



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 1

din 14 ianuarie 2019

privind transmiterea fără plată din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj a imobilului teren intravilan în suprafață de 3267 mp, în vederea realizării investiției "Amenajare parcare publică, reabilitare, modernizare și extindere la Spitalul Județean de Urgență Zalău"

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: - Referatul Direcției Patrimoniu nr. 1727 din 11.01.2019;

- Adresele Consiliului Județean Sălaj înregistrate la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 76810/06.12.2018 și nr. 77782 din 10.12.2018;

- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 164 din 21.12.2018;

- Hotărârea Consiliul local al municipiului Zalău nr. 416 din 13.12.2018 și Hotărârea Consiliul local al municipiului Zalău nr. 417 din 13.12.2018;

- Prevederile art. 9 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare,

- În baza art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a) și alin.(9), respectiv în temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se transmite fără plată, din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj imobilul teren intravilan situat în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, în suprafață de 3267 mp, având categoria de folosință curți construcții, liber de sarcini, identificat în CF nr. 69542 Zalău, nr.cadastral 69542, declarându-se din bun de interes local în bun de interes județean, în vederea realizării investiției "Amenajare parcare publică, reabilitare, modernizare și extindere la Spitalul Județean de Urgență Zalău", de către Județul Sălaj.

(2) Terenul ce face obiectul transmiterii din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj se identifică potrivit Anexei nr.1 la partea I a CF 69542 Zalău și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Art.2. În cazul în care în termen de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri nu se demarează investiția, imobilul identificat la art. 1, revine în domeniul public al Municipiului Zalău.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație publică locală;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică, Direcția urbanism;
- Consiliul Județean Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Claudia Ardelean

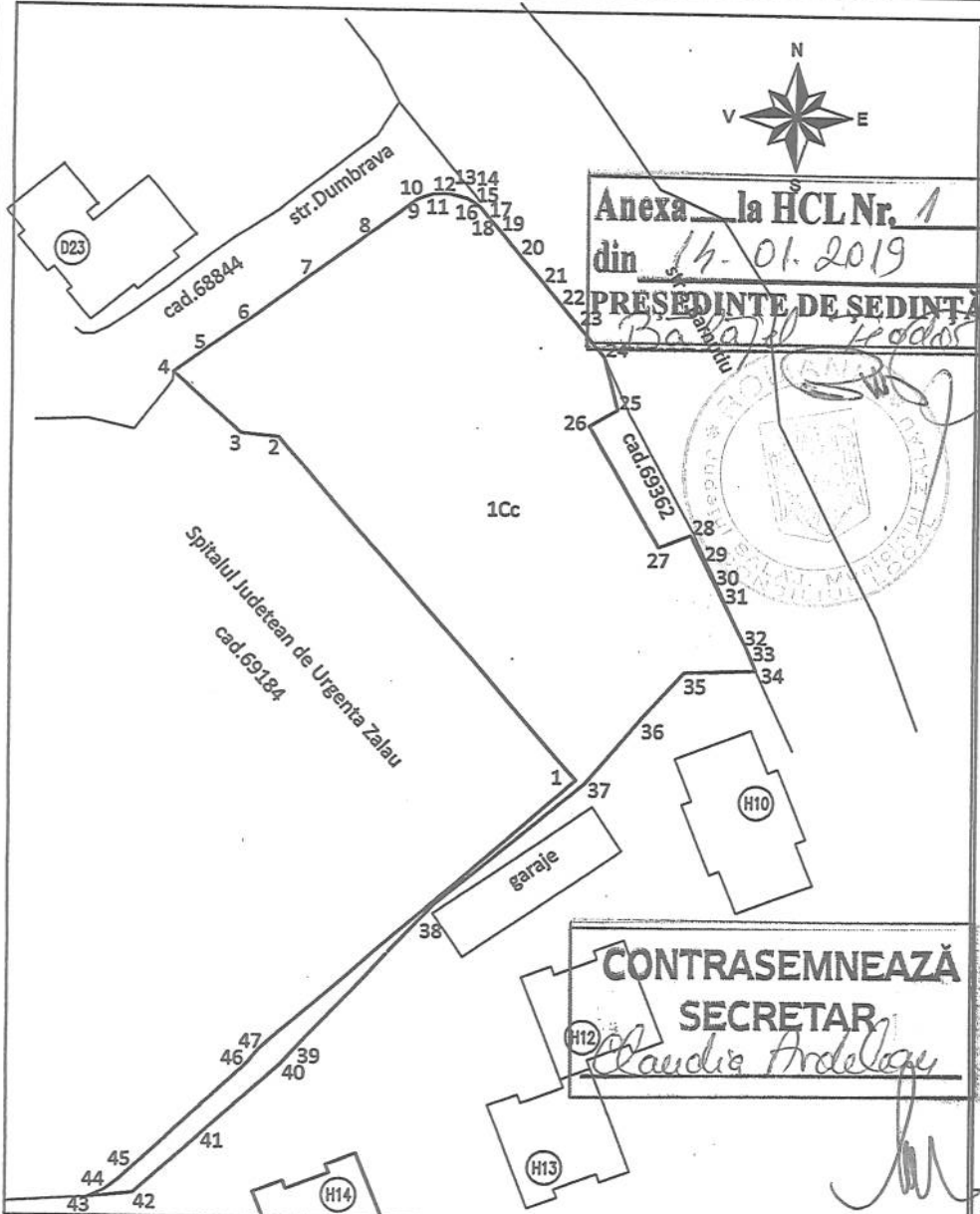
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

