



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax:(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 329 din 27 septembrie 2018

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Bumbaș Vasile

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Urbanism – Arhitect Șef, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.55.840 din 13.09.2018, Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1724 din 14.08.2018 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe precum și Actul de dezmembrare autentificat cu Încheierea de autentificare nr.1723 din 14.08.2018;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art.858, art. 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.36 alin.2 lit.c) și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarul **Bumbaș Vasile** prin **Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1724 din 14.08.2018**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în teren intravilan în suprafață de **53 mp**, înscris în **CF nr.66798** a Municipiului Zalău cu **nr. cadastral 66798**.

Valoarea declarată a terenului donat este de **6150 lei**, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării străzilor **Mihail Sadoveanu și Marin Sorescu**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate în regim normal pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Urbanism care va proceda la preluarea efectivă a terenului. Direcția Patrimoniu după notarea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Zalău va transmite Consiliului Județean Sălaj prezenta hotărâre și va face toate demersurile necesare completării inventarului domeniului public.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Urbanism,
- Direcția Administrație Publică Locală, Serviciul Fond Funciar,
- Direcția Patrimoniu, Direcția Economică,
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bălăjeș Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Claudia Ardelean

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
scara 1:500

Bumbas Vasile - loc. Zalau

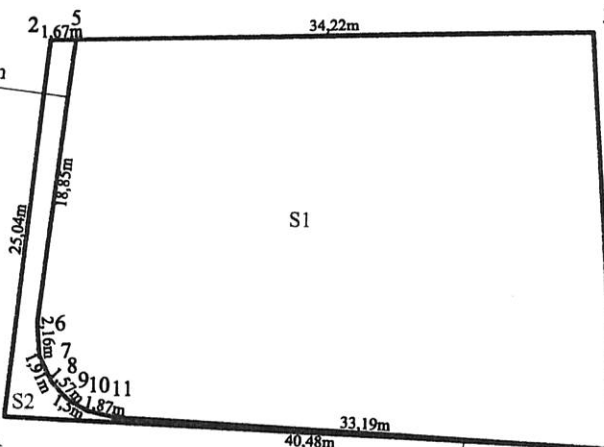
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
63519	1000mp	Loc. Zalau, jud. Salaj
Cartea Funciara nr.	63519	UAT
		Zalau



351840
632985

351900
632985

Gradina Dochiei
strada 4 (drum propus prin PUZ)



ANEXA 1 la HCL 329/24.09.2018
PRESEDINTE DE SEDINTA

Beltel Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN

strada 8 (drum propus prin PUZ Gradina Dochiei)

Verificat
pt. realizarea notarii
prepus prin PUZ, Gradina
Dochiei, Salaj
n. 11.10.2018
n. 11.10.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
DIRECȚIA URBANISM-ARHITECT ȘEF
BIROU CADASTRU
Șef Birou: STANCA ELORIN

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA PROPUȘA (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63519	1000mp	F	Teren intravilan	66797	947mp	F (S1)	Teren intravilan
				66798	53mp	F (S2)	Teren intravilan
Total	1000mp				1000mp		

Executant:

Ureche Ioan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

OC PI. SALAJ
BARBER BIANCA MARIA
- omilier cadastru

Data:

Data:

2019/ 16 CG 2016

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
scara 1:500

Bumbas Vasile - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
66797	947mp	Loc. Zalau, jud. Salaj

Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau
---------------------	-----	-------

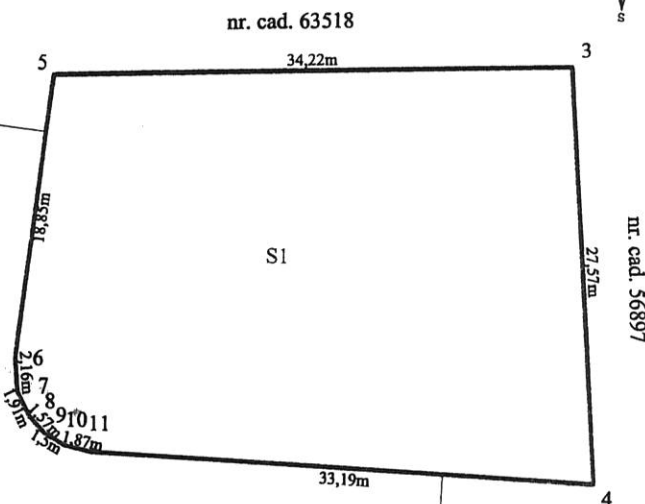


Inventar de coordonate

3. X=632977.519 Y=351893.095
 11. X=632950.012 Y=351894.895
 10. X=632951.622 Y=351861.745
 10. X=632952.031 Y=351859.915
 7. X=632952.784 Y=351858.622
 7. X=632953.920 Y=351857.536
 7. X=632955.638 Y=351856.714
 6. X=632957.797 Y=351856.554
 5. X=632976.499 Y=351858.888
- S1 = 947mp

strada 4 (drum propus prin PUZ Gradina Dochiei)

strada 8 (drum propus prin PUZ Gradina Dochiei)



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1.	F	947mp	Teren intravilan fara imprejmuire
TOTAL		947mp	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 947mp

