



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 296 din 28 septembrie 2017

privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Huluijan Mihai și Huluijan Valentina Marinela

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 55040/04.09.2017, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 2572/25.07.2017 a notarului public Crecan Flavia Monica, precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 2569/25.07.2017.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii **Huluijan Mihai și Huluijan Valentina Marinela** prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 2572/25.07.2017**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 17 mp, înscris în CF nr. 67607 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral 67607**.

Valoarea declarată a terenului donat este de **1050,08 lei**, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării **străzii Vânătorilor**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Instituția Arhitectului șef;
- Direcția administrație publică locală, Serviciul Fond Funciar, donator;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

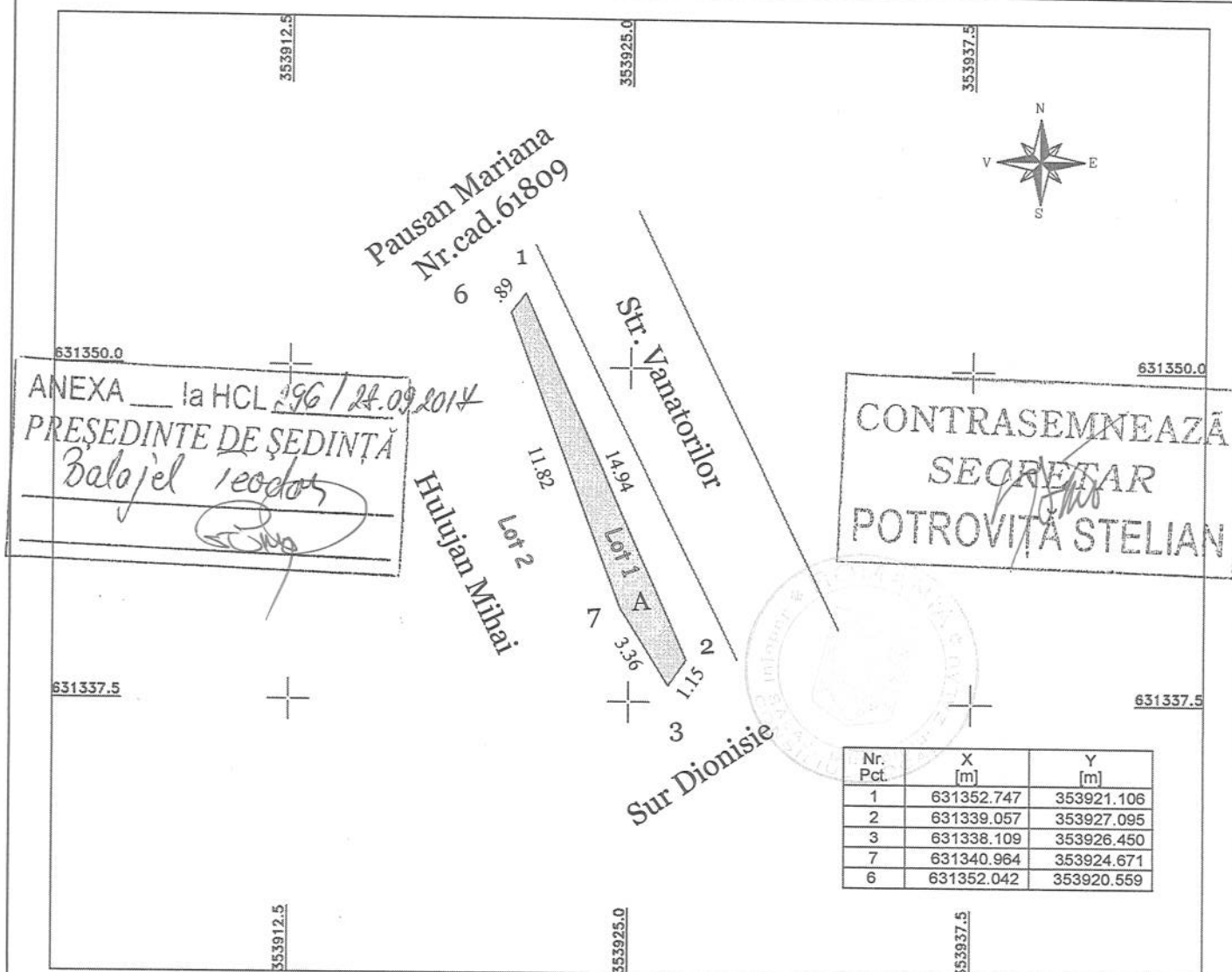
SECRETAR,

Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:250

Anexa 1.35

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
67 607	17 mp	Zalau, jud. Salaj - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Mentiuni
1	A	17	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		17	

B.Date referitoare la constructii

Cod c.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din masuratori = 17 mp
Suprafata din act = -

Executant SC ROLAND SURVEY SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

