



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 145

din 26 aprilie 2018

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F. (deviz general și indicatori tehnico-economici), pentru obiectivul de investiții : „Lucrări de asigurare a stabilității străzii Merilor, din municipiul Zalău”

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere **Referatul nr. 24.534 din 13.04.2018** al Direcției tehnice - Serviciul investiții, achiziții publice;

Văzând prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza S.F., aferentă obiectivului de investiții: „**Lucrări de asigurare a stabilității străzii Merilor, din municipiul Zalău**”, la valoarea totală a investiției de **2.076.934 lei cu TVA**, din care, construcții + montaj **1.777.492 lei cu TVA**, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, aferenți obiectivului de investiții menționat, conform **Anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Serviciul investiții și achiziții publice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potrovita Stelian

Proiectant

Sc. Dinamic Concept S.R.L

Mun. Zalău, Str. Dumbrava nr. 3, jud. Salaj

CUI 21549410

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

LUCRARI DE ASIGURARE A STABILITATII STRAZII MERILOR DIN MUNICIPIUL ZALAU

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ZALAU

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500	475	2,975
	3.1.1. Studii de teren	2,500	475	2,975
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,105	0	1,105
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0	0	0
	3.2.3. Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	1,005	191	1,196
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0	0	0
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	100	0	100
3.3	Expertiza tehnică	2,000	380	2,380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	52,311	9,939	62,250
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,000	1,140	7,140
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500	285	1,785
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	44,811	8,514	53,325

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	30,874	5,866	36,740
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000	190	1,190
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	29,874	5,676	35,550
Total capitol 3		88,790	16,660	105,450
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,471,691	279,621	1,751,312
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		1,471,691	279,621	1,751,312
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22,000	4,180	26,180
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,000	4,180	26,180
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri financiare	8,962	0	8,962
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,468	0	7,468
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,494	0	1,494
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	155,488	29,543	185,030
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5		186,450	33,723	220,172
CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1,746,930	330,004	2,076,934
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,493,691	283,801	1,777,492

Data: 16-11-17

Beneficiar/investitor: **MUNICIPIUL ZALAU**

Balajel Rodolb.



CONTRASEMNAȚ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

INTOCMIT: Ing. Girda Gabriel

2

Obiectiv: LUCRARI DE ASIGURARE A STABILITATII STRAZII MERILOR DIN MUNICIPIUL ZALAU
 Beneficiar: MUNICIPIUL ZALAU
 Proiectant: S.C. DINAMIC CONCEPT S.R.L.
 PROIECT Nr. 224/2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AI INVESTITIEI:

"LUCRARI DE ASIGURARE A STABILITATII STRAZII MERILOR DIN MUNICIPIUL ZALAU"

1. Valoarea totala a investiției conform Deviz General (HG 907/2016) :
 -1.746.930 lei, fără TVA, respectiv 2.076.934 lei , cu TVA.
 din care C+M:
 -1.493.691 lei, fără TVA, respectiv 1.777.492 lei cu TVA.
2. Durata de realizare a investiției: 12 luni
3. Lungimea traseului studiat al străzii 915m cu o lățime cuprinsă între 3,50m -4,00m.
4. Zonele in care se vor executa ziduri de sprijin:
 - Km0+215÷Km0+265 (L=50m);
 - Km0+326_Km0+356 (L=30m);
 - Km0+590_Km0+644 (L=54m);
 - Km0+757_Km0+907 (L=150m);
5. Caracteristici ale zidului de sprijin:
 - Structura zidului se va realiza din piloți forati din beton armat cu diametru Ø60cm cu adâncimea de aproximativ 10m (in funcție de adâncimea de incastrare in stratul de baza).
 - Distanța între piloni 1.5m-3.0m inter ax.
 - La capătul superior al piloților se va realiza o centura de rigidizare din beton armat cu înălțime variabila in funcție de configurația terenului.
6. Categoria de importanta a construcțiilor : C (conform HG 261/1994 si a metodologiei aferente (aprobate prin Ordinul MLPAT nr. 31N/1995).
7. Clasa de importanta a construcției este III (conform prevederilor tab.5.1. din normativul P100/1992, cu coeficientul de importanta $\alpha = 1,00$).

ANEXA 2 la HCL 145 / 26.04.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor

Întocmit:

Ing. Girda Gabriel

S.C. Dinamic Concept S.R.L.



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚĂ STELIAN