



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 49

din 18 februarie 2021

privind actualizarea bugetului proiectului „**Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, Scala și SB15 din municipiul Zalău**” și abrogarea hotărârii de consiliu local al municipiului Zalău nr. 131 din 15 mai 2019

Consiliul Local al Municipiului Zalău,

Având în vedere:

Referatul de aprobare și Raportul de specialitate nr. 8088/09.02.2021 privind actualizarea bugetului proiectului „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, Scala și SB15 din municipiul Zalău*” și abrogarea hotărârii de consiliu local al municipiului Zalău nr. 131 din 15 mai 2019;

Prevederile Ghidului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, P.I - 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

Prevederile hotărârii de consiliu local al municipiului Zalău nr. 131/15.05.2019 privind modificarea hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, Scala și SB15 din municipiul Zalău*” și a bugetului aferent și abrogarea hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 58/28.02.2019;

Avizele Comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 litera d), alin. 7 lit. s) și art. 139 alin. 3 lit. a), g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **bugetul actualizat al proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, Scala și SB15 din municipiul Zalău” în valoare totală de 4.217.517,23 lei** din care:

- valoarea totală eligibilă este de 3.725.346,65 lei cu TVA;
- valoarea totală neeligibilă este de 492.170,58 lei cu TVA, conform Anexei 1 la prezenta.

Art. 2. Se aprobă **contribuția proprie** (UAT Municipiul Zalău și asociațiile de proprietari) în cuantum de **1.982.309,24 lei cu TVA** din care:

- cheltuieli eligibile în valoare de 1.490.138,66 lei cu TVA reprezentând 40% din valoarea eligibilă a proiectului (suma reprezintă cofinanțarea proiectului);
- cheltuieli neeligibile în valoare de 492.170,58 lei cu TVA.

Art. 3. Se aprobă **contribuția asociațiilor de proprietari ale blocurilor A16, Scala și SB15, la cheltuielile eligibile** în valoare de **886.609,00 lei cu TVA** din care:

- 240.018,00 lei cheltuieli eligibile contribuție asociație de proprietari bloc A16;
- 468.650,00 lei cheltuieli eligibile contribuție asociație de proprietari bloc Scala;
- 177.941,00 lei cheltuieli eligibile contribuție asociație de proprietari bloc SB15.

Art. 4. Se aprobă **contribuția asociațiilor de proprietari ale blocurilor A16, Scala și SB15 la cheltuielile neeligibile** în valoare de **152.712,64 lei cu TVA** din care:

- 50.126,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari bloc A16;
- 39.560,64 lei cu TVA, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice și revine asociației de proprietari bloc A16.
- 51.220,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari bloc Scala;
- 11.806,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari bloc SB15;

Art. 5. Se aprobă **contribuția UAT Zalău** în valoare totală de **942.987,60 lei cu TVA** din care:

- 603.529,66 lei cu TVA cheltuieli eligibile;
- 339.457,94 lei cu TVA cheltuieli neeligibile.

Art. 6. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale. Valoarea de 2.235.207,99 lei reprezintă asistență financiară nerambursabilă solicitată, ce va fi recuperată.

Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Zalău, în calitate de ordonator principal de credite, să semneze bugetul detaliat al proiectului, precum și modificările aduse acestuia, în

situația în care prin modificări nu se majorează bugetul total al proiectului sau valoarea contribuției locale.

Art. 8. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 131 din 15 mai 2019 privind modificarea hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, Scala și SB15 din municipiul Zalău” și a bugetului aferent și abrogarea hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 58/28.02.2019.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția economică,
- Direcția tehnică,
- Direcția administrație publică
- Direcția patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Marina Bianca Fazacaș

DT-SMP/RB/ 5 EX.

