



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 77 din 23 aprilie 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Gurzău Lucia-Monica și Gurzău Nicu-Gheorghe

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Arhitectului șef nr.13522 din 10.04.2012; Oferta de donatie autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1344 din 27.02.2012 a notarului public Pusok-Crecan Flavia-Monica precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În conformitate cu prevederile art.863 lit.c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

Vazand dispozitiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donatia fara sarcini, in patrimoniul public al Municipiului Zalau si administrarea Consiliului local al Municipiului Zalau, **a terenului intravilan în suprafata de 49 mp, identificat in CF nr. 58704 Zalau , nr.cadastral nou 58704, evaluat la suma de 1590 lei,** oferita de proprietarii **Gurzău Lucia-Monica și Gurzău Nicu-Gheorghe** in vederea prelungirii străzii Coșbuc.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donatiei, anexă la prezenta hotarare.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donatie in forma autentica si inscrierea acesteia in evidentele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalau .

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalau să semneze ,prin delegat, actul autentic de donatie in fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectiva a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Arhitect Șef,
- Direcția Patrimoniu,
- Directia economica,
- Directia administrație publică locală,
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Petroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL. CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

SCARA 1:300

Nr. CADastral
58204
Cartea Funciara

Suprafata Masurata(mp)
709
58204

UAT:

Adresa Imobilului
Mun. Zalau
Zalau

Intravilan

N 633222m
E 352078m

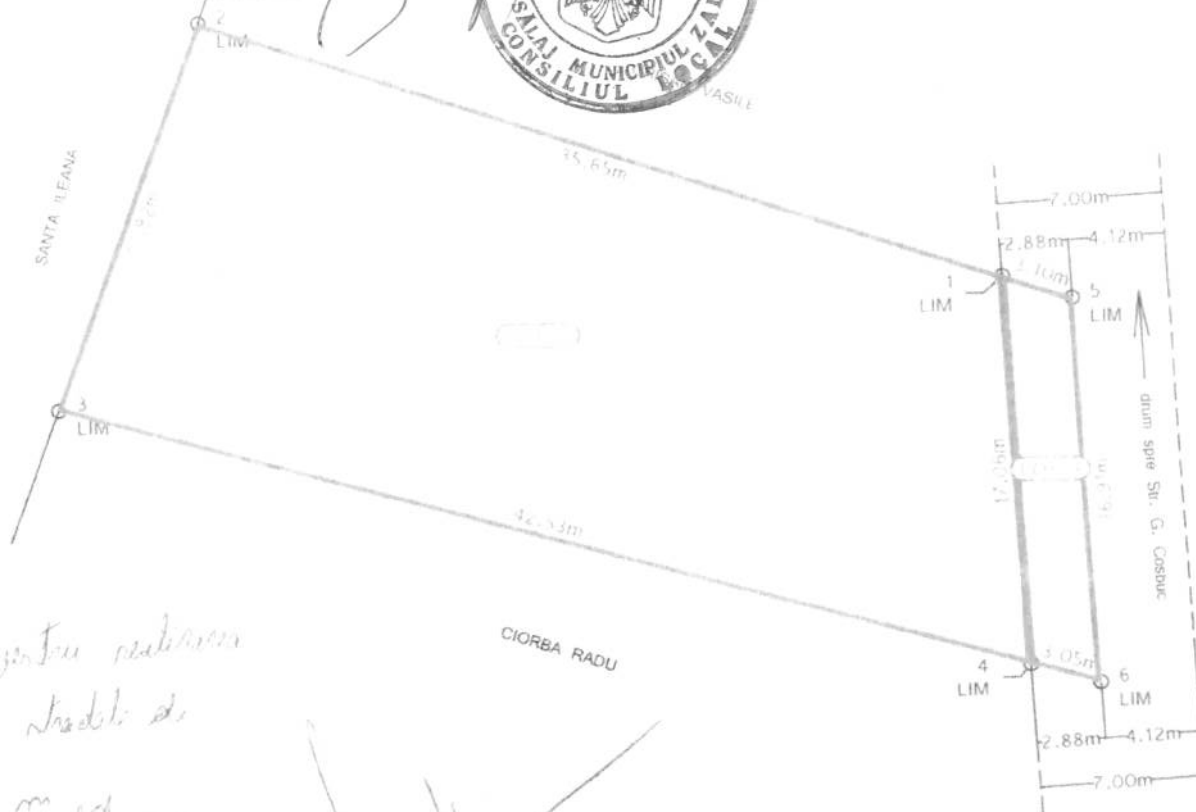


ANEXA la HCL 77/23.09.2012
PRESEDINTE DE SEDINTA

PPR EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN



Având în vedere planul
de limită a terenului
7 m

SECRETARIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTURII SI SEF
ING. NEGRU CIPRIAN
DEPARTAMENT CADASTRU

N 633222m
E 352078m

N 633222m
E 352132m

SITUATIA ACTUALA (inainte de Dezlipire)

CF.	Nr. Top/CAD	S (act) mp	S (mas) mp	Descriere Imobil
58204	58204	707	709	teren intravilan nimpregmuit
Total		707	709	mp

SITUATIA PROPUA (dupa Dezlipire)

