



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 10
din 20 ianuarie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.1787 din 15.01.2014 Oferta de donație nr.1554 din 23.12.2013;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 84 mp, identificat în CF nr.63493 Zalău, nr. cadastral nou 63493, evaluat la suma de 2.800 lei, oferita de proprietarii Satmari Daniel și soția Satmari Daniela în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUZ "MERILOR".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău .

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

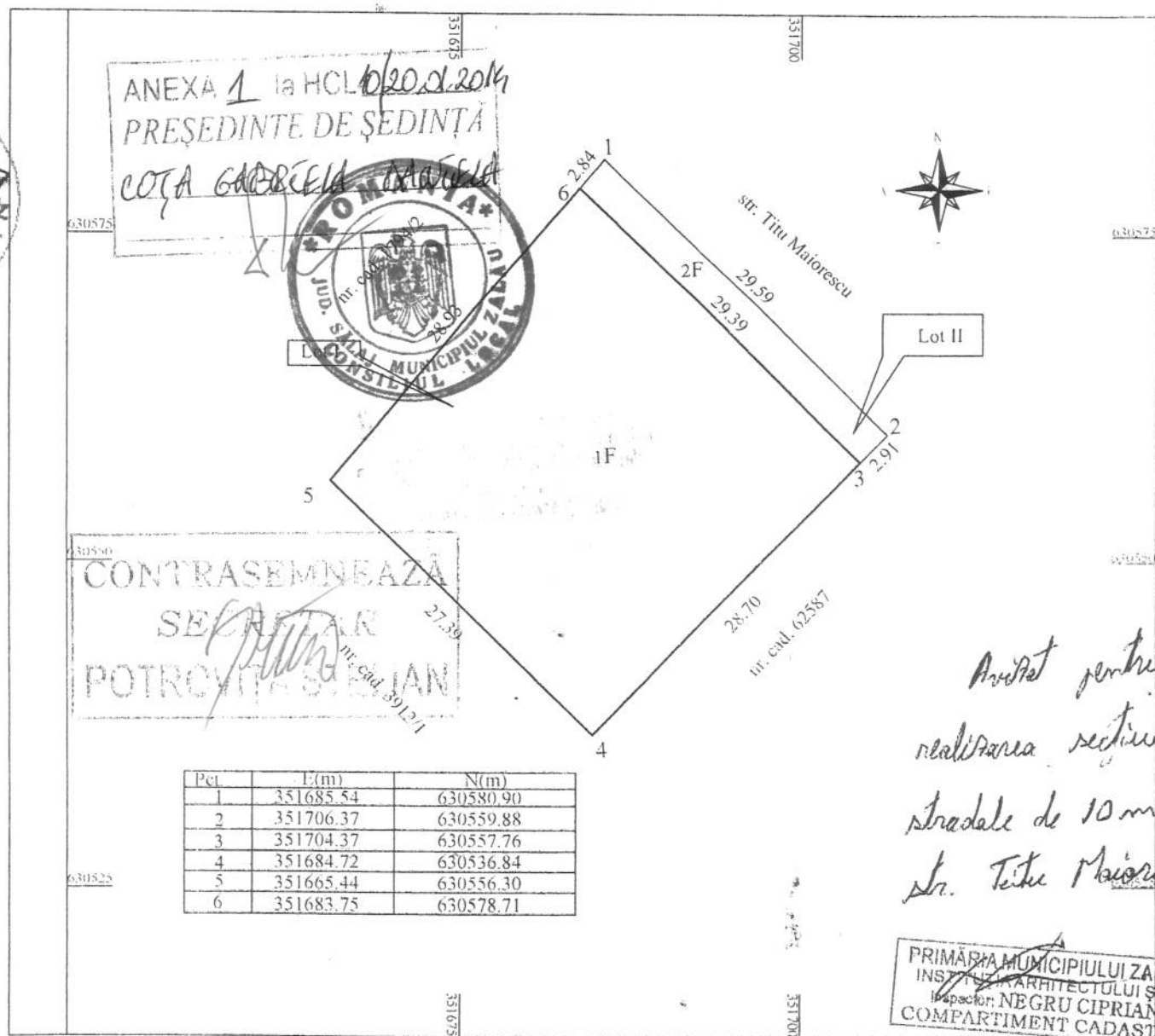
- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Coța Gabriela Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Petroviță Stelian

Nr. Cad. al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
53407	900 mp	Jud. Sălaj, UAT Zalău - intravilan	
Cartea Funciara nr.	53407	UAT	Zalău



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situația actuală (înainte de dezlipire)					Situația viitoare (după de dezlipire)				
Nr. C.F.	Nr.C.ad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Lotul	Suprafata din masuratori (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. CAD.
53407	53407	900	F	teren intravilan	I	816	F	teren intravilan	63492
					II	84	F	teren intravilan	63493
Total		900				900			

