

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.334 din 26 octombrie 2017

***privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de
Stan Ioana-Suzana***

Consiliul local al municipiului Zalău;

Văzând Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 63104/17.10.2017, Declarația notarială autenticată cu Încheierea de autentificare nr.687/31.05.2017 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 4463/24.05.2007 precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 4458/24.05.2007;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c), art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de **Stan Ioana-Suzana** prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 4463/24.05.2007**, și conform declarației proprietarului autenticată cu **Încheierea de autentificare nr.687/31.05.2017**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 41 mp, înscris în CF nr. 60604 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral 60604**.

Valoarea declarată a terenului donat este de **2460 lei**, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării **străzii Romană**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Instituția Arhitectului șef;
- Serviciul Fond Funciar;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică;
- Direcția administrație publică locală; donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

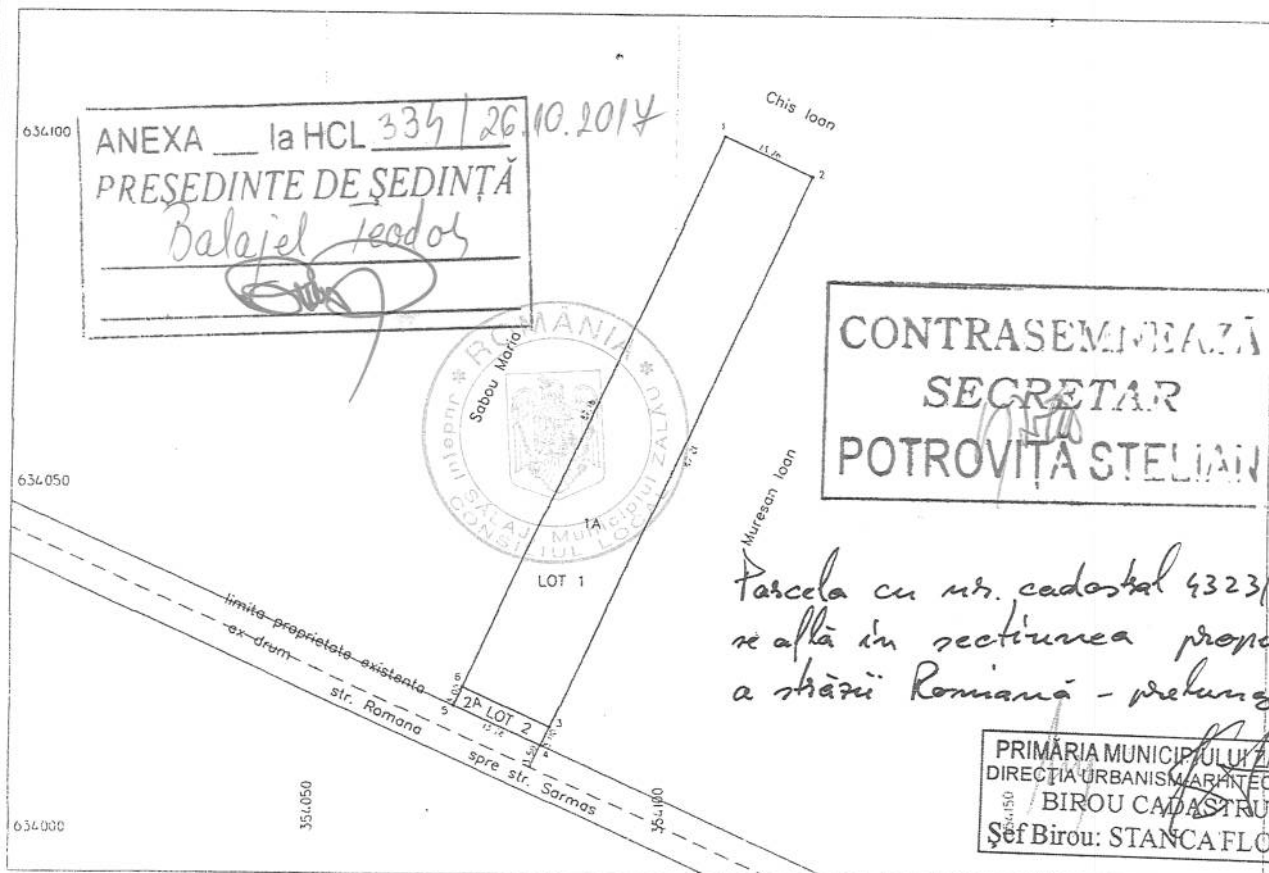
Potroviță Stelian

CU PROPRUNEREA DE DEZLIPIRE

scara 1:1000

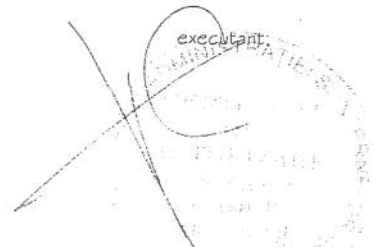


NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
4323	1242mp	Zalau, str. Romana
CARTEA FUNCARA NR: 2541/N		UAT: Zalau



