



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 219 din 26 august 2013

privind acordarea unei facilități fiscale prevăzute de art.286 alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal pentru investiția realizată "Laboratoare și Cabinete Medicale" de SC BIO-LAB SRL

Consiliul local al municipiului Zalău;
Având în vedere:

- cererea nr. 39146/19.08.2013 formulată de SC BIO-LAB SRL și văzând dispozițiile art. 6 lit. a din Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale aprobat prin HCL158/2009;
- Referatul Direcției Economice nr.39146/19.08.2013;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, art.45 alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată și art.286 alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acordă o facilitate fiscală constând în reducerea impozitului pe clădiri aferent anului 2013 **pentru investiția realizată "Laboratoare și Cabinete Medicale" de SC BIO-LAB.** Această reducere este în cuantum de 2.823 lei și se acordă **începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării și până la data de 31.12.2013**, pentru motivele arătate în Referatul nr.39146/19.08.2013 ce constituie anexă la prezenta hotărâre. Facilitatea fiscală se acordă în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data adoptării hotărârii, regimul său juridic urmând a suferi eventualele modificări aduse pe viitor legislației fiscale.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică Locală
- Direcția Economică
- SC BIO-LAB SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rusu Daniel



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415/1 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2000

Nr.39146/19.08.2013

APROBAT
PRIMAR
Ing. Capilnasiu S.V. Radu

REFERAT

În conformitate cu prevederile art.286, alin.6 din Codul Fiscal și al art.16 din Regulamentul (Schema locală de ajutor de stat), aprobată prin HCL NR.158/2009 supunem spre analiză și aprobare solicitarea depusă de către SC BIO-LAB SRL , cu sediul în Zalău, str.S.Barnutiu, nr.23B, CUI 16943867, privind acordarea de facilități fiscale pentru investiția "LABORATOARE ȘI CABINETE MEDICALE" realizată în baza autorizației de construire nr.786/28.10.2008 și autorizației de construire nr.884/18.11.2008 .

Anexat solicitării se depun și documentele justificative precizate de Schema locală de ajutor de stat de acordare a facilităților fiscale, astfel:

1. Documente cu caracter general:

- a.) Certificat de înregistrare și certificat constatator emis de Oficiul registrului Comerțului (anexa nr.1)
- b.) Cazierul fiscal (anexa nr.2)
- c.) Certificatul de atestare fiscală emis de Municipiul Zalău (anexa .nr.3)
- d.) Certificat de atestare fiscală emis de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sălaj (anexa nr.4)
- e.) Declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal că societatea nu a beneficiat de nici un fel de ajutoare de stat. (anexa nr.5)

2. Documente cu caracter specific:

- a.) Cerere pentru acoradare de facilitate fisacala (anexa nr.7)
- b.) Autorizatiile de construire nr. 786/28.10.2008 si nr.884/18.11.2008 (anexa nr.8)
- c.) Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.155/12.07.2013 (anexa nr.9)
- d.) Notele contabile pentru inregistrarea valorii finale a investitiei in evidentele contabile . (anexa nr.10)
- e.) Registrul salariati (anexa nr.11)
- f.) Situatia financiara la 30.06.2013 –(anexa nr.12)

Din analiza documentelor prezentate rezulta urmatoarele:

Investitia realizata are valoare finala totala de 2.578.297,05 lei din care :

- Cladiri in baza autorizatiilor de construire nr. 786/28.10.2008 si nr.884/18.11.2008 si a contractului de vanzare cumparare 6094/01.07.2009, receptionate prin procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.155/12.07.2013 –

▪ 1.800.963,50 lei

Din aceasta suma valoarea cladirilor impozabile este de 1.737.204,76 lei .

- Teren in baza contractului de vanzare cumparare 6094/01.07.2009 –
 - 89.000 lei
- Echipamente tehnologice , mobilier si aparatura (cont 2014 si cont 2013) –
688.333,55 lei

Impozitul pe cladiri pentru investitiile-constructii la cota de impunere de 1.3% pentru anul 2013 (01.07-31.12) este de 11.292 lei.

Analizand prevederile schemei locale de ajutor de stat de acordare a facilitatilor fiscale si in functiile de criteriile stabilite se constata urmatoarele:

Criteriul C1 : valoarea investitiei este de 2.578.297,05 lei, adica 579.279,41 euro , la un curs oficial al BNR din data de 19.08.2013 de 1Euro = 4.4511 RON. Aferent acetei valori a investitiei ii corespunde o cota de reducere C 1.5 de 15%.

Criteriul C4 : profil de activitate- Servicii , ii corespunde o cote de reducere C 4.2 de 10%.

Celelalte criterii prevazute in regulament nu sunt indeplinite.

Cota de reducere totala = C1.5+C4.2=15%+10%=25%.

In concluzie se propune reducerea impozitului pe cladire aferent anului 2013 in valoare de 11.292 lei cu suma de 2.823 lei , ramanad in plata un impozit anual de 8.469 lei, cu termenele de plata la scadentele legale, 30.09.2013.

Perioada de acordare a facilitatii fiscale este de la data de intai a lunii urmatoare aprobarii in Consiliul Local pana la data de 31.12.2013 (perioada de valabilitate a actualei scheme de ajutor de stat).

DIRECTOR ECONOMIC ADJ,

EC. LIPOVAN IOAN

ŞEF SERVICIU,

EC. PUIE GAVRIL

ANEXA ___ la HCL 219/26.08.2013
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Zusca



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITĂ STELIAN