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Anexa nr. 1 la HCL nr. 49/18.02.2021

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Categorii My SMIS	Subcategorii My SMIS
		Baza	TVA eligibila	ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL			
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8		
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului								12	
1.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12	38
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12	39
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului								13	
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13	40
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								14	
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14	42
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,522.58	289.29	1,811.87	0.00	0.00	0.00	1,811.87	14	43
3.3	Proiectare și inginerie	71,000.00	13,490.00	84,490.00	0.00	0.00	0.00	84,490.00	14	44
3.4	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14	45
3.5	Asistența tehnică	56,913.24	3,192.00	60,105.24	0.00	0.00	0.00	60,105.24	14	46
	TOTAL CAPITOL 3	129,435.82	16,971.29	146,407.11	0.00	0.00	0.00	146,407.11		
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								15	
4.1	Construcții și instalații	2,382,437.53	452,663.14	2,835,100.67	24,586.80	4,671.49	29,258.29	2,864,358.96	15	53
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15	54
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	363,979.26	69,156.06	433,135.32	387,502.33	73,625.44	461,127.77	894,263.09	15	56
	TOTAL CAPITOL 4	2,746,416.79	521,819.20	3,268,235.99	412,089.13	78,296.93	490,386.06	3,758,622.05		
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								16	
5.1	Organizare de șantier	47,522.96	9,029.37	56,552.33	79.05	15.02	94.07	56,646.40	16	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,107.96	5,720.52	35,828.48	79.05	15.02	94.07	35,922.55	16	57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	17,415.00	3,308.85	20,723.85	0.00	0.00	0.00	20,723.85	16	58
5.2	Comisioane, cote, taxe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17	59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	203,672.45	38,697.77	242,370.22	1,420.55	269.90	1,690.45	244,060.67	18	60
	TOTAL CAPITOL 5	251,195.41	47,727.14	298,922.55	1,499.60	284.92	1,784.52	300,707.07		
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate								8	
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	9,900.00	1,881.00	11,781.00	0.00	0.00	0.00	11,781.00	8	17
	TOTAL CAPITOL 6	9,900.00	1,881.00	11,781.00	0.00	0.00	0.00	11,781.00		
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect								7	
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7	15
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

5. BUGETUL CERERII DE FINANȚARE

	TOTAL GENERAL	3,136,948.02	588,398.63	3,725,346.65	413,588.73	78,581.85	492,170.58	4,217,517.23
	din care							
	C+M	2,092,263.04	397,529.98	2,489,793.02	182,951.96	34,760.87	217,712.83	2,707,505.85

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	4,217,517.23
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	492,170.58
b.	Valoarea totală eligibilă	3,725,346.65
II	Contribuția proprie, din care :	1,982,309.24
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	1,490,138.66
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	492,170.58
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	2,235,207.99

Corect

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	2,382,437.53	452,663.14	2,835,100.67	27,654.55	5,254.36	32,908.91	2,868,009.58
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	363,979.26	69,156.06	433,135.32	154,817.85	29,415.38	184,233.23	617,368.55
	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	2,746,416.79	521,819.20	3,268,235.99	182,472.40	34,669.74	217,142.14	3,485,378.13
3	Cheltuieli aferente C+M+E	2,980,197.20	566,237.49	3,546,434.69	413,588.73	78,581.85	492,170.58	4,038,605.27
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4(4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	361,881.82	68,757.55	430,639.37				
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	430,639.37		NU				
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	146,850.82	20,280.14	167,130.96	0.00	0.00	0.00	167,130.96
8	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	9,900.00	1,881.00	11,781.00	0.00	0.00	0.00	11,781.00

