



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 210 din 7 septembrie 2015

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Codeus Ionel Nicolaie și Codeus Gabriela

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Urbanism-Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.45894 din 19.08.2015, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1130 din 30.07.2015 a notarului public Ciupe Dan Andrei precum și Actul de parcelare autenticat cu Încheierea de autentificare nr.1129 din 30.07.2015,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, 45 alin. 3, 115 alin. 1 lit. b, 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii Codeus Ionel Nicolaie și Codeus Gabriela prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr.1130 din 30.07.2015**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în **imobilul teren intravilan în suprafață de 88 mp, identificat cu nr.cadastral 65428 din CF nr. 65428 Zalău.**

Valoarea declarată a terenului donat este de **1000 lei**, iar donația s-a realizat în vederea asigurării secțiunii **străzii C.D.Gherea**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Petroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500**

Nr.cad	Suprafata masurata	Adresa imobilului
60896	733 mp	Loc.Zalau,Parcela „Mogyoros”
Cartea Funciara nr.	60896	UAT ZALAU-INTRAVILAN

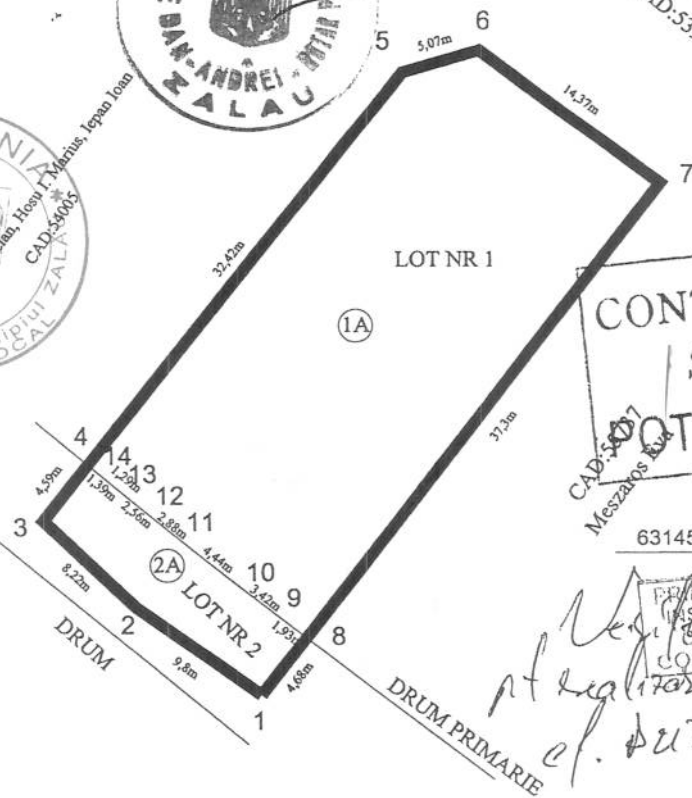
ANEXA la HCL 1007/09.02.2015
PRESEDINTE DE SEDINTA
Rop Eugen

Prezenta schita, semnată de
părti, face parte integrantă din
actul autentic nr. *1129/30.07.*
Notar Public *2015*

631500
353100
Hosu Alexandru-Lucian
CAD:53998

Nr	X	Y
1	631440.648	353069.227
2	631446.400	353061.296
3	631452.130	353055.403
4	631455.762	353058.205
5	631481.430	353078.010
6	631482.833	353082.881
7	631474.237	353094.397
8	631444.391	353072.032

Nr	X	Y
9	631445.599	353070.523
10	631447.745	353067.866
11	631450.560	353064.427
12	631452.395	353062.212
13	631454.036	353060.251
14	631454.867	353059.264



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

*nt reglitate de tunc strada
cl. 407 Mogyoros*

Situatia actuala (inainte de dezlipire)

Situatia viitoare (dupa de dezlipire/alipire)

Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. LOT	Suprafata din masuratori (mp)	Cat de folosinta	Descrierea imobilului
60896	733	1A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma	<i>65428</i>	LOT 1	645	1A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma
				<i>65428</i>	LOT 2	88	2A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant
CRISTIAN RARES
Semnatura si stampila
Data: 09.04.2015
autorizata de ANCPPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si arhitectură

O.C.F.I. SALAJ
DRĂGOIU MARINELA
- tehnician cadastral
15.08.2015



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	23707
Ziua	30
Luna	07
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, PARCELA ,,MOGYOROS

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65428	88	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
23707 / 30.07.2015		
Act notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.2257, din 03.04.2013, emis de NP Crecan Ioan Gheorghe		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) CODEUS IONEL NICOLAIE, si sotia 2) CODEUS GABRIELA	A1 pozitie transcrisa din CF 60896/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 9205 din 03/04/2013;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

