



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 142 din 27 august 2012

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 35.185 din 16.08.2012 Oferta de donație nr. 1130 din 25.06.2012;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 24 mp, identificat în CF nr. 57605 Zalău, nr. cadastral nou 57605, evaluat la suma de 1.620 lei, oferită de proprietarul Toma Gligor în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUD "Crângului".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 57605
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Crangului

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	57605	Din acte: 27; Masurata: 27	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 57605
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
16895 / 06.07.2011			
	Titlu proprietate nr. 41730/20253/1995		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1.517 / 2.550		A1
1	TOMA GRIGORE		pozitie transcrisa din CF 57017/ Zalau, inscrisa prin Incheierea nr. 4815 din 07/03/2011;
	Titlu proprietate nr. 41730/20253/1995		
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1.033 / 2.550		A1
1	TOMA GRIGORE		pozitie transcrisa din CF 57017/ Zalau, inscrisa prin Incheierea nr. 4815 din 07/03/2011;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 57605
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

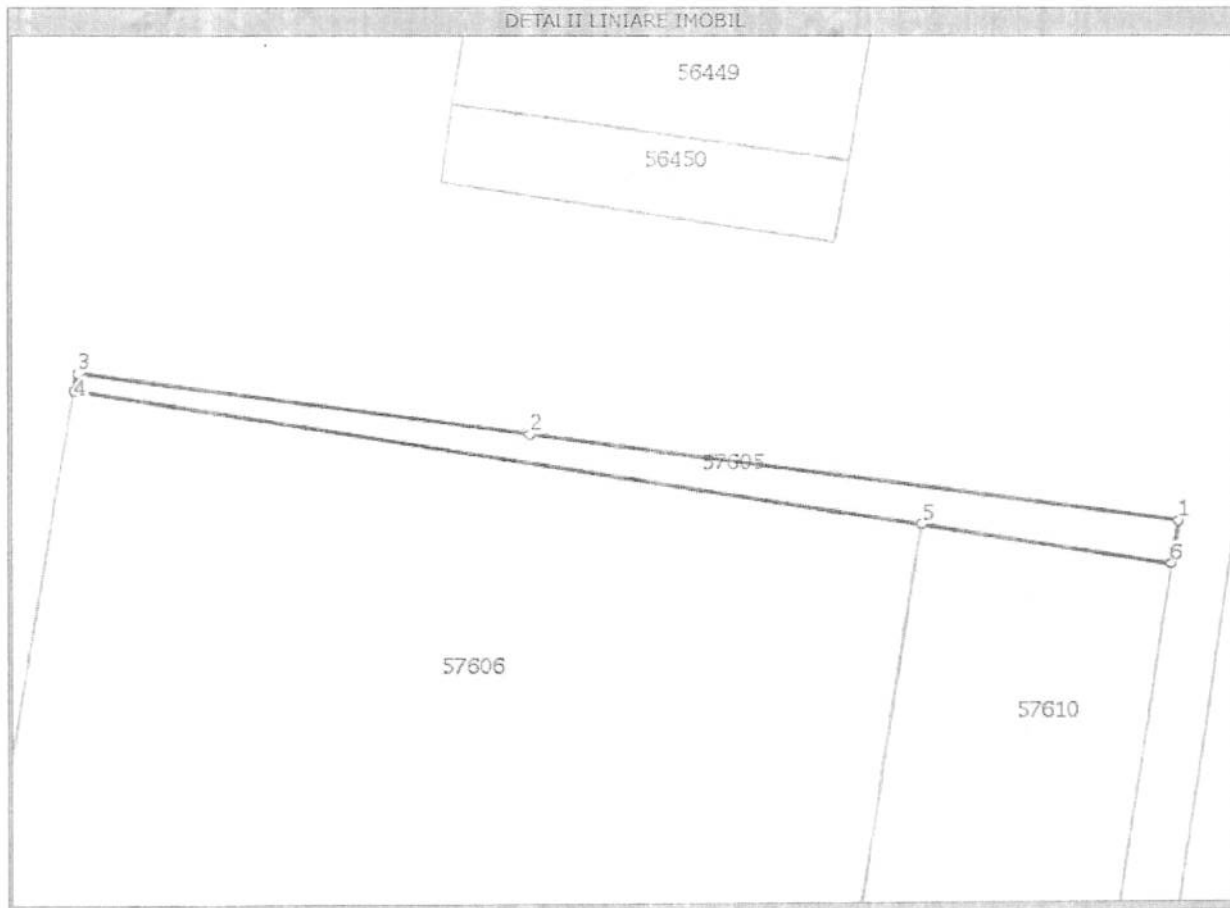
CARTE FUNCARA NR. 57605
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Crangului

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57605	27	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	pasune	DA	27	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18,0
2	3	13,0
3	4	1,0
4	5	24,0
5	6	7,0
6	1	1,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	pasune	DA	27	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18
2	3	13
3	4	1
4	5	24
5	6	7
6	1	1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 360 RON, chitanta nr. 0078419/05-07-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 222,

