



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 318 din 29 noiembrie 2016

Privind propunerea de atribuire în proprietatea numiților Breje Traian și Breje Rozalia a unei suprafețe de teren proprietatea Statului Român, situat în intravilanul municipiului Zalău, identificat în CF nr. 4265 Zalău, nr. top 1019/2/1

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere:

- Referatul Serviciului Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură nr.75079 din 17.11.2016 și adresa OCPI Sălaj nr.6016/20.10.2016;
- În baza prevederilor art.36 alin.3 și 6 din Legea nr.18/1991-legea fondului funciar, republicată;
- În conformitate cu prevederile art. 36 alin.2 lit.c și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Propunem atribuirea în proprietatea numiților Breje Traian și Breje Rozalia, a terenului în suprafață de **209 mp**, identificat în C.F nr. 4265 Zalău, nr. top 1019/2/1, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. C.D.Gherea, nr.3, aflat în proprietatea Statului Român conform documentației tehnice întocmită de Jarca Traian care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică Locală;
- Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol, Agricultură;
- Persoanele interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor

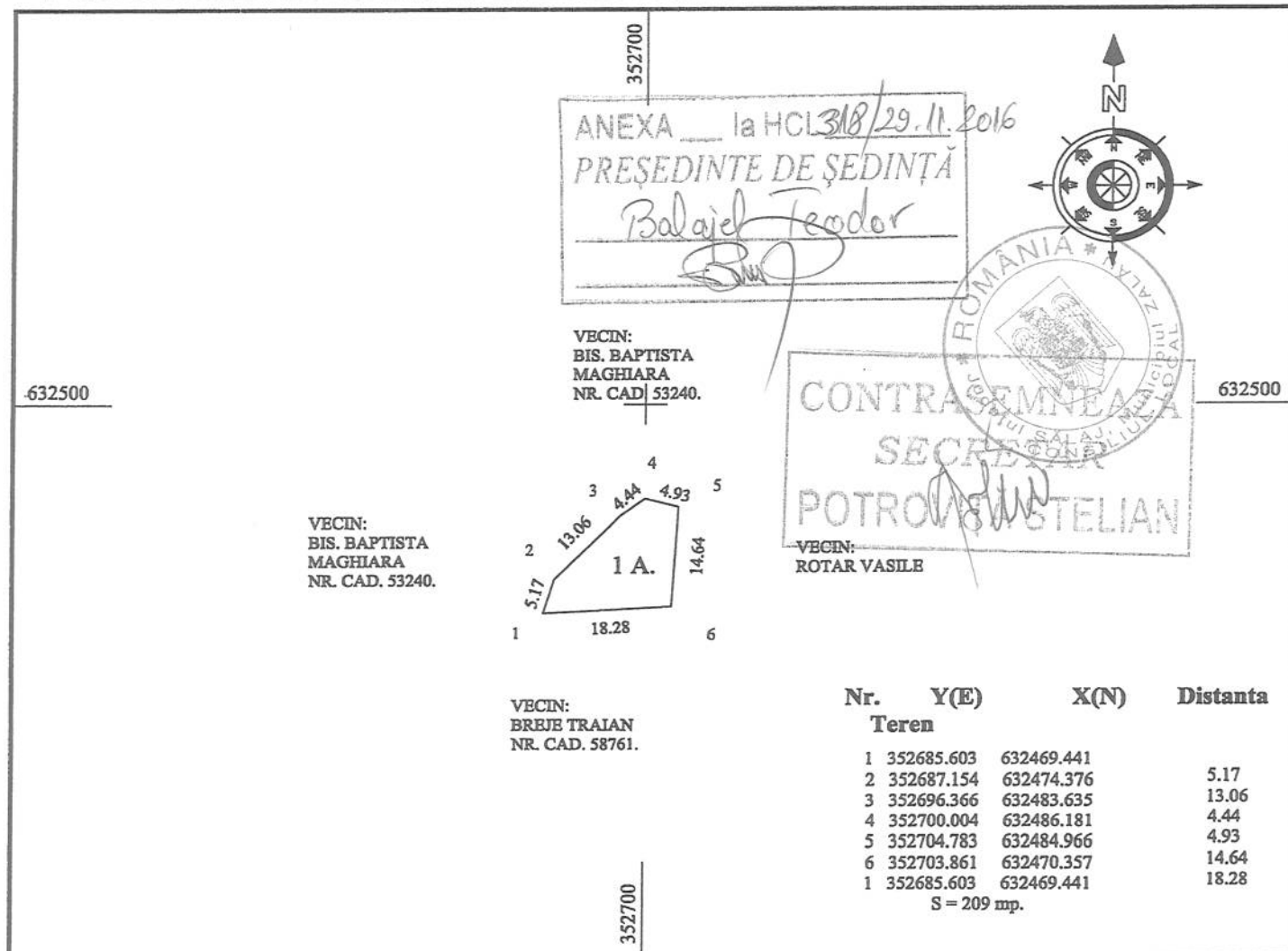


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	209 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj.
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
4265	ZALAU	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Mentuni
1	A	209	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		209	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentuni
Total		0	

Suprafata totala masurata a imobilului S = 209 mp.
Suprafata din act S = 209 mp.

Executant JARCA TRAIAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data 12.09.2016.

Inspector

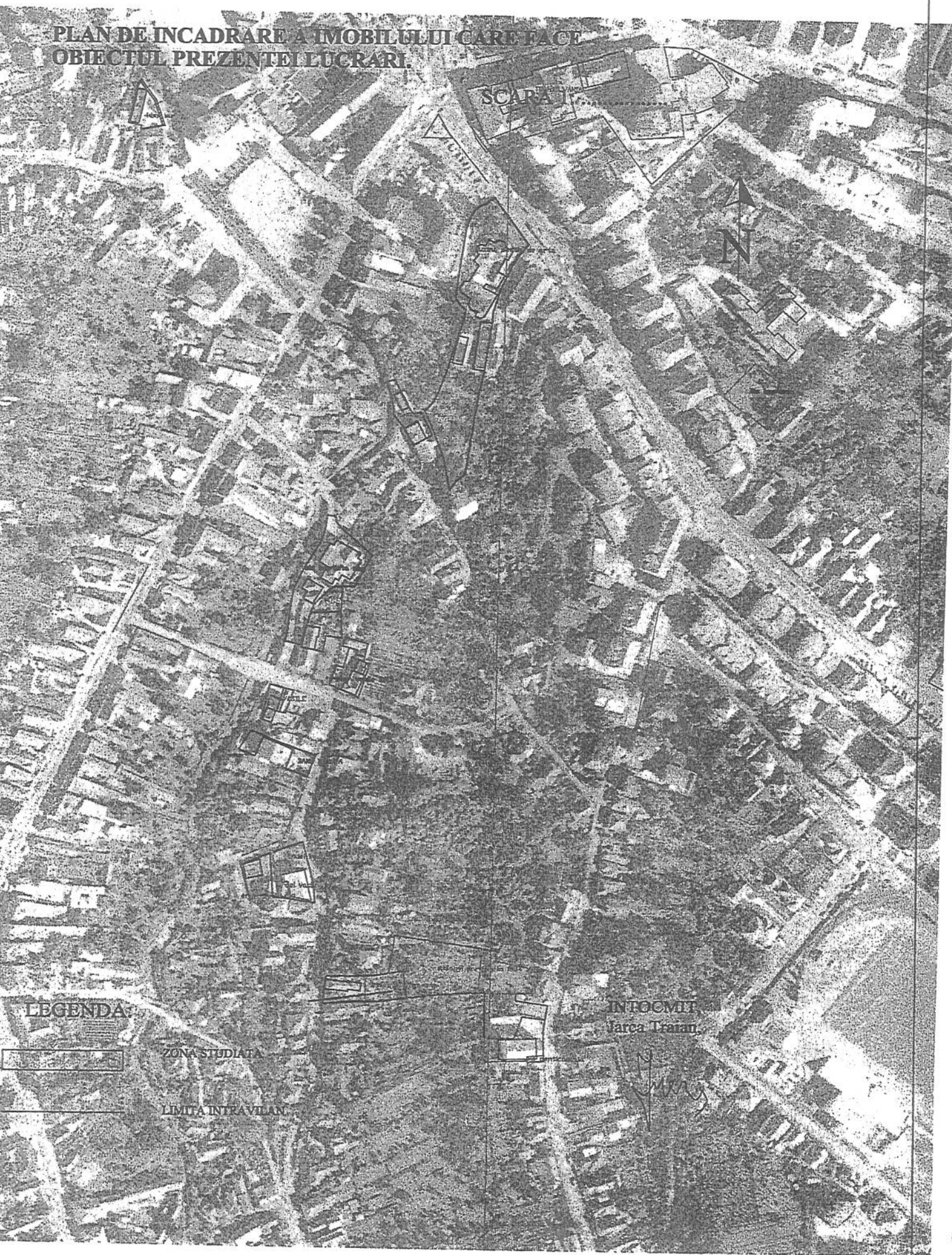
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

