



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr .76

Din 29.03.2010

privind aprobarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului nou de investiții „ Centrala termica pe gaz, (constructii si instalatii) la Liceul Pedagogic Gh Sincai din municipiul Zalău.

Consiliul local municipiului Zalău;

Văzând referatul Direcției Tehnice nr. 11152 / 08.03 .2010

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului nou de investiții „ Centrala termica pe gaz, (constructii si instalatii) la Liceul Pedagogic Gh Sincai din municipiul Zalău din municipiul Zalău la valoarea totală de 979,39 mii lei, respectiv 237,87 mii Euro la cursul de 4,1173 lei/euro, din care construcții montaj 410,4 mii lei, respectiv 99,68 mii Euro, conform Anexei I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se însușesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției menționate, conform Anexei II, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

Presedinte de sedinta

Pop Eugen



Contrasemneaza ,

Secretar ,

Petrovita Stelian

DEVIZ GENERAL ANEXA I la HCL nr. 76 / 23.03.2010						
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI						
CT Liceul Gh. Sincai varianta 3						
			1 Euro =		4.1173	lei
NR. CRT	DENUMIRE CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE	Valoare(exclusiv tva)		TVA	Valoare(inclusiv tva)	
	DE CHELTUIELI	TOTAL			TOTAL	
		[mii lei]	[mii Eu]	[mii lei]	[mii lei]	[mii Eu]
1	CHELTUIELI PENTRU OBTINERE ȘI AMENAJARE TEREN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1	Obținere teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajare teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajare pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitol 2						
2	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	76.88	18.67	14.61	91.49	22.22
2.1	Bransamente alimentare combustibil	69.27	16.82	13.16	82.43	20.02
2.2	Racord-bransament apa canal	3.46	0.84	0.66	4.12	1.00
2.3	Racord instalatii alimentare energie electrica	4.15	1.01	0.79	4.94	1.20
Capitol 3						
3	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE	53.25	14.09	10.12	69.05	16.77
3.1	Studii de teren	0.00	1.16	0.00	5.68	1.38
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	41.00	9.96	7.79	48.79	11.85
3.3	Proiectare și engineering	9.96	2.42	1.89	11.86	2.88
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.80	0.19	0.15	0.95	0.23
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	1.49	0.36	0.28	1.77	0.43
Capitol 4						
4	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ	596.31	144.83	113.30	709.60	172.35
4.1	Construcții și instalații	245.33	59.59	46.61	291.95	70.91
4.2	Montaj utilaj tehnologic	19.62	4.76	3.73	23.35	5.67
4.3	Utilaje și echip. tehnologice și funcționale cu montaj	300.01	72.87	57.00	357.01	86.71
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transport	25.78	6.26	4.90	30.67	7.45
4.5	Dotări	5.57	1.35	1.06	6.63	1.61
Capitol 5						
5	ALTE CHELTUIELI	85.54	20.78	16.25	101.79	24.72
	Organizare de șantier	4.95	1.20	0.94	5.89	1.43
	Lucrări de c-ții și inst. aferente organizării de șantier	3.04	0.74	0.58	3.62	0.88
5.1	Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.90	0.46	0.36	2.26	0.55
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	7.47	1.82	1.42	8.89	2.16
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	73.12	17.76	13.89	87.01	21.13
Capitol 6						
6	CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE	6.26	1.52	1.19	7.45	1.81
6.1	Pregătirea personalului	1.25	0.30	0.24	1.48	0.36
6.2	Probe tehnologice	5.02	1.22	0.95	5.97	1.45
TOTAL		823.01	199.89	156.37	979.39	237.87
TOTAL GENERAL		823.01	199.89	156.37	979.39	237.87
Din care: C + M		344.87	83.76	65.53	410.40	99.68

Presedinte de sedinta
Pop Eugen



Contrasemneaza
Secretar ,
Potrovita Stelian

ANEXA II la HCL nr. 76 / 23.03.2010

5.6 Principalii indicatori tehnico – economici **Liceul Pedagogic Gh Sincai**

Principalii indicatori tehnico – economici din cadrul prezentului studiu de fezabilitate sunt:

1. Valoarea totala a investitiei
979,39 mii lei, inclusiv TVA, adica **237,87 mii euro**, inclusiv TVA
1 euro = 4,1173 lei (curs BNR 15.02.2010)
din care **C+M: 410,40 mii lei**, inclusiv TVA
2. Esalonarea investitiei (INV / C+M)
Anul I: **758,56 mii lei**, inclusiv TVA / **364,01 mii lei**, inclusiv TVA
Anul II: **195,69 mii lei**, inclusiv TVA / **94,82 mii lei**, inclusiv TVA
Anul III: **25,14 mii lei**, inclusiv TVA / **2,51 mii lei**, inclusiv TVA
3. Durata de realizare (luni): 9 luni CT + 6 luni Retea termica
4. Capacitati (in unitati fizice si valorice):

	Unitati Fizice	Unitati Valorice
a. Centrala Termica	1	344,95 mii lei
b. Retele Termice	2	149,75 mii lei
c. Modul puncte Termice	9	100,87 mii lei

5. Alti indicatori specifici: nu este cazul.

Presedinte de sedinta ,
Pop Eugen



Contrasemneaza ,
Secretar ,
Petrovita Stelian