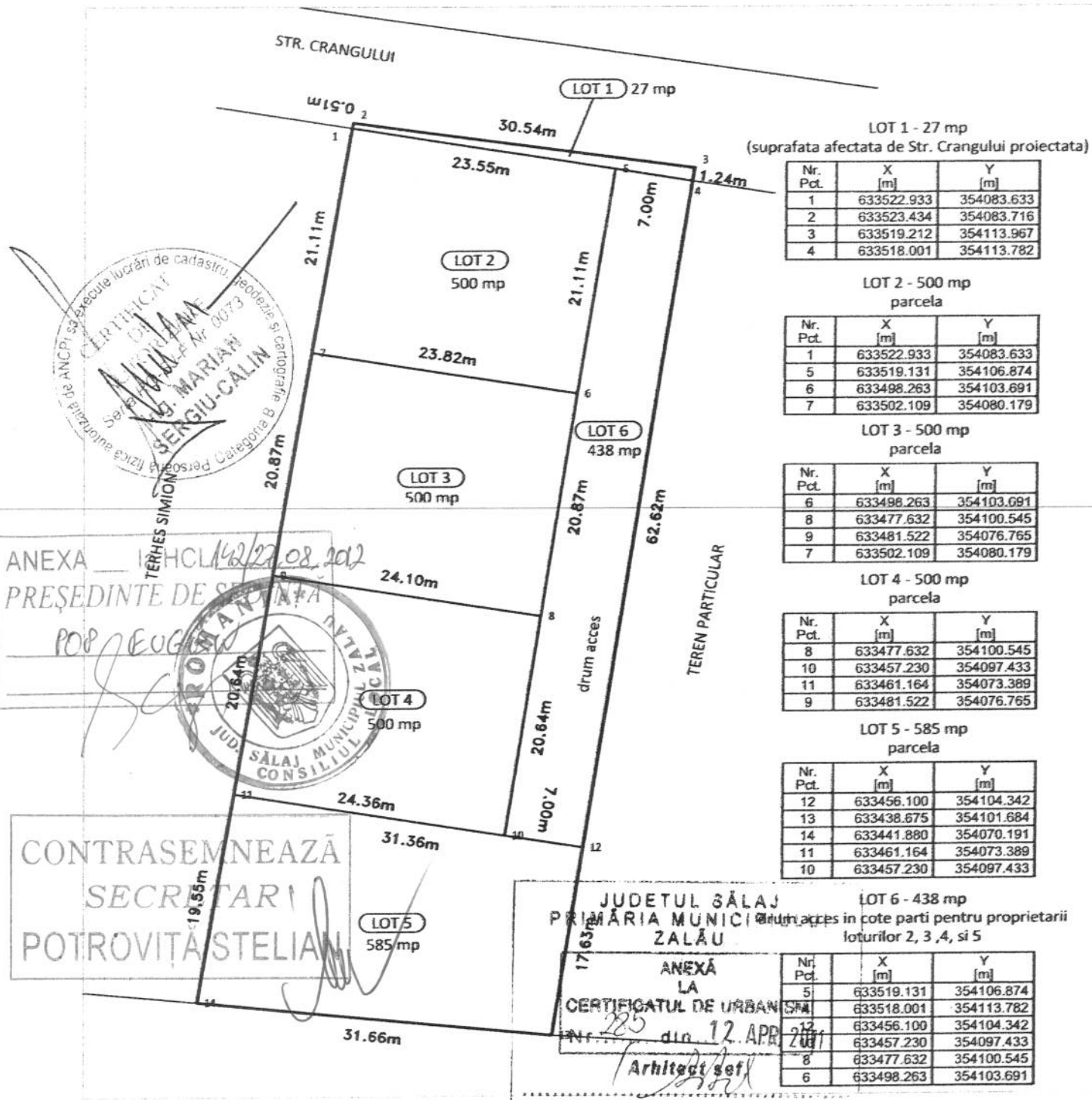
**Asistent - registrator,
DIANA POP**



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata Masurata	Adresa Imobilului	
CAD57017	2550	STR. CRANGULUI	
Cartea Funciara	57017	U.A.T.	ZALAU - Intravilan



LOT 1 - 27 mp
(suprafata afectata de Str. Crangului proiectata)

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	633522.933	354083.633
2	633523.434	354083.716
3	633519.212	354113.967
4	633518.001	354113.782

LOT 2 - 500 mp
parcels

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	633522.933	354083.633
5	633519.131	354106.874
6	633498.263	354103.691
7	633502.109	354080.179

LOT 3 - 500 mp
parcels

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
6	633498.263	354103.691
8	633477.632	354100.545
9	633481.522	354076.765
7	633502.109	354080.179

LOT 4 - 500 mp
parcels

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
8	633477.632	354100.545
10	633457.230	354097.433
11	633461.164	354073.389
9	633481.522	354076.765

LOT 5 - 585 mp
parcels

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
12	633456.100	354104.342
13	633438.675	354101.684
14	633441.880	354070.191
11	633461.164	354073.389
10	633457.230	354097.433

LOT 6 - 438 mp
drum acces in cota parti pentru proprietarii
loturilor 2, 3, 4, si 5

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
5	633519.131	354106.874
1	633518.001	354113.782
12	633456.100	354104.342
10	633457.230	354097.433
8	633477.632	354100.545
6	633498.263	354103.691

Tabel de miscare parcelara pentru Dezlipire Imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA ACTUALA (dupa de dezlipire)					
Nr.Top/Cad	Categ.Folosinta	Suprafata	Descriere	Nr.LOT	NR.CAD.	Suprafata Mas	Suprafata Act	Categ.Folosinta	Descriere
CAD 57017	P	2550	intravilan	1		27	27	P	teren intravilan
				2		500	500	P	teren intravilan
				3		500	500	P	teren intravilan
				4		500	500	P	teren intravilan
				5		585	585	P	teren intravilan
				6		438	438	P	teren intravilan
TOTAL		2550		TOTAL		2550	2550		