PLAN DE INCADRARE A IMOBILULUI CARE FACE
OBIECTUL PREZENTEI LUCRARI.



Data	Execution Time	Frequency	Voltage
Pct	Hz	V	

Data	Execution Time	Frequency	Voltage
Pct	Hz	V	

YYY	ZZZ	COD	Descrione				
St: 100					1.600	632466.130	
352700.044	271.200						
Or:BIS REF	ZALAU	18.8857					
1	31.1193	92.1007	10.611	10.529	1.700	632475.426	
352704.988	272.413	4					
2	21.1737	98.3472	19.905	19.898	1.700	632484.938	
352706.541	271.617	4					
3	7.5808	99.5251	20.247	20.247	1.700	632486.233	
352702.449	271.251	4					
4	389.7719	104.3643	16.184	16.146	1.700	632482.069	
352697.461	269.991	4					
5	386.1553	106.1208	17.017	16.939	1.700	632482.670	
352696.389	269.466	4					
6	336.4586	108.3106	15.154	15.025	1.700	632474.272	
352687.416	269.127	4					
7	335.9304	108.1193	16.010	15.880	1.700	632474.624	
352686.626	269.064	4					
8	341.1895	107.7133	16.133	16.015	1.700	632475.784	
352687.266	269.150	4					
9	293.5037	104.8190	17.561	17.511	1.700	632464.346	
352682.624	269.772	4					
10	272.3972	113.3638	10.728	10.493	1.700	632461.722	
352690.522	268.864	4					
11	254.6857	109.8283	15.051	14.872	1.700	632456.415	
352688.783	268.786	4					
12	250.1008	108.1131	18.747	18.595	1.700	632453.002	
352686.874	268.717	4					
13	244.1324	106.3121	22.916	22.804	1.700	632448.590	
352685.472	268.832	4					
14	229.8568	104.9929	21.523	21.457	1.700	632446.990	
352690.346	269.414	4					
15	239.1554	106.9249	22.195	22.064	1.700	632448.109	
352687.313	268.690	4					
16	237.9178	108.2482	11.836	11.737	1.700	632456.414	
352693.459	269.571	4					
17	184.2950	98.6764	12.790	12.787	1.700	632453.730	
352703.167	271.366	4					
18	157.0728	94.4678	5.823	5.801	1.700	632461.599	
352703.666	271.605	4					



Nr. cerere 27036
Ziua 23
Luna 08
Anul 2016

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SALAJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ZALAU
EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ**

**pentru
INFORMARE**

Cartea funciară cu nr. 4265

Comuna/ Oraș/ Municipiu Zalau

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
2	1019/2/1	Gradina	296 mp	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
10	STATUL ROMAN L. 58/1974 Încheiere nr. 566/18.08.1982	

C. Partea a III- a

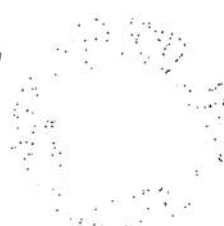
Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu are	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prețuia eliberării acestuia, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la informare și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de 20 lei prin chitanța nr. 2016 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 273

Asistent registator,
COMANDĂ
Asistent regis. princ. II

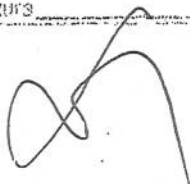


Nr. 4265.Comuna Lălan

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stingeni ☐		N O T A
			jugăre	stingeni ☐	
1.	1019/2	basă, grădina St. Dolrogeanu G.	—	198.	B. 11-12
2.	1019/2/1	Grădina		336 up.	

