



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.97 din 28 mai 2012

privind transmiterea în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău –instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău a imobilului situat pe strada 22 Decembrie 1989 nr.3 și modificarea denumirii acestui imobil din “Clubul Tineretului” în “Casa Municipală de Cultură Zalău”

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției patrimoniu 23336/16.05.2012 și Procesul verbal de recepție nr.16.925/5.04.2012 ;

-prevederile HCL nr.320/9.11.2009 privind stabilirea destinației imobilului „Clubul Tineretului” pentru desfășurarea de activități cultural- artistice și sediu administrativ al Casei Municipale de Cultură Zalău respectiv al Ansamblului Artistic Porolissum

-prevederile art.867 și 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil și ale art.123 din Legea 215/2001 privind administrația publică, republicată;

În baza art. 36 alin 2 lit c, alin 5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se transmite în administrarea Casei Municipale de Cultură Zalău –instituție publică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Zalău imobilul proprietatea privată a municipiului Zalău , compus din clădire cu terenul aferent de 1677 mp,,situat pe strada 22 Decembrie 1989 nr.3, identificat în CF nr.51083 Zalău, nr. top.181/b/1/a,182/a/2/a,182/b/1/a , având nr. de inventar 1125 (valoare 3537493,44 lei) , pentru sediu administrativ în vederea desfășurării de activități cultural artistice ..

Art.2.Durata transmiterii în administrare este de 15 ani.

Art.3.(1) Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să reglementeze drepturile și obligațiile părților ce se vor stabili prin contractul de administrare precum și pentru semnarea acestuia .

(2) Închirierea de către titularul dreptului de administrare stabilit prin prezenta hotărâre a unor spații din imobilul prevăzut la art. 1, către terțe persoane fizice sau juridice se va face cu respectarea nivelului minim al chiriei aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Un procent de 50% din chiriile încasate de administratorul imobilului vor fi virate de către acesta în bugetul local al municipiului Zalău.

Art.4. Modificarea denumirii imobilului nr. 3, str. 22 Decembrie 1989, din Municipiul Zalău - identificat în Cf 51083 nr.top.181/b/1/a, 182/a/2/a, 182/b/1/a, construcție cu teren aferent în suprafață de 1677 mp, proprietatea privată a Municipiului Zalău din “Clubul Tineretului” în „Casa Municipală de Cultură Zalău”.

Art.5.Casa Municipală de Cultură în baza prezentei hotărâri va nota în registrele de publicitate imobiliară dreptul de administrare cu privire la acest imobil precum și modificarea denumirii imobilului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția economică și Casa Municipală de Cultură Zalău.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția administrație publică locală,
- Direcția patrimoniu,
- Direcția tehnică ,
- Direcția economică
- Casa Municipală de Cultură Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian