



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 201
din 24.05.2018

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF cu elemente specifice din DALI (deviz general și indicatori tehnico-economici), pentru obiectivul de investiții : „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Gheorghe Doja”

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere **Referatul nr. 32800 din 22.05.2018** al Direcției tehnice - Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza SF cu elemente specifice din DALI, aferentă obiectivului de investiții: „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Gheorghe Doja” din municipiul Zalău, la valoarea totală a investiției de **12.479.669,33 lei inclusiv TVA**, din care construcții + montaj **10.786.899,23 lei inclusiv TVA**, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

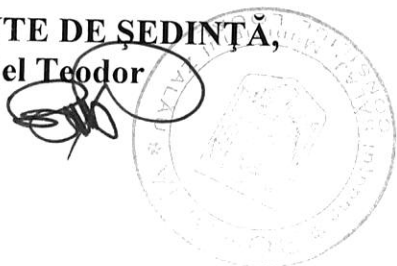
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza SF cu elemente specifice din DALI, pentru obiectivul de investiții: „Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa est-vest: str. Gheorghe Doja”, conform **Anexei nr.2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții și achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian

OBIECTIV:	LOT 4- MODERNIZARE CORIDOR INTEGRAT DE MOBILITATE URBANA AXA EST-VEST str.Gheorghe Doja		
Proiectant:	SC RONO AQUA SRL	Faza:	SF/DALI
Beneficiar:	MUNICIPIUL ZALAU		
Executant:			



DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

ANEXA NR 7

LOT 4- MODERNIZARE CORIDOR INTEGRAT DE MOBILITATE URBANA AXA EST-VEST str.Gheorghe Doja

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului (demolare)	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		90,467.22	17,188.77	107,655.99
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	11,951.00	2,270.69	14,221.69
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,951.00	750.69	4,701.69
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	33,200.00	6,308.00	39,508.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14,200.00	2,698.00	16,898.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4,250.00	807.50	5,057.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12,750.00	2,422.50	15,172.50
		0.00	0.00	0.00





3.7	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	229,930.48	43,686.79	273,617.27
3.8.1.1.	pe perioada executiei a lucrarilor	2,435.00	462.65	2,897.65
3.8.1.2.	pt participarea proiectantului la faze incluse in prgramul de control, avizat de catre ISC	2,435.00	462.65	2,897.65
3.8.2.	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		227,495.48	43,224.14	270,719.62
CAPITOL 4		282,081.48	53,595.48	335,676.96
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8,753,227.36	1,663,113.20	10,416,340.56
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	129,928.43	24,686.40	154,614.83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	17,600.00	3,344.00	20,944.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	108,596.00	20,633.24	129,229.24
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 5		9,009,351.79	1,711,776.84	10,721,128.63
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier %	90,998.19	17,289.66	108,287.85
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	90,998.19	17,289.66	108,287.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	108,935.41	2,045.99	110,981.40
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autorizarea lucrarilor de constructii (0.1%)	44,868.12	0.00	44,868.12
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	8,883.16	0.00	8,883.16
5.2.5.	Taxe pt acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0.12 %)	44,415.78	0.00	44,415.78
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	10,768.35	2,045.99	12,814.34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	919,081.72	174,625.53	1,093,707.25
TOTAL CAPITOLUL 5		1,875.00	356.25	2,231.25
CAPITOL 6		1,120,890.32	194,317.43	1,315,207.75
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		0.00	0.00	0.00
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,502,790.81	1,976,878.52	12,479,669.33
		9,064,621.20	1,722,278.03	10,786,899.23



2,295,993.09 euro fara TVA

STUDIU DE FEZABILITATE CU ELEMENTE SPECIFICE DIN DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

*Lot nr.4: Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană
axa Est-Vest, str. Gheorghe Doja*

ANEXA 2 la HCL 201/24.05.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ZALĂU

PROIECTANT GENERAL: SC RONO AQUA SRL

NR. PROIECT: 1308/4/2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTROVIȚA STELIAN

Memoriu justificativ

Lot nr.4: Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa Est-Vest, str. Gheorghe Doja",

Necesitatea și oportunitatea investiției

Necesitatea modernizării acestui coridor este impusă de condițiile existente din teren pentru asigurarea circulației în condiții de confort și siguranță atât a pietonilor, bicicliștilor cât și a transportului public.

Obiectivul general îl constituie modernizarea tronsonului aferent străzii Gheorghe Doja, care face legătura între strada Piața Iuliu Maniu și DN 1F, având lungimea de cca. 1,9 km.

Scopul principal: al proiectului este realizarea unor sisteme de transport urban durabil, dezvoltarea modurilor nemotorizate de deplasare, descurajarea traficului privat și reducerea utilizării acestuia, îmbunătățirea transportului public (creșterea vitezei de deplasare, a eficienței, frecvenței mijloacelor de transport public de calatori, etc), precum și reducerea emisiilor de CO2 echivalent.

Situația proiectată:

1. Specialitate Drumuri: Lucrări de amenajare parte carosabila, alei/trotuare, piste de biciclete și spațiu verde

a. Parte carosabila. Se va amenaja drumul, piste de cicliști și trotuare, pe strada Gheorghe Doja aferente tronsonului, situate între străzile Corneliu Coposu și până la intersecția cu strada 22 Decembrie .

Caracteristicile principale ale traseului sunt:

-lungime parte carosabilă: 1900.00 m; 1682,23 m până la sensul giratoriu și 217.77 m până la limita întăbulării înspre Cluj.

-lățime parte carosabilă: 2x3,50 – 1x3.00 m între km 0+000 - 1+275.00 și
1+682.23 și 1+900

-lățime parte carosabilă: 3x3,50 – 1x3.00 m între km 1+275 și 1+682.23

-lățime trotuar : 2x1,50 m

-lățime pistă de biciclete : 2x1,50 m excepție făcând de la km 1+365 până la km 1+900 (zona parcul Brădet) pe partea dreaptă pista va avea lățimea de 2.00m putând fi utilizată în 2 sensuri de circulație.

b. Stații autobuz:

km 0+350.00

km 0+650.00

km 0+650.00

km 0+975.00

"Lot nr.4: Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa Est-Vest, str. Gheorghe Doja",

km 1+000.00

km 1+340.00

km 1+385.00

km 1+680.00

Stațiile de autobuz vor fi prevăzute cu copertină, bancă incorporată, coș de gunoi, bransament electric, spațiu de reclamă. Din zona stațiilor de autobuz apele pluviale vor fi dirijate în canalizarea pluvială proiectată.

Prin proiect se vor achiziționa 7 copertine pentru stații de autobuz.

Partea carosabilă se va încadra cu borduri înalte de trotuar cu secțiunea de 20x25cm, denivelate cu 15cm față de suprafața carosabilă.

c. Trotuare + Piste de biciclete+parte carosabila

La sistematizarea, proiectarea și realizarea trotuarelor se vor prevedea lucrările necesare pentru siguranța circulației și pentru dirijarea fluxurilor de pietoni, respectând STAS 10144/2-79.

La proiectarea trotuarelor se vor prevedea zone de continuitate între acestea și celelalte zone pietonale de la capetele traseului sau de la străzile laterale. Trotuarele vor avea lățimea de 1,50 m.

Se va amenaja o pistă de biciclete adiacente trotuarelor, proiectate cu lățimea de 1,50 m. pe sens și va fi separată prin bordura îngropată de culoare diferită.

Delimitarea pistei față de carosabil se va face prin bordură înaltă de trotuar cu secțiunea de 20x25cm, denivelate cu 15cm față de suprafața carosabilă.

Lungimea totală a traseelor este de:

- Piste biciclete - $L = 2803,05 \text{ m}$
- Trotuare - $L = 3760,00 \text{ m}$

Pantă transversală a trotuarelor și pistei va fi de 2%. Trotuarele și pista de biciclete propuse vor avea o structură alcătuită din:

Strat de fundație din balast grosime de	15 cm.
Strat de bază din balast stabilizat cu lianți hidraulici	10 cm
Strat de nisip	2 cm.
Pavaj din dale de beton	6 cm.