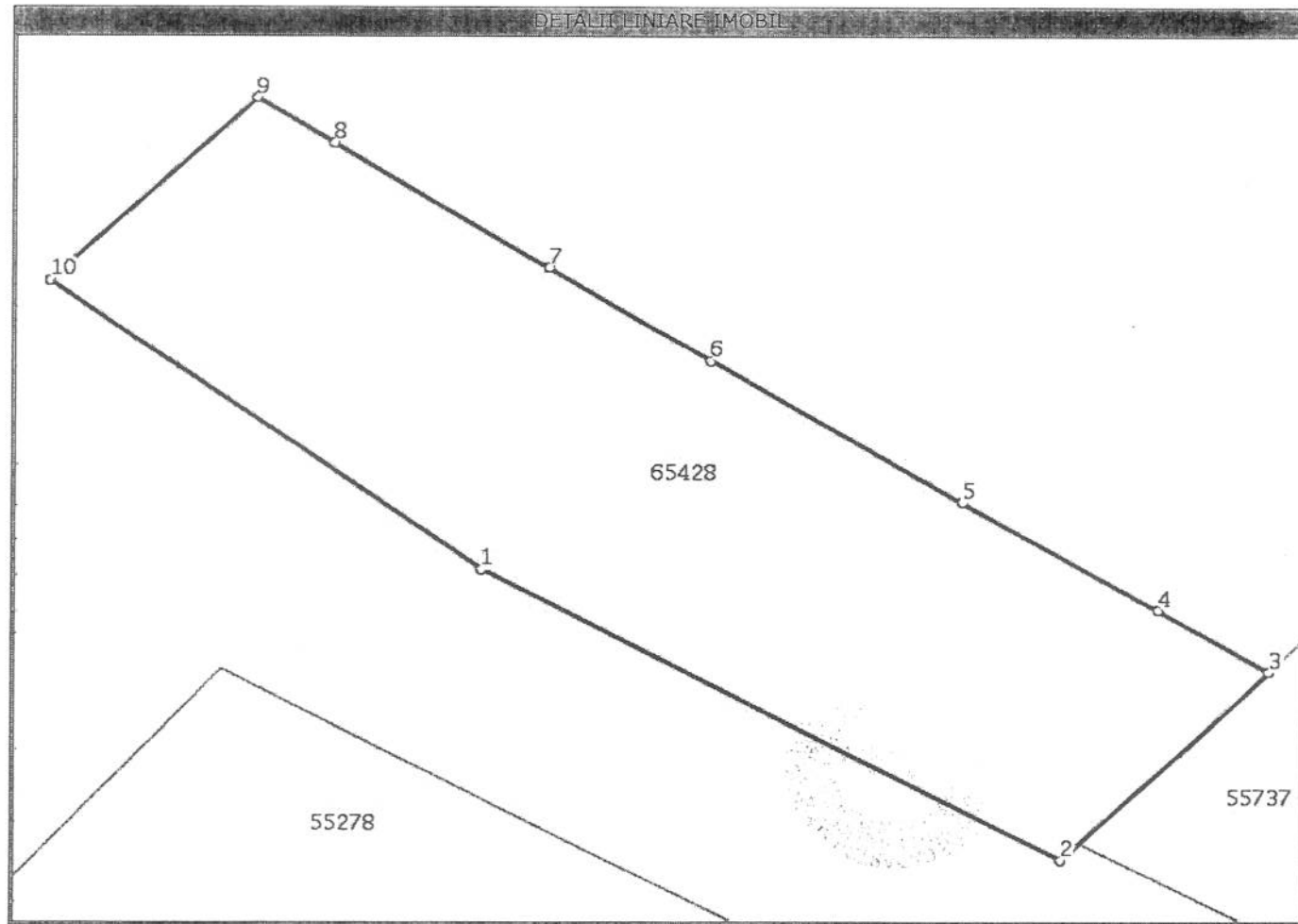
TEREN intravilan

Adresa: Zalau, PARCELA „MOGYOROS

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
65428	88	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	88	-	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	9,8
2	3	4,7
3	4	1,9
4	5	3,4
5	6	4,4
6	7	2,9
7	8	3,8
8	9	1,4
9	10	4,6
10	1	8,2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 3

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ137659/30-07-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
10/08/2015

Asistent-registrator,
MARIANA COZMA

Referent,

Data eliberării,
12 AUG 2015

(parafă și semnătură)

LEON VOICHIȚA
(parafă și semnătură)

