124/2024 din 23 octombrie 2024, privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății
- HOTĂRÂRE Nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 22 din 13 ianuarie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 159/2016 din 11 martie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 208 din 21 martie 2016;
- HOTĂRÂRE Nr. 354/2018 din 16 mai 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 63 din 30 octombrie 2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 749 din 7 noiembrie 2012;
- Hotărârea Consiliului Local nr.377 din 16.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr.394 din 23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2021.
- Hotărârea Consiliului Local nr.372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.
- Hotărârea Consiliului Local nr.477 din 28.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.
- Hotărârea Consiliului Local nr.399 din 22.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2024.
- Hotărârea Consiliului Local nr.404 din 23.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2025.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Cuibuș Mariana

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Chiș Marius Claudiu

Anexa nr. 6 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr. 415 din 30.12.2025

REGULAMENT

privind reintroducerea/redarea în circuitul agricol a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Zalău

Context:

Potrivit, art. 23 alin. 3 din Legea nr. 50 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevede în mod expres că „*Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală.*”

De asemenea, art.23, Pct.A din Legea nr.7/1996 –Legea cadastrului și publicității imobiliare, Republicată cu modificările și completările ulterioare- ” *Cartea funciară este alcătuită din titlu, indicând numărul ei și numele localității în care este situat imobilul, precum și din 3 părți:*

A. partea I, referitoare la descrierea imobilelor, care va cuprinde:

a) numărul de ordine și cel cadastral al imobilului;

b) suprafața imobilului, reieșită din măsurători cadastrale, destinația, adresa administrativă, categoriile de folosință și, după caz, construcțiile. Scoaterea definitivă și temporară din circuitul agricol a imobilelor situate în intravilanul aprobat potrivit legii se face prin autorizația de construire.

c) planul imobilului cu descrierea imobilului constituie anexa la partea I a cărții funciare, întocmită conform regulamentului aprobat prin ordin cu caracter normativ al directorului general al Agenției Naționale, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I;”

Prevederile art. 112 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevede că

„ (1) Imobilele situate în intravilanul localităților, aprobat potrivit legii, prin PUG și/sau PUZ, pentru care a fost emisă autorizație de construire, sunt scoase din circuitul agricol prin efectul legii, înregistrându-se în evidențele de cadastru și carte funciară pentru întreaga suprafață, cu categoria de folosință curți-construcții, fără întocmirea în acest sens a unei documentații cadastrale de actualizare informații tehnice.

(2) În cazul imobilelor menționate la alin. (1), scoaterea din circuitul agricol pentru o parte din suprafața imobilului se face în baza unei documentații cadastrale de actualizare informații tehnice, cu identificarea suprafeței de teren care își schimbă categoria de folosință în curți construcții. ”

Art. 5 alin. 6 teza a 2-a din OG nr. 28/2008 privind registrul agricol se prevede că „*Pentru imobilele intabulate, actualizarea situației juridice se va face în baza extrasului de carte funciară de informare eliberat părților după înscrierea în cartea funciară a actelor în cauză.*”

Astfel potrivit prevederilor legale mai sus menționate, terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului, dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentație tehnică cadastrală.

Legislația nu prevede, în cazul terenurilor din intravilan, care este procedura de reintroducere/redare în circuitul agricol, fapt pentru care se impune aprobarea regulamentului privind reintroducerea/redarea în circuitul agricol a terenurilor situate în intravilanul Municipiului Zalău. Prin comparație, în cazul terenurilor situate în extravilan se regăsesc reglementări stricte, privind procedura de reintroducere/redare în circuitul agricol a terenurilor, reglementări cuprinse în Ordinul Ministerului Agriculturii nr.386/2017 pentru aprobarea Procedurii privind introducerea sau redarea în circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților

Obiectul regulamentului	Obiectul regulamentului îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind introducerea/redarea în circuitul agricol a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Zalău
Cadru legal	Art.1 Cadru legal al prezentului regulament este reprezentat de : ➤ art. 23 alin. 3 din Legea nr. 50 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; ➤ art.23, Pct.A din Legea nr.7/1996 –Legea cadastrului și publicității imobiliare, Republicată cu modificările și completările ulterioare; ➤ art. 112 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară Art.2 Proprietarii imobilelor din intravilanul Municipiului Zalău încadrate la categoria teren cu construcții, pot solicita reintroducerea/redarea în circuitul agricol a întregii suprafețe sau a unei părți din suprafața terenului. Art.3 Solicitarea proprietarului se înaintează Primăriei Municipiului Zalău, însoțită de următoarele documente: 1. Cererea beneficiarului cu specificarea suprafeței solicitate pentru redarea în circuitul agricol; 2. Extras CF actualizat cu categoriile de folosință, conform situației reale;
Procedura de lucru	Art.4 Pentru verificarea corelării informațiilor prezentate cu realitatea din teren, Primăria Municipiului Zalău, poate realiza inspecții pe teren prin departamentele de specialitate Art.5 Direcția Economică prin serviciile de impozite și taxe, va opera în evidențele fiscale trecerea din categoria "teren cu construcții" a suprafeței de teren reintroduse/redate circuitului agricol și va comunica proprietarului decizia de impunere.

**Dispoziții
finale**

Art.6 La începutul fiecărei luni, pentru luna anterioară Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului va înainta Direcției Economice o situație cu autorizațiile emise în vederea operării în evidențele fiscale a modificărilor categoriei de folosință pentru imobilele terenuri situate în intravilan și care se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire în întregime sau parțial, conform documentației cadastrale prevăzute de art.23 alin.(3) din Legea nr. 50 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Mariana Clăbuc

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Marius Claudiu Chiș

Anexa nr 7 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2015

Stabilirea criteriilor pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, precum și pentru clădirile aflate în proprietate sau utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

Criteriile pentru acordarea reducerii impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pentru organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, precum și pentru organizațiile nonprofit care desfășoară activități fără scop lucrativ sunt:

- susținerea activităților cu caracter social, cultural, umanitar etc.;
- sprijin pentru grupuri vulnerabile precum și creșterea accesului persoanelor vulnerabile la servicii adecvate;
- reducerea riscului de abandon școlar, violență, criminalitate, creșterea șanselor de integrare socio-economică etc.;
- reducerea presiunii pe bugetul local;

1. Fundamentarea necesității emiterii actului normativ

1.1. Cadrul legal

Acordarea scutirilor de impozit pe clădiri și terenuri este reglementată de:

- **Codul Fiscal**, art. 456 alin. (2) lit. b) și c) și art.464 alin.(2) lit.d) și lit.e), care permit consiliilor locale să acorde facilități fiscale la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren pentru organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale organizațiilor non-profit ce desfășoară activități de interes comunitar, precum și pentru organizațiilor nonprofit, pentru clădirile și terenurile deținute în proprietate sau utilizate de către acestea și care sunt folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

2. Costuri (impact negativ asupra bugetului UAT Municipiul Zalău)

2.1. Pierderi de venituri bugetare

- **Impozit/ taxa pe clădiri** – diminuarea veniturilor proprii ale UAT Municipiului Zalău la această sursă. Cuantumul scutirilor acordate la această sursă s-a situat în anul 2025 la suma de 471.009,00 lei.
- **Impozit/ taxa pe teren** – diminuarea veniturilor proprii ale UAT Municipiului Zalău la această sursă. Cuantumul scutirilor acordate la această sursă se ridică la în anul 2025 la suma de 23.389,00 lei.

–Estimare tipică:

Pentru o clădire cu o valoare impozabila de 250.000 lei, clădire folosită ca centru de oferire servicii sociale sau activități fără scop lucrativ de către organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale sau de către organizațiilor non-profit ce desfășoară activități de interes comunitar, precum și pentru organizațiilor nonprofit :

→ pierdere anuală între **2.500,00 lei**, în funcție de valoarea impozabilă.