35011/11.12.2013

013

O.C.P.I. SĂLAJ
HENTER AL. CAR
- tehnician cadastru -

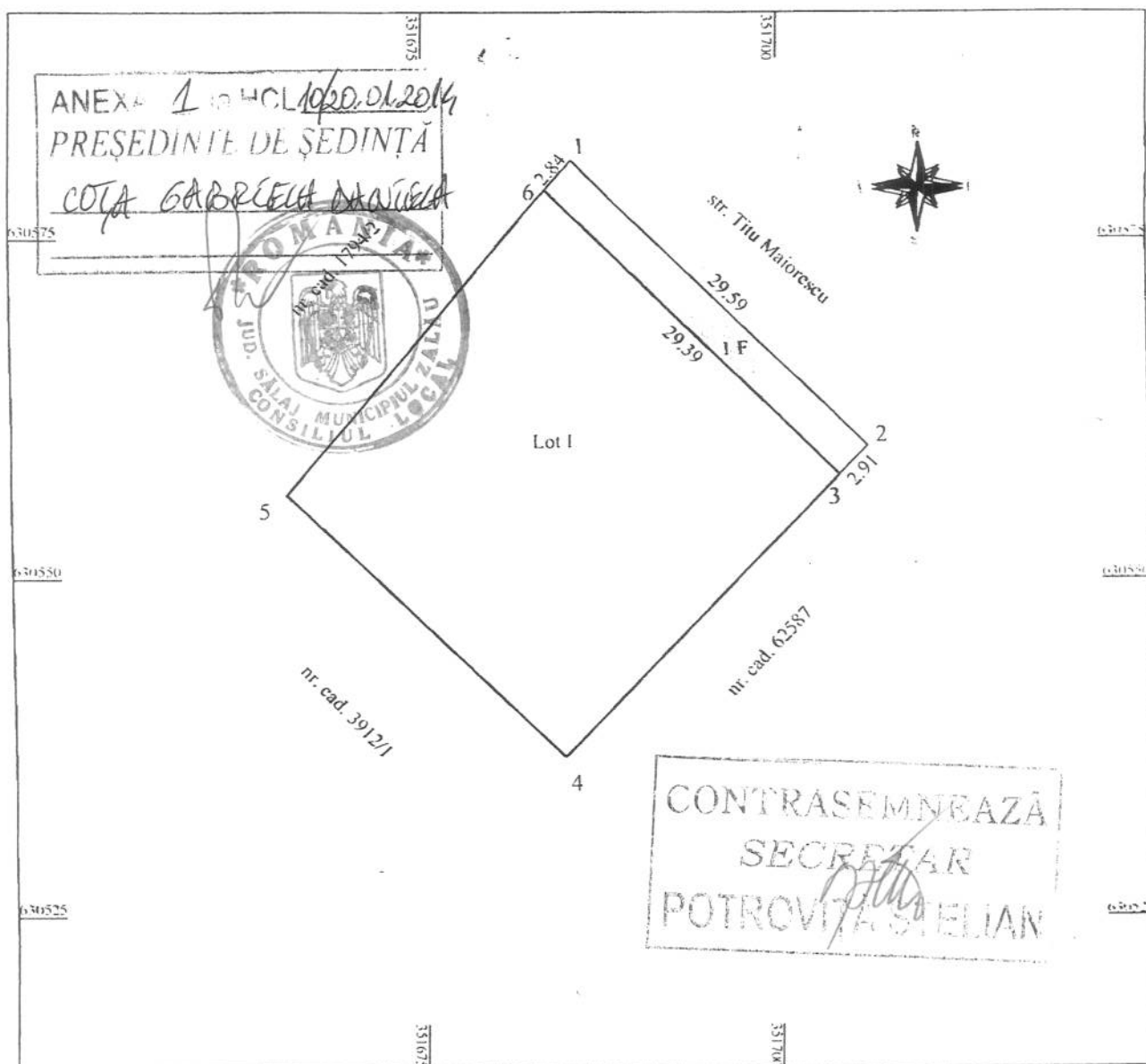
Parafa

Semnatura si data
Stampa O.C.P.I.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral 63493	Suprafata masurata 84 mp	Adresa imobilului Jud. Sălaj, UAT Zalău - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Zalău



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	F	84		teren intravilan - partial imprejmuit
Total		84		

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREO '70

Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)
1	351685.54	630580.90			

CERTIFICAT DE
 AUTORIZARE
 Seria FOA/AF Nr. 133/2013
 Data 04.12.2013



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	36475
Ziua	23
Luna	12
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63493	Din acte: -; Masurata: 84	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
36475 / 23.12.2013		
	Act notarial nr. contract de schimb imobiliar nr. 587, din 27.05.2013, emis de NP LUPAS ANAMARIA LUCIA	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1 SATMARI DANIEL, și soția	pozitie transcrisa din CF 53407/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 14750 din 28/05/2013;
	2 SATMARI DANIELA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