Executant:

Ureche Ioan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu
realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data:

Data

2015/16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
scara 1:500

Bumbas Vasile - loc. Zalau

Nr. cadastral 66738	Suprafata masurata (mp) 53mp	Adresa imobilului Loc. Zalau, jud. Salaj
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau

351840
632985



351900
632985

Inventar de coordonate

1. X=632951.563 Y=351854.445
 2. X=632976.450 Y=351857.217
 5. X=632976.499 Y=351858.888
 6. X=632957.797 Y=351856.554
 7. X=632955.638 Y=351856.714
 8. X=632953.920 Y=351857.536
 9. X=632952.784 Y=351858.622
 10. X=632952.031 Y=351859.915
 11. X=632951.622 Y=351861.745
 4. X=632950.012 Y=351894.895
- S2 = 53mp



ANEXA 1 la HCL 329/27.08.2018
PRESEDINTE DE SEDINTA

Botez Tudor

351840
632935

strada 8 (drum propus prin PUZ Gradina Dochiei)

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
2.	F	53mp	Teren intravilan fara imprejmuire
	TOTAL	53mp	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

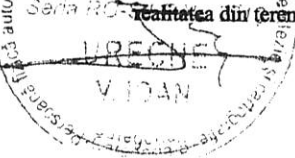
Cod. Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
	TOTAL		

Suprafata totala masurata a imobilului = 53mp

Executant:

Ureche Ioan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

O.C.P.I. SALAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastral -

Data

2018/16.06.2018

Judetul Salaj
Teritoriul administrativ Zalau
Cod SIRUTA 139713/139704
Adresa: Zalau, „Cucumal”

PLAN DE SITUATIE

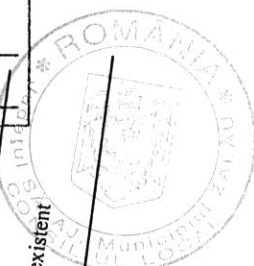
intravilan
scara 1:500

Proprietari: Bumbas Vasile
loc. Zalau, jud. Salaj,

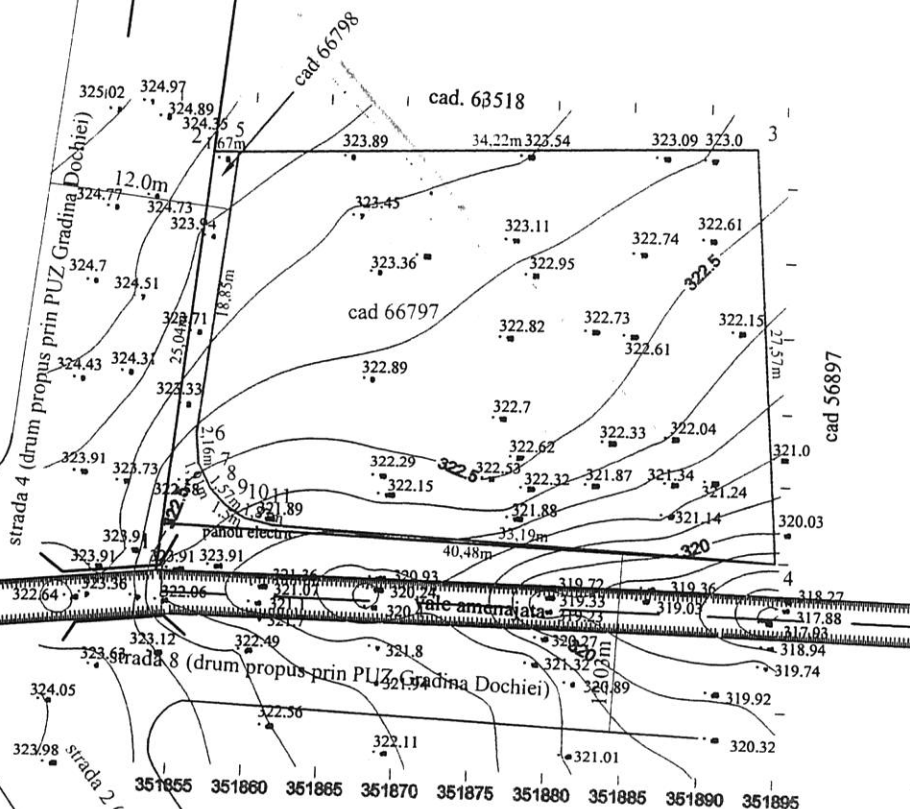
ANEXA 1 la HCL 329/27.09.2018
PRESEDINTE DE SEDINTA

Boteghel Teodor

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN



632975-
632970-
632965-
632960-
632955-
632950-
632945-
632940-



Inventar de coordonate

3. X=632977.519 Y=351893.095
 4. X=632950.012 Y=351894.895
 11. X=632951.622 Y=351861.745
 10. X=632952.031 Y=351859.915
 9. X=632952.784 Y=351858.622
 8. X=632953.920 Y=351857.536
 7. X=632955.638 Y=351856.714
 6. X=632957.797 Y=351856.554
 5. X=632976.499 Y=351858.888
- S1 = 947mp