POP
ROLAND-TIBOR

Semnatura si stampila
Data 02.03.2017

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J NR. 0699
S.C. ROLAND SURVEY S.R.L.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

CSIKI RENATA - consilier cadastru

Semnatura si parafa

Data

25. APR. 2017

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67607 Zalau

Nr. cerere	24842
Ziua	26
Luna	07
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zalau, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67607	17	Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24842 / 26/07/2017		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 79, din 04/01/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HULUJAN MIHAI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61806/Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 62 din 04/01/2007; (provenita din conversia CF 2987/N)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GHILE VALENTINA - MARINELA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61806/Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 62 din 04/01/2007; (provenita din conversia CF 2987/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

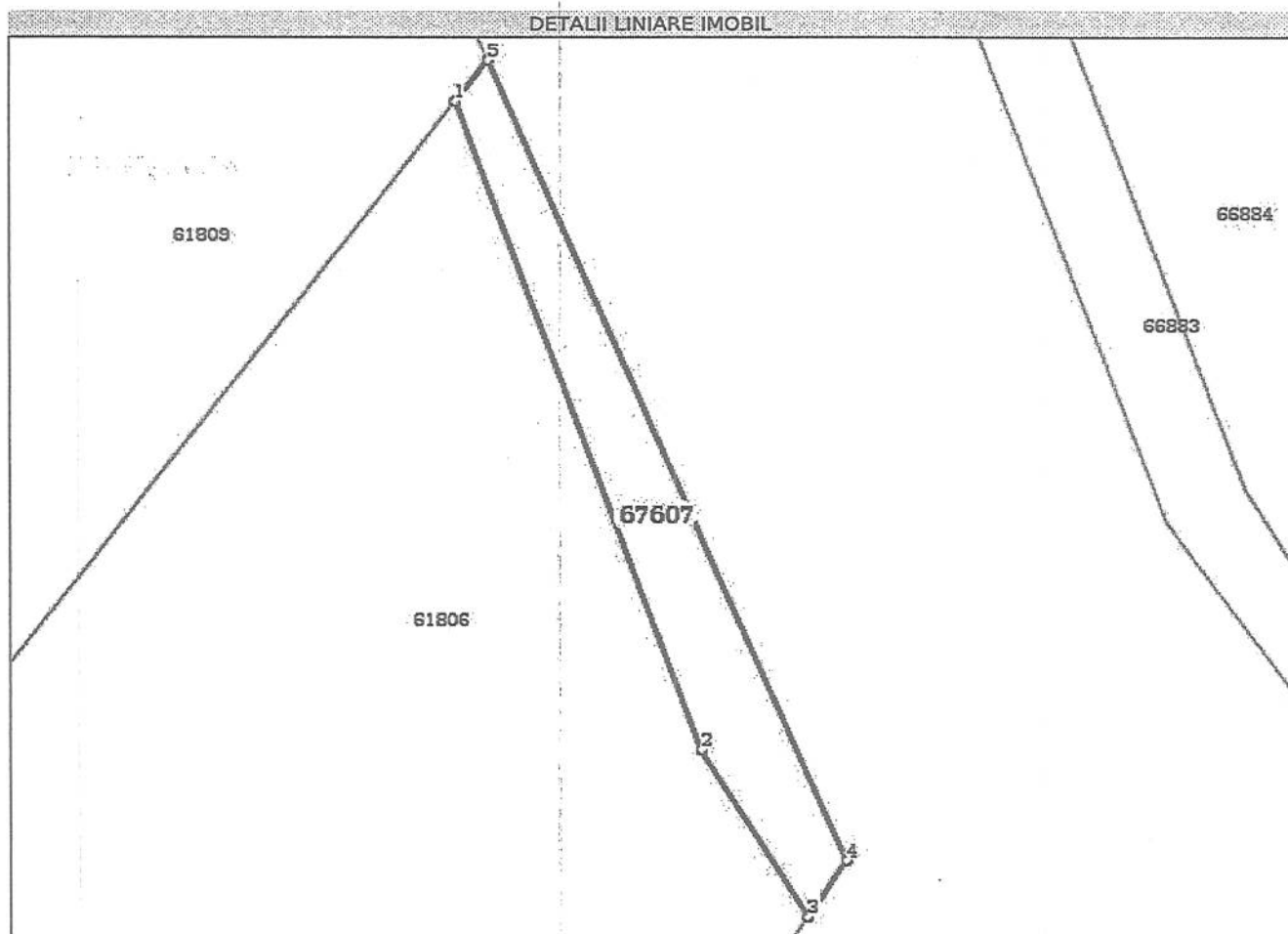
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67607	17	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	-	-	-	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.817
2	3	3.363
3	4	1.146
4	5	14.943
5	1	0.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța externă nr. 179405/25-07-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

04-08-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CLAUDIA - DIANA POP

(parafă și semnătură)

Referent,

TEODORA
MUREȘAN
(parafă și semnătură)