



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr. 75
din 20 februarie 2020

privind adoptarea unor măsuri pentru demolarea unor clădiri – Puncte termice dezafectate, respectiv, trecerea lor din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării precum și valorificarea materialelor rezultate în urma demolării

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.5487 din 29.01.2020 de justificare a încetării uzului public al imobilelor;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.17 din 03.02.2014 privind renunțarea la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică și realizarea sistemelor individuale de încălzire pe gaze naturale la clădirile aflate în proprietatea Municipiului Zalău;

Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Prevederile art.864 din Noul Cod Civil;

În baza art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.361 alin.2 și 3, art.129 alin. (2) lit.c, art.139 alin. (2), art.196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, respectiv aprobarea și efectuarea tuturor demersurilor necesare demolării următoarelor construcții în scopul realizării unor lucrări de interes public:

- **Punct Termic nr. 8**, situat în Municipiul Zalău, str.Tudor Vladimirescu în vecinătatea blocului D53, identificat în Cartea Funciară nr. 51135 Zalău nr. Cad. 51135, proprietatea publică a Municipiului Zalău, identificat la poziția nr. 535 cap. V –Secțiunea A. din ANEXA NR. 2 - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Zalău, aprobat prin HG nr. 966/2002, înregistrat cu nr. Inventar 222008 si valoare de 79.994,78 lei.

- **Punct Termic nr. 14**, situat în Municipiul Zalău, str. Lt. Col. Teofil Moldoveanu nr. 8 în vecinătatea Spitalului de Boli Contagioase, identificat în Cartea Funciară nr. 68464 Zalău nr. Cad. 68464, proprietatea publică a Municipiului Zalău, identificat la poziția nr. 541 cap. V –Secțiunea A. din ANEXA NR. 2 - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Zalău, aprobat prin HG nr. 966/2002,

înregistrat în evidențele patrimoniale cu nr. Inventar 222014 și valoare de **79.605,66 lei**.

- **Punct Termic nr. 35**, situat în Municipiul Zalău, str.Dacia, identificat în Cartea Funciară nr. 65219 Zalău nr. Cad. 65219, proprietatea publică a Municipiului Zalău, identificat la poziția nr. 552 cap. V –Secțiunea A. din ANEXA NR. 2 - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Zalău, aprobat prin HG nr. 966/2002, înregistrat în evidențele patrimoniale cu nr. Inventar 222028 și valoare de **42.019,49 lei**.

Art.2. Modificarea anexei nr. 1 a HCL nr.133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău, la **capitolul V** „Sisteme de distribuție a energiei termice (Punctele termice și rețelele termice), Sistemele de alimentare cu energie termică cu terenurile aferente“, **secțiunea A. Bunuri imobile, prin abrogarea pozițiilor 535, 541 și 552.**

Art.3. Casarea și valorificarea bunurilor din domeniul privat al Municipiului Zalău se va face de către Comisia permanentă de casare și valorificare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Zalău nr.101 din 25.01.2019.

Comisia de casare și valorificare desemnată răspunde de modul în care mijloacele fixe sunt scoase din funcțiune, casate și după caz, valorificate potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Sumele obținute din valorificare se fac venit la bugetul local și se virează în contul RO25TREZ56121390201xxxxx deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, cod fiscal 4291786.

Art.4. Direcția Patrimoniu după finalizarea lucrărilor de dezafectare efectuate în condițiile legii va face toate operațiunile de radiere din inventarul domeniului public, respectiv din Cartea Funciară cu privire la aceste imobile.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Comisia permanentă de casare și valorificare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Zalău nr.101 din 25.01.2019.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Claudia Ardelean