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE			
nr. C.F.	nr. cad.	sup. (mp)	categ. de folosinta	descrierea imobilului	nr. cad.	sup. (mp)	categ. de folosinta	descrierea imobilului
2541/N	4323	1242	A	teren neimprejmuit	4323/1	1201	A	teren neimprejmuit
					4323/2	41	A	
TOTAL		1242	A		TOTAL		1242	A



Verificat,
Primăria Zalău
S.U.A.T.
ing. Bogdan

receptionat,

17 04 2007



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60604 Zalău

Nr. cerere	31703
Ziua	20
Luna	09
Anul	2017

Cod verificare



100050812191

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3862/N
Nr. cadastral vechi:4323/2

Adresa: Loc. Zalău, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60604	41	suprafața din act

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15139 / 06/10/2006		
Act nr. 1083/2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN IOANA-SUZANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3862/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



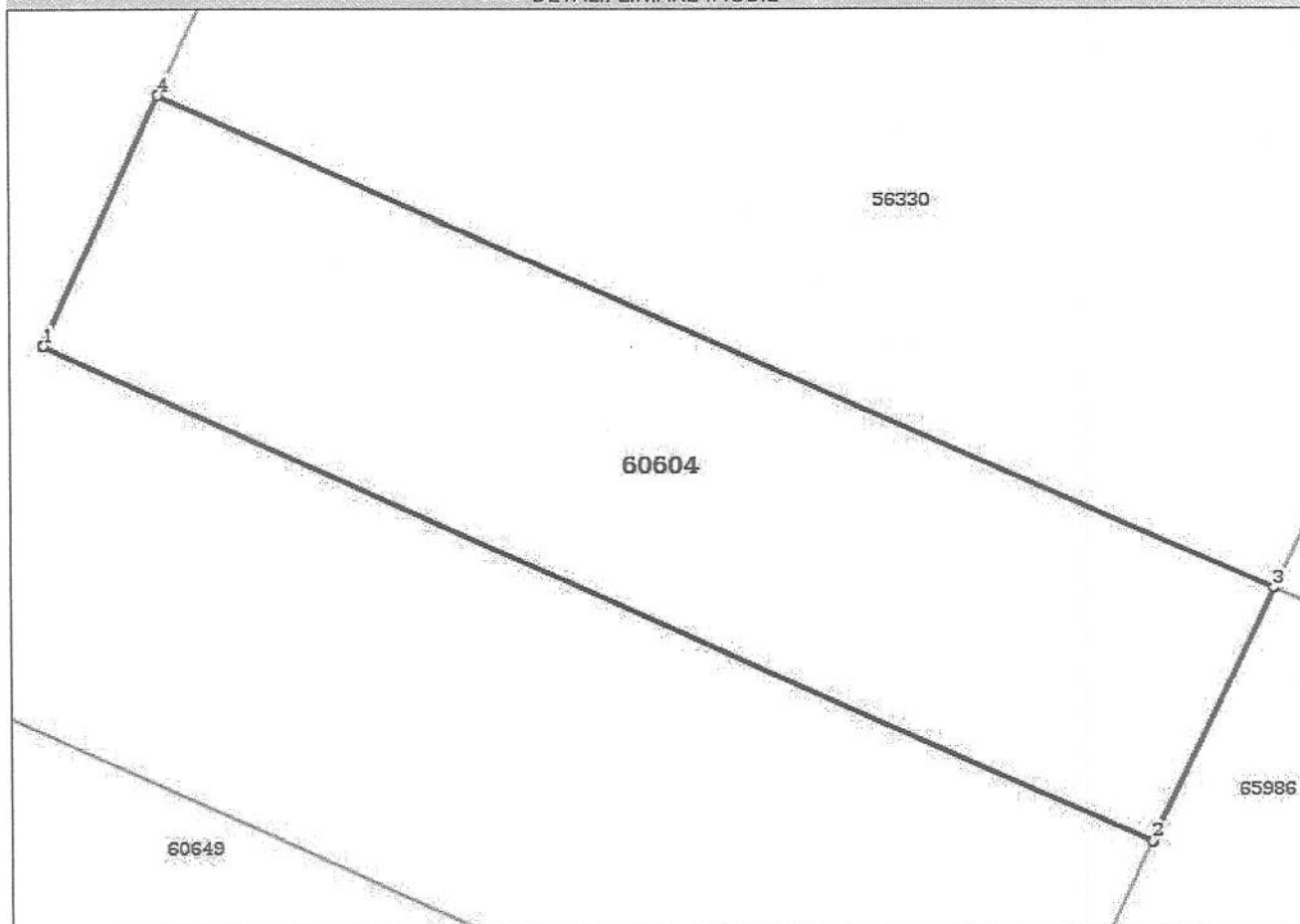
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60604	41	suprafața din act

