



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.166 din 16 iunie 2014

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici
- faza SF , aferenți investiției „Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I.Maniu
nr. 4-6,,

Primarul municipiului Zalău;

Având în vedere motivele cuprinse în Referatul Direcției tehnice
nr.29299/06.06.2014,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele
publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind
administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică- faza SF, aferentă investiției
„Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I.Maniu nr. 4-6” la valoarea de **342.797,0
lei cu TVA**, din care **C+M 164.533,1 lei cu TVA**, respectiv **77.137,0 euro cu TVA**, din
care **C+M 37.023,7 euro** (1euro=4,444lei, curs BNR din 30.04.2014), conform Anexei
nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției menționate,
conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Odata cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri se abroga HCL nr.106 din
22 mai 2014.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția
tehnică și Direcția economică.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bîrsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Potroviță Stelian

DEVIZ GENERAL						
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI						
Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I.Maniu nr. 4-6						
Nr. Crt	DENUMIRE CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI	1 Euro =		4,444	lei	din 30.04.2014
		VALOARE (exclusiv TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		[lei]	[Euro]	[lei]	[lei]	[Euro]
Capitol 1						
1	CHELTUIELI PENTRU OBTINERE ȘI AMENAJARE TEREN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,1	Obținere teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,2	Amenajare teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,3	Amenajare pentru protecția mediului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Capitol 2						
2	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,1	Bransamente alimentare combustibil	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,2	Racord-bransament apa canal	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,3	Racord instalatii alimentare energie electrica	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Capitol 3						
3	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE	14203,0	3196,0	3408,7	17611,8	3963,0
3,1	Studii de teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	950,0	213,8	228,0	1178,0	265,1
3,3	Proiectare și engineering	6800,0	1530,2	1632,0	8432,0	1897,4
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,5	Consultanță	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,6	Asistență tehnică	6453,0	1452,1	1548,7	8001,8	1800,6
Capitol 4						
4	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ	249804,5	56211,6	59953,1	309757,5	69702,4
4,1	Construcții și instalații	129061,0	29041,6	30974,6	160035,6	36011,6
4,2	Montaj utilaj tehnologic	5110,8	700,0	746,6	3857,4	868,0
4,3	Utilaje și echip. tehnologice și funcționale cu montaj	114655,2	25800,0	27517,2	142172,4	31992,0
4,4	Utilaje fără montaj și echip. de transport	1422,1	320,0	341,3	1763,4	396,8
4,5	Dotări	1555,4	350,0	373,3	1928,7	434,0
Capitol 5						
5	ALTE CHELTUIELI	11192,6	2518,6	2872,1	14839,1	3339,1
5,1	Organizare de șantier	774,4	174,2	185,8	960,2	216,1
5,1,1	Lucrări de c-ții și inst. aferente organizării de șantier	516,2	116,2	125,9	640,1	144,0
5,1,1,1	CheLTUIELI conexe organizării de șantier	258,1	58,1	61,9	320,1	72,0
5,2	Comisioane, taxe, coste legale	2498,0	562,1	599,5	3097,6	697,0
5,3	CheLTUIELI diverse și neprevăzute	7920,2	1782,2	1900,9	9821,1	2210,0
Capitol 6						
6	CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE	1249,0	281,1	299,8	1548,8	348,5
6,1	Pregătirea personalului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6,2	Probe tehnologice	1249,0	281,1	299,8	1548,8	348,5
TOTAL		276449,2	62207,3	66347,8	342797,0	77137,0
TOTAL GENERAL		276449,2	62207,3	66347,8	342797,0	77137,0
Din care: C – M		132688,0	29857,8	31845,1	164533,1	37023,7
CheLTUIELI pt asigurarea utilitatilor		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Neprevăzute		7920,2	1782,2	1900,9	9821,1	2210,0

ANEXA 1 la HCL 16/16.06.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRSAN CRISTIAN CAJAL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

1 Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei:

Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I. Maniu nr. 4-6

Valoarea totala investitie (INV) 342797,0 lei inclus TVA adica 77137,0 Euro inclus TVA

Curs referinta din 30.04.2014 1 Euro = 4,444 lei

Din care C+M 164533,1 lei inclus TVA

2 Esalonarea investitiei (INV/C+M)

Anul I 342797,0 lei inclus TVA adica 77137,0 Euro inclus TVA

3 Durata de realizare 3 luni

4 Capacitati(in unitati fizice si valorice)

	Unitati fizice	Unitati valorice
Centrala termica	4 buc. cazan 110-120 kWt/buc	342797,0 lei inclus TVA

5 Alti indicatori specifici nu e cazul

