



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.298 din 27 octombrie 2016

Privind aprobarea prelungirii închirierii imobilului situat pe str. Andrei Saguna nr. 14, de către Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, în vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Direcției Resurse Umane nr.69.967/26.10.2016 și văzând Decizia nr. 1759 din 08.05.2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România de retrocedare în natură a imobilelor construcții cu teren aferent reprezentând Grădinița nr.4 și nr.6 Zalău,

În baza art. 36 alin.2 lit 'a' și d, alin.6 lit.a pct.1 și 45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ se aprobă prelungirea închirierii imobilului situat pe str. Andrei Saguna nr. 14, de către Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, prin încheierea unui contract de închiriere pentru perioada septembrie – decembrie 2016, ce să permită folosința imobilului constând în construcții în suprafață de **433 mp cu teren aferent în suprafață de 1895 mp, indentificat în CF 51298 Zalău nr.Cadastral 51298 și aflat în proprietatea Parohiei Reformate Zalău –Centru conform Deciziei nr. 1759 din 08.05.2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România.**

Art.2.Cuantumul chiriei totale lunare datorate pentru folosința imobilului va fi de **7812,28 lei** (compus din 5057 Ron / luna pentru teren +2755,28 Ron/luna pentru construcții), și a fost determinat la nivelul chiriei stabilite pentru anul 2016 în condițiile contractuale anterioare aprobate de către Consiliul Local al municipiului Zalău prin HCL nr.155/17.06.2016.

Art.3.Mandatarea Primarului Municipiului Zalău de a desemna prin dispoziție o Comisie de analiză și negociere a condițiilor de închiriere a imobilului **ulteriorare datei de 31.12.2016** în care în prezent funcționează unitatea de învățământ preșcolar Grădinița cu Program Normal Nr.4 Zalău,.

Condițiile de utilizare a imobilului **ulteriorare datei de 31.12.2016 se vor supune aprobării Consiliului local al municipiului Zalău până cel târziu la data de 31.12.2016.**

Art.4.Conducerea unității școlare prevăzute mai sus va semna contractul de închiriere în condițiile stabilite de consiliul local până în prezent și potrivit prezentei hotărâri.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează cu Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, Direcția Resurse Umane, Direcția economică.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău, Direcția Administrație publică locală,
- Direcția economică, -Direcția patrimoniu, Direcția Resurse Umane.
- Parohia Reformata Zalău-Centru, Grădinița nr.4 Zalău

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor

DAPL/AC/2 EX.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:**

Potroviță Stelian