



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂRE NR.198 din 14 iulie 2014

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului „**Reabilitare termică a blocului de locuințe B35, constituit în asociație de proprietari**”, Municipiul Zalău str. Armoniei nr.12

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere motivele cuprinse în Referatul Direcției tehnice nr. 34839/08.07.2014,

Văzând prevederile Ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1, Domeniul Major de Intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică- faza PT, aferentă proiectului „**Reabilitare termică a blocului de locuințe B35, constituit în asociație de proprietari**”– faza PT, la valoarea de **302,74213 mii lei cu TVA, din care C+M 269,00808 mii lei cu TVA, respectiv 68,27743 mii euro cu TVA, din care C+M 60,66939 mii euro** (1euro=4,4340 lei, curs BNR din 08.05.2014), conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

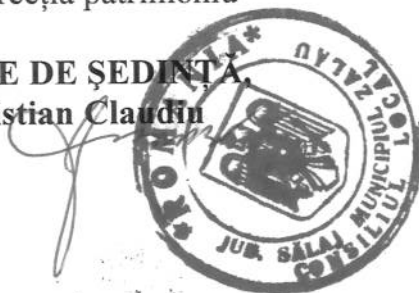
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza PT, aferenți proiectului „**Reabilitare termică a blocului de locuințe B35, constituit în asociație de proprietari**”conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bîrsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian

ANEXA 1 la HOT. 198/14 iulie 2014

Anexa 1

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției :

Reabilitare termică a blocului de locuințe B35 constituit în asociație de proprietari, Municipiul Zalău**Str. Armoniei, Nr.12, Bloc B35**

In mii lei/ mii euro la cursul		4,4340	lei/euro din data de		08.05.2014	
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL Capitol 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,00000	0,22553	0,24000	1,24000	0,27966
3.3	Proiectare si inginerie:	6,20000	1,39829	1,48800	7,68800	1,73387
	3.3.1 Cheltuieli de proiectare	6,00000	1,35318	1,44000	7,44000	1,67794
	3.3.2. Audit energetic	0,20000	0,04511	0,04800	0,24800	0,05593
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanta	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistenta tehnica:	5,29300	1,19373	1,27032	6,56332	1,48023
	3.6.1 Asistenta tehnica - din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	2,11700	0,47745	0,50808	2,62508	0,59203
	3.6.2 Asistenta tehnica - din partea dirigintei de santier	3,17600	0,71628	0,76224	3,93824	0,88819
TOTAL Capitol 3		12,49300	2,81755	2,99832	15,49132	3,49376
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	211,74200	47,75417	50,81808	262,56008	59,21517
	4.1.1 Lucrari comune cu cheltuieli eligibile si neeligibile	175,16900	39,50586	42,04056	217,20956	48,98727
	4.1.2 Lucrari individuale cu cheltuieli eligibile	21,81400	4,91971	5,23536	27,04936	6,10044
	4.1.3 Lucrari cu cheltuieli neeligibile	14,75900	3,32860	3,54216	18,30116	4,12746
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 4		211,74200	47,75417	50,81808	262,56008	59,21517
Capitolul 5 Alte cheltuieli :						
	Organizare de santier:					
5.1	5.1.1 Lucrari de constructii	5,20000	1,17276	1,24800	6,44800	1,45422
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,28000	0,28868	0,30720	1,58720	0,35796
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,75265	0,62081	0,00000	2,75265	0,62081
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	11,21200	2,52864	2,69088	13,90288	3,13552
TOTAL Capitol 5		20,44465	4,61088	4,24608	24,69073	5,56850
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar:						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		244,67965	55,18260	58,06248	302,74213	68,27743
Din care C + M		216,94200	48,92693	52,06608	269,00808	60,66939

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA

BIRSAN CRISTIAN CLAUDIU

SECRETAR

BIRSAN CRISTIAN CLAUDIU