ANEXA NR.1.35

Nr. cad.	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
69542	3267	Mun. Zalau, str. Simion Barnutiu

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	ZALAU-INTRAVILAN
69542		



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	634437.731	352583.549	64.31
2	634486.326	352541.426	5.38
3	634486.827	352536.069	13.01
4	634495.711	352526.570	6.38
5	634499.575	352531.644	7.60
6	634504.174	352537.695	10.92
7	634510.788	352546.380	10.24
8	634517.044	352554.487	7.36
9	634521.456	352560.377	0.68
10	634521.742	352560.991	1.80
11	634522.275	352562.713	2.28
12	634522.315	352564.997	2.45
13	634521.705	352567.371	0.38
14	634521.560	352567.720	0.95
15	634521.090	352568.540	0.62
16	634520.720	352569.040	0.42
17	634520.440	352569.350	0.73
18	634519.900	352569.840	3.61
19	634517.120	352572.150	4.42
20	634513.710	352574.970	5.22
21	634509.690	352578.300	4.02
22	634506.590	352580.860	3.94
23	634503.550	352583.370	6.01
24	634498.810	352587.060	8.09
25	634490.960	352589.020	4.68
26	634488.530	352585.020	19.85
27	634471.390	352595.040	4.91
28	634473.260	352599.580	4.23
29	634469.450	352601.420	3.81
30	634466.020	352603.070	2.96
31	634463.360	352604.370	7.14
32	634456.960	352607.530	2.06
33	634455.056	352608.313	1.49
34	634453.681	352608.878	10.12
35	634453.263	352598.767	8.78
36	634446.793	352592.828	12.47
37	634437.245	352584.810	27.62
38	634419.353	352563.768	28.50
39	634398.208	352544.652	3.16
40	634395.866	352542.536	15.21
41	634385.617	352531.303	12.80
42	634376.987	352521.845	6.32
43	634376.333	352515.562	2.49
44	634377.369	352517.828	2.52
45	634378.906	352519.819	24.82
46	634395.945	352537.870	2.56
47	634397.924	352539.489	59.38

S=32667mp P=438.69m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	3267	Teren intravilan neimprejmuit
Total		3267	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 3267 mp
Suprafata din act = 3267 mp

Executant: SOFRON MIHAI-SEBASTIAN
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 21.12.2018

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data

21/2019



100065357244

Incheiere Nr. 21 / 03-01-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Dosarul nr. 21 / 03-01-2019

ÎNCHEIERE Nr. 21**Registrator:** CARMENIA-GINA ORIAN**Asistent:** ELVIRA GREC

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ZALAU domiciliat in Loc. Zalău, Piata Iuliu Maniu, Nr. 3, Jud. Salaj privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.adeverința nr. 81607/27-12-2018 emis de Municipiul Zalău și documentație cadastrală;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr.503460/03-01-2019 in suma de 300

pentru serviciul avand codul 262

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 69542, inscris in cartea funciara 69542 UAT Zalău avand proprietarii: MUNICIPIUL ZALAU in cota de 1/1 de sub B.2, ;
- in urma receptiei documentatiei cadastrale inspectorul cadastru a actualizat informatiile tehnice ale imobilului, asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 69542 UAT Zalău;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL ZALAU

SOFRON MIHAI-SEBASTIAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Zalău, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

03-01-2019

Registrator,

CARMENIA-GINA ORIAN

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69542 Zalău

Nr. cerere	21
Ziua	03
Luna	01
Anul	2019

Cod verificare



100065357244

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zalău, Str Simion Barnutiu, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69542	3.267	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38201 / 05/10/2018	
Act Normativ nr. H.G. NR. 966, din 16/09/2002 emis de Guvernul României, anexa nr.2 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Zalău și documentație cadastrală; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 62903, din 12/10/2018 emis de Municipiului Zalău;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	
1) MUNICIPIUL ZALAU , CIF:4291786, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

