



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.9 Din 28 ianuarie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe OM și LIRA din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 2668/17.01.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe OM și LIRA din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.188.648,00 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform **anexei nr.1** la prezenta hotărâre, astfel:

- **1.229.523,08 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și bugetul de stat, ce va fi recuperată
- **409.841,03 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuieli eligibile
- **409.841,02 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociațiilor de proprietari ale blocurilor OM, LIRA la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea, conform art.7 Cap.IV- Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, potrivit contractelor ce se semnează cu ele.
- **139.442,87 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, din care cota de participare la cheltuielile neeligibile va fi recuperată de la Asociațiile de proprietari conform art.7 Cap.IV- Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, potrivit contractelor ce se semnează cu ele.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

Art.5. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă HCL nr.264/27.12.2012.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petroviță Stelian



Bugetul cererii de finantare, Blocurile OM si LIRA din m. Zalau
LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	2.000,00	480,00	2.480,00	2.480,00
1.2	Proiectare și inginerie	9.998,10	0,00	0,00	0,00	9.998,10
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	12.920,84	3.101,00	16.021,84	16.021,84
	TOTAL CAPITOL 1	9.998,10	14.920,84	3.581,00	18.501,84	28.499,94
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul OM, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 14	0	715.762,78	171.783,07	887.545,85	887.545,85
2.1.2	Blocul LIRA, Zalău, str T Vladimirescu nr 1	66.880,57	883.774,50	212.105,88	1.095.880,38	1.162.760,95
	TOTAL CAPITOL 2	66.880,57	1.599.537,28	383.888,95	1.983.426,23	2.050.306,80
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1	Organizarea de șantier	0,00	14.284,56	3.428,29	17.712,85	17.712,85
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de	0,00	8.899,76	2.135,94	11.035,70	11.035,70
3.1.2	Cheltuieli conexa organizării de	0,00	5.384,80	1.292,35	6.677,15	6.677,15
3.2	Cote legale	0,00	21.495,16	0,00	21.495,16	21.495,16
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	35.779,72	3.428,29	39.208,01	39.208,01
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	6.507,30	1.561,75	8.069,05	8.069,05
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	6.507,30	1.561,75	8.069,05	8.069,05
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	62.564,20				62.564,20
	TOTAL CAPITOL 5	62.564,20				62.564,20
6	TOTAL GENERAL	139.442,87	1.656.745,14	392.459,99	2.049.205,13	2.188.648,00

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile OM si LIRA						
					LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Blocul OM, Bdul M Viteazu nr 14						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					0,00
1.2.1	Proiectare actualiz	5.133,60				5.133,60
	TOTAL CAPITOL 1	5.133,60				5.133,60
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1.1	Diverse și neprevazute	27.033,14				27.033,14
5.1.2	Materiale de protocol	100				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	27.133,14				27.133,14
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE BL. OM	32.266,74				32.266,74
Blocul LIRA, Str T Vladimiresc nr 1						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					0,00
1.2.1	Proiectare actualiz	4.864,50				4.864,50

					LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
	TOTAL CAPITOL 1	4.864,50				4.864,50
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
	Construcții și 2.1 instalații					
2.1.2	Blocul LIRA, Str T Vladimirescu nr 1	66.880,57				66.880,57
	TOTAL CAPITOL 2	66.880,57				66.880,57
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.2.1	Diverse și neprevăzute	35.331,06				35.331,06
5.2.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
	TOTAL CAPITOL 5	35.431,06				35.431,06
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE BL. LIRA	107.176,13				107.176,13
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG BL. OM, LIRA	139.442,87				139.442,87

Surse de finantare, Blocurile OM SI LIRA					
Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI			
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	(3) + (6) 2.188.648,00			
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 139.442,87			
b.	Valoarea eligibilă	(6) 2.049.205,13			
II	Contribuția proprie, din care :	II a + II b 959.124,92			
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 819.682,05			
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 139.442,87			
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.229.523,08			
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari					

ANEXA 1 la HCL nr. 9/28.01.2013
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVINĂ STELIAN