



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr. 66
din 23 martie 2023

privind aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului public și privat al
Municipiului Zalău pe anul 2022

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul de aprobare nr.19440 din 09.03.2023 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate nr.19443 din 09.03.2023, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Financiar Contabilitate, Buget;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

Prevederile art. 7 și 8 din Legea Contabilității nr. 82/1991 republicată, ale Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Prevederile art.20 lit.e din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c, art. 139 alin. (3) lit. g, art. 196 (1) lit.a, art.289 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă rezultatele inventarierii patrimoniului public și privat al Municipiului Zalău pe anul 2022, conform **Anexei nr.1** la data de 30.09.2022 și Situația patrimoniului Municipiului Zalău la data de 31.12.2022 conform **Anexelor nr. 2.1, 2.2 și nr.3.1, 3.2** care fac parte componentă din situațiile financiare anuale ale Municipiului Zalău, gestionate prin Consiliului Local la data 31.12.2022.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului propriu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică; Direcția Patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Bălăjel



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Fazacaș

SITUAȚIA ACTIVELOR PATRIMONIALE LA DATA DE 30.09.2022

NR. CR T	DENUMIRE	lei		
		INVENTAR FAPTIC	INVENTAR SCRIPTIC	DIFERENȚE 30-Sep-22
A	1	2	3	4=2-3
1	COMPANIA DE APĂ SOMEȘ SA CLUJ NAPOCA	141,394,969.73	141,394,969.73	
2	ÎNVAȚĂMÂNT	393,773,194.54	393,773,194.54	0
	- Clădiri	348,141,659.98	348,141,659.98	0
	- Terenuri + amenajări	33,492,912.58	33,492,912.58	0
	- Echipamente tehnologice + microbuz	12,000,052.05	12,000,052.05	0
	- Mobilier, aparatura birotică și alte materiale	138,569.93	138,569.93	0
3	CITADIN	331,655,436.40	331,655,436.40	0.00
	public	321,439,823.37	321,439,823.37	28,560.00
	privat	10,215,613.03	10,215,613.03	0
4	SADP	47,342,091.19	47,342,091.19	0.00
				336.235,93 319.986,14
5	SC CITADIN Zalău SRL si - UZINA ELECTRICA ZALAU Iluminat public	8,852,266.37	8,852,266.37	0.00
6	ADI "ECODES SĂLAJ"	2,656,950.51	2,656,950.51	0
7	BAZA SPORTIVĂ	18,653,709.84	18,653,709.84	0
	- Stadion	2,177,407.81	2,177,407.81	0
	- Cladire Sediul administrativ Stadion	218,199.99	218,199.99	0

	- Sala Sporturilor	13,898,267.11	13,898,267.11	0
	- Teren tenis	2,359,834.93	2,359,834.93	0
	Club sportiv - Sport club Municipal Zalau	958,751.52	958,751.52	
8	CONSTRUCȚII, ECHIPAMENTE, APARATURĂ, BIROTICĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUN. ZALAU ADM. DE CONS. LOCAL	83,594,500.48	83,594,500.48	-248,800
	- Domeniu public	65,486,517.71	65,486,517.71	-248,800
	- Domeniu privat	18,107,982.77	18,107,982.77	
9	CASATE ȘI NEVALORIFICATE	978,639.13	978,639.13	0
10	TERENURI + amenajari DOM. PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUN. ZALĂU ADM. DE CONS. LOCAL*	205,468,461.54	205,468,461.54	0.00
	- Domeniu public	163,490,127.09	163,490,127.09	248,800.00
	- Domeniu privat	41,978,334.45	41,978,334.45	0
11	S.C. TRANSURBIS S.A	74,095,022.47	74,095,022.47	
12	OCOLUL SILVIC STEJARUL	362,608,318.30	362,608,318.30	0
	- Păduri, terenuri forestiere	350,573,322.48	350,573,322.48	0
	Patrimoniu în administrare Parc Pădure BRĂDET	12,034,995.82	12,034,995.82	0
13	POLIȚIA LOCALĂ ZALĂU	1,225,241.52	1,225,241.52	0
14	S.D.E.E Transilvania Nord S.A. - Sucursala Zalău (ELECTRICA)	1,117,356.15	1,117,356.15	0
15	ADMINISTRARE DAS : CENTRU Tinerețe fără Bătrânețe	877,414.03	877,414.03	0