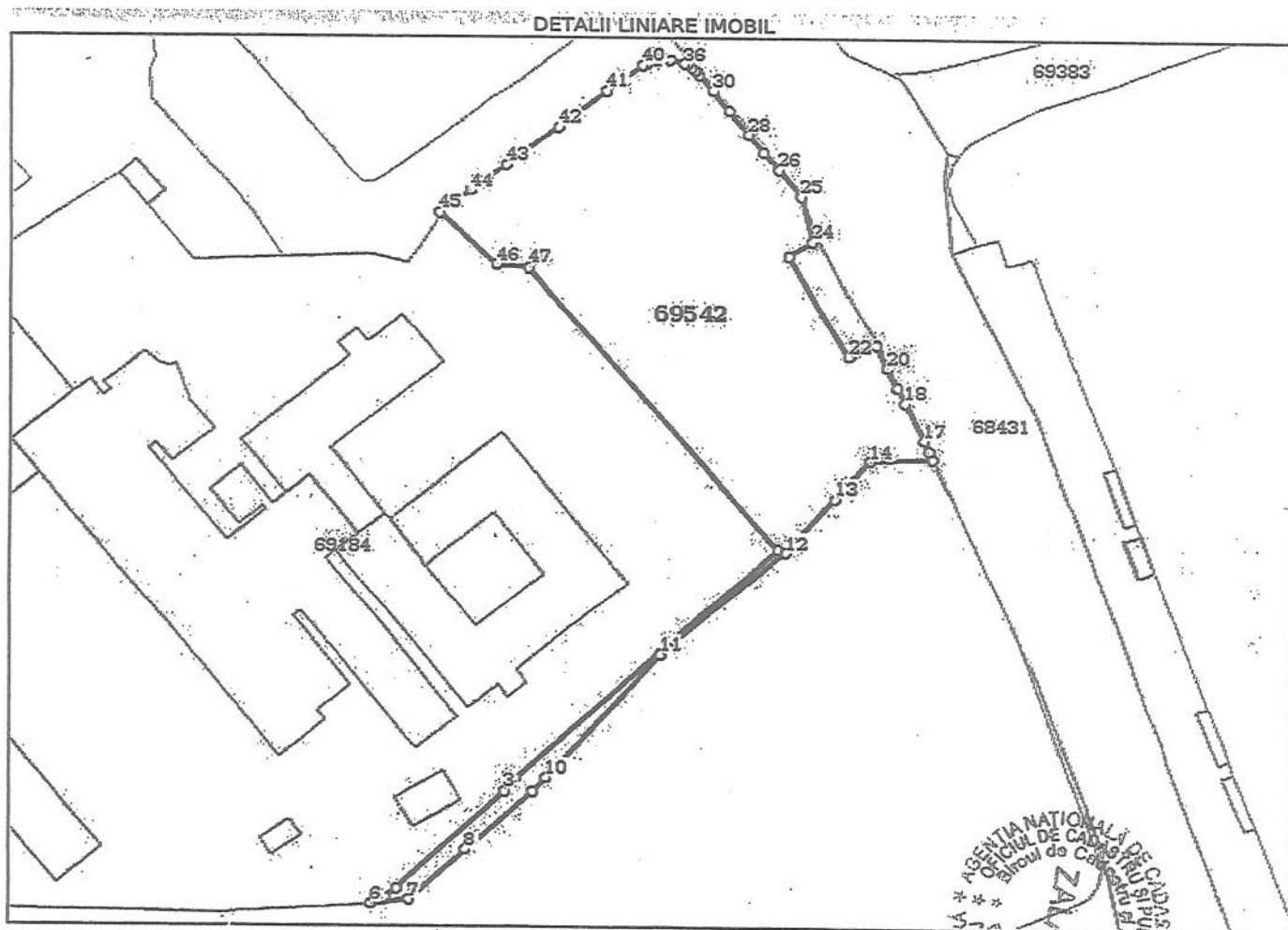
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69542	3.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.267	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	59.379	2	3	2.557	3	4	24.823
4	5	2.515	5	6	2.492	6	7	6.317
7	8	12.804	8	9	15.206	9	10	3.156
10	11	28.505	11	12	27.621	12	13	12.468
13	14	8.782	14	15	10.12	15	16	1.487
16	17	2.059	17	18	7.138	18	19	2.961
19	20	3.806	20	21	4.231	21	22	4.91

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	19.854	23	24	4.68	24	25	8.091
25	26	6.007	26	27	3.942	27	28	4.02
28	29	5.22	29	30	4.425	30	31	3.614
31	32	0.729	32	33	0.418	33	34	0.622
34	35	0.945	35	36	0.378	36	37	2.451
37	38	2.284	38	39	1.803	39	40	0.677
40	41	7.359	41	42	10.24	42	43	10.917
43	44	7.6	44	45	6.378	45	46	13.006
46	47	5.38	47	1	64.31			

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanța internă nr.503460/03-01-2019 în suma de 300, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,

03-01-2019

Data eliberării,

____/____/____

04. IAN. 2019

Asistent Registrator,

ELVIRA GREG

(parafa și semnătura)

Referent,

