



## MUNICIPIUL ZALĂU

### CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA NR. 276

din 28 septembrie 2017

**privind concesionarea prin atribuire directă a terenului în suprafață de 11 mp, situat în intravilanul Mun. Zalău, alea Armoniei, între blocurile A21 și B35, în favoarea S.C. STANCA COM PROD S.R.L.**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 54127/30.08.2017 și adresele înregistrate la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 3480/20.01.2017 și 43006/10.07.2017 formulate de S.C. STANCA COM PROD S.R.L.;

Avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Zalău nr. 6 din 24.08.2017

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Văzând prevederile art. 13 alin.(1) și ale art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 115 alin.(1) lit. b) și ale art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Concesionarea prin atribuire directă, în favoarea S.C. STANCA COM PROD S.R.L., a terenului în suprafață de 11 mp, identificat în CF nr. 67752, nr. cad. 67752, situat în Zalău, alea Armoniei, Bl. A21, adiacent ap. nr. 2, în scopul notării în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a construcției realizate pe acest teren.

**Art.2.** Durata concesiunii terenului este de 49 de ani cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

**Art.3.** Prețul concesiunii – redevență, va fi de 500 lei/mp, rezultând o valoare totală de 5.500 lei, iar redevența se va achita integral la data semnării contractului de concesiune.

**Art.4.** Cheltuielile privind întocmirea în forma autentică a contractului de concesiune, respectiv notarea concesiunii în CF, se vor suporta de către concesionar.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția economică, Direcția patrimoniu, Direcția tehnică;
- Direcția administrație publică locală;
- . S.C. STANCA COM PROD S.R.L.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Balajel Teodor**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR:**  
**Petroviță Stelian**