



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj

Telefon: (40)/260/610550

Fax: (40)/260/661869

<http://www.zalausj.ro>

e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 218

din 24 iulie 2025

privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău pentru cumpărarea imobilelor-terenuri agricole, având categoria de folosință-arabil, situate în extravilanul Municipiului Zalău, identificate în CF nr. 79312 Zalău, cu nr. cad. 79312, în suprafață de 0,0193 ha, respectiv în CF nr. 71786 Zalău, cu nr. cad. 71786, în suprafață de 0,0407 ha, proprietatea numiților T.I. și T.M.D.

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: - Referatul de aprobare nr. 53.895 din 15.07.2025 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 53.963 din 15.07.2025;

- ofertele de vânzare nr. 42 și 43 din data de 13.06.2025 împreună cu adresele de notificare a preemtorilor nr. 45762 și 45779 din 16.06.2025;

- Prevederile art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce țin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza art. 129 alin. 1 și alin. 14, art. 139 alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune al Municipiului Zalău, în calitate de preemtori de rangul III conform ordinii exercitării dreptului de preemțiune acordat în baza Legii nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, pentru cumpărarea imobilelor – terenuri agricole, categoria de folosință – arabil, ce fac obiectul ofertelor de vânzare depuse de numiții T.I. și T. M. D, la sediul Primăriei Municipiului Zalău și înregistrate cu nr. 42 și 43 din data de 13.06.2025, terenuri situate în extravilanul Municipiului Zalău, în zona străzilor Dunării și Someșului, tarlăua “Pădure Rotunda”, respectiv: teren în suprafață de 0,0193 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat în CF nr. 79312 Zalău cu nr. cad. 79312 la prețul de 1930 lei și terenul în suprafață de 0,0407 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat în CF nr. 71786 Zalău cu nr. cad. 71786 la prețul de 4070 lei, proprietatea numiților T.I. și T. M. D.

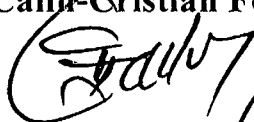
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Vânzătorii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Marina-Bianca Fazacaș

