



**MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 85

din 22 martie 2018

privind transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 750 mp situat în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 10/A, în favoarea S.C. IMO PROPERTY INVESTEMENTS BUCUREȘTI S.A., actuala proprietară a construcției realizate pe terenul concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 8140/27.09.1993

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul Direcției Patrimoniu nr. 16398/09.03.2018;
 - adresa înregistrată cu nr. 127 din 01.03.2018 a S.C. IMO PROPERTY INVESTEMENTS BUCUREȘTI S.A.;
 - contractul de concesiune nr. 8140 din 27.09.1993;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr. 1547/27.12.2017;
 - Extras CF nr. 67706 Zalău;
 - dispozițiile art.871, 872 din Codul civil; art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. a, art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- În baza art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 750 mp identificat în CF nr. 67706 Zalău (nr. CF vechi 5462), nr. top. 604/2.604/3/b, situat în Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 10/A, în favoarea **S.C. Imo Property Investments București S.A.**, actuala proprietară a construcției realizate pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 8140/27.09.1993, încheiat între Municipiul Zalău și Bancpost S.A., construcții – construcții administrative și social culturale, înscrisă în CF 67706 Zalău, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat prin încheierea nr. 1547 din 27 decembrie 2017, sens în care se va încheia un nou contract de concesiune, cu noul proprietar al construcției, pe durata rămasă din concesiunea inițială.

Art. 2. Prețul concesiunii pentru terenul în suprafață de 750 mp, rămas de plată este de 1188,60 lei și se datorează pentru perioada 01.01.2018 - 09.10.2018.

Art. 3. Cheltuielile privind notarea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară se suportă de către concesionar.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Patrimoniu; Direcția Urbanism;
- Direcția Economică;
- Direcția administrație publică locală;
- Concesionar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Petroviță Stelian