



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.19 din 26 ianuarie 2017

privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de SC INSTALATII MONTAJ GRUP SRL

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 121/05.01.2017, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 3834/11.11.2016 a notarului public Crecan Augustin, precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 3831/11.11.2016.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de SC INSTALAȚII MONTAJ GRUP SRL prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 3834/11.11.2016**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în **teren intravilan în suprafață de 78 mp, înscris în CF nr. 66846 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral 66846.**

Valoarea declarată a terenului donat este de **2730 lei**, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării **străzii C.D.Gherea**

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Instituția Arhitectului șef;
- Serviciul Fond Funciar;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică;
- Direcția administrație publică locală;
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

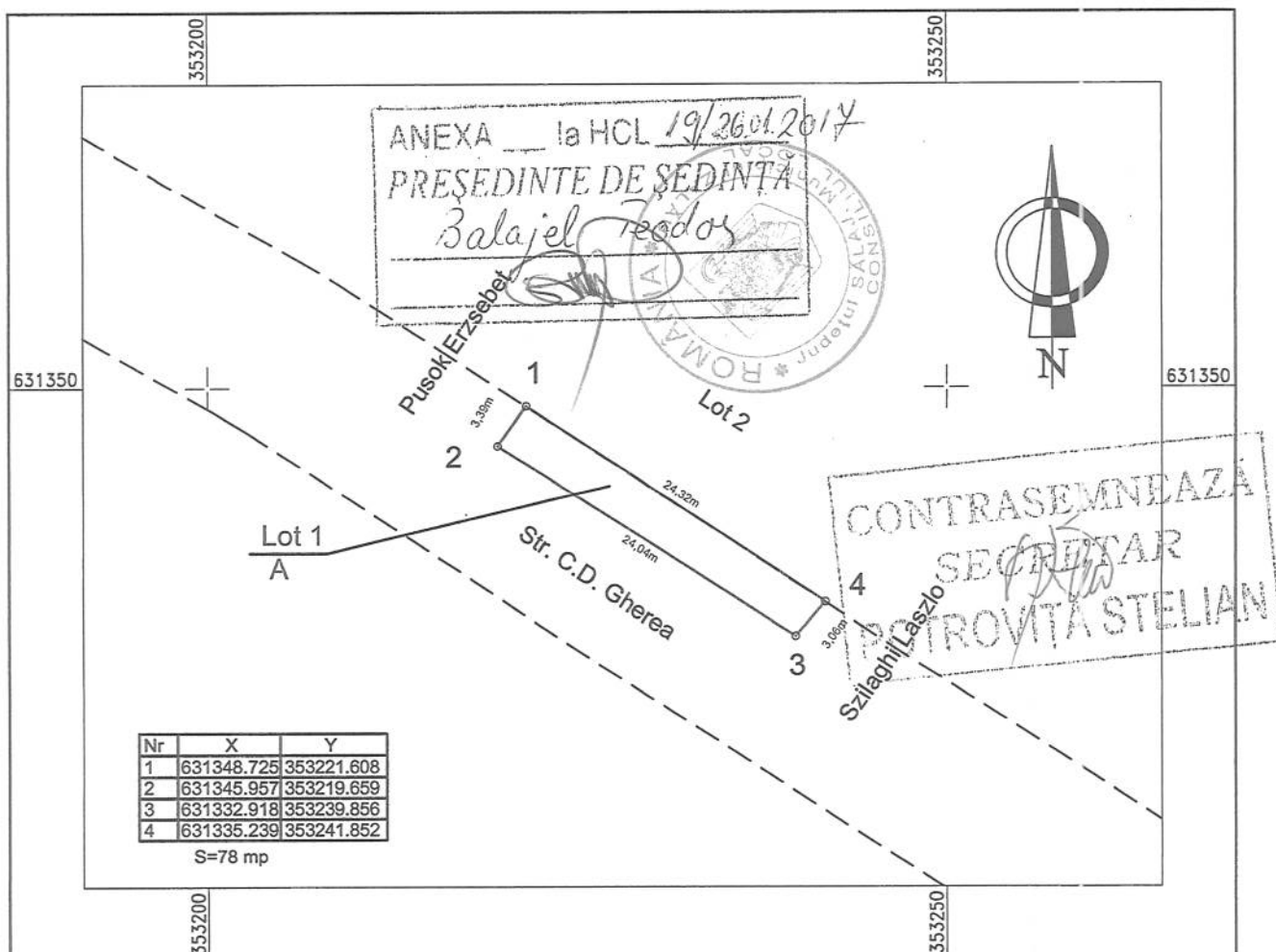
SECRETAR,

Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Anexa 1.35

Nr.cadastral <i>66846</i>	Suprafata masurata 78 mp	Adresa imobilului Intravilan, Mun. Zalau, Jud. Salaj
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau