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	-	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.188
2	3	3.098
3	4	13.228
4	1	3.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.179691/20-09-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
21-09-2017

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CLAUDIA - DIANA POP

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)

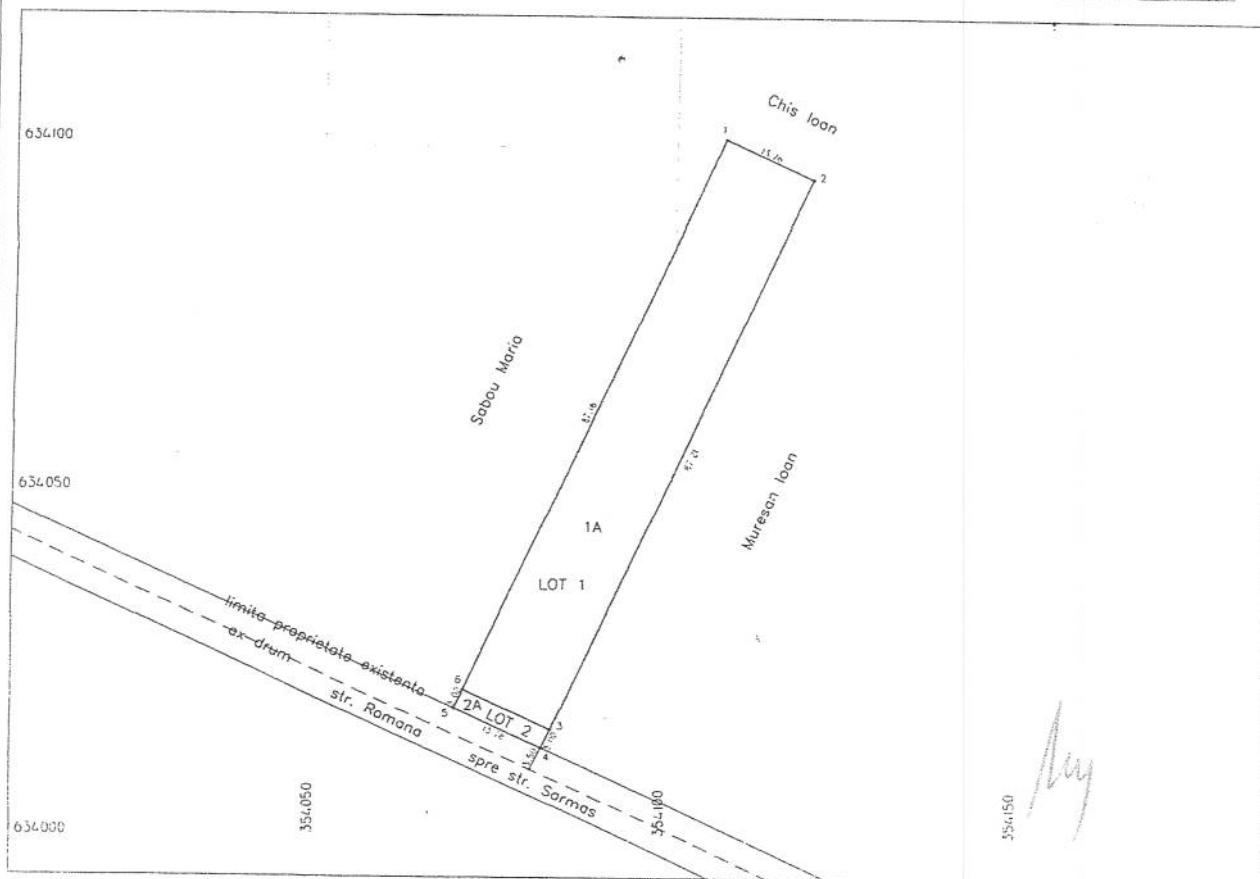
22. SEP. 2017

CU PROPRUNEREA DE DEZLIPIRE

scara 1:1000

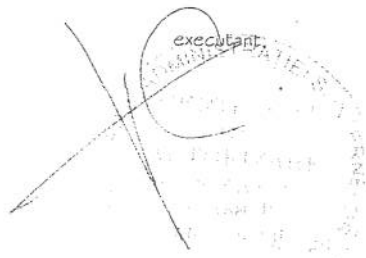


NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
4323	1242mp	Zalau, str. Romana
CARTEA FUNCARA NR: 2541/N		UAT: Zalau



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE			
nr. C.F.	nr. cad.	sup. (mp)	categ. de folosinta	descrierea imobilului	nr. cad.	sup. (mp)	categ. de folosinta	descrierea imobilului
2541/N	4323	1242	A	teren neimprejmuit	4323/1	1201	A	teren neimprejmuit
					4323/2	41	A	
TOTAL		1242	A		TOTAL		1242	A



Verificat,
Primaria Zalau
S.U. A.T.
ing. [signature]

receptionat,

[signature]

17 04 2007