



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr.206

Din 14 iulie 2014

privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe A-B, 2A și 2C din municipiul Zalău constituite în asociații de proprietari” și aprobarea bugetului proiectului

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției Tehnice nr. 34668/08.07.2014;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice;
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor și în conformitate cu Planul de Acțiune pentru Energie Durabilă aprobat prin HCL nr.30/17.02.2014;
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe;
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlul „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe A-B, 2A și 2C din municipiul Zalău constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei de **1.661.188,60 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre astfel:

- **872.008,39 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **290.669,47 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **290.669,46 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuțiilor de de proprietari ale blocurilor: A-B (B-dul M. Viteazul nr. 1/str. Unirii nr. 2), 2A (str. S. Bărnuțiu nr 7) și 2C, (str. S. Bărnuțiu nr. 11) din Zalău la cheltuielile eligibile, care vor fi recuperate de la acestea conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- **207.841,28 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari, conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele semnate cu acestea: nr. 15.298/24.03.2014 (bloc A-B); nr. 17.349/01.04.2014 (bloc 2A); nr 17.356/01.04.2014 (bloc - 2C), aprobate prin HCL nr 65/04.04.2014.
- Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local să se facă după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

BUGETUL cererii de finanțare
Reabilitarea termica a blocurilor de locuințe A - B, 2A, 2C din municipiul Zalău
constituite în asociații de proprietari
LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibilă		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3.000,00	720,00	3.720,00	3.720,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	18.640,00	4.473,60	23.113,60	23.113,60
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	29.672,00	7.121,28	36.793,28	36.793,28
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	51.312,00	12.314,88	63.626,88	63.626,88
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul A-B, Bdul M Viteazul nr 1, str Unirii nr 2	81.335,32	684.209,00	164.210,16	848.419,16	929.754,48
2.1.2	Blocul 2A, str S Barnutiu nr 7	17.118,20	197.740,00	47.457,60	245.197,60	262.315,80
2.1.3	Blocul 2C, str S Barnutiu nr 11	32.318,12	199.488,00	47.877,12	247.365,12	279.683,24
	TOTAL CAPITOL 2	130.771,64	1.081.437,00	259.544,88	1.340.981,88	1.471.753,52
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	19.952,00	4.788,48	24.740,48	24.740,48
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	15.600,00	3.744,00	19.344,00	19.344,00
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	4.352,00	1.044,48	5.396,48	5.396,48
3.2	Cote legale	0,00	15.429,68	0,00	15.429,68	15.429,68
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	35.381,68	4.788,48	40.170,16	40.170,16
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	6.910,00	1.658,40	8.568,40	8.568,40
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	6.910,00	1.658,40	8.568,40	8.568,40
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	77.069,64				77.069,64
	TOTAL CAPITOL 5	77.069,64				77.069,64
	TOTAL GENERAL	207.841,28	1.175.040,68	278.306,64	1.453.347,32	1.661.188,60

ANEXA 1 la HCL 206/14.07.2014
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Birson Cristina Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚĂ STELIAN

Cheltuieli neeligibile

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Blocul A - B, Bdul M Viteazu nr 1, Str. Unirii nr. 2						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de baza						
2.1.1	Blocul A - B, Bdul M Viteazu nr 1, Str. Unirii nr. 2	81.335,32				81.335,32
	TOTAL CAPITOL 2	81.335,32	0,00	0,00	0,00	81.335,32
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	48.257,08				48.257,08
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	48.357,08				48.357,08
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE A - B	129.692,40	0,00	0,00	0,00	129.692,40
Blocul 2A, str S Barnuțiu nr 7						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul 2A, str S Barnuțiu nr 7	17.118,20				17.118,20
	TOTAL CAPITOL 2	17.118,20	0,00	0,00	0,00	17.118,20
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	13.811,12				13.811,12
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	13.911,12	0,00	0,00	0,00	13.911,12
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE 2A	31.029,32	0,00	0,00	0,00	31.029,32
Blocul 2C, str S Barnuțiu nr 11						
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.3	Blocul 2C, str S Barnuțiu nr 11	32.318,12				32.318,12
	TOTAL CAPITOL 2	32.318,12	0,00	0,00	0,00	32.318,12
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
	Diverse și neprevazute	14.701,44				14.701,44
	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	14.801,44				14.801,44
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE bloc 2C	47.119,56	0,00	0,00	0,00	47.119,56
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG A - B, 2A, 2C	207.841,28	0,00	0,00	0,00	207.841,28

ANEXA 1 la HCL 206/14.07.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrson Gheorghe Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Surse de finantare

Surse de finantare		
Nr crt	Surse de finantare	
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6)
		1.661.188,60
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3)
		207.841,28
b.	Valoarea eligibilă	(6)
		1.453.347,32
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b
		789.180,21
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6)
		581.338,93
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3)
		207.841,28
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABI LĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6)
		872.008,39

* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari

206/

ANEXA 1 la HCL 14-07-2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Birsan Cestian

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚA STELIAN

SĂLAȘI MUNCIPAL

CONSILIUL LOCAL