Prin pantele transversale și longitudinale proiectate ale suprafeței carosabile, apa de pe carosabil se va scurge în canalizarea meteorică existentă/proiectată, urmând a fi colectată prin gurile de scurgere existente/proiectate. Pentru a ușura și a grăbi colectarea apelor meteorice la gurile de scurgere, la marginea

" Lot nr.4: Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa Est-Vest, str. Gheorghe Doja",

Îmbrăcăminții bituminoase se vor executa rigole pe ambele părți ale străzii, de formă unor dale prefabricate din beton cu lățimea de 30cm și pantă transversală de 10%, montate pe același pat de beton cu bordura de încadrare.

Complex rutier proiectat la execuția străzilor, dimensionat pentru trafic mediu :

Strat de uzură din beton asfaltic BA16	4,0 cm
Strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD20	6,0 cm grosime
Strat geocompozit	
Total	10,0cm

La racordarea pistei de biciclete cu carosabilului se vor realiza rampe de acces (borduri înclinate).

Accesele la imobilele existente se vor realiza prin intermediul unor suprafețe de legătură între partea carosabilă și platforma carosabilă din curtea imobilelor. Prin borduri prefabricate înclinate se va face racordarea carosabil - trotuar. La execuția acceselor se va utiliza aceeași structură rutieră adoptată la trotuare.

Pentru separarea pistelor de cicliști de carosabil se va parapet metalic zincat pe 500ml.

Pentru persoanele cu dizabilități locomotorii se vor realiza rampe de acces (borduri înclinate), în dreptul trecerilor de pietoni.

d. Parcari: Pe zonele unde spațiul permite se vor amenaja parcuri parcuri paralele cu axul drumului, având dimensiunile de 6.00m x 2.50m

Parcarile sunt dispuse astfel:

km 0+315.0
km 0+525.00
km 0+600.00
km 0+725.00

e. Siguranța circulației

Pentru siguranța circulației s-au prevăzut:

- marcaje longitudinale, transversale și diverse
- indicatoare rutiere de dimensiuni "Normale" conform SR 1848/2-2011
- stâlpi metalici pentru indicatoare, $\varnothing=48mm$; 4,00m
- Pentru siguranța biciclistilor în zonele aglomerate cum ar fi : Biserica de la intersecție cu strada Avram Iancu, Parcul Bradet, etc, s-au prevăzut 500.00m parapet tip balustradă metalică.

f. Amenajarea zone verzi – In zonele verzi care se identifica ca și domeniu public, în limita posibilităților, se vor planta arbori sau arbuști specifice cu capacitate de retenție ridicată a CO₂, se va instala mobilier stradal. Spațiile verzi vor fi delimitate de partea carosabilă cu borduri prefabricate 20x25cm, pozate pe fundație din beton de ciment C8/10 și delimitate de piste de bicicliști sau trotuare cu borduri de 10x15 cm așezate pe fundație din beton de ciment C8/10.

g. Mobiler urban:

Coșuri de gunoi: Pe Strada Gheorghe Doja se va monta un număr de 82 buc. de coșuri de gunoi.

Bănci: Pe Strada Gheorghe Doja se va monta 43 buc. de bănci.

h. Rastele pentru biciclete

În vederea unei utilizări raționale a bicicletelor și pentru a le putea parca în condiții optime și sigure în locurile publice de destinație, se vor amplasa rastele în diferite locații, pe platforme cu dimensiuni variabile în funcție de numărul de biciclete considerat a se parca. Pe Strada Gheorghe Doja se va monta 6 buc. de rastele pentru biciclete.

2. Specialitate Edilitare:

a. Relocare rețele

Pe parcursul lucrărilor de modernizare rețele edilitare de apă, canalizare menajeră și pluvială, rețele de telefonie, rețea electrică de medie și joasă tensiune, gaze naturale și fibră optică precum și cablaj pentru curenți slabi existente se vor reloca în afara părții carosabile.

