



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 185
din 18 iunie 2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării "Reparații capitale strada Andrei Mureșanu" din municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.45248 din 12.06.2025 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică sub nr.45250 din 12.06.2025;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Adresa SC Citadin Zalău SRL nr.2669 din 30.05.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr.42117 din 30.05.2025;

În baza art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, alin. (7) lit. s și art. 139 alin. (3) lit. a), art.243 alin.1 lit.a și art. 196 (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării „*Reparații capitale strada Andrei Mureșanu*”,având valoarea de **1.491.884,96 lei cu TVA**, din care valoarea C+M de **1.462.632,31 lei cu TVA**, respectiv **1.253.684,84 lei fără TVA**, din care valoarea C+M de **1.229.102,78 lei fără TVA**, conform devizului general prevăzut în **ANEXA nr. 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.3. rezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică;
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Călin-Cristian Fort



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina-Bianca Fazacaș

OBIECTIV: Reparatii Capitale Strada Andrei Muresanu

Beneficiar: Primaria mun. Zalau

Proiectant: S.C. Citadin Zalau S.R.L.

Executant: S.C. Citadin Zalau S.R.L.

Proiect: _____

Plansa: _____

Faza: _____



SC CITADIN ZALAU SRL
Sediul: 200100, Str. 185, Nr. 24, etaj 2
Tel: 0238 222 222
Fax: 0238 222 222

Anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalau nr. 185 din 18.06.2025

DG - Oferta de pret-Reparatii Capitale Strada Andrei Muresanu

Anexa Nr. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.582,06	4.670,59	29.252,65
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	24.582,06	4.670,59	29.252,65
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	24.582,06	4.670,59	29.252,65
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.229.102,78	233.529,53	1.462.632,31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.229.102,78	233.529,53	1.462.632,31
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.253.684,84	238.200,12	1.491.884,96
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.229.102,78	233.529,53	1.462.632,31

Intocmit,

ing. Jurje Georgiana

Verificat,

Dir. Tehn. A Mun. Zalau

ing. Cristian Bojar

Director executiv,

ing. Criste Sorin



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 185 din 18.06.2025