



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.235

din 24 iulie 2025

**privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții
„Creșterea eficienței energetice a Liceului Pedagogic Gheorghe Șincai din Municipiul
Zalău - etapa 2”**

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 55164 din 18.07.2025 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr. 55177 din 18.07.2025 al Direcției tehnice și Direcției economice, precum și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129, alin. (4), litera d și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă executarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Pedagogic Gheorghe Șincai din Municipiul Zalău - etapa 2”, propuse de proiectantul S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L prin Dispoziția de șantier nr. 4, înaintată prin Adresa nr. 1619/18.07.2025, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 55132 din 18.07.2025, la valoarea de **129.525,18 lei cu TVA**, compensate valoric prin renunțarea la cantități de lucrări în valoare de **17.632,35 lei cu TVA** și majorarea valorii contractului de lucrări cu **111.892,83 lei cu TVA**, inclusiv costurile suplimentare aferente serviciului de dirigenție de șantier, în valoare de **839,20 lei cu TVA**.

Art.2. Dispoziția de șantier nr. 4/18.06.2025 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției tehnice, Serviciul investiții, achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Făzacaș**

DISPOZITIE DE SANTIER

NR.04 / 18.06.2025

PRIVIND SOLUTIONAREA/COMPLETAREA UNOR SOLUTII TEHNICE

PREVAZUTE INITIAL ÎN PROIECTUL TEHNIC

În urma situațiilor întâmpinate în teren și în urma conformării în funcție de avizul tehnic de bransare pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU", se dispun următoarele:

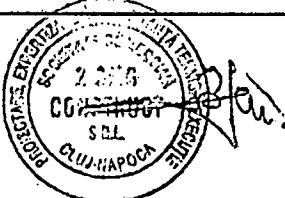
SPECIALITATEA INSTALAȚII
BRANSAMENT ELECTRIC

-Suplimentarea cantitatilor de lucrări pentru realizarea bransamentelor electrice conform avizului tehnic de bransare;

Atașat prezentei dispoziții :

- Memoriu tehnic justificativ
- NR/NCS
- Partea desenată;

(STAMPILA + SEMNATURA)



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 235 din 24.07.2025

Intocmit:

SC 2 GMG CONSTRUCT SRL

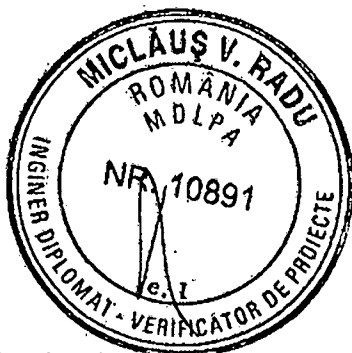
Acceptat beneficiar:

MUNICIPIUL ZALAU

ROMANIA - M.D.R.E. - I.S.C.
CRISAN LUPA OVIDIU MIRCEA
DIRIGINT DE SANTIER
AUT NR. 00024646
AUT NR. 00027791
DOMENII/SUBDOMENII
6.1, 8.1, 8.2

Luat la cunoștință executant:

S.C. AVRIL S.R.L.



MEMORIU JUSTIFICATIV
Dispoziție DS04/18.06.2025

Obiectiv de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC
GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU”

Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCȚ S.R.L.

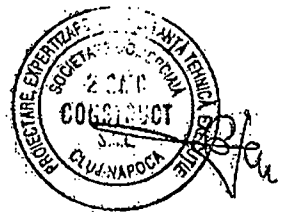
Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU

În urma desfășurării lucrărilor de reabilitare a corpurilor de clădire și pentru respectarea avizului
tehnic de bransare electrică s-a constatat că este nevoie de suplimentarea listelor de cantități.

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 235 din 24-07-2025

ROMANIA - M.D.R.T. I.S.C.
CRIȘAN LUPA OVIDIU MIRCEA
DIRIGINTE DE SANTIER
AUT NR. 00074646
AUT NR. 00027777
DOMENII/SUBDOMENII
6.1, 8.1, 8.2

Intocmit,
Ing. Ghindea Marcel



CLAUS V. RA

PROIECTANT: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL		Pag 1
OBIECTIV:	CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI DIN MUNICIPIUL ZALAU	
OBIECTUL:	Cap.2.Asigurarea utilitatilor-DS 4	
Beneficiar:	MUNICIPIUL ZALAU	
Proiectant:	SC 2 GMG CONSTRUCT SRL	
F2 - CENTRALIZATORUL Nota de comanda suplimentara		 Anexa nr <u>1</u> la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr <u>235</u> din <u>24-07-2025</u>
Obiectul Cap.2.Asigurarea utilitatilor-DS 4		
Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	108.844.69
4.1.1	[0076.20] Cap.2.Asigurarea utilitatilor-DS 4	108.844.69
4.1.1.1	[0076.20.1] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Spor de putere CORP C1-Articole din oferta la DS 4	1.001.27
4.1.1.2	[0076.20.2] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Spor de putere CORP C1-articole din afara oferta la DS 4	12.693.53
4.1.1.3	[0076.20.3] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Spor de putere CORP C2-Articole din oferta la DS 4	1.399.64
4.1.1.4	[0076.20.4] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Spor de putere CORP C2-articole din afara oferta la DS 4	18.460.59
4.1.1.5	[0076.20.5] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Coloana alimentare Cantina-Articole din afara oferta la DS 4	47.576.06
4.1.1.6	[0076.20.6] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Coloana alimentare Cantina-Articole din oferta la DS 4	1.140.78
4.1.1.7	[0076.20.7] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Coloana alimentare Corp B-Articole din afara oferta la DS 4	25.950.58
4.1.1.8	[0076.20.8] 2.1.Asigurarea utilitatilor -Coloana alimentare Corp B-Articole din oferta la DS 4	622.24
	TOTAL I	108.844,69
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		108.844,69
TVA 19%:		20.680,49
TOTAL VALOARE:		129.525,18

OBIECTIV: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A
LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE SINCAI
DIN MUNICIPIUL ZALAU

OBIECTUL: Cap.2.Asigurarea utilitatilor

Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU

Proiectant: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL



**F2nr - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Note de Renuntare

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	14.817,10
4.1.1	[0022.1] Cap.2.Asigurarea utilitatilor	14.817,10
4.1.1.1	[0022.1.1] 2.1.Asigurarea utilitatilor - bransament electric	14.817,10
	TOTAL I	14.817,10
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		14.817,10
TVA 19%:		2.815,25
TOTAL VALOARE:		17.632,35

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 235 din 24.07.2025

INTOCMIT.