Nr. LOT	S (mas) mp	S (act) mp	Descriere Imobil	Nr. CAD
LOT 1	49	49	teren intravilan (suprafata afectata de strada proiectata)	
LOT-2	660	658	teren intravilan neimpregmuit	
Total	709	707	mp	

ing. MARIAN SERGIU-CALIN
RO-SJ-F0073

VIZAT O.C.P.I. SALAJ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 58704
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	58704	Din acte: 49; Masurata: 49	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 58704
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
4370 / 27.02.2012			
	Act notarial nr. contract de vânzare-cumpărare nr.1283, din 26.09.2011, emis de BNP Lupas Anamaria Lucia		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1	pozitie transcrisa din CF 58204/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 24028 din 26/09/2011;
1	GURZĂU LUCIA-MONICA, și soțul		
2	GURZĂU NICU-GHEORGHE		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 58704
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJN0087982/27-02-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
28/02/2012

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

MUREȘAN TEODORA

(pățala și semnătura)

*Suprafața este determinată pe baza măsurărilor topografice prin proiecție în planul de referință stereo 70 și nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Nr. cerere	30914
Anul	2011
Luna	12
Ziua	22

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnul/Doamnei MARIAN SERGIU CALIN
Domiciliul Loc.Zalău,

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 30914 din data 22.12.2011, va informăm:

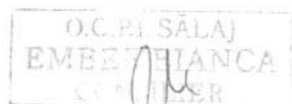
Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având numărul cadastral **58204** a fost dezmembrat în imobilele:

- **58704-** județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău,
- **58705-** județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău.

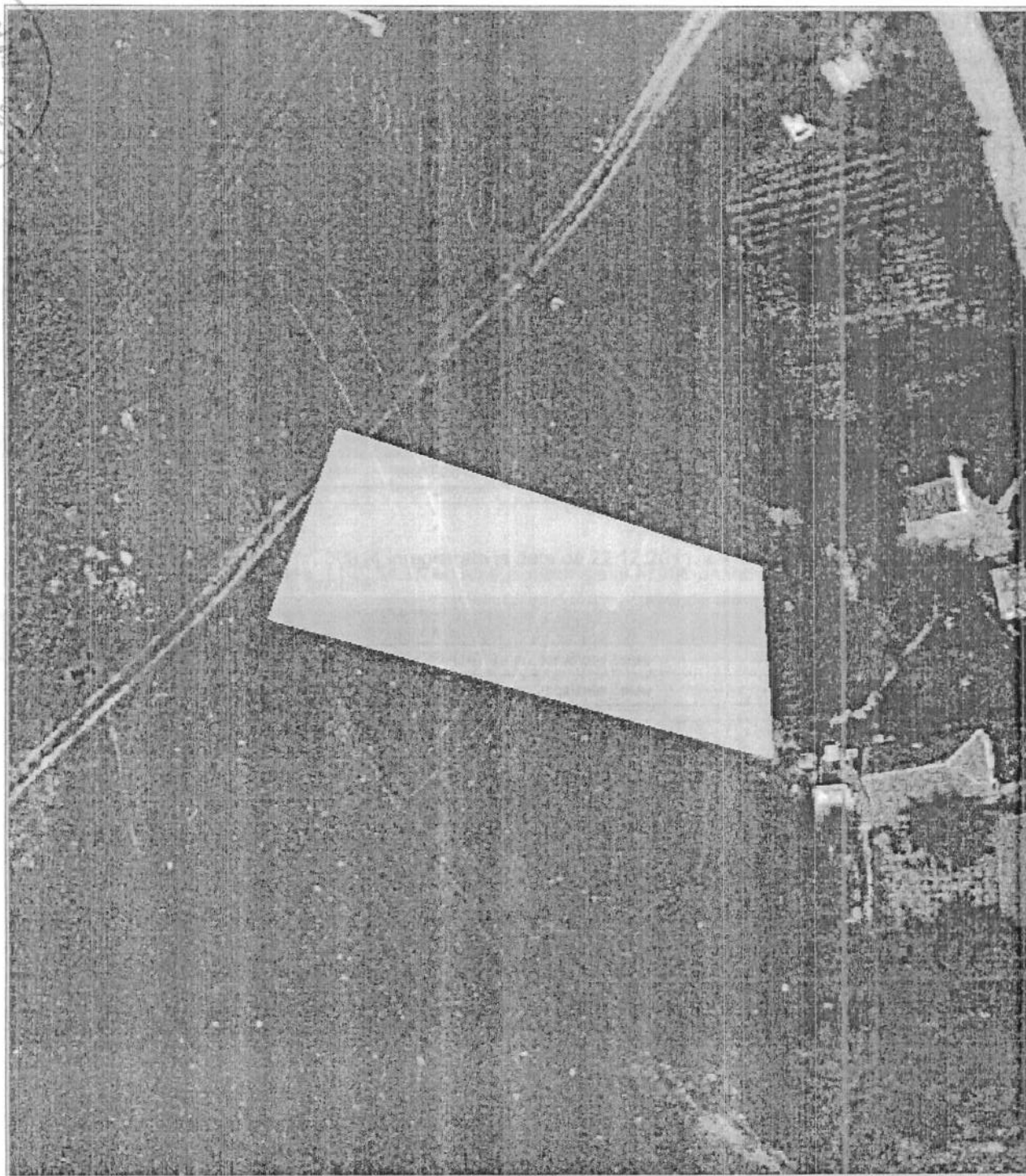
Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 06.01.2012

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Inspector Cadastru,
EMBER BIANCA
Parafă / Semnătură



Incadrare în zonă
scara 1:500



ANEXA la SC 22/23.04.2014

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001

PREȘEDINTELE ȘI SECRETARUL
Județului SALAJ
CONSILIUL LOCAL

POTROMITA STELIAN

Pagina 3 din 4