CONFORM CU EXEMPLARUL
AFLAT ÎN
Data
Semnatura



Gr. IV, I. P. Cui 1857 — 5754

Grupa XIX

(Foia A B C)

Model nr. 46 Rsj.

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTA
	<i>Pres. 13. August 1958. Nr. 475</i> <i>In baza sentinței civile Nr. 602 din 1. August 1957 și a încheierii Nr. 1832/1957 a Tribunalului Pop. Raional Zalău, pronunțate cu titlu executiv, și în baza schiței de desmembrare, asupra imobilului de sub A+1. Transmis aici din c.f. Nr. 195.1. se întărește dreptul de proprietate cu titlul de drept ieraric din individualitate, în favoarea lui,</i> 1. <i>Majoros Andrei și soția</i> 2. <i>Majoros Ana</i>	<i>la B. 1. sechestru asigurator B 3.</i> <i>B. 5-6.</i>
	<i>Pres. 5. Septembrie 1958. Nr. 533.</i> <i>In baza Ordonanței Nr. 252/1958 a Procuraturii Raionului Zalău, asupra compoziției de sub B. 1. din imobilul de sub A+1. se aplică sechestru penal asigurator, în favoarea lui,</i> 3. <i>I. R. I. G. Bluj.</i>	<i>CONFORM CU EXPEDIENTUL</i> <i>17 SEP 2016</i> <i>17 SEP 2016</i> <i>B. 4.</i>
	<i>Pres. 20. Iunie 1959. Nr. 186.</i> <i>In baza Ordonanței Nr. 252/1958 a Procuraturii Raionului Zalău, se întărește ratificarea notariului sechestrului penal asigurator notat sub B. 3. în favoarea I. R. I. G. Bluj.</i>	
	<i>Pres. 18. Aprilie 1960. Nr. 879.</i> <i>Preț de cumpărare 15.000 lei</i> <i>In baza contractului de vânzare cumpărare încheiat de către Notariul de Stat al Raionului Zalău la 5. Aprilie 1960, autentificat sub Nr. 175/78/1960, asupra imobilului de sub Nr. de ord. A+1. se întărește dreptul de proprietate cu titlul de drept cumpărare în favoarea lui,</i> 5. <i>Marcela Maria și soțul ei</i> 6. <i>Marcela Vasile, ca bun comun</i>	<i>A. 7.</i> <i>B. 8-10</i>

Numărul de ordine	Numărul topog
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

Tip. Zalău c-dq

4265

Comuna

Zalău

A) FOAIE DE AVERE *Proprietate*

Suprafață topografică	+	Suprafața exprimată în jugăre cadastrale de 1600 stinjeni ☐ și în hectare și m ☐	NOTA
Prez. 26 mai 1982 În baza certificatului de moștenire rat de Notariatul Județului Bistrița-Năsău nr. 586/1982, avem competența de a înregistra dreptul de proprietate în titlul de drept moștenire în favoarea bunelor vârlă		1/2 247 jugăre stinjen ☐ Ha. m. ☐	15.8-10
Prez. 12 august 1982 În baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat de Notariatul Județului Bistrița-Năsău nr. 586/1982, avem competența de a înregistra dreptul de proprietate în titlul de drept cumpărare în favoarea Breje Traian și soția Breje Rozalia	identici cu 3 b.	nr. 566 216wp.	13.11-12.
Terenul aferent construcțiilor de baza legi nr. 58/1974, care în proprietatea Statului Român.		712 wp. ii	c.h.
1235/19-01. 2012 - L. 18/1991 art. 217 23-09. 1991 A+1 și deșeu. n. Transcuse deșeu. - Nr. 1019/2/1 în municipiul de 296wp. se readnotează aici sub A+2.			



Zalău c-qa 2059-80

nr. 1019/2/2 în municipiul de 416wp cu case
x Transcuse în (7. 58761 Zalău în fav.
Breje Traian și Breje Rozalia