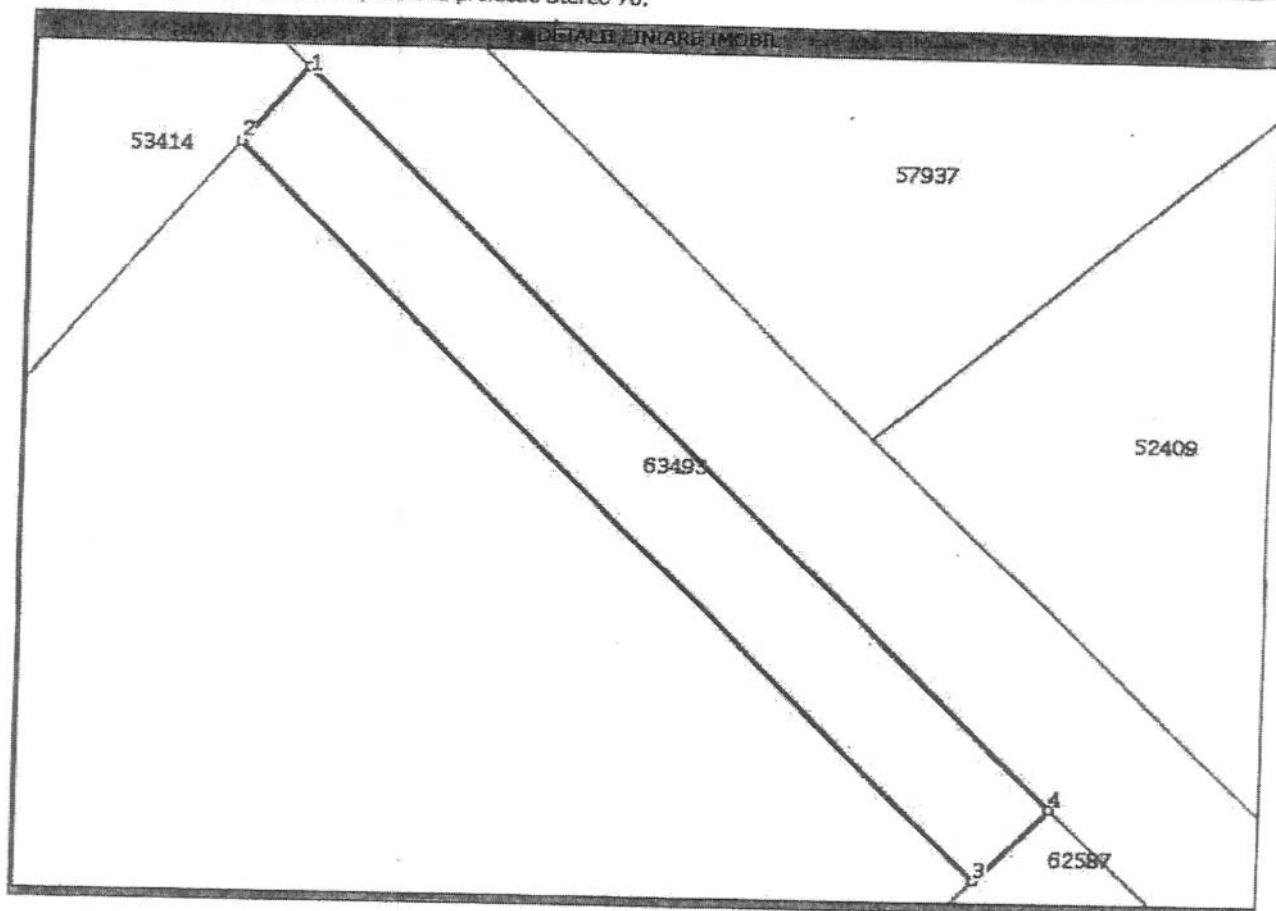
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63493	84	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	Din acte:-; Masurata:84	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	2,8
2	3	29,4
3	4	2,9
4	1	29,6

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ110131/23-12-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

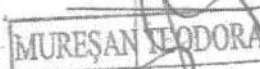
Data soluționării,
23/12/2013

Asistent-registrator,
PAL BALOGH



(semnătura)

Referent,



MUREȘAN TEODORA

(parafă și semnătură)

Data eliberării,

__/__/__

Incadrare în zonă
scara 1:500



Amexa a fost demnitate de note pomb

Pagina 3 din 4

Date referitoare la teren

1	faneata	DA	900	-	-	TEREN INTRAVILAN
-	-	-	900	-	-	-

Date referitoare la constructii

Imobilul nu are in componenta constructii.

Lista segmente

1	2	27.45
2	3	31.6
3	4	29.6
4	1	31.8

** Lungimea segmentelor este determinata in planul de proiectie Stereo 70°

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea de m.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale înscrise în cartea funciara :

1	35011	11.12.2013	24.12.2013	Dezmembrare/Comasare
---	-------	------------	------------	----------------------

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35011 înregistrată la data de 11.12.2013, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

1	68492	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	816
2	68493	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	84

Certific ca informatiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCP SALAJ la data: 13.12.2013

Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate

Aladar HENTER



Amexa o fost cernoto de otre porh