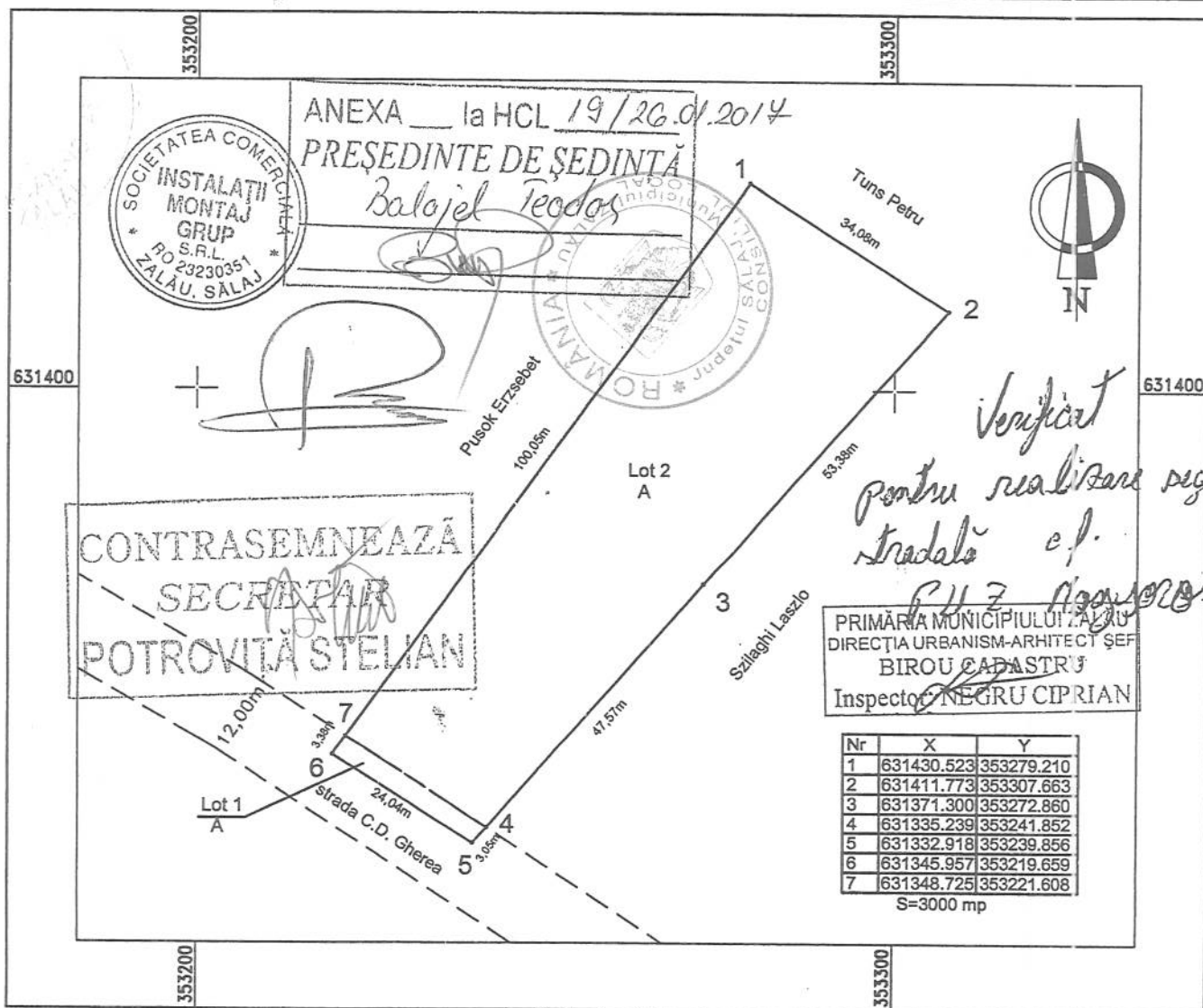


A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	78	Teren intravilan neimprejmuit
Total		78	
B.Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Executant:		Suprafata totala masurata a imobilului = 78 mp	
		Suprafata din act =	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.		Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 31.05.2016		Data:	
		Stampila BCPI	

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000**

Anexa 1.36

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
62317	3000 mp	Intravilan, Mun. Zalau, judetul Salaj
Cartea Funciara nr.	62317	UAT Zalau



dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia propusa (dupa alipire)			
Nr cad	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr cad	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
62317	3000	A	Teren intravilan neimprejmuit	66846	78	A	Teren intravilan neimprejmuit
				2922		A	Teren intravilan neimprejmuit
Total:	3000			66847			
Executant: Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila D. DUMITRIU Data: 31.05.2016				Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. DRAGONI, SALAJ Semnatura si parafa MARINELA tehnician cadastru Data: 31.05.2016			
Stampila BCPI							