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL COMPONENTEI 1

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă		
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	600.00	114.00	714.00	0.00	0.00	0.00	714.00
3.3	Proiectare și inginerie	22,000.00	4,180.00	26,180.00	0.00	0.00	0.00	26,180.00
3.4	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Asistența tehnică	16,580.32	893.00	17,473.32	0.00	0.00	0.00	17,473.32
	TOTAL CAPITOL 3	39,180.32	5,187.00	44,367.32	0.00	0.00	0.00	44,367.32
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	643,585.30	122,281.21	765,866.51	24,096.13	4,578.26	28,674.39	794,540.90
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	100,095.21	19,018.09	119,113.30	176,138.66	33,466.35	209,605.01	328,718.31
	TOTAL CAPITOL 4	743,680.51	141,299.30	884,979.81	200,234.79	38,044.61	238,279.40	1,123,259.21
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	12,776.31	2,427.50	15,203.81	79.05	15.02	94.07	15,297.88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,776.31	1,287.50	8,063.81	79.05	15.02	94.07	8,157.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0.00	0.00	0.00	7,140.00
5.2	Comisioane, cote, taxe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56,325.45	10,701.84	67,027.29	1,420.55	269.90	1,690.45	68,717.74
	TOTAL CAPITOL 5	69,101.76	13,129.34	82,231.10	1,499.60	284.92	1,784.52	84,015.62
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate							
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
	TOTAL CAPITOL 6	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect							
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	855,262.59	160,242.64	1,015,505.23	201,734.39	38,329.53	240,063.92	1,255,569.15
	din care							
	C+M	609,805.75	115,863.09	725,668.84	77,960.25	14,812.45	92,772.70	818,441.54

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	1,255,569.15
a	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	240,063.92
b	Valoarea totală eligibilă	1,015,505.23
II	Contribuția proprie, din care :	646,266.01
a	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	406,202.09
b	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	240,063.92
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	609,303.14

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5=3+4</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8=6+7</i>	<i>9=5+8</i>
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	643,585.30	122,281.21	765,866.51	27,654.55	5,254.36	32,908.91	798,775.42
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	100,095.21	19,018.09	119,113.30	49,826.13	9,466.96	59,293.09	178,406.39
3	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	743,680.51	141,299.30	884,979.81	77,480.68	14,721.32	92,202.00	977,181.81
4	Cheltuieli aferente C+M+E	806,782.27	153,288.64	960,070.91	201,734.39	38,329.53	240,063.92	1,200,134.83
5	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	97,554.24	18,535.31	116,089.55				
6	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	116,089.55		NU				
7	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	45,180.32	6,327.00	51,507.32	0.00	0.00	0.00	51,507.32
9	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00

Atentie !!! Celula E66 reprezintă cheia de verificare pentru valoarea maximă acceptată pentru cheltuielile aferente măsurilor conexe II

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL COMPONENTEI 2

Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă		
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	322.58	61.29	383.87	0.00	0.00	0.00	383.87
3.3	Proiectare și inginerie	32,500.00	6,175.00	38,675.00	0.00	0.00	0.00	38,675.00
3.4	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Asistență tehnică	29,302.87	1,672.00	30,974.87	0.00	0.00	0.00	30,974.87
	TOTAL CAPITOL 3	62,125.45	7,908.29	70,033.74	0.00	0.00	0.00	70,033.74
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	1,263,451.55	240,055.80	1,503,507.35	0.00	0.00	0.00	1,503,507.35
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	193,087.50	36,686.62	229,774.12	172,169.07	32,712.12	204,881.19	434,655.31
	TOTAL CAPITOL 4	1,456,539.05	276,742.42	1,733,281.47	172,169.07	32,712.12	204,881.19	1,938,162.66
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	19,336.78	3,673.99	23,010.77	0.00	0.00	0.00	23,010.77
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,521.78	2,189.14	13,710.92	0.00	0.00	0.00	13,710.92
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	7,815.00	1,484.85	9,299.85	0.00	0.00	0.00	9,299.85
5.2	Comisioane, cote, taxe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	107,234.00	20,374.46	127,608.46	0.00	0.00	0.00	127,608.46
	TOTAL CAPITOL 5	126,570.78	24,048.45	150,619.23	0.00	0.00	0.00	150,619.23
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate							
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
	TOTAL CAPITOL 6	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect							
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,648,535.28	309,326.16	1,957,861.44	172,169.07	32,712.12	204,881.19	2,162,742.63
	din care C+M	1,044,452.19	198,445.92	1,242,898.11	62,675.81	11,908.40	74,584.21	1,317,482.32