2.2. Efect de precedent

- Alți contribuabili pot solicita scutiri similare.
- Presiune pentru extinderea facilităților fiscale.

2.3. Cost administrativ

- Procesare cereri, verificare destinație clădiri, actualizare baze de date este minimal, dar totuși existent: **0,2–0,5 % din valoarea facilității.**

Total costuri: pierdere directă de venit + risc de extindere facilitată + cost administrativ minor.

3. Beneficii (impact pozitiv pentru Municipiul Zalău și comunitate)

3.1. Economii pentru Municipiul Zalău prin externalizarea serviciilor sociale

Dacă organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, organizațiile non-profit ce desfășoară activități de interes comunitar, precum și organizațiile nonprofit nu ar oferi serviciile sociale sau nu ar presta activitățile nonprofit, Municipiul Zalău ar trebui:

- să finanțeze centre proprii, sa desfășoare anumite activitati specifice sau tipuri de servicii comunitare pentru persoanele vulnerabile;
- să plătească personalul angajat în cadrul acestui centru și să suporte cheltuielile pentru desfășurarea activităților sociale propuse;

- să suporte cheltuieli operaționale pentru funcționarea centrului și pentru activitățile desfășurate în aceste imobile;

3.2 Costurile Municipiului Zalău pentru aceste servicii:

- 4.000.000 – 5.000.000 lei/an (estimare a serviciilor oferite beneficiarilor).
Prin comparație, scutirea de impozit este de regulă sub 10% din aceste costuri.

→ **Beneficiu major:** Municipiul Zalău cumpără servicii sociale cu un cost foarte mic.

3.3. Reducerea presiunii sociale în comunitate

Organizațiile oferă:

- sprijin pentru grupuri vulnerabile,
- reducerea riscului de abandon școlar, violență, criminalitate,
- creșterea șanselor de integrare socio-economică.

Aceste efecte indirecte reduc în timp cheltuielile UAT în domenii precum:

- protecție socială,
- ordine publică,
- sănătate preventivă.

3.3. Multiplicarea investițiilor private prin organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale organizațiilor non-profit ce desfășoară activități de interes comunitar, precum și pentru organizațiilor nonprofit

Scutirea fiscală:

- atrage fonduri nerambursabile (UE, guvern, sponsorizări).
1 leu pierdut la buget poate atrage 2–4 lei investiți social.

3.4. Creșterea calității serviciilor

ONG-urile sunt adesea mai flexibile, mai inovatoare și pot oferi servicii la costuri mai mici decât administrația publică.

4. Analiza comparativă cost-beneficiu

Element	Cost estimat	Beneficiu estimat
Pierdere venit impozit	370.000 – 400.000 lei/an	—
Economii prin servicii sociale prestate de ONG-uri	—	4.000.000 – 5.000.000 lei/an

Element	Cost estimat	Beneficiu estimat
Fonduri atrase de ONG	—	multiplu 2–4× față de scutire
Impact social pozitiv	—	mediu–ridicat
Cost administrativ	Mic	—

Raport cost–beneficiu (simplificat): Pentru fiecare 1 leu pierdut din scutirea de impozit, comunitatea primește între 12 și 17 lei în servicii sociale și economii bugetare indirecte.

5. Concluzie

Scutirea de impozit pentru clădirile și terenurile utilizate de organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale organizațiilor non-profit ce desfășoară activități de interes comunitar, precum și pentru organizațiilor nonprofit, care furnizează servicii sociale este, în majoritatea cazurilor, **puternic favorabilă** din punct de vedere cost–beneficiu. Astfel Costurile directe pentru UAT sunt relativ mici, în timp ce beneficiile — financiare, sociale și de dezvoltare comunitară — sunt semnificativ mai mari.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Mariana Cuibuș

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Marius Claudiu Chiș

Anexa nr 8 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 415 din 30.12.2015