	CENTRU de zi pentru integrare socială a persoanelor fără adăpost	1,047,678.63	1,047,678.63	0
16	CANALIZAȚIE SUBTERANĂ - rețele termice, iluminat și fibră optică	2,235,998.76	2,235,998.76	0
17	TOTAL ACTIVE FIXE DOM. PUBLIC ȘI PRIVAT	1,678,536,001.11	1,678,536,001.11	0.00
18	ACTIVE FIXE ÎN AFARA BILANȚULUI	35,843,646.70	35,843,646.70	0
19	TOTAL ACTIVE C.L.	1,714,379,647.81	1,714,379,647.81	0.00
20	Active fixe proprii ale Primăriei Municipiului Zalău cuprinse în bilanț	9,598,134.68	9,598,134.68	
	CENTRU Tinerețe fără Bătrânețe	-	-	0
	Active fixe în afara bilanțului PMZ	373,407.33	373,407.33	0
21	TOTAL ACTIVE FIXE PMZ	9,971,542.01	9,971,542.01	0
	TOTAL II (C.L.+PMZ)	1,724,351,189.82	\$ 1,724,351,189.82	0.00
22	Investiții în curs de execuție	95,690,901.00	95,690,901.00	0
	- finanțate din surse proprii	10,057,000.09	10,057,000.09	0
	- în curs de realizare din fonduri nerambursabile conform contractelor de finanțare aflate în implementare	85,633,900.91	85,633,900.91	-
	TOTAL	1,809,985,090.73	1,809,985,090.73	0.00

* suma de 28.560 lei reprezinta valoarea statuii "Discolbolul" constatata plus la inventar

** suma de 248.800 lei reprezinta valoarea terenului din gestiunea Cladirii sediu CAS Zalau, conform Raportului de Evaluare - Studiu de piata, astfel fiind inregistrat separat de valoarea cladirii

*** suma de 336.235,93 lei reprezinta valoarea terenului inregistrat separat fata de cladire, iar suma de 319.986,14 lei reprezinta valoarea cladirii sediu SADP si a garajelor aferente

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Mariana Ciubuş

2ex DE/SFC/IM

Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 66 din 23.03.2023

SITUATIA ACTIVELORE FIXE AMORTIZABILE

cod 26

la data de 31.12.2022

- lei -

Denumirea activelor fixe	Nr. rand	Existent 31.12.2015		Sold la inceputul anului	Cresteri					
					Total din care	diferente din reevaluare	achizitii	transferuri primite cu titlu gratuit	donatii, sponsorizari	alte cai
A	B	1	2	3	4=5+6+7+8+9	5	6	7	8	9
Alte active fixe necorporale(ct.2080100+2080200)	04			4322211	26503		26503			
TOTAL (rd. 02+03+04)	05			4322211	26503		26503			
Constructii (ct.212) (rd.08 = de la rd.09 la rd.16) din care:	08			7550906	877934		877934			
- alte active fixe încadrate în grupa constructii (2120901), din care:	16			7550906	877934		877934			
Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii (ct.2130100+2130200+2130300+2130400)	17			4108107	699874		397127	59471		243276
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe corporale (ct.2140000)	18			4090540	122810		120310			2500
TOTAL (rd. 07 +08 +17 + 18)	19			15749553	1700618		1395371	59471		245776
TOTAL ACTIVE FIXE (rd. 05+ 19)	20			20071764	1727121		1421874	59471		245776

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

EC. CUIBUS MARIANA

Anexa nr 2.1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 66 din 23.03.2023

SITUATIA ACTIVELOR FIXE AMORTIZABILE

cod 27

la data de 31.12.2022

- lei -

Denumirea activelor fixe	Nr. rând	Reduceri							Sold la sf. anului	Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere)				Valoare contabila neta, din care:		
		Total din care	diferente din reevaluare	eliminare amortizare	dezmembrari si casari	transferuri cu titlu gratuit	vanzari	alte cai		Sold la inceputul anului	Cresteri	Reduceri	Sold la sf. anului	Domeniu privat al statului	Domeniu privat al UAT	Proprietate privata a instit. pub
		10=11+12+13+14+15+16	11	12	13	14	15	16		18	19	20	21=18+19-20	22=17-21-23-24	23=17-21-22-24	24=17-21-22-23
Alte active fixe necorporale (ct. 2080100+2080200)	04	3384			3384				4345330	2510155	947610	3384	3454381			890949
TOTAL (rd. 02+03+04)	05	3384			3384											
Constructii (ct. 212) (rd. 08 = de la rd. 09 la rd. 16) din care:	08	15872						15872	8412968	2510155	947610	3384	3454381			890949
- alte active fixe încadrate în grupa constructii (2120901), din care:	16	15872						15872	8412968	5623012	1093573	13842	6702743			1710225
Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii (ct. 2130100+2130200+2130300+2130400)	17	471722			147826	65941		257955	4336259	3471946	306249	197771	3580424			755835
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe corporale (ct. 2140000)	18	231495			231495				3981855	3738785	90749	226566	3602968			378887
TOTAL (rd. 07 +08 +17 + 18)	19	719089			379321	65941		273827	16731082	12833743	1490571	438179	13886135			2844947
TOTAL ACTIVE FIXE (rd. 05+ 19)	20	722473			382705	65941		273827	21076412	15343898	2438181	441563	17340516			3735896

*) Coloana 5 se completeaza cu cresterile de valoare din reevaluare evidentiata în conturile 105"Rezerve din reevaluare" si 7813"Venituri din ajusari privind deprecierea activelor fixe";

**) Coloana 11 se completeaza cu reducerile de valoare din reevaluare evidenaiate în conturile 105"Rezerve din reevaluare" si 6813"Cheltuieli operaionale privind ajustarile pentru deprecierea activelor fixe";

***) Coloana 12 se completeaza cu valoarea amortizarii eliminata din valoarea activului fix în situatia în care reevaluarea se efectueaza de catre: evaluatori autorizati. Aceeasi valoare se completeaza si pe coloana 20 "Reduceri".