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	2,162,742.63
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	204,881.19
b.	Valoarea totală eligibilă	1,957,861.44
II	Contribuția proprie, din care :	988,025.77
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	783,144.58
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	204,881.19
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1,174,716.86

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL	
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	1,263,451.55	240,055.80	1,503,507.35	0.00	0.00	0.00	1,503,507.35
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	193,087.50	36,686.62	229,774.12	62,675.81	11,908.40	74,584.21	304,358.33
3	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	1,456,539.05	276,742.42	1,733,281.47	62,675.81	11,908.40	74,584.21	1,807,865.68
4	Cheltuieli aferente C+M+E	1,575,294.83	299,306.02	1,874,600.85	172,169.07	32,712.12	204,881.19	2,079,482.04
5	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4(4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	191,246.00	36,336.74	227,582.74				
6	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	227,582.74		NU				
7	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)			0.00			0.00	0.00
8	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	69,940.45	9,393.14	79,333.59	0.00	0.00	0.00	79,333.59
9	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00

Atentie !!! Celula E66 reprezintă cheia de verificare pentru valoarea maximă acceptată pentru cheltuielile aferente măsurilor conexe II

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL COMPONENTEI 3

Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă		
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00		0.00			0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	600.00	114.00	714.00	0.00	0.00	0.00	714.00
3.3	Proiectare și inginerie	16,500.00	3,135.00	19,635.00	0.00	0.00	0.00	19,635.00
3.4	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Asistență tehnică	11,030.05	627.00	11,657.05	0.00	0.00	0.00	11,657.05
	TOTAL CAPITOL 3	28,130.05	3,876.00	32,006.05	0.00	0.00	0.00	32,006.05
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	475,400.68	90,326.13	565,726.81	490.67	93.23	583.90	566,310.71
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	70,796.55	13,451.35	84,247.90	39,194.60	7,446.97	46,641.57	130,889.47
	TOTAL CAPITOL 4	546,197.23	103,777.48	649,974.71	39,685.27	7,540.20	47,225.47	697,200.18
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	15,409.87	2,927.88	18,337.75	0.00	0.00	0.00	18,337.75
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,809.87	2,243.88	14,053.75	0.00	0.00	0.00	14,053.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3,600.00	684.00	4,284.00	0.00	0.00	0.00	4,284.00
5.2	Comisioane, cote, taxe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	40,113.00	7,621.47	47,734.47	0.00	0.00	0.00	47,734.47
	TOTAL CAPITOL 5	55,522.87	10,549.35	66,072.22	0.00	0.00	0.00	66,072.22
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate							
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
	TOTAL CAPITOL 6	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect							
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	633,150.15	118,829.83	751,979.98	39,685.27	7,540.20	47,225.47	799,205.45
	din care C+M	438,005.10	83,220.97	521,226.07	42,315.90	8,040.02	50,355.92	571,581.99

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	799,205.45
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	47,225.47
b.	Valoarea totală eligibilă	751,979.98
II	Contribuția proprie, din care :	348,017.46
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	300,791.99
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	47,225.47
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	451,187.99

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL	
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	475,400.68	90,326.13	565,726.81	0.00	0.00	0.00	565,726.81
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	70,796.55	13,451.35	84,247.90	42,315.91	8,040.02	50,355.93	134,603.83
3	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	546,197.23	103,777.48	649,974.71	42,315.91	8,040.02	50,355.93	700,330.64
4	Cheltuieli aferente C+M+E	598,120.10	113,642.83	711,762.93	39,685.27	7,540.20	47,225.47	758,988.40
5	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4(4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	73,081.58	13,885.50	86,967.08				
6	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	86,967.08		DA				
7	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)			0.00			0.00	0.00
8	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	31,730.05	4,560.00	36,290.05	0.00	0.00	0.00	36,290.05
9	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	3,300.00	627.00	3,927.00	0.00	0.00	0.00	3,927.00