25283271

Carte Funciară Nr. 66846 Comuna/Oraș/Municipiu: Zalău

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău**

Nr.	36757
Ziua	14
Luna	11
Anul	2016

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Zalău, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66846	Din acte: - Masurata: 78	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36757 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 3831, din 11/11/2016 emis de notar public Crecan Augustin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 66846 a imobilului cu numarul cadastral 66846/Zalău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62317 inscris in cartea funciara 62317;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.2307, din 04/04/2013 emis de NP Crecan Augustin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC INSTALAȚII-MONTAJ GRUP SRL, CIF:23230351	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62317/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 9384 din 04/04/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



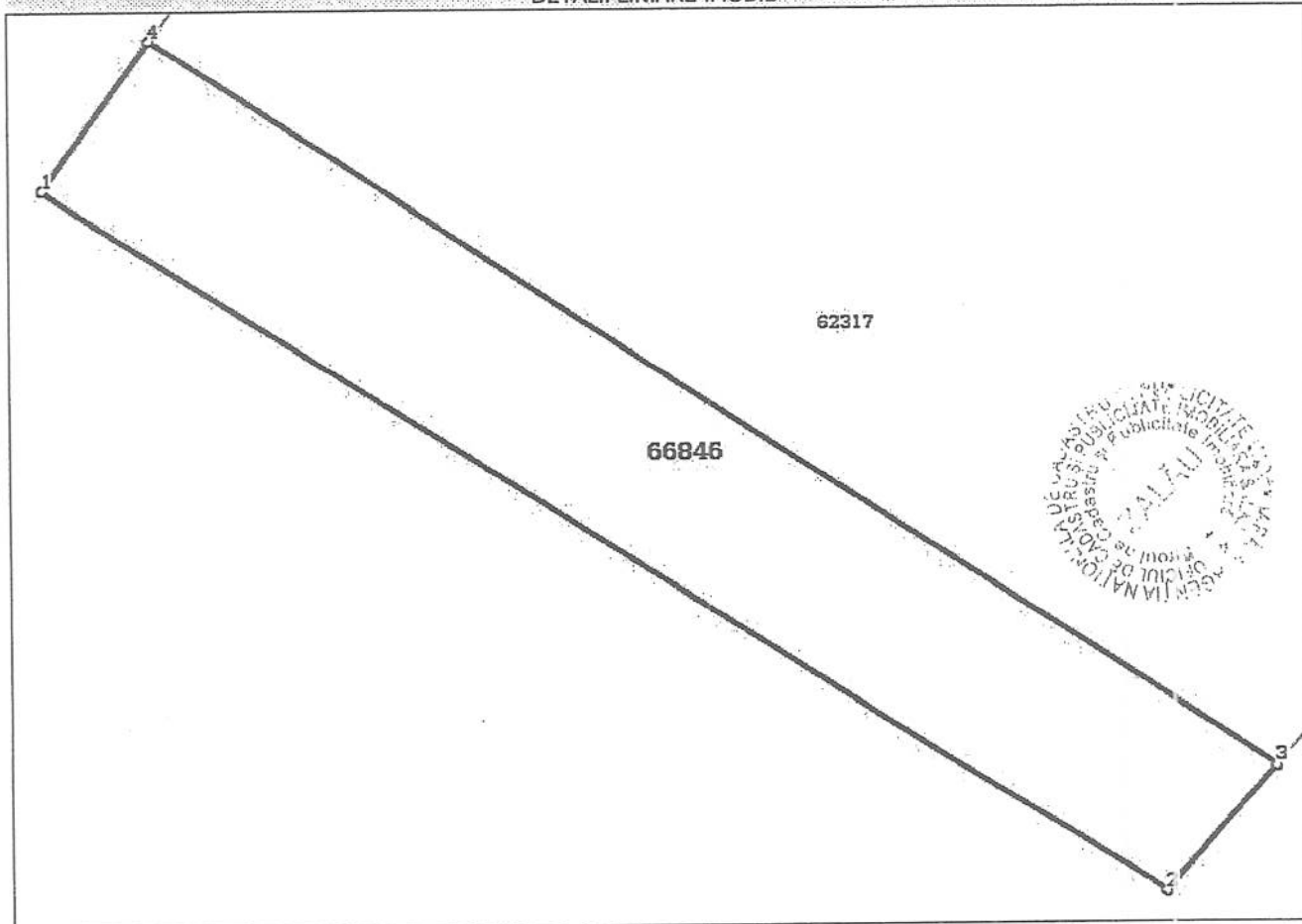
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
66846	78	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	78	-	-	-	Teren intravilan neimprejruit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	24.04
2	3	3.061
3	4	24.325
4	1	3.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța externă nr.165086/11-11-2016 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

15-11-2016

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
Coman Cristina

(parafa și semnătură)

Referent,

TEODORA
(parafa și semnătură)