Anexa nr. 2.2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului

Zalău nr. 66 din 23.03.2023

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

EC. CUIBUS MARIANA

510201 Autoritati executive si legislative

SITUATIA ACTIVELOR FIXE NEAMORTIZABILE

Anexa 3.1

cod 28

la data de

31.12.2022

- lei -

Denumirea activelor fixe	Nr. rand	Existent 31.12.2015			Sold la începutul anului	Cresteri					
		UM	UM	UM		Total din care:	diferente din reevaluare	achizitii	transferuri primite cu titlu gratuit	donatii, sponsorizari	alte cai
A	B	1	2	3	4	5=6+7+8+9+10	6	7	8	9	10
Alte active fixe necorporale neamortizabile(ct. 2030000+2060000+2080200)	02				1609475						
TOTAL (rd. 02 + 03)	04				1609475						
Amenajari la terenuri (ct.2110200)	06				1412921	1874648		1874648			
Terenuri (ct. 2110100)	07				603850755	15596961					
Constructii (ct.212) (rd.08 = de la rd.09 la rd.16) din care:	08				895524725	38400275	133251	36851494	6000		15596961
- alte active fixe încadrate în grupa constructii (2120901)	16				895524725	38400275	133251	36851494	6000		1409530
Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii (ct. 2130100+2130200+2130300+2130400)	17				106793899	8189644		2487759	261169		1409530
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe corporale (ct.2140000)	18				12395977	890407		745511			5440716
Active fixe corporale in curs de executie (ct. 2310000)	19										144896
TOTAL (rd.06+ 07 + 08+ 17+18+19+20)	21				112776552	50675048					50675048
TOTAL ACTIVE FIXE (rd. 04+21)	22				1732754829	115626983	133251	41959412	267169		73267151
					1734364304	115626983	133251	41959412	267169		73267151

Anexa nr 3.1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 66 din 23.03.2023

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

EC. CUIBUS MARIANA

SITUATIA ACTIVELOR FIXE NEAMORTIZABILE

Cod 29

la data de 31.12.2022

- lei -

31.12.2022

- lei -

Denumirea activelor fixe	Nr. rând	Reduceri						Sold la sfarsitul anului 17=4+5-11 17=18+19 20+21+22+ 23+24	Valoarea activelor fixe neamortizate						
		Total din care 11=12+13+14 +15+16	reevaluare 12	dezmembrari si casari 13	transferuri cu titlu gratuit 14	vanzari 15	alte cai 16		Fondul activelor fixe necorporale ct.100.00.00	Domeniu public al statului ct.101.00.00	Domeniu privat al statului ct.102.01.10	Proprietatea privata a instit. publice ct.102.01.02	Domeniu public al UAT ct.103.00.00	Domeniu privat al UAT ct.104.01.01	Proprietatea privata a instit. publ din admin.locala ct.104.01.02
A	B							18	19	20	21	22	23	24	
Active fixe necorporale neamortizabile(ct. 2030000+2060000+2080200)	02							1609475	1609475						
TOTAL (rd. 02 + 03)	04							1609475	1609475						
Amenajari la terenuri (ct.2110200)	06							3287569							
Terenuri (ct. 2110100)	07	2921085					2921085	616526631				3207677	79892		
Constructii (ct. 2120000) din care:	08	4906122		970958	128804		3806360	929018878				568279293	48247338		
- alte active fixe încadrate în grupa constructii (2120901)	16	4906122		970958	128804		3806360	929018878				916561094	12457784		
Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii (ct. 2130100+2130200+2130300+213040 0)	17	7490626		1530582	261169		5698875	107492917				916561094	12457784		
												92540137	14952780		
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe corporale (ct.2140000)	18	239832		44290			195542	13046552				11959895	1086657		
Active fixe corporale in curs de executie (ct. 2310000)	19	47766567					47766567	115685033	✓						
TOTAL (rd.06+ 07 + 08+ 17 +18+19+20)	21	63324232		2545830	389973		60388429	1785057580							
TOTAL ACTIVE FIXE (rd. 04+21)	22	63324232		2545830	389973		60388429	1786667055	✓ 1609475			*****	76824451		
												*****	76824451		

Anexa nr 3.2 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 66 din 23.03.2023

Conducătorul compartimentului financiar - contabil
EC. CUIBUS MARIANA