Relocarea rețelelor se va face acolo unde lucrările de drum impun lucrări de sapatură la infrastructura drumului, fundații, casetări respectiv unde se pozează gurile de scurgere, pe aceste zone sunt absolut necesare relocările de utilitatilor.

b. Canalizare pluvială

Colectarea apelor pluviale se va face prin guri de scurgere cu sifon și depozit STAS 6701/82, tip A1, carosabile, cu ramă și grătar în formă L, montate în bordura drumului și guri de scurgere cu sifon și depozit STAS 6701/82, tip A2, carosabile, cu două rame și două grătare plane, montate pe carosabilul drumului.

Gurile de scurgere se racordează la rețelele de canalizare pluvială existentă cu tuburi din PVC KG, SN8, Dn=200 mm având lungimea totală de 2.400 ml.

“ Lot nr.4: Modernizare coridor integrat de mobilitate urbană axa Est-Vest, str. Gheorghe Doja”,

Căminele de racord ajutătoare de 600 mm pentru racord la canalizarea pluvială existentă (din plastic – tip Wavin sau similar), vor fi în număr de 100 buc. Pentru racordarea căminelor ajutătoare la căminele existente de pe canalizarea pluvială existentă se vor folosi conducte din PVC KG SN8 Dn315 în lungime totală de 1.000 ml. Toate căminele de racord ajutătoare au capac carosabil în placă de beton.

Guri de scurgere pentru pluvial – 160 buc, din care:

- a) gură de scurgere cu depozit prefabricat și grătar în bordură – 115 buc.
- b) gură de scurgere cu sifon și depozit STAS 6701/73 carosabil tip A2 – 45 buc.

Deoarece piste de bicicliști și trotuarele sunt cotate mai sus ca și drumul, apa pluvială de pe piste și trotuare se va scurge pe partea carosabilă de unde va fi preluată de gurile de scurgere proiectate și existente și va ajunge în canalizarea pluvială existentă.

Pozarea conductelor PVC Dn200 și Dn315 se vor executa în șanț săpat manual și mecanizat, cu și fără sprijiniri, la adâncime variabilă cuprinsă între 1,50 m și 4,50 m, lățime săpătură în funcție de diametru.

Racordurile din PVCKG Dn 200 mm, a gurilor de scurgere se brânșează la rețeaua de canalizare pluvială existentă direct din căminele de racord ajutătoare proiectate.

3. Specialitate Electrice:

a. Curenți slabi - rețele de comunicații electronice

Părți componente ale infrastructurii de canale tehnice:

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Cantitate
1.	Săpături canale tehnice	ml.	2100
2.	Camerete de tragere	buc.	100
3.	Capac de camereta de tragere	buc.	100
4.	Tuburi de protecție cu microtuburi preinstalate (FY 63 mm) pt. magistrala	ml.	2100
5.	Săpături canale tehnice bransamente	ml.	600
6.	Tuburi de protecție cu microtuburi preinstalate (FY 32 mm) pt. bransamente	ml.	600

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), durată în conformitate cu devizul general;

= 12.479.669,33 lei inclusiv TVA

din care:

- construcții – montaj (C+M) = 10.786.899,23 lei inclusiv TVA

= 10.502.790,81 lei fără TVA

din care:

- construcții – montaj (C+M) = 9.064.621,20 lei fără TVA

Durata de executie lucrari: 24 luni

b. Principalii indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Odată cu realizarea lucrărilor din prezentul studiu se vor atinge următorii parametrii:

Nr.crt.	Capacități	Cantitate
1.	Lungime carosabil	1900 m
2.	Lungime piste de biciclete stânga/dreapta	2803,05 m
3.	Lungime trotuare stânga/dreapta	3760,00 m
4.	Lungime conductă PVCKG, SN8, PN1, DN200	2400 m
5.	Lungime conductă PVCKG, SN8, PN1, DN315	1000 m
6.	Cămine de racord ajutătoare de 600 mm	100 buc.
7.	Guri de scurgere	160 buc.
8.	Canale tehnice pentru rețele de telecomunicații	2100 ml.

ANEXA 2 la HCL 201/24.05.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balciuc Feodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTROVIȚĂ STELIAN