



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 207 din 25 iunie 2020

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău a construcției Cămin Cultural Ortelec în vederea scoaterii din funcțiune, casării și aprobarea desființării acesteia, precum și valorificarea materialelor rezultate în urma desființării

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției Economice nr. 30364/11.06.2020;

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Zalău;
- copia CF nr. 67623 Zalău;

- Nota de constatare a Direcției Patrimoniu nr.30165 din 11.06.2020;

- Contractul de administrare nr. 63791 din 09.10.2017 încheiat între Municipiul Zalău și Spitalul Județean de Urgență Zalău;

- Contractul de comodat nr. 46428 din 23.09.2011 încheiat între Municipiul Zalău și Episcopia Română Unită cu Roma Greco Catolică – Parohia Ortelec;

- prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- dispozițiile art. 864, art. 869 și art. 874 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 ***

Republicată privind Codul civil;

- În baza art. 1 alin.(2), art. 108 lit. e), 129 alin.(2) lit. c), 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin.(4), art. 354 și art. 361 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, **respectiv desființării** construcției:

- **Cămin Cultural Ortelec**, situat în Zalău str. Cetății nr.30, identificat în Cartea Funciară nr. 67623 Zalău, nr. cadastral 67623-C1, proprietatea publică a Municipiului Zalău, identificat la poziția nr.9 cap. I –Construcții și terenuri aferente.Secțiunea A.Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local, Primăria, precum și alte instituții publice de interes local– ANEXA NR. 2 - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Zalău, aprobat prin HG nr. 966/2002, înregistrat în evidențele patrimoniale cu nr. Inventar 1032 si valoare de **247.812,11 lei**.

(2) Motivele care justifică încetarea uzului și a interesului public sunt cele prevăzute în Referatul nr. 30364/11.06.2020 de fundamentare a prezentei hotărâri.

Art.2. Aprobarea desființării construcției identificată la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.3. (1) Casarea și valorificarea bunurilor din domeniul privat al Municipiului Zalău se va face de către comisia permanentă de casare și valorificare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Zalău nr.101 din 25.01.2019.

(2) Comisia de casare și valorificare desemnată răspunde de modul în care mijloacele fixe sunt scoase din funcțiune, casate și după caz, valorificate potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Sumele obținute din valorificare se fac venit la bugetul local și se virează în contul RO25TREZ56121390201xxxxx deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, cod fiscal 4291786.

Art.4. Încetarea dreptului de administrare transmis Spitalului Județean de Urgență Zalău prin contractul nr. 63791 din 09.10.2017, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 272/28.09.2017 pentru spațiul în suprafață de 186,00 mp din imobilul "Căminul Cultural Ortelec" situat pe str. Cetății, nr. 30, identificat în CF nr. 67623 Zalău cu nr. cadastral 67623-C1 și teren aferent în suprafață de 567,54 mp, identificat în CF nr. 67623 Zalău, cu destinația de arhivă.

Art.5. Încetarea dreptului de folosință gratuită transmis Episcopiei Română Unită cu Roma – Parohia Greco-Catolică Ortelec, prin contractul de comodat nr. 46428 din 23.09.2011, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 195/19.09.2011 și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 218/21.06.2018, pentru spațiul în suprafață de 40,00 mp din imobilul "Căminul Cultural Ortelec" situat pe str. Cetății, nr. 30, identificat în CF nr. 67623 Zalău cu nr. cadastral 67623-C1 și teren aferent în suprafață de 165,21 mp, identificat în CF nr. 67623 Zalău, în vederea desfășurării activităților specifice acestui cult religios.

Art.6. Urmare acestei hotărâri, Contractul de administrare nr. 63791 din 09.10.2017, respectiv Contractul de comodat nr. 46428 din 23.09.2011 vor înceta.

Art.7. În baza prezentei hotărâri se vor efectua demersurile legale necesare modificării/actualizării inventarului bunurilor din domeniul public și atestării acestui inventar de Consiliul Local al Municipiului Zalău, prin hotărâre, potrivit prevederilor Codului administrativ (art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ).

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu și Direcția Economică.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică;
- Direcția administrație publică;
- Episcopia Română Unită cu Roma Greco Catolică – Parohia Ortelec;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR BĂLAJEL**



DAP/SJ/LLN 6Ex.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
CLAUDIA-FLORICA ARDELEAN**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Claudia-Florica Ardelean.