



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 258

Din 29 august 2019

privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice aferente lucrărilor „Reparatii capitale B-dul Mihai Viteazul – fantani arteziene” si „Reparatii capitale B-dul Mihai Viteazul – instalatii scuar”

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere motivele cuprinse în Referatul de aprobare si Raportul de specialitate al Direcției tehnice nr. 62141/27.08.2019 ,

Văzând Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.129, alin.4, litera d și art. 139, alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentatiei tehnico-economice aferente lucrarii: „Reparatii capitale B-dul Mihai Viteazul – fantani arteziene” avand valoarea de 290,739 mii lei, TVA inclus, respectiv 61,445 mii euro, TVA inclus, din care valoare C+M de 285,038 mii lei TVA inclus, respectiv 60,240 mii euro, TVA inclus (1euro = 4,7317 lei, curs lei/euro din 01.08.2019), conform devizului general prevazut in ANEXA 1.

Art.2. Aprobarea documentatiei tehnico-economice aferente lucrarii: „Reparatii capitale b-dul Mihai Viteazul – instalatii scuar”, avand valoarea de 60,237 mii lei, TVA inclus, respectiv 12,731 mii euro, TVA inclus din care valoare C+M de 59,056 mii lei, TVA inclus, respectiv 12,481 mii euro, TVA inclus (1euro = 4,7317 lei, curs lei/euro din 01.08.2019), conform devizului general prevazut in ANEXA 2.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și S.C. Citadin Zalău S.R.L.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu
- S.C. Citadin Zalău S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Labo Ioan Dorel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL:
Claudia Ardelean

ANEXA 1

la HCL nr. 258/29.08.2019

Devizul general
al obiectivului de investiții
B-dul m.Viteazul - Fantani arteziene

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	4790.55	910.21	5700.76
3.5.1	Temă de proiectare	4790.55	910.21	5700.76
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		4790.55	910.21	5700.76
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	239527.7	45510.26	285037.97
4.1.1	Realizat fantani arteziene	239527.7	45510.26	285037.97
4.1.1.1	Construire fantani arteziene	87485.99	16622.34	104108.33
4.1.1.2	Instalații Hidraulice	152041.71	28887.92	180929.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		239527.7	45510.26	285037.97
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		0	0	0

CAPITOLUL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		244318.26	46420.47	290738.73
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		239527.7	45510.26	285037.97
Cursul de referință: 4.7317 Lei/Euro, din data de 2019-08-01				

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

DIRECTOR EXECUTIV
ING. MICLEA IOAN



INTOCMIT
ING. POP PAULA - LIVIANA

21

Anexa 1 la HCL Nr. 298
din 29.08.2019
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Popo Ioan Dorel

Popo



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Claudia Ardelean

Ardelean

ANEXA 2
la HCL nr. 258/29.08.2019

Devizul general al obiectivului de investiții Suar B-dul M.Viteazul				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	Lei 3	Lei 4	Lei 5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	992.54	188.58	1181.12
3.5.1	Temă de proiectare	992.54	188.58	1181.12
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0

3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const.	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 3		992.54	188.58	1181.12
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	49626.76	9429.08	59055.84
4.1.1	Instalații	49626.76	9429.08	59055.84
4.1.1.1	Instalație apă	30093.24	5717.72	35810.96
4.1.1.2	Instalații electrice	19533.52	3711.37	23244.89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		49626.76	9429.08	59055.84
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		0	0	0

CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0
TOTAL GENERAL:		50619.3	9617.67
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 4.1, 4.2, 5.1.1)		49626.76	9429.08
Cursul de referință: 4.7317 Lei/Euro, din data de 2019-08-01			60236.96
			59055.84

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

DIRECTOR EXECUTIV
ING. MICLEA IOAN



INTOCMIT
ING. POP, PAULA - LIVIANA

2

Anexa 2 la HCL Nr. 258
din 29.08.2019
PRESEDINTE DE SEDINTA
Ioan Miclea

ALMS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Claudia Ardelean

1