Atentie !!! Celula E66 reprezintă cheia de verificare pentru valoarea maximă acceptată pentru cheltuielile aferente măsurilor conexe II

8

Macheta privind stabilirea Contribuției Asociației/iilor de Proprietari

PASUL 1:

- Atentie - valorile sunt exprimate cu 2 zecimale
- Se completează valorile corespunzătoare fiecărei componente

COMPONENTA 1				CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI		
Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	Cheltuieli aferente C+M+E		Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
Deviz general componentă	1,251,642.15	51,507.32	1,200,134.83	240,018.00	89,686.64	329,704.64
Valori introduse manual	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)		C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	din care, valoare ajutor de natura socială acordat de UAT (daca este cazul)	Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil
	960,070.91	200,503.28	39,560.64	CORECT		
				Valori care se preiau în Hotărârea AGAP		
				Hotărâre AGAP componentă 1		

COMPONENTA 2				CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI		
Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	C+M+E (eligibil și neeligibil)		Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
Deviz general componentă	2,158,815.63	79,333.59	2,079,482.04	468,650.00	51,220.00	519,870.00
Valori introduse manual	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)		C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	din care, valoare ajutor de natura socială acordat de UAT (daca este cazul)	Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil
	1,874,600.85	204,881.19	0.00	CORECT		
				Valori care se preiau în Hotărârea AGAP		
				Hotărâre AGAP componentă 2		

COMPONENTA 3				CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI		
Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	C+M+E (eligibil și neeligibil)		Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	C+M+E
795,278.45	36,290.05	758,988.40

Deviz general componentă

Valori introduse manual

C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința deținute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)
711,762.93	47,225.47	0.00

CORECT

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
177,941.00	11,806.00	189,747.00

din care valoare ajutor de natura sociala acordat de UAT (daca este cazul)

Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 3

COMPONENTA 4

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	C+M+E
0.00	0.00	0.00

Deviz general componentă

Valori introduse manual

C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința deținute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)
0.00		

CORECT

CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
0.00	0.00	0.00

din care valoare ajutor de natura sociala acordat de UAT (daca este cazul)

Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 4

PASUL 2:

- Se centralizează toate devizele generale într-un deviz centralizator.
- Se completează Bugetul cererii de finanțare în baza Devizului centralizator.
- Se evidențiază în tabele de mai jos valorile aferente restului cheltuielilor conform liniilor bugetare necuprinse în cadrul devizului general

	Valoare totală (inclusiv TVA)
Deviz general centralizator din care:	4,205,736.23
C+M+E eligibil	3,546,434.69
C+M+E neeligibil	492,170.58
Alte cheltuieli în afara de C+M+E din care:	167,130.96
eligibil	167,130.96
neeligibil	0
Alte cheltuieli care nu sunt cuprinse în DEVIZ	11,781
eligibil	11,781
neeligibil	0

CEREREA DE FINANȚARE

	Valoare totală	Eligibil	Neeligibil
Buget proiect	4,217,517.23	3,725,346.65	492,170.58

Anexa 4a HCL Nr. 49
din 18.02.2021
PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Teodor Bălăș

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Marina Bianca Făbă

SURSELE DE FINANȚARE

FEDR+BS 60% din cheltuielile eligibile	UAT+AP 40% din cheltuielile eligibile	Contributie UAT+AP (eligibil+neelig)	Contribuție Asociație Proprietari (eligibil+neelig)	Contributie UAT (elig+neelig)
2,235,207.99	1,490,138.66	1,982,309.24	1,039,321.64	942,987.60

In cazul acordării de către UAT a ajutorului de natura sociala, se completează, în plus, și tabelul

Valoare ajutor de natură socială	0.00
----------------------------------	------

Valori preluate în:

Declarație angajament
HCL aprobare buget

11